

DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. HSA-6351-26/PRVZ-2023
Č. sml. zhotovitele: SOD00200845

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.
Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy

Sídlo: Sokolská 62, 121 24 Praha 2
IČO: 70886288
DIČ: není plátcem DPH
Zastoupená: brig. gen. Ing. Luděk Prudilem – ředitelem
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 864/28, Praha 1
Číslo účtu: 8107881/0710
Datová schránka: jm9aa6j

Za objednatele je ve věcech realizace stavební části projektu oprávněna jednat:



Za objednatele je ve věcech fakturace oprávněna jednat:



Za objednatele je ve věcech smluvních vztahů oprávněn jednat:



a

OHLA ŽS, a.s.

Sídlo: Tuřanka 1554/115b, Slatina 627 00 Brno
Kontaktní adresa: Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3
IČO: 46342796
DIČ: CZ46342796
Bankovní spojení: 1014501513/5500
Číslo účtu: Raiffeisenbank a.s.
Datová schránka: xbicgdt
Její jménem jedná: Ing. Roman Kocúrek, 1. místopředseda představenstva a Jiří Procházka, MBA, člen představenstva

Kontaktní osoba:

E-mail:

Telefon:

zapsaná v rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 695
(dále jen „zhotovitel“)
(společně též „smluvní strany“)

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 21. 12. 2023 smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Výstavba HS – Holešovice – objekt B, administrativní budova 7“ (dále jen „Smlouva“).
2. Účelem (důvodem) tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále též jen „Dodatek“) je sjednání těchto nepodstatných změn závazků ze Smlouvy podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jakožto zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změn v součtu nepřesahuje procentní limit původní hodnoty závazku stanovený v ustanoveních ZZVZ:

Změna č.1 – Piloty objektu B; Objekt A SO 01 – Objekt B – administrativní budova.

V průběhu vrtání pilot pro založení objektu B HS Holešovice byly zjištěny geologické podmínky, které nebyly předpovězeny původním geologickým a hydrogeologickým průzkumem a které nemohl projektant předpokládat. Nově zjištěné geologické poměry vedly k nutnosti upravit návrh založení stavby – délky a průměrů pilot. Změna návrhu pilot je zásadní pro přizpůsobení návrhu skutečným podmínkám podloží zjištěným na stavbě.

3. Ocenění dodatečných stavebních prací bylo provedeno v souladu se způsobem uvedeným v části IV. odst. 8 Smlouvy, tzn. cena dohodnutých změn závazku ze Smlouvy byla změněna na základě požadavku objednatele na provedení prací neobsažených v předmětu plnění a vypočtena byla na základě jednotkových cen uvedených v odsouhlasené nabídce zhotovitele, na podkladu zhotovitelem oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, vtělených do změnového listu č. 1, který tvoří přílohu tohoto Dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Článek III. Předmět Dodatku a změna Smlouvy

1. Smluvní strany sjednávají, že se Smlouva mění způsobem uvedeným ve Změnovém listu č. 1, který tvoří nedílnou přílohu tohoto Dodatku.
2. Smluvní strany konstatují, že s ohledem na změny Smlouvy sjednané tímto Dodatkem nově Cena Díla dle článku IV. odst. 1 Smlouvy činí:

Cena dle Smlouvy bez DPH:	168 486 834,00 Kč
vícepráce bez DPH:	3 361 525,51 Kč
<u>méněpráce bez DPH:</u>	<u>- 1 783 620,24 Kč</u>
cena celkem bez DPH	170 064 739,27 Kč
DPH ve výši 21 %:	35 713 595,25 Kč
cena celkem včetně DPH:	205 778 334,52 Kč

3. Smluvní strany konstatují, že s ohledem na změny Smlouvy sjednané tímto Dodatkem se lhůta předání dokončeného díla prodlužuje o dobu 10 dnů, a termín předání díla dle čl. III. odst. 3 Smlouvy je stanoven do 14. 11. 2025. Dále v této souvislosti se o stejnou dobu, tj. 10 dnů, prodlužují rovněž termíny dokončení jednotlivých milníků

stavby daných čl. III. odst. 8 Smlouvy. Aktualizovaný harmonogram prací stanovený v příloze č. 2, který nahrazuje přílohu č. 4 Smlouvy, je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak, beze změny.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

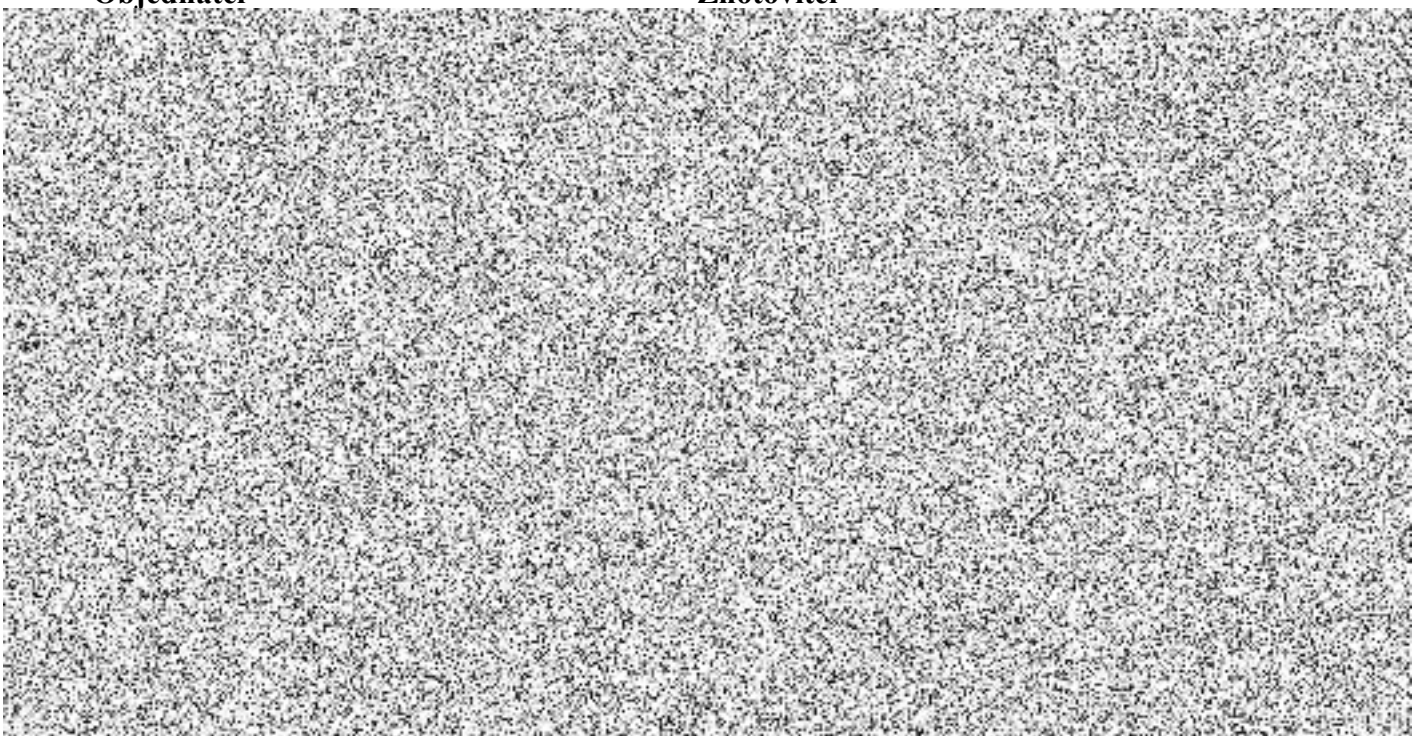
1. Tento Dodatek nabývá platnosti ke dni jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti nejpozději dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Veškerá vzájemná ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní nebo písemná předcházející uzavření tohoto Dodatku a vztahující se zároveň k tomuto Dodatku, pokud se nestala součástí tohoto Dodatku, ztrácejí jeho uzavřením platnost a účinnost.
3. Tento Dodatek byl uzavřen v souladu s právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
4. Tento Dodatek lze měnit pouze na základě písemných dodatků podepsaných oprávněnými osobami.
5. Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení tohoto Dodatku zdánlivým, neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení tohoto Dodatku. Strany se zavazují nahradit zdánlivé, neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a tímto Dodatkem jako celkem.
6. Tento Dodatek byl sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
7. Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Přílohy:

- příloha č.1 - Změnový list č. 1
- příloha č. 2 - harmonogram postupu prací (nahrazuje přílohu č. 4 Smlouvy)

Objednatel

Zhotovitel



u " v } o]			
} v . v			
u " v } o]		_ o } W	
E l	W c s	, ^ t , } o }] t } i l	U
/ v] (]	X sE l E EsW	i	
_ o } l	^ D s ^ W ~ _ o } ^ D s ^		
K i	Z r ,] l	Z v v } Z o X u X	W
Z }	K , > ^ U	X X U d	
W } i			
W u "			
^] o v			
_ o }			
^ K r K i l			
W }] u " v U			
W % } v _	v _	o	
o P } o } P] l Z }	% l u		
E }			
	} v v }	v Z o } . v _	r o l . % u " %
] v .] o }	~ v " l	} i v X % } v Z }
	% } v		
s % " Z	v _] o }	} o } . v _ }	i l . o . i]
Z . }	P } o } P] l u	% l u u X] o]	v ' o Z . v
s o] u " v v			
u " v l . }			
i l } } l u v } o }			
v u ' } u " v "			
s]]	< X æ	v i X X	
W } l o v o]			
s o] v u _ v W v _			
s o] v l o] _ o W o]			
s o] u " v } Z } o] } o W ~ s			
u " v i o } ~ t } v] l o			
v v } } v _ _ o X u " v v u o] v			
s o]			
		v	v
W _ }		æ l	
K }		r	r æ
o l } o]		æ	l l
u " v } } Z o } o			
u			
Z }	^ } } o W } _		
/ v P X] D % %			
d Z v]	d /		
l } } } W			
> D r }] . X X } U > } D .			
} i			
l } l } }			
/ v P X Z X] <			
/ v P X s _ s o v v u " l] o } l v } u			
} " v } } v _ u			
/ v P X o W } l }			
u i l			

ROZPOČET

Stavba: "Výstavba HS Holešovice, Argentinská 179, Praha 7"
Příloha změnového listu č.

Objednatel: ČR - Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy , Sokolská 62, 121 24 Praha 2
Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.,Tuřanka 1554/115b,Slatina 627 00 Brno

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
002 Zakládání	1 783 620				
CELKEM OBJEKT	1 783 620	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
	0		0	0
CELKEM VRN				0

Za zhotovitele:
Za TDI:
Za AD:
Za objednatele:

ROZPOČET

Stavba: "Výstavba HS Holešovice, Argentinská 179, Praha 7"
Příloha změnového listu č.

Objednatel:	ČR - Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy , Sokolská 62, 121 24 Praha 2
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s., Tuřanka 1554/115b, Slatina 627 00 Brno

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
001 Zemní práce	31 661		0	0	0
Zakládání	3 239 041				
Geodetické práce	4 300				
Projekční práce	65 000				
Přesun hmot	21 524				
CELKEM OBJEKT	3 361 526	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	Základna	Kč
VRN		1,0	0
CELKEM VRN			0

Za zhotovitele:
Za TDI:
Za AD:
Za objednatele:

ROZPOČET

Stavba:
Příloha změnového listu

"Výstavba HS Holešovice, Argentinská 179, Praha 7"

č.:

Objednatel:

ČR - Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy , Sokolská 62, 121 24 Praha 2

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.,Tuřanka 1554/115b,Slatina 627 00 Brno

0	1	2	3	4	5	6	7
HSV - celkem							
		002	Zakládání				1 783 620,24
12	K	231111R01	Nájezd mechanizace	kpl	1,00	131690,72	131690,72
13	K	231111R02	Hluché vrtání pilot	ks	34,00	1053,53	35820,02
14	K	226112213	Vrty velkoprofilové svislé nezapažené D do 650 mm hl přes 5 m hor. III	m	146,00	1632,96	238412,16
15	K	226113213	Vrty velkoprofilové svislé nezapažené D do 1050 mm hl přes 5 m hor. III	m	218,00	1896,35	413404,30
16	K	231212112	Zřízení pilot svislých zapažených D do 650 mm hl do 10 m s vytažením pažnic z betonu železového	m	91,000	310,79	28 281,89
17	K	231212113	Zřízení pilot svislých zapažených D do 1250 mm hl do 10 m s vytažením pažnic z betonu železového	m	70,000	421,41	29 498,70
18	K	231212212	Zřízení pilot svislých zapažených D do 650 mm hl do 20 m s vytažením pažnic z betonu železového	m	55,000	310,79	17 093,45
19	K	231212213	Zřízení pilot svislých zapažených D do 1250 mm hl do 20 m s vytažením pažnic z betonu železového	m	148,000	421,41	62 368,68
20	M	58932R01	beton C 25/30 XC2-XA1	m3	200,939	3 265,93	656 252,71

21	K	231611114	Výztuž pilot betonovaných do země ocel z betonářské oceli 10 505	t	6,755	25 284,62	170 797,61
Celkem odpočty							1 783 620,24

ROZPOČET

Stavba: "Výstavba HS Holešovice, Argentinská 179, Praha 7"

Příloha
změnov

Objednatel: ČR - Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy , Sokolská 62, 121 24 Praha 2

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s., Tuřanka 1554/115b, Slatina 627 00 Brno

Druh položky	P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
0	1	2	3	4	5	6	7

HSV celkem**3 361 525,51**

002		Zakládání					3 239 040,53
		Položka dle smluvního rozpočtu					
12	K	231111R01	Nájezd mechanizace	kpl	1,000	131 690,72	131 690,72
		Položka dle smluvního rozpočtu					
13	K	231111R02	Hluché vrtání pilot	ks	38,000	1 053,53	40 034,14
		Cenová soustava URS I/2024					
	K	226212311	Vrty velkoprofilové svislé zapažené D přes 550 do 650 mm hl od 0 do 20 m hornina I	m	95,000	2 000,00	190 000,00
		Cenová soustava URS I/2024					
	K	226213311	Vrty velkoprofilové svislé zapažené D přes 850 do 1050 mm hl od 0 do 20 m hornina I	m	319,000	2 680,00	854 920,00
		Cenová soustava URS I/2024					
	K	227211113	Odpažení velkoprofilových vrtů průměru přes 550 do 650 mm	m	95,000	1 660,00	157 700,00
		Cenová soustava URS I/2024					
	K	227211115	Odpažení velkoprofilových vrtů průměru přes 650 do 1050 mm	m	319,000	2 590,00	826 210,00
		Položka dle smluvního rozpočtu					
20	M	58932R01	beton C 25/30 XC2-XA1	m3	255,800	3 265,93	835 424,89
		Položka dle smluvního rozpočtu					
21	K	231611114	Výztuž pilot betonovaných do země ocel z betonářské oceli 10 505	t	8,031	25 284,62	203 060,78
001		Zemní práce					31 660,72
5	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	54,861	151,71	8 322,96
			nové množství výkopku:		255,800		

			původní množství výkopku:		200,939		
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	822,915	10,96	9 019,15
			54,861*15(km) =822,915m3				
8	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	98,749	145,00	14 318,61
			54,861*1,8 (koef)=98,749tun				
			Geodetické práce				4 300,00
		CN Dodavatele	Minimální cena výjezdu měřické skupiny (vytyčení do 45 bodů)	kpl	1,000	4 300,00	4 300,00
			Projekční práce				65 000,00
		CN Dodavatele	Zpracování Projekční změny pilotového založení	kpl	1,000	65 000,00	65 000,00
998			Přesun hmot				21 524,26
226	K	998012024	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 36 m	t	134,409	160,14	21 524,26
			nové množství betonu:		255,800		
			původní množství betonu:		200,939		
			54,861m3*2,45tun = 134,409				
			CELKEM vícepráce				3 361 525,51

