

Šípkova 849, 533 41 Lázně Bohdaneč

IČO: 729 55 597

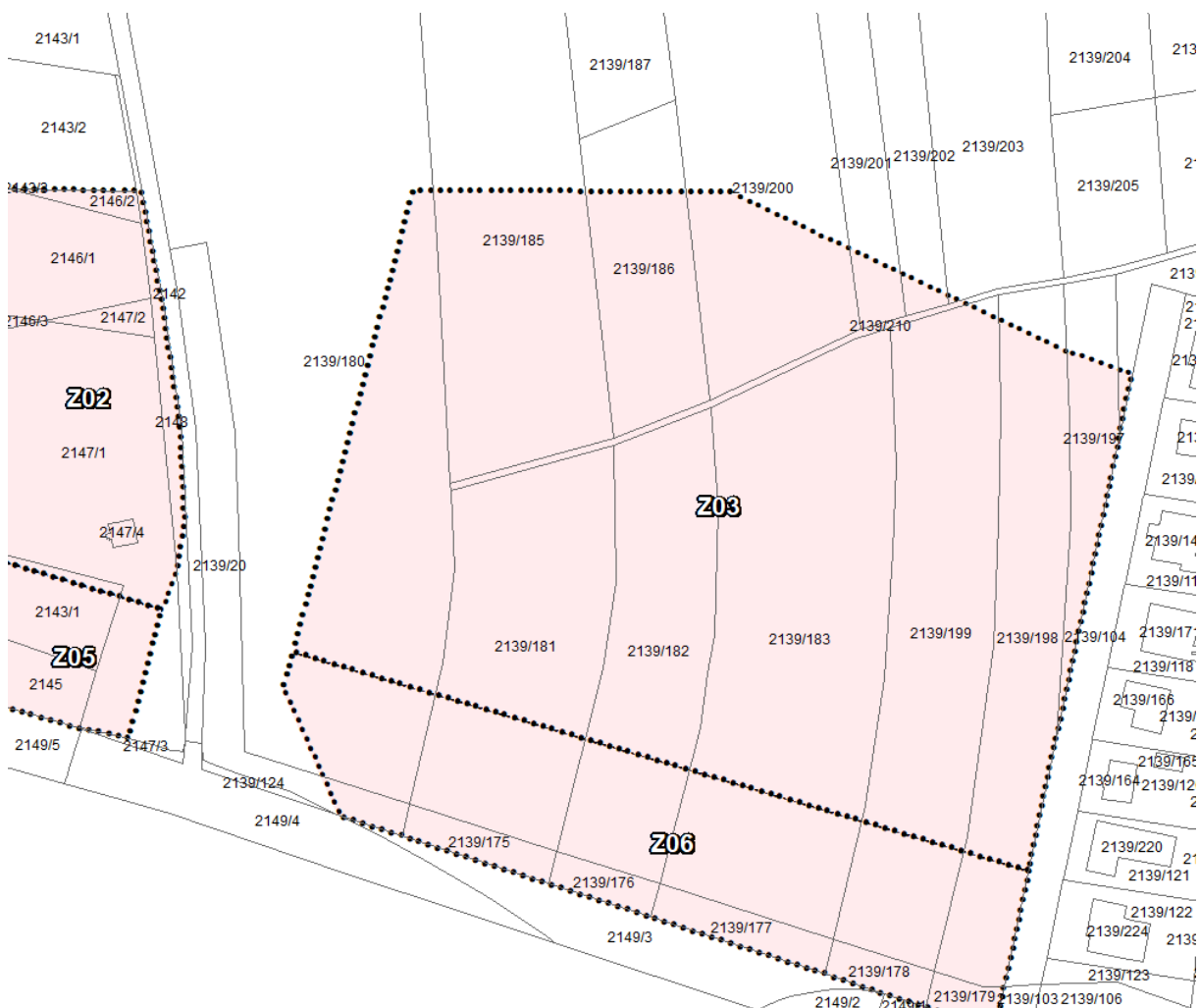
DIČ: CZ Telefon: 

Zhotovitel není plátcem DPH.

**Nabídka na zpracování dokumentace „Územní studie pro plochu Z03 vedené v Územním plánu Lovosice“**

Předmětem nabídky je prověření využití zájmového území územní studií. Stanovení urbanisticko – architektonické koncepce, funkčního a prostorového uspořádání zástavby, uspořádání ploch veřejných prostranství a ploch veřejné zeleně, včetně řešení napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Jedná se o níže uvedený rozsah území o ploše cca 3,2 ha. Dokumentace bude zpracována podle zadání územní studie.



**Podrobnější specifikace dokumentace:**

Územní studie bude respektovat regulativy ÚP Lovosice, které může přiměřeně zpřesnit. Bude řešeno členění řešeného území – rozdělení území na jednotlivé pozemky, komunikace, plochy veřejných prostranství a jejich funkční využití. Bude navržena dopravní a technická infrastruktura, její návaznosti na stávající infrastrukturu (místa napojení, polohy křižovatek) a dále vymezení koridorů vnitřní uliční sítě v ploše pro umožnění účelného vedení inženýrských sítí. Z hlediska urbanistické koncepce bude posouzena výšková úroveň, hustota zastavení a podíl zeleně v jednotlivých částech plochy. Rovněž se doporučuje zvážit vymezení některých dalších podrobnějších regulativů – např. uliční čáry, tvary střech, materiálové uplatnění, doporučené barevné řešení, typ oplocení, apod.

Zhotovitel doporučuje spojit řešení lokality Z03 s řešením území Z02, Z05 a Z06, aby byly zajištěny potřebné koncepční návaznosti. Uvedená cena platí pro samostatné řešení Z03.

**Navrhovaná cena 110.000,- Kč.**

Zhotovitel není plátcem DPH, cena je konečná. Platba rozpracovanosti 50% po odevzdání konceptu studie. Splatnost faktur 7 dní.

**Předpokládaný termín celkového zhotovení 12 týdnů od potvrzení objednávky zhotovitelem.**

**Platnost nabídky dva týdny.**

---

Dne 25.4.2024

Marek Janatka

