



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 7
ke Smlouvě o dílo ze dne 11. 11. 2022
(dále jen „**Dodatek č. 7**“)

Objednatel: **Fakultní nemocnice Královské Vinohrady**
sídlo: Šrobárova 1150/50, 100 34 Praha 10
IČO: 00064173
DIČ: CZ00064173
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 16334101/0710
zastoupený: MUDr. Jan Votava, MBA, ředitel

(dále jen „**objednatel**“)

Zhotovitel: **Společnost „GEOSAN + VISTORIA [REDACTED]“**
Vedoucí společník: GEOSAN GROUP a.s.
IČO: 281 69 522
DIČ: CZ28169522
sídlo: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze
oddíl B vložka 12459
Společník: VISTORIA CZ a.s.
IČO: 251 10 977
DIČ: CZ25110977
sídlo: Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze
oddíl B vložka 4581
zastoupený: Luděk Kostka, předseda představenstva GEOSAN GROUP a.s., Ivan
Havel, člen představenstva GEOSAN GROUP a.s.

(dále jen „**zhotovitel**“)

jako smluvní strany

uzavírají dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. Sb., občanského
zákoníku, tento

DODATEK Č. 7 KE SMLouvĚ O DíLO ZE DNE 11. 11. 2022



I.

Prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 11. 11. 2022 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“) na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „*FNKV – rekonstrukce Gynekologicko – porodnické kliniky*“, zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), v nadlimitním režimu, a podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a následně dne 10. 5. 2023 dodatku č. 1 ke Smlouvě, dne 10.10.2023 dodatku č. 2 ke Smlouvě, dne 12.10.2023 dodatku č. 3 ke smlouvě, dne 30.10.2023 dodatku č. 4, dne 2.5.2024 dodatku č. 5 a dne 3.5.2024 dodatku č.6 ke Smlouvě.

2. Smluvní strany potvrzují, že Předmětem plnění Smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavební práce spočívající v provedení rekonstrukce prostor Gynekologicko-porodnické kliniky nacházející se v 1. přízemním podlaží (PP) – 3. nadzemním podlaží (NP) objektu – pavilon D v areálu zadavatele (dále jen „**Dílo**“) v rozsahu stanoveném Smlouvou včetně jejích příloh a dodatků č. 1, č. 2, č.3, č. 4, č. 5 a č. 6 k této Smlouvě. Smluvní cena, zahrnující vícepráce a méněpráce uvedené v dodatcích č.1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6 Smlouvy, za zhotovení Díla byla sjednána ve výši **127 862 719,69 Kč bez DPH**.

3. Smluvní strany shodně prohlašují, že při provádění Díla dle Smlouvy došlo k nutnosti realizace dalších víceprací a méněprací pro dokončení a zprovoznění Díla, a to:
 - Odpočet horizontálních rozvodů ZTI
 - Odpočet informačních cedulí
 - Odpočet sprchových tyčí.
 - Propojení šestinedělí s rozvodnou 1NP
 - Doplnění ovládání laseru na sále
 - Přesun a doplnění rozvaděčů MaR
 - Doplnění zásuvky pro varnou desku
 - Doplnění přívodu pro operační stůl



- Vymístění stávajících tras slaboproudu v 1NP
- Zásuvka pro prokládací skříně ze sálů
- Úprava elektroinstalace u vyústění shozu na prádlo
- Odpojování elektroinstalace na schodišti
- Přesun krabic pro uzemnění podlah na sálech a JIP
- Doplnění el. krabic na sálech
- Doplnění instalací do skladů medicínálních plynů
- Doplnění přívodu pro lékařské zařízení
- Doplnění chybějícího reproduktoru
- Napájení automatických dveří v 1NP na chodbě.
- Doplnění systému sestra pacient
- Přívody pro lékařská zařízení
- Doplnění doběhu k ventilátorům
- Doplnění zásuvek s přepět'ovou ochranou
- Předstěny pro zakrytí instalací v mezipatrech
- Vedlejší rozpočtové náklady stavby
- Očištění a obroušení schodiště
- Úprava podest schodiště
- Vícenáklady spojené s realizací omítek
- Oprava vnějších omítek kolem oken
- Doplnění zařizovacích předmětů
- Úprava regulačních uzlů TCH na střeše
- Úprava rozvodu TCH na střeše
- Doplnění bypassu na potrubí TCH na střeše
- Úprava části radiátorů a vývodů topení
- Doplnění nemrznoucí směsi chlazení
- Vyztužení konstrukce pro stativ na sále
- Sloupky před klima jednotky
- Oprava vnější římsy fasády
- Vyspravení původních podlah pro pokládku nových
- Doplnění zásuvek a světla na terasu



4. Objednatel prohlašuje, že k vícepracím a méněpracím došlo zejména s ohledem na:
 - a. Potřeby zvýšení kapacity kliniky s ohledem na migrační krizi spojenou s probíhajícím válečným konfliktem na Ukrajině.
 - b. technický stav objektu Gynekologicko – porodnické kliniky, který byl vybudován počátkem 20. století a v průběhu prací se na stavbě objevily neočekávané překážky způsobené stářím budovy.

II. Změna Díla

1. Smluvní strany se dohodly na provedení víceprací a méněprací uvedených v článku I odst. 3. tohoto Dodatku č. 7 Smlouvy, jejichž specifikace, včetně položkových cen (jednotlivé změnové listy) je uvedena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 7.

III. Cena Díla, cena víceprací, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena víceprací a méněprací vymezených v čl. I a II tohoto Dodatku č. 7 činí částku **5 292 672,36 Kč bez DPH**. Z toho částka víceprací činí 6 711 812,51 Kč bez DPH a částka méněprací činí 1 419 140,15 Kč bez DPH.
2. Celková smluvní cena za zhotovení Díla dle Smlouvy (odst. 5.1. Smlouvy), ve znění tohoto Dodatku č. 7, činí **133 155 392,05 Kč bez DPH**.
3. Cena víceprací dle tohoto Dodatku č. 7 bude zhotovitelem fakturována v rámci nejbližší následující průběžné měsíční fakturace po provedení těchto víceprací, a to postupem dle čl. 6. Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany shodně prohlašují, že ostatní ujednání ve Smlouvě ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3, Dodatku č. 4, Dodatku č. 5 a Dodatku č. 6, která nebyla tímto Dodatkem č. 7 měněna, zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.



1. Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek č. 7 je objednatel povinen uveřejnit v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
2. Tento Dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění registru smluv.
3. Tento Dodatek č. 7 bude vyhotoven a podepsán **elektronicky**.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 7 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
příloha č. 1 – změnové listy č. 9, 73, 74, 76, 77, 80

V Praze dne 15.5.2024

V Praze dne 15.5.2024

.....
Fakultní nemocnice Královské Vinohrady

MUDr. Jan Votava, MBA,
ředitel

.....
**Společnost „GEOSAN + VISTORIA
+ FNKV“**

Luděk Kostka
předseda představenstva
GEOSAN GROUP a.s.

.....
**Společnost „GEOSAN + VISTORIA
+ FNKV“**

Ivan Havel
člen představenstva
GEOSAN GROUP a.s.