



Smlouva o dílo č. S 0348/2017/MBal

„Změna účelu užívání - vybudování nového oddělení školky, k. ú. Ostrava – Radvanice,
p. č. 258/4“

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

městský obvod Radvanice a Bartovice

Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice

Zastoupený: ve věcech smluvních Mgr. Šárkou Tekielovou, starostkou
ve věcech technických Ing. Svatoplukem Běrským, vedoucím odboru majetkového,
bytového a investic

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen Objednatel

a

KAVIS, spol. s r.o.

sídlo: Palackého 465/16, 702 00 Ostrava-Přívoz

zastoupena: Ing. Kamilem Viertigrochem, jednatelem

IČ: 47667664

DIČ: CZ47667664

Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka
4968, dne 21. 12. 1992.

dále jen Zhotovitel





Obsah smlouvy

I. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smluvní části této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu o dílo jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody, v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy a to ve výši **30 mil. Kč**, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci Objednatele k nahlédnutí. Účelem uzavření této smlouvy je vymezení vztahů, práv a povinností smluvních stran při realizaci díla „Změna účelu užívání - vybudování nového oddělení školky, k. ú. Ostrava – Radvanice, p.č. 258/4“.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k realizaci stavby „Změna účelu užívání - vybudování nového oddělení školky, k. ú. Ostrava – Radvanice, p.č. 258/4“ dle dokumentace pro stavební řízení, kterou zpracoval POSPÍŠIL PROJEKTY- Ing. Jan Pospíšil, se sídlem: [REDAKCE], IČ: 68317611 v 03/2017.
2. Součástí stavby jsou dodávky potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
Pokud vyvstane v průběhu realizace stavby nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji Zhotovitel na vlastní náklady.
3. Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.
Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve dvou vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom vyhotovení na nosiči CD.
4. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - zajištění ochrany veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy, provedení veškerých opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců sítí,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - označení stavby tabulí s uvedením názvu stavby, zhotovitele a investora včetně zodpovědných osob a termínu realizace a umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě před zahájením stavby,
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání stavby dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů, záručních listů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - udržování stavbou dotčených veřejných komunikací v čistotě,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň,





- příkopy, veřejná prostranství, propustky apod.),
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně vyměřených poplatků a nájemného,
- provedení předání stavby.
- Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit za ně Zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
 - Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
 - Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
 - Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky, s dokumentací uvedenou v odst. 1 tohoto článku a příslušným rozhodnutím.
 - Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odborností, které jsou k provedení díla nezbytné tj. povinností a odpovědností osob (např. stavbyvedoucí, stavební dozor a atd.) dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a souvisejících zákonů, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění BOZP na stavbách“), včetně prováděcího nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

III. Vlastnictví

- Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

IV. Místo plnění

- Místo plnění díla je vymezeno v projektové dokumentaci pro provádění stavby, jedná se o dvoupodlažní objekt s plochou střechou, na pozemku parc. č. 258/4 v kat. území Radvanice.

V. Doba plnění

- Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty nejpozději do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště Zhotovitelem na základě zápisu ve stavebním deníku. Předpoklad předání staveniště v 06/2017 - 08/2017.
- Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a dílo předat Objednateli nejpozději do 45 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí staveniště, tedy nejpozději do 15. 8. 2017.
- Pokud nebude staveniště Zhotoviteli předáno, nemůže se zhotovitel domáhat plnění smlouvy.
- V případě, že o to Objednatel požádá, přeruší Zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené. Termínově budou v tomto případě rovněž zohledněny nevhodné technologické a klimatické podmínky.
- Bude-li toto přerušení trvat déle než tři měsíce, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli již realizované práce, které dosud nebyly uhrazeny dílčími fakturami dle článku VII. bodu 5. této smlouvy.
- Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
- Trvá-li přerušení prací déle než 12 měsíců, závazek zaniká, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.





8. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním Objednateli bez vad a nedodělků v souladu s předanou projektovou dokumentací pro provádění stavby. O předání a převzetí díla jsou Zhotovitel i Objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady, popřípadě nedodělky nebrání užívatí a postupu dalších prací nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí pokud bude dohodnut termín jejich odstranění.
9. Součástí protokolu o předání a převzetí díla jsou atesty použitých materiálů, předepsané zkoušky, protokoly a všechny předepsané doklady, které prokazují jakost a úplnost díla a další součásti vztahující se k předmětu díla.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 2 – harmonogram postupu prací.

VI. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:
bez DPH 2 289 171,92 Kč
DPH 480 726,10 Kč
Cena celkem včetně DPH.....2 769 898,02 Kč
2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti (účinnosti) smlouvy.
3. Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011, nebude pro výše uvedenou dodávku (dílo) aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
4. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady Zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných Zhotoviteli předanou zadávací projektovou dokumentací, předpokládané inflační vlivy apod.
5. Součástí sjednané ceny jsou dále veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v této smlouvě uvedeny nejsou a Zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
6. Ke změně ceny dle bodu 1. tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy.
7. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu předané zadávací dokumentace.
8. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s realizací předmětu této smlouvy, např. na vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, na odvoz a likvidaci odpadů, náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, na stavební průzkumy, zkoušky a revize, na vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a to ve dvou vyhotoveních, na poplatcích za zábor veřejného prostranství, na náklady za spotřebu medií apod.
9. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do ukončení díla.
10. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud cenová kalkulace neobsahuje některou z položek, nemá tato vliv na výši celkové ceny za dílo.
11. Veškeré drobné změny v provedení předmětu smlouvy, případně vyvolané Objednatel nebo Zhotovitelem a nezakládající nutnost uzavření dodatku k této smlouvě, budou sledovány a musí být zapsány a zplnomocněnými zástupci smluvních stran vzájemně odsouhlaseny ve stavebním deníku dříve, než bude započato s jejich realizací.



12. Dojde-li při realizaci díla k větším změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z dodatečného požadavku Objednatele nebo podmínek při provádění díla, které Zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, nebo z vad projektové dokumentace, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je podle jednotkových cen položkového rozpočtu předaného jako součást cenového návrhu, a pokud tato položka není v rozpočtu uvedena, tak podle cen dle platného ceníku ÚRS Praha, a.s. a předložit tento soupis zástupci Objednatele ve věcech technických. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla v jeho ceně zahrnuty. Provedení víceprací musí být věcně a cenově odsouhlaseno Objednatelem i Zhotovitelem, a to před jejím prováděním, a upraveno v dodatku k této smlouvě v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
13. V případě, že Zhotovitel neprovede práce, které jsou uvedeny v rozsahu díla sjednané smlouvou, tj. méně práce, ať už z důvodu objektivních, technických nebo z jeho strany, nebudou tyto neprovedené práce uhrazeny bez předchozího souhlasu Objednatele a uzavření platného dodatku k této smlouvě o změně rozsahu díla a jeho ceně. V případě méně prací bude cena ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu – Cenového návrhu Zhotovitele.
14. Pokud se stane Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně Zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH Zhotoviteli je splněn závazek Objednatele uhradit sjednanou cenu.
15. Zhotovitel potvrzuje, že všechny poklady k provedení díla před stanovením ceny ověřil, důkladně se seznámil s poměry budoucího pracoviště a vzal v úvahu všechny okolnosti, které se dají očekávat, a uvědomuje si, že pozdější námitky stran komplexnosti řešení a správnosti zadávací projektové dokumentace včetně soupisu prvků a případného navýšení ceny nebude brán zřetel.

VII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Pokladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále je „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, popřípadě číslo veřejné zakázky,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - c) obchodní firma, místo podnikání, IČ a DIČ Zhotovitele,
 - d) název, sídlo IČ a DIČ objednatele, označení útvaru Objednatele, který akci likviduje (odbor majetkový, bytový a investic),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) soupis provedených prací, včetně zjišťovacího protokolu,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - j) informace o zařídění stavebních prací z hlediska CZ-CPA.
5. Soupis provedených prací bude předán kontrole Objednateli minimálně tři pracovní dny před vystavením faktury.
6. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelem v soupisu skutečně provedených prací se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den v měsíci. Zhotovitel vystaví za





- měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis provedených prací odsouhlasených Objednatelem.
7. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou uhrazeny Objednatelem na základě skutečně provedených prací a dle harmonogramu výstavby díla do max. celkové výše 90% ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10% (zádržné) z ceny díla za realizaci bude vyúčtováno konečnou fakturou. Lhůta splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení Objednateli. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D - 6, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněný ve Finančním zpravodaji číslo 7/2011.
 8. Po splnění díla provede Zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou vypořádány veškeré dílčí faktury a vystaví konečnou fakturu doloženou rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem. Konečná faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od předání a převzetí díla řádně a včas, bez vad a nedodělků. Lhůta splatnosti konečné faktury je 30 kalendářních dnů ode dne odstranění všech případných vad a nedodělků. Splatnost této faktury však neskončí dříve než 30 kalendářních dnů po termínu uvedeném v čl. V., odst. 2, této smlouvy. Součástí konečné faktury bude předávací protokol podepsaný oběma stranami.
 9. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich. Zádržné bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu.
 10. Objednatel je povinen vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou, nebo dohodnutou náležitost, nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které Zhotovitel neprovedl,
 - c) bude-li DPH vyúčtováno v nesprávné výši,
 - d) nebude-li přílohou zjišťovací protokol.Ve vrácené faktuře vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li Objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
 11. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí ze statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude Zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních vztahů včetně úprav smluvních vztahů.
 12. Objednatel je povinen provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům Objednatele provedení kontroly umožnit.
 13. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce, nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
 14. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby, nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
 15. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ust. § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 16. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

VIII. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentací stavby a podkladům k zadávacímu





- řízení a této smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona o technických předpisech na výrobky. Zhotovitel se zavazuje dodržet kvalitu díla i v případě, že v průběhu prováděných prací nastanou nepříznivé podmínky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu se zadávací dokumentací s platnými předpisy související s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla.
Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
 3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci pro provádění stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými normami. Jakékoliv změny oproti zadávací dokumentaci pro provádění stavby musí být odsouhlaseny Objednatel a stavebním dozorem.
 4. Jakost dodávaných materiálů bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jejich částí.
 5. Při realizaci díla nesmí Zhotovitel použít jakýkoliv materiál s karcinogenními nebo jinými účinky, které působí negativně na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností Zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
 6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné a odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.

IX. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel hradí elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do doby převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických, požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
6. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů v souladu se zákonem o odpadech a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, bude předložen písemný doklad.
8. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na jeho ostrahu jsou zahrnuty již v ceně.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením díla jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení zadávací projektové dokumentace pro provádění stavby bez zbytečných odkladů prověřit, zda předmětná dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, nejsou v rozporu se stanovenými parametry.



3. V případě zjištěných vad je Zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit Objednatele. Ten se vyjádří, zda budou vady odstraněny či na provedení díla trvá. Pokud se Objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než jeden týden, dohodnou se Zhotovitel i Objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
5. Zhotovitel je povinen provedené práce, zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla, nebo jeho části Objednateli, a to na vlastní náklady.
6. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění Objednatele.
7. Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
8. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit Objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
9. Zhotovitel je povinen závazným prohlášením řádně informovat Objednatele o svých případných subdodavatelích na stavbě a stanovit zodpovědně celkovou dobu trvání prací a činností, včetně případných změn, ve smyslu § 15 odst. 1 písm. a) a b) zákona o zajištění BOZP na stavbách. Dále je Zhotovitel povinen při realizaci díla (viz. § 14, 16, 17 a 18 zákona o zajištění BOZP na stavbách, vznikne-li Objednateli povinnost zajistit koordinátora BOZP) poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu jeho zapojení do realizace stavby, brát v úvahu jeho podněty a pokyny.
10. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit staveniště zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Všichni pracovníci musí být proškoleni o bezpečnosti práce na stavbě. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce na ochranu zdraví na stavbě podle specifických podmínek.
12. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám zajistí skládky na všechny druhy odpadů vznikající při realizaci předmětu díla.
13. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
14. Zhotovitel zajistí na svůj náklad stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí a ke znečišťování komunikací.
15. Zhotovitel je povinen v průběhu plnění předmětu díla v pravidelných intervalech (zřejmý postup) pořizovat fotografie o průběhu provádění díla. Při předání díla Zhotovitel předá Objednateli pořízené fotografie na CD nosiči.

XI. Stavební deník a kontrolní dny

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.



2. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a Objednatelem.
3. Objednatel a jím pověřené osoby (technický dozor stavebníka, autorský dozor, koordinátor BOZP) jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko ve lhůtě tří pracovních dnů.
4. Stavební deník, který bude k dispozici na stavbě, mj. obsahuje:
 - a) základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo Objednatele, Zhotovitele, projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje stavby v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby,
 - c) přehled smluv včetně dodatků a změn,
 - d) seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby,
 - e) popis a množství provedených prací a jejich časový postup,
 - f) druh použitých materiálů a technologií,
 - g) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci pro provádění stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností práce,
 - h) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby,
 - i) výzvy k účasti na zkouškách.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor Objednatele.
8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Nesouhlasí-li Objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námítky svým zápisem do stavebního deníku.
10. Zhotovitel bude odevzdávat Objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
11. Stavební deník vede Zhotovitel ode dne předání a převzetí staveniště do dne dokončení stavby, popřípadě do odstranění vad a nedodělků, zjištěných při kontrolních prohlídkách stavby.
12. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah smlouvy měnit.
13. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel „Kontrolní dny“ v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za dva týdny. Termíny kontrolních dnů stanoví Objednatel při předání a převzetí staveniště.

XII. Předání díla

1. Objednatel převezme po dokončení díla.
2. Přejímací řízení bude Objednatelem zahájeno do 2 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 dnů ode dne zahájení.
3. O předání díla, nebo jeho části pořídí Zhotovitel a Objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede soupis :
 - a) označení díla,
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle, nebo jeho části,



- e) prohlášení Objednatele, že dílo, nebo jeho část přijímá,
 - f) datum a místo sepsání zápisu,
 - g) jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - j) termín vyklizení staveniště (při předání celého díla),
 - k) datum ukončení záruky na dílo (při předání celého díla),
 - l) soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.
4. Zhotovitel a Objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
 5. Zhotovitel zároveň předá Objednateli doklady o řádném provedení díla, nebo jeho části dle technických norem a předpisů, atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky), výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakožto i záruční listy, revizní zprávy včetně prohlášení o shodě, dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních se zakreslením všech změn, podle skutečného stavu prováděných prací autorizovanou Zhotovitelem a autorským dozorem podle této smlouvy, stavební deník včetně dokladu o likvidaci odpadu.
 6. Součástí předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v bodě 5. tohoto článku a závěrečný výstupní protokol. Objednatel se zavazuje převzít dílo na základě protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy i s případnými drobnými nedodělků, které samy o sobě, nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v předmětném zápise o předání a převzetí budou Zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
 7. Po podepsání předmětného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou Objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po Zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá Zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
 8. V případě, že Objednatel řádně dokončené dílo nepřevzme, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které Objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přijímací řízení v nezbytném nutném rozsahu. Z opakované přijímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu o předání a převzetí díla, v němž Objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho dohodnutou část od Zhotovitele přijímá.
 9. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přijímání a předávání díla, budou uvedeni ve stavebním deníku.

XIII. Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci pro provádění stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkách výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a vady, které se projeví v záruční době.
3. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelné porušení jeho povinností.
4. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené dílo v délce 60 měsíců. Na ostatní dodávky materiálů a zařízení poskytuje Zhotovitel záruku v délce 24 měsíců, pokud výrobky, zařízení nenabízí delší záruční lhůtu, podle záručních listů jednotlivých dodavatelů.
5. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla nebo jeho částí bez vad a nedodělků Objednatelem. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada nebo při kolaudačním řízení, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie



započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí Objednatel odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.

9. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.
10. Provedenou opravu vady Zhotovitel Objednateli předá písemně a na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku ve stejné délce jako v odst. 4 tohoto článku smlouvy.
11. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

XIV. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotoveném díle, nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody, včetně škody na zdraví, Objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tímto spojené nese Zhotovitel. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy Objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody, nebo jejich zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla nebo v jeho v souvislosti jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

XV. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Za vady předmětu díla odpovídá Zhotovitel v rozsahu stanoveném v OZ.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se Zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,--Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vad zjištěných při případné kolaudaci stavby je Objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ hrubého nedodržení pořádku na pracovišti (ohrožující bezpečnost práce). Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy Zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku Objednatel nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
9. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
11. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
12. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
13. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude Objednatel účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,-- Kč za každý zjištěný případ.





XVI. Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: k uzavření této smlouvy o dílo na realizaci „Změna účelu užívání - vybudování nového oddělení školky, k.ú. Ostrava – Radvanice, p.č. 258/4“ má Objednatel udělen souhlas radou městského obvodu, usnesením č. 1299/66/17 ze dne 28. června, kterým bylo rozhodnuto o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky se Zhotovitelem: KAVIS, spol. s r. o., se sídlem: Palackého 465/16, Ostrava – Přívoz, PSČ 702 00, IČ: 47667664, za nejvyšší přípustnou cenu **2 289 171,92** bez DPH.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 OZ, ustanovení § 1978 odst. 2 OZ, ustanovení § 2093 OZ, ustanovení § 2591 OZ.
3. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
5. Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se 14-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je Zhotovitel povinen ihned předat Objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv informace, které se dovědí v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytnou třetím osobám.
8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu díla.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůli určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
14. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
15. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
16. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel jedno vyhotovení.
17. Zhotovitel uděluje tímto statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Radvanice a Bartovice souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených na oficiálních webových stránkách městského obvodu Radvanice a Bartovice www.radvanice.ostrava.cz, anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Radvanice a Bartovice, a to včetně všech jejich případných příloh a dodatků. Zároveň tímto prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a uděluje souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.





18. Přílohy smlouvy: příloha č. 1 – Kalkulace nákladů
příloha č. 2 – Harmonogram výstavby díla

Za objednatele

Datum: _____

Místo: _____

Mgr. Šárka Tekielová
starostka

Za zhotovitele

Datum: _____

Místo: _____

Kamil Viertigroch
jednatel



Celkové sestavení rozpočtu
STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU ZÁKLADNÍ ŠKOLY
ZMĚNA ÚČELU UŽÍVÁNÍ
VYBUDOVÁNÍ NOVÉHO ODDĚLENÍ ŠKOLKY
k.ú. OSTRAVA - RADVANICE, p.č. 258/4

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH 21 %
Všeobecné konstrukce a práce	104 800,00	22 008,00	126 808,00
Stavební část	887 792,57	186 436,44	1 074 229,01
Interier	341 360,00	71 685,60	413 045,60
Elektroinstalace	437 647,35	91 905,94	529 553,29
Zdravotechnika+úprava UT	517 572,00	108 690,12	626 262,12
Celkem bez DPH	2 289 171,92		
DPH		480 726,10	
Celkem s DPH			2 769 898,02

V Ostravě, 9.6.2017

KAVIS, spol. s r.o.

Položkový rozpočet

S:	01/2015	Změna účelu užívání části ZS na prostory nového oddělení MŠ
O:	1	k.ú. Ostrava - Radvanice, p.č. 258/4
R:	2	VŠEOBECNÉ KONSTRUKCE A PRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	0	Přípravné a pomocné práce				
1	R-001	Požadavek objednatele - Označení stavby (D+M osazení informační tabule s uvedením názvu stavby, investora stavby, zhotovitele stavby, uvedením termínu a realizace stavby, uvedení kontaktu na odpovědného stavbyvedoucího)	kus	1,00	1000,00	1000,00
2	R-002	Zařízení staveniště (přechodné dopravní značení, zajištění objízdných tras a uzávěr včetně příslušných povolení, ZS sociální objekty, včetně vnitrostaveništního rozvodu a napojení na media energií,) - kompletní zajištění	kompl	1,00	6000,00	6000,00
3	R-003	Průběžné čištění komunikací, čištění vozidel při výjezdu ze stavby, zajištění výkopů (zábradlí, zajištění obslužného provozu (zásobování, svoz komunálních odpadů, záchranných složek, ...))	kompl	1,00	1200,00	1200,00
4	R-004	Zajištění zkoušek zhutnění podloží - vnitřní kanalizace, kamerové zkoušky, revize, zajištění skládek a meziskládek materiálů a odpadů včetně odvozu a poplatků	kompl	1,00	1500,00	1500,00
5	R-005	Zajištění dokumentace skutečného provedení stavby (3xgrafická forma, 1xdigitální forma dle požadavků objednatele), veškeré doklady nutné k vydání kolaudačního souhlasu	kompl	1,00	800,00	800,00
6	R-006	Autorský dozor nad dílenskou dokumentací	kus	1,00	2000,00	2000,00
7	R-007	Provedení dílenská dokumentace (výrobní, ..)	kus	1,00	2000,00	2000,00
8	R-008	Náklady zhotovitele na nutné konzultace se zpracovatelem PD při realizaci stavby	kompl	1,00	1500,00	1500,00
9	R-009	Zhotovitel zajistí fotodokumentaci původního a nového stavu, fotodokumentaci průběhu a realizace stavby po jednotlivých měsících	kompl	1,00	1200,00	1200,00
10	R-010	Náklady na nepředvídatelné skutečnosti - pevná částka	kompl	1,00	80000,00	80000,00
11	R-011	Závěrečný úklid objektu před předáním stavby uživateli do trvalého užívání, čištění oken. Finální úklid stavby	kompl	1,00	5000,00	5000,00
12	R-012	Dodávka a montáž luminiscenčních tabulek na chodbách - únikové cesty	kompl.	1,00	600,00	600,00
13	R-013	Ostatní náklady spojené s požadavky objednatele, které jsou uvedeny v jednotlivých člancích smlouvy o dílo, pokud nejsou zahrnuty v soupisech prací	kompl	1,00	2000,00	2000,00
Celkem bez DPH 21 %						104800,00



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy objektu ZŠ - změna účelu užívání

Objekt: 01 - Vybudování nového oddělení školky

JKSO:

Místo: k.ú. Ostrava-Radvanice, p.č. 258/4

CC-CZ:

Datum: 09.06.2017

Objednatel:

Statutární město Ostrava

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KAVIS, spol. s r.o.

IČ: 47667664

DIČ: CZ47667664

Projektant:

Ing. Jan Pospíšil

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	887 792,57
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	887 792,57
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	887 792,57	186 436,44
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 074 229,01
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

9.6.2017, Ing. Kamil Viertigroch Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy objektu ZŠ - změna účelu užívání

Objekt: 01 - Vybudování nového oddělení školky

Místo: k.ú. Ostrava-Radvanice, p.č. 258/4

Datum: 09.06.2017

Objednatel: Statutární město Ostrava

Projektant: Ing. Jan Pospíšil

Zhotovitel: KAVIS, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	887 792,57
HSV - Práce a dodávky HSV	407 744,49
1 - Zemní práce	7 106,88
3 - Svislé a kompletní konstrukce	88 623,01
4 - Vodorovné konstrukce	7 917,28
5 - Komunikace pozemní	28 865,42
61 - Úprava povrchů vnitřních	106 240,80
62 - Úprava povrchů vnějších	2 948,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	10 028,05
64 - Osazování výplní otvorů	19 322,80
8 - Trubní vedení	5 852,00
91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	29 552,72
94 - Lešení a stavební výtahy	4 665,60
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	12 300,52
96 - Bourání konstrukcí	38 887,60
997 - Přesun sutě	23 186,41
998 - Přesun hmot	22 247,40
PSV - Práce a dodávky PSV	480 048,08
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	8 573,38
713 - Izolace tepelné	21 768,84
761 - Konstrukce prosvětlovací	22 433,04
763 - Konstrukce suché výstavby	30 411,94
764 - Konstrukce klempířské	114,30
766 - Konstrukce truhlářské	96 561,89
767 - Konstrukce zámečnické	30 140,39
771 - Podlahy z dlaždic	47 431,44
776 - Podlahy povlakové	104 133,23
781 - Dokončovací práce - obklady	70 422,28
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 050,65
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	30 700,70
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	15 306,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	887 792,57

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy objektu ZŠ - změna účelu užívání

Objekt: 01 - Vybudování nového oddělení školky

Místo: k.ú. Ostrava-Radvanice, p.č. 258/4

Datum: 09.06.2017

Objednatel: Statutární město Ostrava

Projektant: Ing. Jan Pospíšil

Zhotovitel: KAVIS, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

887 792,57

HSV - Práce a dodávky HSV

407 744,49

1 - Zemní práce

7 106,88

1	K	121112012	Sejmutí ornice tl vrstvy přes 150 mm ručně s naložením na dopravní prostředek	m3	16,800	93,50	1 570,80
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

pro nový chodník

40,00*1,20*0,35

16,800

Součet

16,800

2	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	16,800	236,50	3 973,20
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

3	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nez hutněných	m3	16,800	19,60	329,28
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

4	K	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	48,000	25,70	1 233,60
---	---	-----------	--------------------------------------	----	--------	-------	----------

40,00*1,20

48,000

Součet

48,000

3 - Svislé a kompletní konstrukce

88 623,01

5	K	310239411	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdívu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	1,229	4 820,00	5 923,78
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

dozdívka nosného zdiva středové zdi - m.č. 0.01-0.02

0,90*2,10*0,65

1,229

Součet

1,229

6	K	317142221	Překlady nenosné príme z porobetonu v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	3,000	484,70	1 454,10
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

"ozn. P02" 3

3,000

Součet

3,000

7	K	317142322	Překlady nenosné príme z porobetonu v příčkách tl 150 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	4,000	678,80	2 715,20
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

"ozn. P01" 4

4,000

Součet

4,000

8	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	1,105	5 287,00	5 842,14
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

překlad "P1"

0,65*0,35*4,10

0,933

překlad "P2"

0,35*0,25*1,40

0,123

překlad "P3"

0,15*0,25*1,30

0,049

Součet

1,105

9	K	317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,079	28 467,97	2 248,97
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------

překlad "P2", I č. 140 dL. 1400 mm - 3 ks

(1,40*3)*14,30*0,001

0,060

překlad "P3", I č. 140 dL. 1300 mm - 1ks

1,30*14,30*0,001

0,019

			Součet		0,079		
10	K	317944325	Válcované nosníky č.24 a vyšší dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,891	28 952,00	25 796,23
			překlád "P1", l č. 240 dl. 4100 mm - 6 ks				
			(4,10*6)*36,2*0,001		0,891		
			Součet		0,891		
11	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	2,879	405,40	1 167,15
			"m.č. 1.05" 0,95*3,03		2,879		
			Součet		2,879		
12	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	11,525	464,60	5 354,52
			m.č. 1.03-1.04				
			1,40*3,03		4,242		
			-0,60*1,97		-1,182		
			-1,25*0,25		-0,313		
			m.č. 1.04-1.05				
			1,40*3,03		4,242		
			m.č. 1.06-1.07				
			1,50*2,25		3,375		
			-0,70*1,97		-1,379		
			-1,25*0,25		-0,313		
			m.č. 1.07-1.08				
			1,50*3,03		4,545		
			-0,70*1,97		-1,379		
			-1,25*0,25		-0,313		
			Součet		11,525		
13	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	37,238	626,80	23 340,78
			m.č. 1.02-1.08				
			2,29*3,03		6,939		
			-0,90*1,97		-1,773		
			-1,25*0,25		-0,313		
			6,34*2,25+3,83*3,03		25,870		
			-0,70*1,97*2		-2,758		
			-1,25*0,25*2		-0,625		
			2,34*3,03		7,090		
			-0,70*1,97		-1,379		
			-1,25*0,25		-0,313		
			3,00*1,50		4,500		
			Součet		37,238		
14	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	5,250	86,70	455,18
			tl. 75 mm				
			0,95		0,950		
			tl. 100 mm				
			1,40+1,40+1,50		4,300		
			Součet		5,250		
15	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	14,800	114,40	1 693,12
			tl. 150 mm				
			2,29+6,34+3,83+2,34		14,800		

			Součet		14,800		
16	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	31,020	156,50	4 854,63
			3,03*9		27,270		
			2,25		2,250		
			1,50		1,500		
			Součet		31,020		
17	K	346244354Z	Obezdvíka předstěny pro zavěšené WC z porobetonových příčekovek	m2	1,125	475,20	534,60
			"m.č. 1.06" 0,90*1,25		1,125		
			Součet		1,125		
18	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,756	584,00	441,50
			překlad "P2"				
			1,40*0,14*2		0,392		
			překlad "P3"				
			1,30*0,14*2		0,364		
			Součet		0,756		
19	K	346244382	Plentování jednostranné v do 300 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,968	574,20	1 130,03
			překlad "P1"				
			4,10*0,24*2		1,968		
			Součet		1,968		
20	K	349231811Z	Přizdívka ostění z porobetonových tvárnic tl do 150 mm	m2	5,045	939,00	4 737,26
			úprava vybouraného otvoru m.č. 0.01-0.02				
			0,65*2,75*2		3,575		
			úprava otvoru m.č. 0.01-0.05				
			0,35*2,10		0,735		
			přizdění otvoru m.č. 1.01-1.03				
			0,35*2,10		0,735		
			Součet		5,045		
21	K	349231821Z	Přizdívka ostění z porobetonových tvárnic tl do 300 mm	m2	0,735	1 270,50	933,82
			úprava otvoru m.č. 0.01-0.05				
			0,35*2,10		0,735		
			Součet		0,735		
4 - Vodorovné konstrukce							7 917,28
22	K	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,486	3 830,00	1 861,38
			m.č. 1.02 - pozn. 2				
			1,50*0,90*0,36		0,486		
			Součet		0,486		
23	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,022	28 960,00	637,12
			m.č. 1.002				
			1,50*0,90*7,98*2*0,001		0,022		
			Součet		0,022		
24	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	0,864	1 815,00	1 568,16
			(1,50+0,90)*0,36		0,864		
			Součet		0,864		
25	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	0,864	118,80	102,64
26	K	434311115	Schodišťové stupně betonované na desku z betonu tř. C 20/25 bez potěru	m	3,000	616,00	1 848,00

			m.č. 1.02 - pozn. 2				
			1,50*2		3,000		
			Součet		3,000		
27	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	1,410	1 254,00	1 768,14
			m.č. 1.02				
			(0,18+0,29)*1,50*2		1,410		
			Součet		1,410		
28	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	1,410	93,50	131,84
5 - Komunikace pozemní							28 865,42
29	K	564732111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 100 mm	m2	48,000	116,60	5 596,80
30	K	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného tl 150 mm	m2	48,000	123,20	5 913,60
			40,00*1,20		48,000		
			Součet		48,000		
31	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	48,000	193,60	9 292,80
			40,00*1,20		48,000		
			Součet		48,000		
32	M	592451100	dlažba skladebná HOLLAND HBB 20x10x6 cm přírodní	m2	48,480	166,30	8 062,22
61 - Úprava povrchů vnitřních							106 240,80
33	K	611325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	152,779	53,00	8 097,29
			"m.č. 1.01				
			8,30*6,225		51,668		
			8,30*6,27		52,041		
			6,225*0,05*14+6,27*0,05*14		8,747		
			m.č. 1.02				
			6,39*2,29		14,633		
			2,29*0,05*11		1,260		
			m.č. 1.03				
			1,00*1,40		1,400		
			1,40*0,05		0,070		
			m.č. 1.04				
			1,14*1,40		1,596		
			1,40*0,05		0,070		
			m.č. 1.05				
			2,34*2,28-0,075*0,95+2,35*3,83		14,264		
			2,28*0,05*4+3,83*0,05*4		1,222		
			m.č. 1.06				
			1,50*0,90		1,350		
			0,90*0,05*2		0,090		
			m.č. 1.07				
			1,50*0,90		1,350		
			0,90*0,05*2		0,090		
			m.č. 1.08				
			1,50*1,83		2,745		
			1,83*0,05*2		0,183		
			Součet		152,779		
34	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	152,779	42,50	6 493,11
35	K	611131132	Potažení vnitřních žebrových stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	152,779	212,50	32 465,54

36	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	119,759	136,80	16 383,03
nové příčky z porobetonových tvárníc							
m.č. 1.02							
2,29*3,03					6,939		
6,39*2,25					14,378		
-0,90*1,97					-1,773		
-0,70*1,97*2					-2,758		
m.č. 1.03							
(1,00+1,40)*3,03					7,272		
-0,70*1,97					-1,379		
-0,60*1,97					-1,182		
m.č. 1.04							
(1,14+1,40*2)*3,03					11,938		
-0,60*1,97					-1,182		
m.č. 1.05							
(4,69+3,83+2,35+2,50+0,075+0,95+2,265)*3,03					50,480		
(3,00+0,15+3,00)*1,50+3,00*0,15					9,675		
-0,70*1,97*2					-2,758		
m.č. 1.06							
0,90*3,03+1,50*2,25					6,102		
-0,70*1,97					-1,379		
m.č. 1.07							
(1,50+0,90)*3,03+1,50*2,25					10,647		
-0,70*1,97*2					-2,758		
m.č. 1.08							
(1,50+1,83+1,50)*3,03					14,635		
-0,70*1,97*2					-2,758		
hlavní vstup do školky							
(2,29+0,15)*3,03					7,393		
-0,90*1,97					-1,773		
Součet					119,759		
37	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	1,000	437,80	437,80
po vybourání dveřního otvoru mezi m.č. 0.03-0.04							
1					1,000		
Součet					1,000		
38	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	3,801	360,80	1 371,40
výměna výněžších výplní otvorů							
(1,47+1,98*2)*0,35*2					3,801		
Součet					3,801		
39	K	612325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	193,475	26,40	5 107,74
m.č. 1.01							
(8,30+6,225)*2*3,03					88,022		
(-1,47*1,98+0,35*(1,47+1,98*2))*4					-4,040		
-3,50*2,75+0,65*(3,50+2,75*2)					-3,775		
(8,30+6,27)*2*3,03					88,294		
(-1,47*1,98+0,35*(1,47+1,98*2))*4					-4,040		
-3,50*2,75					-9,625		
-0,90*1,97					-1,773		

-0,90*2,10+0,35*(0,90+2,10*2)	-0,105
-(1,50+0,25)*1,50	-2,625
m.č. 1.02	
(6,39+2,29)*3,03	26,300
(-1,47*1,98+0,35*(1,47+1,98*2))*2	-2,020
-1,47*0,81+0,35*(1,47+0,81*2)	-0,109
-0,90*1,97+0,25*(1,00+2,10*2)	-0,473
m.č. 1.05	
(2,28+2,35)*3,03	14,029
m.č. 1.03	
(1,40+1,00)*3,03	7,272
-0,90*2,10	-1,890
m.č. 1.04	
1,14*3,03	3,454
m.č. 1.06	
(1,50+0,90)*3,03	7,272
m.č. 1.07	
0,90*3,03	2,727
m.č. 1.08	
1,83*3,03	5,545
odpočet keramických obkladů m.č. 1.03-1.08	
-(2,28+1,14+2,35)*2,00	-11,540
-(1,50+0,90+0,90)*2,25	-7,425
Součet	193,475

40	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	193,475	39,70	7 680,96
41	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	252,559	108,50	27 402,65

stávající zdivo	
193,475	193,475
nové zdivo	
m.č. 1.02	
2,29*3,03	6,939
6,39*2,25	14,378
-0,90*1,97	-1,773
-0,70*1,97*2	-2,758
m.č. 1.03	
(1,00+1,40)*3,03	7,272
-0,70*1,97	-1,379
-0,60*1,97	-1,182
m.č. 1.04	
(1,14+1,40*2)*(3,03-2,00)	4,058
m.č. 1.05	
(4,69+3,83+2,35+2,50+0,075+0,95+2,265)*(3,03-2,00)	17,160
m.č. 1.06	
0,90*(3,03-2,25)	0,702
m.č. 1.07	
(1,50+0,90)*(3,03-2,25)	1,872
m.č. 1.08	
(1,50+1,83+1,50)*3,03	14,635
-(0,70+1,83+0,70)*2,00	-6,460

			hlavní vstup do školky				
			(2,29+0,15)*3,03			7,393	
			-0,90*1,97			-1,773	
			Součet			252,559	
42	K	615142012	Potažení vnitřních nosníků rabicovým pletivem	m2	5,890	97,50	574,28
			překlad "P1"				
			3,50*0,65+4,10*0,25*2		4,325		
			překlad "P2"				
			1,00*0,35+1,40*0,20*2		0,910		
			překlad "P3"				
			0,90*0,15+1,30*0,20*2		0,655		
			Součet		5,890		
43	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	4,840	46,90	227,00
			kolem nové zárubně - m.č. 0.04				
			0,90+1,97*2		4,840		
			Součet		4,840		
62 - Úprava povrchů vnějších							2 948,00
44	K	622215140	Oprava kontaktního zateplení stěn - ostění po výměně stávající výplně otvoru	kus	2,000	1 474,00	2 948,00
			"m.č. 1.01" 2		2,000		
			Součet		2,000		
63 - Podlahy a podlahové konstrukce							10 028,05
45	K	632450131	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	40,000	180,80	7 232,00
			pod elektrické podlahové vytápění				
			20,0*2		40,000		
			Součet		40,000		
46	K	632451627	Potěr pískocementový tl 20 mm stupňů a schodnic tř. C 30 běžný	m2	0,870	216,20	188,09
			m.č. 1.02				
			3,00*0,29		0,870		
			Součet		0,870		
47	K	632902210	Příprava povrchu betonových mazanin pro vyrovnávací samonivelační stěrku penetračním nátěrem	m2	36,940	70,60	2 607,96
			skl. "B" a "C"				
			"m.č. 1.02" 14,61		14,610		
			"m.č. 1.04" 1,60		1,600		
			"m.č. 1.05" 15,29		15,290		
			"m.č. 1.06" 1,35		1,350		
			"m.č. 1.07" 1,35		1,350		
			"m.č. 1.08" 2,74		2,740		
			Součet		36,940		
64 - Osazování výplní otvorů							19 322,80
48	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	6,000	750,00	4 500,00
			"T02" 5		5,000		
			"T04" 1		1,000		
			Součet		6,000		
49	M	553313820	zárubeň ocelová pro porobeton YH 150 700 L/P	kus	3,000	987,80	2 963,40
50	M	553313480	zárubeň ocelová pro porobeton YH 100 700 L/P	kus	2,000	755,70	1 511,40
51	M	553313460	zárubeň ocelová pro porobeton YH 100 600 L/P	kus	1,000	742,50	742,50

52	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,000	980,00	980,00
			"T01" 1		1,000		
			Součet		1,000		
53	M	553313520	zárubeň ocelová pro porobeton YH 100 900 L/P	kus	1,000	797,50	797,50
54	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	2,000	1 350,00	2 700,00
			"T03" 1		1,000		
			"T05" 1		1,000		
			Součet		2,000		
55	M	553313865	zárubeň ocelová pro porobeton YH 150 900 L/P s požární odolností 30 min.	kus	2,000	2 564,00	5 128,00
8 - Trubní vedení							5 852,00
56	K	89R.001	Dodávka a osazení poklopu pro zadláždění vč. těsnění rozm. 600 x 600 mm	kus	1,000	5 852,00	5 852,00
			"m.č. 1.02" 1		1,000		
91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch							29 552,72
57	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	80,000	205,00	16 400,00
			40,00*2		80,000		
			Součet		80,000		
58	M	592174090	obrubník betonový chodníkový ABO 16-10 100x8x25 cm	kus	80,800	75,90	6 132,72
59	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	3,000	2 340,00	7 020,00
			0,25*0,15*80,00		3,000		
			Součet		3,000		
94 - Lešení a stavební výtahy							4 665,60
60	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	145,800	32,00	4 665,60
			"m.č. 1.01" 107,14		107,140		
			"m.č. 1.02" 14,61		14,610		
			"m.č. 1.03" 1,72		1,720		
			"m.č. 1.04" 1,60		1,600		
			"m.č. 1.05" 15,29		15,290		
			"m.č. 1.06" 1,35		1,350		
			"m.č. 1.07" 1,35		1,350		
			"m.č. 1.08" 2,74		2,740		
			Součet		145,800		
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb							12 300,52
61	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	186,198	42,00	7 820,32
			15,94*7,22+9,45*7,525		186,198		
			Součet		186,198		
62	K	95R.001	Dodávka a montáž hlásiče detekce požáru na strop	kus	3,000	515,00	1 545,00
63	K	95R.002	Dodávka a montáž hasicího přístroje práškového PHP 6 kg, hasicí schopnost 21A	kus	2,000	1 230,00	2 460,00
64	K	95R.003	Úprava hran stupňů vnitřního vyrovnávacího schodiště zdrsňujícím páskem	m	3,000	158,40	475,20
			"m.č. 1.02" 1,50*2		3,000		
			Součet		3,000		
96 - Bourání konstrukcí							38 887,60
65	K	962032231	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	7,971	1 045,00	8 329,70

			m.č. 0.01-0.02				
			3,50*2,75*0,65			6,256	
			m.č. 0.03-0.05				
			(6,34*3,13-5,93*1,90)*0,20			1,715	
			Součet			7,971	
66	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 150 mm	m2	11,267	313,50	3 532,20
			m.č. 0.03-0.05				
			5,93*1,90			11,267	
			Součet			11,267	
67	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	4,580	258,50	1 183,93
			"m.č. 0.05" 2,29*2			4,580	
			Součet			4,580	
68	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	35,863	66,00	2 366,96
			pod novou keramickou dlažbu - skl. "B" a "C"				
			"m.č. 1.02" 6,39*2,29-0,90*1,50+1,00*0,25			13,533	
			"m.č. 1.04" 1,60			1,600	
			"m.č. 1.05" 15,29			15,290	
			"m.č. 1.06" 1,35			1,350	
			"m.č. 1.07" 1,35			1,350	
			"m.č. 1.08" 2,74			2,740	
			Součet			35,863	
69	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	71,726	13,20	946,78
			dopočet do celkové tloušťky 5 mm (tj. 2x výměra)				
			35,863*2			71,726	
			Součet			71,726	
70	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	13,534	93,50	1 265,43
			m.č. 0.05				
			(6,49-0,29-0,29)*2,29			13,534	
			Součet			13,534	
71	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	15,010	35,20	528,35
			m.č. 0.05				
			6,45*2+2,29+0,18*2*2			15,910	
			-0,90			-0,900	
			Součet			15,010	
72	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	4,910	145,20	712,93
			ostění bouraných a upravovaných otvorů				
			m.č. 0.01-0.02				
			0,65*2,75*2			3,575	
			m.č. 0.01-0.05				
			0,35*2,10			0,735	
			m.č. 0.03-0.04				
			0,15*2,00*2			0,600	
			Součet			4,910	
73	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 vč. vyvěšení dveřního křídla	m2	3,349	313,50	1 049,91
			m.č. 0.01-0.05				
			0,90*1,97			1,773	
			m.č. 0.01-0.02				

			0,80*1,97		1,576		
			Součet		3,349		
74	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken zdvojených včetně křídel plochy přes 2 do 4 m2	m2	5,821	178,20	1 037,30
			"m.č. 0.01" 1,47*1,98*2		5,821		
			Součet		5,821		
75	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	1,800	181,80	327,24
			m.č. 0.03-0.04				
			0,90*2,00		1,800		
			Součet		1,800		
76	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,169	1 391,48	235,16
			úprava otvoru - m.č. 0.01-0.05				
			(0,63-0,40)*0,35*2,10		0,169		
			Součet		0,169		
77	K	973031344	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 150 mm	kus	1,000	308,00	308,00
			"pro rozvodnici" 1		1,000		
			Součet		1,000		
78	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	5,500	202,40	1 113,20
			pro překlad "P2"				
			1,40*3		4,200		
			pro překlad "P3"				
			1,30		1,300		
			Součet		5,500		
79	K	974031668	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 350 mm	m	20,500	235,40	4 825,70
			pro překlad "P1"				
			4,10*5		20,500		
			Součet		20,500		
80	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	0,800	2 420,00	1 936,00
			"m.č. 1.02 - průduch pro vedení VZT" 0,80		0,800		
			Součet		0,800		
81	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	4,110	94,60	388,81
			m.č. 0.01				
			1,52*1,50		2,280		
			m.č. 0.02				
			1,22*1,50		1,830		
			Součet		4,110		
82	K	985112132	Odsekání betonu podlah tl od 10 do 30 mm	m2	40,000	220,00	8 800,00
			pro elektrické podlahové vytápění				
			20,00*2		40,000		
			Součet		40,000		
997 - Přesun sutě							23 186,41
83	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	23,708	230,60	5 467,06
84	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	23,708	25,60	606,92
85	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	23,708	151,40	3 589,39
86	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	331,912	13,60	4 514,00

87	K	997013800	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	23,708	380,00	9 009,04
998 - Přesun hmot							22 247,40
88	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	52,970	420,00	22 247,40
PSV - Práce a dodávky PSV							480 048,08
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							8 573,38
89	K	711111050	Izolace proti vodě vodorovně za studena 2x nátěr tekutou lepenkou vč. koutové systémové pásky	m2	15,290	285,00	4 357,65
"m.č. 1.05" 15,29					15,290		
Součet					15,290		
90	K	711112050	Izolace proti vodě svislé za studena 2x nátěr tekutou lepenkou vč. koutové systémové pásky	m2	7,745	311,00	2 408,70
m.č. 1.05							
(1,50+0,95)*2,00					4,900		
(4,69+3,83+2,35+2,50+0,075+0,95+2,265-1,50-0,95-0,70*2)*0,15					1,922		
(3,00+0,15+3,00)*0,15					0,923		
Součet					7,745		
91	K	711141550Z	Doplnění hydroizolace z asfaltového pásu pod novým vyrovnávacím schodištěm vč. napojení na stávající hydroizolaci	m2	1,688	880,00	1 485,44
1,50*0,90*1,25					1,688		
Součet					1,688		
92	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	75,137	4,28	321,59
713 - Izolace tepelné							21 768,84
93	K	713R.001	Dodávka a montáž tepelné izolace pro elektrické podlahové topení tl. 10 mm	m2	40,000	532,00	21 280,00
94	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	202,000	2,42	488,84
761 - Konstrukce prosvětlovací							22 433,04
95	K	761114110	Stěna zděná ze skleněných tvárnic 190x190x100 mm bezbarvých	m2	4,945	4 356,00	21 540,42
m.č. 1.02							
6,34*(3,03-2,25)					4,945		
Součet					4,945		
96	K	998761201	Přesun hmot procentní pro konstrukce sklobetonové v objektech v do 6 m	%	270,492	3,30	892,62
763 - Konstrukce suché výstavby							30 411,94
97	K	763164630	SDK opláštění rozvodů topení, vody a kanalizace, r.š. do 1,2 m, kovová konstrukce, desky 1xA 12,5	m	24,420	805,00	19 658,10
m.č. 1.01							
1,45+6,00					7,450		
1,55+6,00					7,550		
3,03					3,030		
m.č. 1.02							
6,39					6,390		
Součet					24,420		
98	K	763164640	SDK opláštění rozvodů VZT, r.š. do 1,2 m, kovová konstrukce, desky 1xH2 12,5	m	8,620	865,00	7 456,30
"m.č. 1.02" 2,29					2,290		
"m.č. 1.05" 3,83+1,90+0,45+0,15					6,330		
Součet					8,620		
99	K	763172310	Dodávka a montáž revizních dvířek SDK kčí vel. do 300x300 mm	kus	6,000	435,60	2 613,60

			"m.č. 1.01" 2+2		4,000		
			"m.č. 1.02" 2		2,000		
			Součet		6,000		
100	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	227,222	3,01	683,94
764 - Konstrukce klempířské							114,30
101	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	3,040	37,60	114,30
			"m.č. 0.01" 1,52*2		3,040		
			Součet		3,040		
766 - Konstrukce truhlářské							96 561,89
102	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	2,000	32,00	64,00
			"m.č. 0.01" 2		2,000		
			Součet		2,000		
103	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,000	600,00	3 600,00
			"T02" 5		5,000		
			"T04" 1		1,000		
			Součet		6,000		
104	M	611627700	dveře vnitřní hladké foliované plné 1křídle 60x197 cm, barva imitace dřeva	kus	1,000	1 410,00	1 410,00
105	M	611627710	dveře vnitřní hladké foliované plné 1křídle 70x197 cm, barva imitace dřeva	kus	5,000	1 410,00	7 050,00
106	M	549146221	klika včetně štítu a montážního materiálu	kus	6,000	310,00	1 860,00
107	M	549641100	vložka zámková cylindrická oboustranná FAB	kus	6,000	385,00	2 310,00
108	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	750,00	750,00
			"T01" 1		1,000		
			Součet		1,000		
109	M	611627730	dveře vnitřní hladké foliované plné 1křídle 90x197 cm, barva imitace dřeva	kus	1,000	1 410,00	1 410,00
110	M	549146221	klika včetně štítu a montážního materiálu	kus	1,000	310,00	310,00
111	M	549641100	vložka zámková cylindrická oboustranná FAB	kus	1,000	385,00	385,00
112	K	766660162	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m požárních do dřevěné rámové zárubně	kus	2,000	1 200,00	2 400,00
			"T03" 1		1,000		
			"T05" 1		1,000		
			Součet		2,000		
113	M	611653335	dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 90x197 cm, barva imitace dřeva, EW30DP3-C, akustické provedení min. 32 dB	kus	2,000	7 535,00	15 070,00
114	M	549146221	klika včetně štítu a montážního materiálu	kus	2,000	310,00	620,00
115	M	549641100	vložka zámková cylindrická oboustranná FAB	kus	1,000	385,00	385,00
116	M	549641105	bezpečnostní zámek - možnost doplnění el. zámku a vrátného	kus	1,000	2 140,00	2 140,00
117	K	766660725	Osazení větrací mřížky s vyřiznutím otvoru vč. dodávky mřížky	kus	6,000	288,20	1 729,20
			"T02" 3+2		5,000		
			"T04" 1		1,000		
			Součet		6,000		
118	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	2,000	74,80	149,60
			"T03" 1		1,000		
			"T05" 1		1,000		
			Součet		2,000		
119	M	611871810	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 92 cm š 15 cm	kus	2,000	136,40	272,80

120	K	766R.001	Dodávka a montáž balkónových dveří s bočním fixním světlíkem, barva bílá, zasklení izolačním bezpečnostním trojsklem, kování, včetně doplnění venkovního a vnitřního prahu	kus	2,000	26 610,00	53 220,00
					"ozn. 2" 2	2,000	
					Součet	2,000	
121	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	819,706	1,74	1 426,29
767 - Konstrukce zámečnické							30 140,39
122	K	767995110	Dodávka a montáž ztužujícího ocelového L profilu 100/100/10 mm na nároží nově budovaného otvoru pod průvlakem P1 vč. podkladního plechu 150/150/10 a propojů z pásové oceli 50/5 mm, základní antikorozní nátěr 2x	kg	197,312	71,50	14 107,81
					"L 100/100/10" (2,75*4)*15,04*1,08	178,675	
					"podkladní plech 150/150/10 mm" (0,15*0,15*0,010*4)*7850*1,08	7,630	
					"pásová ocel 50/5 mm" (0,65*8)*1,96*1,08	11,007	
					Součet	197,312	
123	K	767R.001	Dodávka a montáž ochranné lišty nerez na rohy stěn	kus	9,000	1 360,00	12 240,00
					"m.č. 1.01" 4+3	7,000	
					"m.č. 1.02" 2	2,000	
					Součet	9,000	
124	K	767R.002	Dodávka a montáž zábradlí vnitřního vyrovnávacího schodiště v. 1100 mm vč. nátěru	kus	1,000	3 260,00	3 260,00
					"m.č. 1.02" 1	1,000	
					Součet	1,000	
125	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	197,252	2,70	532,58
771 - Podlahy z dlaždic							47 431,44
126	K	771273812	Demontáž obkladů stupnic z dlaždic keramických lepených š do 350 mm	m	4,580	51,30	234,95
					"m.č. 0.05" 2,29*2	4,580	
					Součet	4,580	
127	K	771273832	Demontáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických lepených v do 250 mm	m	4,580	39,60	181,37
					"m.č. 0.05" 2,29*2	4,580	
					Součet	4,580	
128	K	771274113	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	3,000	157,30	471,90
					"m.č. 1.02" 1,50*2	3,000	
					Součet	3,000	
129	K	771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	3,000	101,20	303,60
					"m.č. 1.02" 1,50*2	3,000	
					Součet	3,000	
130	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	18,810	83,60	1 572,52
					m.č. 1.02		
					(0,25+6,39+2,29)*2	17,860	
					(0,18*2)*2	0,720	
					-(0,90*2+0,70*2)	-3,200	
					m.č. 1.08		
					(1,50-0,70)*2+1,83	3,430	
					Součet	18,810	
131	M	597613125	sokl keramický 30 x 8 x 0,8 cm l. j.	kus	75,000	44,00	3 300,00

132	K	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	36,343	400,00	14 537,20
protiskluzná keramická dlažba R9							
"m.č. 1.02" 6,39*2,29-0,58*1,50+1,00*0,25					14,013		
"m.č. 1.04" 1,60					1,600		
"m.č. 1.06" 1,35					1,350		
"m.č. 1.07" 1,35					1,350		
"m.č. 1.08" 2,74					2,740		
protiskluzná keramická dlažba R10							
"m.č. 1.05" 15,29					15,290		
Součet					36,343		
133	M	597611501	dlaždice keramické protiskluzné R9 l. j.	m2	24,808	285,00	7 070,28
21,053*1,1					23,158		
3,00*0,30*1,1					0,990		
3,00*0,20*1,1					0,660		
Součet					24,808		
134	M	597611002	dlaždice keramické protiskluzné R10 l. j.	m2	16,819	360,00	6 054,84
135	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	57,710	41,30	2 383,42
obklad - dlažba							
m.č. 1.04							
(1,14+1,40)*2					5,080		
-0,60					-0,600		
m.č. 1.05							
4,69+3,83+2,35+2,50+0,075+0,95+2,265+2,28					18,940		
3,00+0,15+3,00					6,150		
-0,70*2					-1,400		
m.č. 1.06							
(1,50+0,90)*2					4,800		
-0,70					-0,700		
m.č. 1.07							
(1,50+0,90)*2					4,800		
-0,70*2					-1,400		
m.č. 1.08							
1,83+0,70*2					3,230		
soklík - dlažba							
18,81					18,810		
Součet					57,710		
136	K	771990112	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	36,343	236,50	8 595,12
137	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	440,426	6,19	2 726,24
776 - Podlahy povlakové							104 133,23
138	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	127,680	51,20	6 537,22
"m.č. 0.01" 52,04					52,040		
"m.č. 0.02" 51,67					51,670		
"m.č. 0.03" 23,97					23,970		
Součet					127,680		
139	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	75,980	9,20	699,02
m.č. 0.01							
(8,30+6,27)*2					29,140		

			-0,90+0,25*2		-0,400		
			-1,125+0,35*2		-0,425		
			-0,80+0,55*2		0,300		
			m.č. 0.02				
			(8,30+6,225)*2		29,050		
			-0,80		-0,800		
			m.č. 0.03				
			(6,34+3,78)*2		20,240		
			-1,125		-1,125		
			Součet		75,980		
140	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	108,860	13,20	1 436,95
			skl. "A"				
			"m.č. 1.01" 107,14		107,140		
			"m.č. 1.03" 1,72		1,720		
			Součet		108,860		
141	K	776111311	Vysáti podkladu povlakových podlah	m2	108,860	5,50	598,73
142	K	776121321	Penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	108,860	15,30	1 665,56
143	K	776141122	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	108,860	236,50	25 745,39
144	K	776221110	Dodávka a nalepení pásů z PVC vč. podkladní vložky pro větší zatížení	m2	108,860	464,00	50 511,04
145	K	776411110	Dodávka a montáž obvodových soklíků PVC	m	52,990	53,70	2 845,56
			m.č. 1.01				
			(8,30+6,225)*2		29,050		
			-3,50+0,65*2		-2,200		
			(8,30+6,27)*2		29,140		
			-3,50		-3,500		
			-0,90		-0,900		
			-0,90+0,35*2		-0,200		
			m.č. 1.03				
			(1,00+1,40)*2		4,800		
			-0,90		-0,900		
			-(0,70*2+0,90)		-2,300		
			Součet		52,990		
146	K	776R.001	Dodávka a položení hracího koberce (tř. hořlavosti dle požární zprávy) plochy 10 m2	kus	2,000	6 480,00	12 960,00
			"m.č. 1.01" 2		2,000		
			Součet		2,000		
147	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	1 219,097	0,93	1 133,76
781 - Dokončovací práce - obklady							70 422,28
148	K	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinných pravouhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	77,370	420,00	32 495,40
			m.č. 1.01				
			(1,50+0,25)*1,50		2,625		
			m.č. 1.04				
			(1,14+1,40)*2*2,00		10,160		
			-0,60*1,97		-1,182		
			m.č. 1.05				
			(4,69+3,83+2,35+2,50+0,075+0,95+2,265+2,28)*2,00		37,880		
			(3,00+0,15+3,00)*1,50+3,00*0,15		9,675		

-0,70*1,97*2	-2,758
m.č. 1.06	
(1,50+0,90)*2*2,25	10,800
-0,15*1,10*2+0,15*0,90	-0,195
-0,70*1,97	-1,379
m.č. 1.07	
(1,50+0,90)*2*2,25	10,800
-0,70*1,97*2	-2,758
m.č. 1.08	
(0,70+1,83+0,70)*2,00	6,460
-0,70*1,97*2	-2,758
Součet	77,370

149	M	597610455	obkládačky keramické (bílé i barevné) l. j.	m2	85,107	310,00	26 383,17
150	K	781419194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za nerovný povrch	m2	25,250	71,50	1 805,38

m.č. 1.01	
(1,50+0,25)*1,50	2,625
m.č. 1.04	
1,14*2,00	2,280
m.č. 1.05	
(2,28+2,35)*2,00	9,260
m.č. 1.06	
(1,50+0,90)*2,25	5,400
m.č. 1.07	
0,90*2,25	2,025
m.č. 1.08	
1,83*2,00	3,660
Součet	25,250

151	K	781494110	Kovové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	15,550	172,50	2 682,38
-----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

m.č. 1.01	
1,50	1,500
m.č. 1.05	
2,00*2	4,000
1,50*2+0,15+3,00*2	9,150
m.č. 1.06	
0,90	0,900
Součet	15,550

152	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	77,370	26,60	2 058,04
-----	---	-----------	--------------------------------------	----	--------	-------	----------

153	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	67,450	39,80	2 684,51
-----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	-------	----------

m.č. 1.01	
1,50*2	3,000
m.č. 1.04	
2,00*5	10,000
m.č. 1.05	
2,00*8	16,000
1,50*2+0,15	3,150
m.č. 1.06	
2,25*4	9,000
0,90+0,15*2	1,200
0,70+2,00	2,700

			m.č. 1.07					
			2,25*4				9,000	
			(0,70+2,00)*2				5,400	
			m.č. 1.08					
			2,00*4				8,000	
			Součet				67,450	
154	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	705,306		3,28	2 313,40
783 - Dokončovací práce - nátěry								2 050,65
155	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,632		42,80	412,25
			"T01" (0,90+1,97*2)*0,20				0,968	
			"T02" (0,70+1,97*2)*(0,20*2+0,25*3)				5,336	
			"T03" (0,90+1,97*2)*0,25				1,210	
			"T04" (0,60+1,97*2)*0,20				0,908	
			"T05" (0,90+1,97*2)*0,25				1,210	
			Součet				9,632	
156	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	9,632		57,80	556,73
157	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,632		112,30	1 081,67
784 - Dokončovací práce - malby a tapety								30 700,70
158	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	313,991		17,90	5 620,44
			stropy					
			152,779*0,90				137,501	
			stěny					
			196,10*0,90				176,490	
			Součet				313,991	
159	K	784181101	Základní jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	428,788		11,70	5 016,82
			9,60+419,188				428,788	
			Součet				428,788	
160	K	784211110	Dvojnásobné bílé malby omyvatelné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	9,600		59,50	571,20
			m.č. 1.02					
			4,80*2,00				9,600	
			Součet				9,600	
161	K	784331001	Dvojnásobné bílé protiplišňové malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	419,188		46,50	19 492,24
			stropy					
			152,779				152,779	
			stěny					
			m.č. 1.01					
			(8,30+6,225)*2*3,03				88,022	
			-3,50*2,75+0,65*(3,50+2,75*2)				-3,775	
			(8,30+6,27)*2*3,03				88,294	
			-3,50*2,75				-9,625	
			m.č. 1.02					
			(6,39+2,29)*2*3,03				52,601	
			-9,60				-9,600	
			m.č. 1.03					
			(1,00+1,40)*2*3,03				14,544	
			m.č. 1.04					

(1,14+1,40)*2*(3,03-2,00)	5,232
m.č. 1.05	
(4,69+3,83+2,35+2,50+0,075+0,95+2,265+2,28)* (3,03-2,00)	19,508
m.č. 1.06	
(1,50+0,90)*2*(3,03-2,25)	3,744
m.č. 1.07	
(1,50+0,90)*2*(3,03-2,25)	3,744
m.č. 1.08	
(1,50+1,83)*2*3,03	20,180
-(0,70+1,83+0,70)*2,00	-6,460
Součet	419,188

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

15 306,00

162	K	786624110	Doplnění stmívatelné barevné žaluzie ke stávajícímu plastovému oknu rozm. 1470x1980 mm	kus	6,000	1 900,00	11 400,00
			"ozn. 1" 6		6,000		
			Součet		6,000		
163	K	786624111	Doplnění stmívatelné barevné žaluzie k novým plastovým balkonovým dveřím rozm. 1470x1980 mm	kus	2,000	1 930,00	3 860,00
			"ozn. 2" 2		2,000		
			Součet		2,000		
164	K	998786201	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 6 m	%	135,300	0,34	46,00

Změna účelu užívání části MŠ, k.ú. Služovice
Vnitřní vybavení

Číslo	Název položky	Jednotka	Počet	Cena/kus	Cena celkem
I01	Vybavení šatny dětí	kus	4	7450	29800
I02	Vybavení koupelny dětí	kus	4	1250	5000
I03	Policový regál a skříň u výlevky	kus	1	3300	3300
I04	Šatní skříň zaměstnanci	kus	4	3980	15920
I05	Skříně na lůžkoviny	kus	4	7780	31120
I06	Lehátka dětí	kus	24	1230	29520
I07a	Stůl mateřské školky	kus	8	4420	35360
I07b	Židle mateřské školy	kus	48	1115	53520
I08	Skříně na hračky mateřské školky	kus	1	15000	15000
I09	Skříně na hračky mateřské školky	kus	1	10900	10900
I10	Dřevěná konstrukce podesty	kus	2	7200	14400
I11	Zakrytování radiátorů	kus	2	26430	52860
I12	Zakrytování radiátorů	kus	3	2950	8850
I13	Učitelství stůl a židle	kus	1	6560	6560
I14	Manipulační nerez vozík	kus	2	4900	9800
15	Doprava výrobků	kus	1	2600	2600
16	Uskladnění na staveništi	kus	1	1200	1200
17	Odvoz obalového materiálu	kus	1	700	700
18	Montáž výrobků	kus	1	13000	13000
19	Podružný materiál	kus	1	1200	1200
20	Předání investorovi	hod	3	250	750
	Cena celkem bez DPH 21%				341360
	DPH 21%				71685,6
	Cena celkem s DPH 21%				413045,6

Popis uveden v příloze - popis co sestava obsahuje - projednat s investorem !!!!

**STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU ZÁKLADNÍ ŠKOLY
ZMĚNA ÚČELU UŽÍVÁNÍ - VYBUDOVÁNÍ
NOVÉHO ODDĚLENÍ ŠKOLKY
k.ú. Ostrava-Radvanice, p.č. 258/4
D.1.4 - Technika prostředí staveb**

SPECIFIKACE

REKAPITULACE	Kč
---------------------	-----------

1. MATERIÁL SILNOPROUD	298 573,72 Kč
2. MONTÁŽ SILNOPROUD	139 073,62 Kč
CELKEM BEZ DPH	437 647,35 Kč
DPH 21%	91 905,94 Kč
CELKEM S DPH	529 553,29 Kč

I.Ceny el. instalačního materiálu (silnoproud)

Položka	ks-m	Kč/ks	Kč
Rozvaděčová technika (není-li uvedeno jinak)			
1. Smontovaný instalační rozvaděč, ozn. R1, IP40/30, rozměr (380x1200x160mm), 104modulů, viz. výkres	1	28320,00	28320,00
			28320,00

Elektroinstalační materiál, el. přístroje, el. spotřebiče

1. Spínač č.1, IP40, bílý-lesk, do krabice	3	135,70	407,10
2. Přepínač č.5, IP40, bílý-lesk, do krabice	2	144,90	289,80
3. Přepínač č.6, IP40, bílý-lesk, do krabice	2	136,90	273,80
4. Spínač automatický se snímačem pohybu 180°, vestavný, bílý, 230V/500VA, 2x relé, IP40, bílý-lesk, do krabice	4		8400,00
		2100,00	
5. Sporákový spínač 16A/400V, do krabice, bílá-lesk, IP40	1	589,00	589,00
6. Jednoduchá zásuvka 16A/230V + clonky, do krabice, bílá-lesk, IP40	13	116,20	1510,60
7. Jednoduchá zásuvka 16A/230V + clonky, do krabice, bílá-lesk, IP40, šedá, pro PC	2	130,00	260,00
8. Jednoduchá zásuvka 16A/230V + clonky + T3, do krabice, bílá-lesk, IP40, šedá, pro PC	1	1000,00	1000,00
9. Zásuvka strukturované kabeláže - SK, 2x RJ-45, Cat. 5, do krabice, bílá-lesk, IP40	1	247,30	247,30
10. Zásuvka 16A/230V, polozapuštěný, bílý, IP54	1	116,30	116,30
11. Krabice KU 68 - prázdná (pod omítku)	35	5,80	203,00
12. Krabice KU 68 - prázdná + víčko (pod omítku)	10	6,90	69,00
13. Krabice KR 97 - prázdná + víčko (pod omítku)	8	20,70	165,60
14. Krabice KO125 + víčko (pod omítku)	2	50,60	101,20
15. Krabice IP54, nástěnná, šedá, malá 100x100mm	2	82,80	165,60
16. Trubka korudovaná 63/52 (prostup do rozvaděče, přes stěnu, podlahu)	5	32,20	161,00
17. Trubka ohebná PVC, prům.20mm	40	9,20	368,00
18. Trubka ohebná PVC, prům.25mm	100	13,80	1380,00
19. Vkládací lišta bílá, 25x20mm	110	25,30	2783,00
20. Hmoždinky prům.8mm	500	1,20	600,00
21. Vrutky chrom.	500	1,70	850,00
22. Svorka lámací	5	6,90	34,50
23. Bezšroubová svorka do instal. krabice 5x0,5-2,5mm	100	4,60	460,00
24. Svorka na potrubí pro OP	12	13,80	165,60
25. Pásek Cu 30cm pro svorku	8	12,70	101,60
26. Ekvipotenciální svorkovnice PE-12 pro ochranné místní pospojování v krabici KO125 a IP55	1	179,40	179,40
27. Napájecí zdroj 230/24V, 50VA pro bezdotykové ovládání pisoárů	1	990,00	990,00
28. Domácí telefon pro dvoudrátový systém, umožňuje hovorové spojení se zvonkovým tablem, ovládat elektrický zámek, vypnout vyzvánění, nastavit hlasitost vyzvánění a hovoru, zpětné volání na zvonkové tablo apod, barva bílá lesklá, materiál ABS, +1,4m	1	803,00	803,00
29. Elektrický nízkoodběrový zámek ve vstupních dveřích 12V	2	736,00	1472,00
30. Zvonkové tablo, přímá volba 2 účastníci, 1 modul, audio komunikace, do zdi do montážní krabice 1 modul + zápusťná krabice 93x214x53mm, pozinkovaná	2	5750,00	11500,00
31. Nový inteligentní podlahový termostat s dotykovým displejem a týdenním časovačem teplotního režimu s předvídáním času zapnutí s podlahovým čidlem, 16A/230V	2	3320,00	6640,00
32. Samolepící tenká topná rohož tloušťky 4,0mm opatřená dvoužilovým topným kabelem s dvojitou elektrickou izolací, ochranným opletením a celoplošným stíněním o příkonu 1600W/100W/m2 (umístěno do stěrky na izolační desku 10mm - dodávka stavba)	2	8430,00	16860,00
33. Sádra (kg)	90	6,90	621,00
			59767,40

Svítilna a světelné zdroje vč. zdrojů

1. D - LED svítidlo IP44. Celkový příkon: 39 W, životnost 50000 h, světelný tok: 4183 lm, účinnost: 108 lm / W, Ra> 80, barevná teplota 4000 K. Těleso ocel v bílé barvě, difuzor matný akrylát, rozměr: 902 x 167 x 64 mm; hmotnost: 3,1 kg. (přisazené)	26	4940,00	128440,00
2. B - LED svítidlo IP44. Celkový příkon: 19 W, životnost 50000 h, světelný tok: 2013 lm, účinnost: 110 lm / W, Ra> 80, barevná teplota 4000 K. Těleso ocel v bílé barvě, difuzor matný akrylát, rozměr: 642 x 167 x 64 mm; hmotnost: 2,0 kg. (přisazené)	11	3430,00	37730,00

3.	N1 - Kompaktní LED nouzové přisazené svítidlo bez piktogramu, 3-hodinovým nouzovým modulem, těleso a kryt: bílý polykarbonát, difuzor: čirý polykarbonát, LED zdroje v barvě 6500K, rozměry: 210 x 115 x 70 mm, celkový výkon: 3W, světelný tok: 94 lm, hmotnost: 0,5 kg, krytí IP65, (nástěnné +2,3m)	4	825,00	3300,00
4.	N2 - Kompaktní LED nouzové přisazené svítidlo s piktogramem, 3-hodinovým nouzovým modulem, těleso a kryt: bílý polykarbonát, difuzor: čirý polykarbonát, LED zdroje v barvě 6500K, rozměry: 210 x 115 x 70 mm, celkový výkon: 3W, světelný tok: 94 lm, hmotnost: 0,5 kg, krytí IP65, (nástěnné +2,3m)	7	825,00	5775,00
5.	Poplatek za recyklaci dle zákona - svítidel	48	8,00	384,00

175629,00

Vodiče a kabely

1.	CYKY-O 3x1,5	75	12,70	952,50
2.	CYKY-J 3x1,5	620	12,70	7874,00
3.	CYKY-J 3x2,5	390	19,60	7644,00
4.	CYKY-J 5x1,5	210	21,90	4599,00
5.	CYKY-J 5x16	5	209,00	1045,00
6.	H07V (CY) 2,5 (rozvaděč, protah. vodiče)	20	5,80	116,00
7.	H07V (CY) 4 (místní pospojování aj.)	50	12,70	635,00
8.	H07V (CYA) 10 - (hlavní a místní pospojování)	20	30,00	600,00
9.	H07V (CYA) 16 - (hlavní a místní pospojování)	15	45,00	675,00
10.	FTP 5x2x0,5 Cat. 5	180	9,20	1656,00
11.	J-Y(St)Y 2x2x0,8	45	8,10	364,50

26161,00

Podružný materiál 3% z ceny materiálu
--

1.	3% z (cena materiálu)
----	-----------------------

8696,32

Elektroinstalační materiál celkem bez DPH (silnoproud)

298573,72

II. Montážní práce (silnoproud)

Položka	ks-m	Kč/ks	Kč
---------	------	-------	----

Montáž rozvaděčové techniky (není-li uvedeno jinak)

1. Smont. vestavný rozvaděč ozn. R1 vč.ukončení vodičů (cca 80ks)	1	4700,00	4700,00
---	---	---------	---------

4700,00**Montáž elektroinstalačního materiálu, el. přístrojů, el. spotřebičů**

1. Spínač č.1, IP40, do krabice	3	55,20	165,60
2. Přepínač č.5, IP40, do krabice	2	57,50	115,00
3. Přepínač č.6, IP40, do krabice	2	55,20	110,40
4. Spínač automatický se snímačem pohybu, 2 relé, IP40, do krabice	4	86,30	345,20
5. Sporákový spínač 16A/400V do krabice	1	201,00	201,00
6. Zásuvka 16A/230V, zapuštěná do krabice	15	75,00	1125,00
7. Zásuvka 16A/230V, zapuštěná do krabice s ochranou proti přepětí	1	75,00	75,00
8. Zásuvka strukturované kabeláže - SK, 2x RJ-45, Cat. 5	1	97,80	97,80
9. Zásuvka do vlhka, 16A/230V, IP44, zapuštěná do krabice	1	120,00	120,00
10. Krab.přístrojová (prům. 68mm) bez zapojení	35	40,00	1400,00
11. Krab.odbočná prům. 68 + víčko) kruh. bez zap.	10	40,00	400,00
12. Krabice odbočná (prům. 97) kruhová bez zapojení	8	51,80	414,40
13. Krabice KO 125 (110) bez zapojení	2	86,20	172,40
14. Krabice IP54, nástěnná, šedá, malá 100x100mm	2	155,00	310,00
15. Trubka korudovaná 63/52 (prostup do rozvaděče, přes stěnu, podlahu)	5	50,60	253,00
16. Trubka ohebná PVC, prům.20mm	40	25,30	1012,00
17. Trubka ohebná PVC, prům.25mm	100	25,30	2530,00
18. Vkládací lišta 25x20mm	110	32,20	3542,00
19. Hmoždinky prům.8mm včetně vrutu	500	20,70	10350,00
20. Svorka lámací	5	13,80	69,00
21. Bezšroubová svorka do instal. krabice 5x0,5-2,5mm	100	10,50	1050,00
22. Svorka na potrubí vč. pásku	12	51,80	621,60
23. Ochranný spoj pevně 4-25mm (OP aj.)	18	25,30	455,40
24. Ekvipotenční svorkovnice PE-12 pro ochranné místní pospojování v krabici KO125 a IP55	1	293,00	293,00
25. Napájecí zdroj 230/24V pro bezdotykové ovládání pisoárů	1	155,00	155,00
26. Domácí telefon	1	232,00	232,00
27. Elektrický zámek	2	430,00	860,00
28. Tlačítkové tablo vč. krabice	2	998,00	1996,00
29. Podlahový termostat s dotykovým displejem a týdenním časovačem teplotního režimu s předvídáním času zapnutí s podlahovým čidlem, 16A/230V	2	86,00	172,00
Samolepící tenká topná rohož tloušťky 4,0mm opatřená dvoužilovým topným kabelem s dvojitou elektrickou izolací, ochranným opletením a celoplášťovým stíněním o příkonu	2	3000,00	6000,00
30. 1600W/100W/m2 (umístěno do stěrky na izolační desku 10mm - dodávka stavba)			
31. Připojení el. strojů a spotřebičů (bojler, klima, pohony, stroje, ventilátory)	5	320,00	1600,00
32. Montáž kabelového štítu	20	14,00	280,00

36522,80**Montáž svítidel včetně světelných zdrojů**

1. Zářivkové svítidla ozn. A - N	48	258,00	12384,00
----------------------------------	----	--------	----------

12384,00**Uložení vodičů a kabelů**

1. CYKY-O 3x1,5 (pod omítkou)	75	17,30	1297,50
2. CYKY-J 3x1,5	620	17,30	10726,00
3. CYKY-J 3x2,5	390	17,30	6747,00
4. CYKY-J 5x1,5	210	17,30	3633,00
5. CYKY-J 5x16	5	32,20	161,00

6.	H07V (CY) 2,5 (rozvaděč)	20	12,60	252,00
7.	H07V (CY) 4 (místní pospojování aj.)	50	12,60	630,00
8.	H07V (CYA) 10 - (hlavní a místní pospojování)	20	13,80	276,00
9.	H07V (CYA) 16 - (hlavní a místní pospojování)	15	13,80	207,00
10.	FTP 4x2x0,5 Cat. 5e (v trubce)	180	17,20	3096,00
11.	J-Y(St)Y 2x2x0,8 (v trubce)	45	17,20	774,00

27799,50

Zednické a zemní práce + materiál

1.	Sekání (vrtání) kapes 10x10x5 cihla	45	55,20	2484,00
2.	Sekání (vrtání) kapes 15x15x10	12	110,00	1320,00
3.	Řezání rýh 3x3	135	50,60	6831,00
4.	Řezání rýh 5x3	65	55,20	3588,00
5.	Řezání rýh 7x5	30	63,30	1899,00
6.	Sekání rýh 15x5	10	86,30	863,00
7.	Průraz zdí cihla tl.15cm cihla	8	74,50	596,00
8.	Průraz zdí cihla tl.30cm cihla	4	110,00	440,00
9.	Průraz zdí cihla tl.60cm cihla	3	207,00	621,00
10.	Vybourání otvoru 0,5m2, do tl.300mm, cihla malt. cem. (R1)	1	405,00	405,00
11.	Vypravení omítek z 10% celkové plochy místností v m2 (dodávka + montáž)	295	58,60	17287,00
12.	Vodorovná doprava suti (t)	1	1000,00	1000,00

37334,00

Hodinové zúčtovací sazby

1.	Příprava staveniště	6	250,00	1500,00
2.	Vyměřování svítidel, zásuvek, spínačů, kab. tras, aj.	4	250,00	1000,00
3.	Demontáž st. elektroinstalace, vyhledání stáv. instalace aj.	16	220,00	3520,00
4.	Spolupráce s revizním technikem	2	220,00	440,00
5.	Revize včetně revizní zprávy	10	350,00	3500,00
6.	Komplexní přezkoušení - oživení	2	250,00	500,00

10460,00

Podíl přidružených výkonů 1% z ceny montáže

1.	1% z (cena montáže)			1292,00
----	---------------------	--	--	----------------

Doprava 2% z ceny materiálu a montáže

1.	2% z (cena materiálu a montáže)			8581,32
----	---------------------------------	--	--	----------------

Montáž celkem bez DPH (silnoproud)

139073,62

VÝKAZ

Stavba :	2017/03 stavební úpravy MŠRadvanice	VÝKAZ:
Objekt :	1 technická zařízení budov	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
1	120901103	Bourání konstrukcí cihelných na maltu cementovou 5*0,3*0,1	m3	0,15 0,15	1 526,00	228,90
2	132201101	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 1,5*1,5*2	m3	4,50 4,5	244,00	1 098,00
3	139811101	Vykopávka v uzavřených prostorech v hor.5-7 39*0,6*0,5	m3	11,70 11,70	4 960,00	58 032,00
4	174101102	Zásyp ruční se zhutněním 39*0,6*0,4	m3	9,36 9,36	106,00	992,16
5	174201101	Zásyp jam, rýh, šachet bez zhutnění 1,5*1,5*2	m3	4,50 4,50	37,60	169,20
6	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny 39*0,6*0,2	m3	1,68 4,68	978,00	1 643,04
7	175101109	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí 2,5*0,6*0,3	m3	4,68 4,68	237,00	1 109,16
8	180404111	Založení hřišřového trávníku výsevem na ornici 2*2	m2	4,00 4,00	77,50	310,00
9	00572406	Směs travní do stínu balení 25 kg PROF1 4*0,03	kg	0,12 0,12	117,40	14,09
10	822993	rozebrání a zpětná montáž okap.chodníku	m2	2,00	2 370,00	4 740,00
11	346234311	průraz stěnou, izolace prostupu, zemní práce	m	1,00	3 550,00	3 550,00
Celkem za 1 Zemní práce						71 886,55
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
12	612443641	Omítka rýh stěn maltou sádrovou šířky do 30 cm	m2	6,20	721,60	4 473,92
Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní						4 473,92
Díl: 97 Prorážení otvorů						
13	972054141	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 0,0225 m2, tl. 15 cm	kus	2,00	138,00	276,00
14	974031155	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 20 cm	m	36,00	164,00	5 904,00
15	319300010	Dodatečné vložení izolace	m2	110,00	2 840,00	23 980,00
16	974031167	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	18,00	218,00	3 924,00
Celkem za 97 Prorážení otvorů						34 084,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
17	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	0,95	250,00	238,08
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						238,08
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						
18	721100911	zazátkování hrdla kanalizačního potrubí	kus	1,00	95,00	95,00
19	721140917	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 150	kus	1,00	830,00	830,00
20	721176101	Potrubí HT přípojovací DN 32 x 1,8 mm	m	6,00	298,00	1 788,00
21	721176102	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	2,00	275,00	550,00
22	721176103	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	2,00	280,00	560,00
23	721176105	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	7,00	442,00	3 094,00
24	721176114	Potrubí HT odpadní svislé DN 70	m	5,00	233,00	1 165,00
25	721176115	Potrubí HT odpadní svislé DN 100	m	4,00	476,00	1 904,00
26	721176222	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 100 x 3,2 mm	m	12,00	464,00	5 568,00
27	721176223	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 125 x 3,2 mm	m	19,00	503,00	9 557,00
28	721176224	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 150 x 4,0 mm	m	8,00	604,00	4 832,00
29	721194103	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	6,00	51,30	307,80
30	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00	55,90	111,80
31	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00	67,30	67,30
32	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	6,00	101,50	609,00
33	721273150	Hlavice ventilační přivětrávací s mřížkou, 32 l/s ploché provedení	kus	2,00	812,00	1 624,00

VÝKAZ

Stavba :	2017/03 stavební úpravy MŠRadvanice	VÝKAZ:
Objekt :	1 technická zařízení budov	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
34	721273200	Souprava ventilační střešní DN100	kus	65,00	750,00	48 750,00
35	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	65,00	18,20	1 183,00
36	721991	pročištění stávající kanalizace	kus	1,00	4 000,00	4 000,00
37	99989	pomocné zednické práce	hod	32,00	320,00	10 240,00
38	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,67	550,00	368,50
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				97 204,40
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
39	722171934	Oprava-propojení dosavadního potrubí	kus	2,00	138,00	276,00
40	722172331	Potrubí z PPR PN16 D 20/3,4 mm 12+4+3+6+2	m	27,00	250,00	6 750,00
41	722172332	Potrubí z PPR PN16 D 25/4,2 mm 5+5+8+7+3	m	28,00	290,00	8 120,00
42	722172333	Potrubí z PPR PN16, D 32/5,4 mm 5+2+3+2	m	12,00	363,00	4 356,00
43	722181213	Izolace návrková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	27,00	53,60	1 447,20
44	722181213	Izolace návrková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 25 mm	m	28,00	62,70	1 755,60
45	722181213	Izolace návrková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 32 mm	m	12,00	62,70	752,40
46	722190223	Připojky vodovodní pro pevné připojení DN 25	kus	1,00	3 220,00	3 220,00
47	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	22,00	170,00	3 740,00
48	722190901	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00	60,00	120,00
49	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2	kus	22,00	178,00	3 916,00
50	722237122	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 20	kus	2,00	243,00	486,00
51	722237123	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 25	kus	1,00	382,00	382,00
52	722239102	Montáž vodovodních armatur 2závit, G 3/4	kus	3,00	78,80	236,40
53	722280106	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	149,00	35,30	5 259,70
54	7221	termostatický ventil skupinový, termoskopický syst Q 35 l/min	kus	1,00	25 580,00	25 580,00
55	7222	filtr 3/4" pro pitnou vodu, poréznost 0,1mm	kus	2,00	362,00	724,00
56	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,81	790,00	640,40
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				67 761,70
Díl:	724	Strojní vybavení				
57	724231172	Teploměr s pevným stonkem a jímkou 100 mm	kus	1,00	572,00	572,00
58	998724101	Přesun hmot pro strojní vybavení, výšky do 6 m	t	0,01	920,00	12,90
	Celkem za	724 Strojní vybavení				584,90
Díl:	725	Zařizovací předměty				
59	725013138	Klozet kombi,nádrž s armat.odpad svislý dětský včetně sedátka v bílé barvě	kus	4,00	8 100,00	32 400,00
60	725014131	Klozet závěsný + sedátko, bílý	kus	1,00	3 450,00	3 450,00
61	725017132	Umyvadlo na šrouby 55 x 42 cm, bílé	kus	2,00	1 720,00	3 440,00
62	725019101	Výlevka stojící s plastovou mřížkou	kus	1,00	5 892,00	5 892,00
63	725111241	Nádrž splachovací 6 l, bílá	kus	4,00	1 573,00	6 292,00
64	725121321	Pisoár automat senzor, snížená čelní hrana	kus	1,00	11 963,00	11 963,00
65	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdíva	kus	4,00	638,00	2 552,00
66	725241513	Vanička sprch keram 900x900mm	kus	1,00	7 852,00	7 852,00
67	725245172	Zástěna sprch zásuv 4díle 900 mm roh	kus	1,00	13 360,00	13 360,00
68	725291112	Madlo rovné bílé dl. 400 mm	kus	1,00	584,00	584,00
69	725291411	Držák na papír	kus	5,00	724,00	3 620,00
70	725291511	Dávkovač tekutého mýdla na 350ml	kus	6,00	542,00	3 252,00
71	725291531	Plast zásobník papírových ručníků	kus	3,00	684,00	2 052,00
72	725291642	sedačka do sprchy	kus	1,00	2 476,00	2 476,00
73	725319101	Montáž dřezů	kus	1,00	713,00	713,00
74	725532224	El zásobníkový ohřivač svislý 160 l	kus	1,00	11 795,00	11 795,00

VÝKAZ

Stavba :	2017/03 stavební úpravy MŠRadvanice	VÝKAZ:
Objekt :	1 technická zařízení budov	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
75	725810401	Ventil rohový G 1/2	kus	12,00	210,00	2 520,00
76	725812219	Ventil tlakový G 1/2	kus	1,00	246,00	246,00
77	725821316	Baterie dřez stěna páka pr. dl 300	kus	2,00	1 700,00	3 400,00
78	725823111	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	6,00	1 110,00	6 660,00
79	725845111	Baterie sprchová nástěnná ruční	kus	1,00	1 810,00	1 810,00
80	725846102	Držák sprchy -120 cm	kus	1,00	696,00	696,00
81	725851307	Vent odpad dvojdřez G 6/4 -přepad	kus	1,00	580,00	580,00
82	725860184	Zápachová uzávěrka DN32	kus	1,00	245,00	245,00
83	725860227	Sífon ke sprchové vaničce , DN 50	kus	1,00	482,00	482,00
84	725861101	Zápachová uzávěrka umyvadlo DN 32	kus	6,00	245,00	1 470,00
85	726211331	Modul-WC ovládání čelní	kus	1,00	10 560,00	10 560,00
86	725999	přečerpávací zařízení	kus	1,00	10 100,00	10 100,00
87	55231082	Dřez nerez	kus	1,00	2 730,00	2 730,00
88	64221393	Umyvadlo dětské včetně zápachové uzávěrky	kus	4,00	5 953,00	23 812,00
89	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,30	600,00	178,36
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				177 182,36
Díl:	733	Rozvod potrubí				
90	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	2,00	22,00	44,00
91	733111103	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	32,00	258,00	8 256,00
92	733111104	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 20	m	2,00	275,00	550,00
93	733113113	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	4,00	86,60	346,40
94	733191816	Odřezání třmenových držáků potrubí do D 44,5	kus	4,00	2,30	9,20
95	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,39	1 000,00	387,40
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				9 593,00
Díl:	734	Armatury				
96	734211118	Ventil odvzd G1/4 -120°C autom	kus	4,00	217,80	871,20
97	734222612	Ventily s hlavici termostatickou přímé, G 1/2	kus	4,00	472,00	1 888,00
98	734261213	Šroubení přímé, G 1/2	kus	4,00	391,00	1 564,00
99	998734103	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,01	840,00	6,15
	Celkem za	734 Armatury				4 329,35
Díl:	735	Otopná tělesa				
100	735000912	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	14,00	98,00	1 372,00
101	735121810	Demontáž otopných těles ocelových článkových 0,25*56	m2	14,00	26,20	
102	735111340	Otopná tělesa litinová 500/110	m2	7,20	895,00	6 444,00
103	735111320	Otopná tělesa litinová 500/70	m2	2,10	2 130,00	4 473,00
104	735117110	Odpojení a připojení po nátěru	m2	9,30	46,70	434,31
105	735118110	zkoušky těsnosti vodou těles článkových	m2	9,30	43,30	402,69
106	735191910	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	25,00	10,30	257,50
107	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	25,00	17,10	427,50
108	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	t	0,30	940,00	282,00
	Celkem za	735 Otopná tělesa				14 093,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
109	764345220	Ventilační mřížka , D 200 mm	kus	1,00	590,00	590,00
110	764841221	Odvětrání Pz plech, koleno třídílné	kus	1,00	168,00	168,00
111	764841231	Odvětrání Pz, odbočka nebo T kus, D do200/ 100 mm	kus	3,00	360,00	1 080,00
112	764841295	Montáž odvětrání Pz, trouby kruhové	m	12,00	570,00	6 840,00
113	429022	Ventilátor radiální malý se zpětnou klapou 200m3/h	kus	1,00	4 635,00	4 635,00
114	429032	Ventilátor radiální malý se zpětnou klapou 150m3/h	kus	3,00	4 480,00	13 440,00
115	42981270	Trouba d 100 délka 1000 mm pozinkovaná	kus	12,00	120,00	1 440,00
116	998764101	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t		282,00	
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				28 193,00

VÝKAZ

Stavba :	2017/03 stavební úpravy MŠRadvanice	VÝKAZ:
Objekt :	1 technická zařízení budov	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	783	Nátěry				
117	783521519	Nátě systetický otop.těles článkových	m2	9,3	272,5	2 534,25
118	783424340	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm z+2x +1x email	m	57,00	60,00	3 420,00
	Celkem za	783 Nátěry				5 954,25
Díl:	966	Přesun suti				
119	979981106	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace,12 t	t	6,65	300,00	1 993,99
	Celkem za	966 Přesun suti				1 993,99