

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 1121300068
uzavřené dle ust. §2302 a násl. zák. 89/2012 Sb., obč. zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

- 1. Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno**
zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,
se sídlem Bašného 36, 623 00 Brno
zast.: Bc. Jakub Hruška, starosta MČ Kohoutovice
IČ: 44992785 11, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 20429621/0100
(dále jen „pronajímatel“)

a

- 2. YachtWedding, a.s.**
zast. Mgr. Petrem Ulrichem, předsedou představenstva
se sídlem Betlémská 10, 110 00 Praha 1
zapsaná u MS v Praze, oddíl B, vložka 9094
IČ: 255 96 004, DIČ CZ25596004
(dále jen „nájemce“)

I.

V souladu s ust. čl. VIII. odst. 3, smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 1121300068 ze dne 15.07.2021, (dále jen smlouva) se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy:

- znění článku I. smlouvy se rozšiřuje o odst. 4. v tomto znění:

4. Z důvodu provádění rekonstrukce dotčených prostorů v objektu Voříškova 2, Brno – Kohoutovice, přenechává pronajímatel nájemci do nájmu prostory sloužící podnikání o přibližné výměře 90 m² v objektu Libušina třída, č.p. 2977, č. or. 27 v Brně-Kohoutovicích, na předpokládanou dobu 4 měsíců. O předání a převzetí těchto prostor v objektu Libušina třída 27, Brno-Kohoutovice, sepíší smluvní strany předávací protokol.

- znění článku IV. smlouvy se rozšiřuje o odst. 9. v tomto znění:

9. Na nájemném v objektu Voříškova 2, Brno-Kohoutovice, bude poskytnuta sleva ve výši 50 % po dobu jednoho měsíce, a to v celkové výši 16 990,47 Kč.
Po dobu užívání náhradních prostor v objektu Libušina třída 27, Brno-Kohoutovice bude nájemci poskytnuté nájemné ve výši 90 Kč/m²/měsíc.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

II.

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č.1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Dvě podepsaná vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

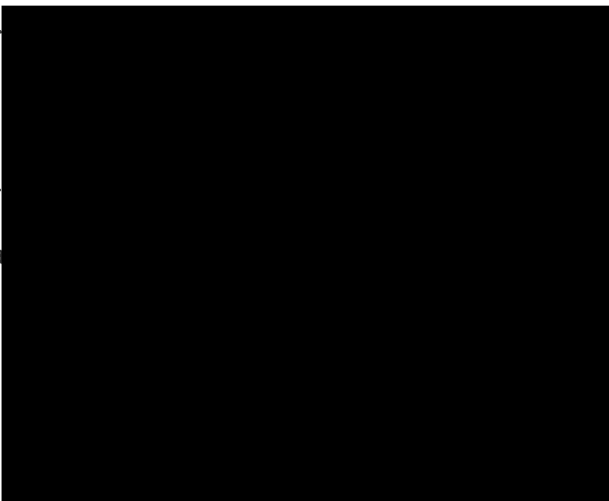
4. Uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 1121300068, schválila Rada městské části Brno-Kohoutovice na své 02. schůzi konané dne 31.01.2024 usnesením č.UR-79-2/24.

V Brně dne 13.02.2024

Pr

...

sta



V Brně dne ~~13.02.~~ 2024

