DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Babice u Uherského Hradiště uzavřené dne 18. 10. 2019 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel č. 1:**  **Sídlo:** | **Česká republika - Státní pozemkový úřad**  Husinecká 1024/11a  130 00 Praha 3 – Žižkov  Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj |
| **Adresa:** | Zarámí 88, 760 41 Zlín |
| **Zastoupený:** | Ing. Mladou Augustinovou  ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Mlada Augustinová  ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | Mgr. Jiří Vávra,  vedoucí Pobočky Uherské Hradiště |
| **Telefon:** | +420 727 956 373 |
| **E-mail :** | j.vavra1@spucr.cz |
| **Osoba administrující veřejnou zakázku:** | Mgr. Kateřina Odložilíková |
| **ID DS:** | z49per3 |
| **Bankovní spojení:** | Česká národní banka |
| **Číslo účtu:** | 3723001/0710 |
| **IČO:** | 01312774 |
| **DIČ:** | CZ01312774 - není plátce DPH |
|  |  |

(dále jen „**objednatel č. 1**“)

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel č. 2:** | **Ředitelství silnic a dálnic s. p.** |
| **Sídlo:** | Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 |
| **V zastoupení :** | Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín  Ing. Marek Bednář |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | pí Jana Gallová |
| **Adresa:** | Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín |
| **Telefon:** | x x x x x x x x x x |
| **E-mail:** | x x x x x x x x x x |
| **ID DS:** | zjq4rhz |
| **Bankovní spojení:** | Česká národní banka |
| **Číslo účtu:** | 30007-15937031/0710 |
| **IČO:** | 65993390 |
| **DIČ:** | CZ65993390 |

(dále jen „**objednatel č. 2**“)

Pokud v dalších ustanoveních smlouvy není výslovně specifikován konkrétně objednatel č. 1 nebo objednatel č. 2, má se zato, že pojem „objednatel“ zahrnuje souhrnně oba objednatele.

|  |  |
| --- | --- |
| **Zhotovitel:** | **Geocart CZ spol. s r.o.** |
| **Sídlo:** | Purkyňova 653/143, 612 00 Brno |
| **Zastoupen:** | Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem  Ing. Pavlem Svobodou, jednatelem |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Bc. Ondřej Hrdlička, jednatel  Ing. Pavel Svoboda, jednatel |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | x x x x x x x x x x |
| **Telefon:** | x x x x x x x x x x |
| **E-mail :** | x x x x x x x x x x |
| **ID DS:** | 3v2d84r |
| **Bankovní spojení:** | Komerční banka a.s. |
| **Číslo účtu:** | 107-9911410247 / 0100 |
| **IČO / DIČ:** | 25567179 / CZ25567179 |
| **Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:** | u KS v Brně, oddíl B, vložka 2989 |

(dále jen „**zhotovitel**“)

(společně dále jako „**smluvní strany**“)

**Úvodní ustanovení**

1. Mezi účastníky byla dne 18. 10. 2019 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Babice u Uherského Hradiště“ (dále jen „smlouva“). Dne 4. 3. 2021 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1. Dne 4. 11. 2021 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 2. Dne 12. 1. 2023 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 3.
2. Objednatel č. 2 požádal o změnu v náležitostech smluvní strany „objednatel č. 2“ tak, jak je uvedeno v záhlaví tohoto dodatku.
3. Zhotovitel požádal o posun termínu plnění dílčí části 3.5.2. Důvodem k posunu termínu je skutečnost, že práce na návrhu nového uspořádání pozemků jsou závislé na dostupnosti geometrického plánu pro trvalý zábor stavby „D55 5506 Napajedla – Babice 2. etapa“ a jeho zápisu do katastru nemovitostí. Zápis GP do katastru nemovitostí byl proveden dne 12. 3. 2024

4. Předmětem tohoto dodatku je dále změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi objednatelem č. 1 a zhotovitelem bude od data podpisu tohoto dodatku prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 4. Technické požadavky na provedení díla.

1. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě původního znění smlouvy takto:

**Článek I.**

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních celků/dílčích částí upravuje takto:

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

**Termín ukončení: 15. 5. 2025**

**Článek II.**

* 1. Dosavadní text věty druhé čl. 4.1 se mění takto:

Dále budou dílčí části předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

* 1. Dosavadní text čl. 4.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 4.1 v následujícím počtu vyhotovení a formě:

* + 1. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x papírové zpracování (1x objednatel č.1, 1x obec k vystavení), digitální vyhotovení, 2x CD (DVD).
    2. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x papírové zpracování (1x objednatel č. 1 (paré č. 1), 1x obec k uložení), digitální vyhotovení a 2x CD (DVD) + 2x přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu (1x objednatel, 1x účastník řízení),
    3. Zpracování mapového díla - 1x papírové zpracování (objednatel), digitální vyhotovení, 1x CD (DVD)
    4. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene - 4x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x obec k veřejnému nahlédnutí), digitální vyhotovení a 2x CD (DVD).

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.

2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel č. 1.

3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je:

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

Ve Zlíně dne: 9. 5. 2024 Ve Zlíně dne: 10. 5. 2024

|  |  |
| --- | --- |
| **Za objednatele č. 1:** | **Za objednatele č. 2:** |
| Česká republika - Státní pozemkový úřad  Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  Ing. Mlada Augustinová  ředitelka  v z. Ing. Radka Zábojníková, Ph.D. | Ředitelství silnic a dálnic s. p.  Správa Zlín  Ing. Karel Chudárek  ředitel |
| zástupkyně ředitelky |
| V Brně dne: 7. 5. 2024  **Za zhotovitele:** |
| Geocart CZ spol. s r.o. | Geocart CZ spol. s r.o. |
| Bc. Ondřej Hrdlička  jednatel | Ing. Pavel Svoboda  jednatel |

Dokument vyhotovila a za správnost odpovídá: Mgr. Kateřina Odložilíková

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 4 Smlouvy o dílo - KoPÚ Babice u Uherského Hradiště** | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez DPH v Kč** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | **Cena bez DPH připadající na SPÚ (55%)** | **Cena bez DPH připadající na ŘSD (45%)** | **Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo** |
| **3.4.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  | **55,00%** | **45,00%** |  |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 40 | **1 200** | 48 000 | 26 400 | 21 600 | 15.6.2020 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 6 | **3 500** | 21 000 | 11 550 | 9 450 |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 450 | **780** | 351 000 | 193 050 | 157 950 | 15.8.2020 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 35 | **1 490** | 52 150 | 28 683 | 23 467 |
| Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů | 100 bm | 0 | **0** | - | - | - |  |
| 3.4.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 206 | **2 300** | 473 800 | 260 590 | 213 210 | 15.11.2021 |
| Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 0 | **1 800** | **0** | **0** | **0** | 15.11.2021 |
| Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice | 100 bm | 0 | **0** | - | - | - |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 485 | **280** | 135 800 | 74 690 | 61 110 | 15.9.2020 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 484 | **320** | 154 880 | 85 184 | 69 696 | 15.7.2022 |
| **Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 236 630** | 680 147 | 556 483 | **15.11.2021** |
| **3.5.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 484 | **550** | 266 200 | 146 410 | 119 790 | 15.5.2023 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 60 | **550** | 33 000 | 18 150 | 14 850 |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 150 | **400** | 60 000 | 33 000 | 27 000 |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 0 | **0** | 0 | 0 | 0 |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 484 | **835** | 404 140 | 222 277 | 181 863 | **15.5.2025** |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **10 000** | 20 000 | 11 000 | 9 000 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| **Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | **783 340** | 430 837 | 352 503 |  |
| **3.6.** | **Mapové dílo** | ha | 484 | 350 | 169 400 | 93 170 | 76 230 | **do 3 měsíců od výzvy objednatele** |
| **Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | **169 400** | 93 170 | 76 230 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** | |  |  |  | **Celkem** | **Podíl SPÚ** | **Podíl ŘSD** |  |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 1 236 630,00 Kč | 680 146,50 Kč | 556 483,50 Kč |  |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 783 340,00 Kč | 430 837,00 Kč | 352 503,00 Kč |  |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 169 400,00 Kč | 93 170,00 Kč | 76 230,00 Kč |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **2 189 370,00 Kč** | **1 204 154,00 Kč** | **985 216,00 Kč** |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 459 767,70 Kč | 252 872,34 Kč | 206 895,36 Kč |  |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **2 649 137,70 Kč** | **1 457 026,34 Kč** | **1 192 111,36 Kč** |  |