

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

Číslo dodatku: DS202301461/1, DS202401178
Číslo smlouvy: DS202301461 uzavřené dne 31. 8. 2023

Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo na zpracování územní studie ÚS Krásná Studánka I – III (dále jako „Smlouva“) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: panem Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: panem Adamem Lenertem, náměstkem primátora pro územní
plánování a majetkoprávní záležitosti
ve věcech technických: panem Ing. Petrem Kolomazníkem, vedoucím územního
plánování
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: 43-4496720287/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: ateliér tečka s.r.o.
se sídlem: Jiřího Franka 2233, 256 01 Benešov
zastoupené: Ing. arch. Luboš Klabík, Ing. arch. Tomáš Klapka
ve věcech technických: Ing. arch. Tomáš Klapka
IČ: 10847235
DIČ: CZ10847235
bankovní spojení: 2201987859/2010
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze (C 349465)

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět dodatku

Smluvní strany spolu dne 31. 8. 2023 uzavřely smlouvu o zpracování územní studie ÚS Krásná Studánka I – III (dále jen „Smlouva“). Smluvní strany se dohodly, že na základě nově vzniklých skutečností a požadavků vzešlých z projednání územní studie v radě architektů uzavřou tento dodatek smlouvy o dílo na „Zpracování územní studie ÚS Krásná Studánka I – III“.

Dodatkem se rozšiřuje předmět smlouvy o prověření vnitřních kapacit stávajícího zastavěného území a tím dochází k rozšíření řešeného území dle nové přílohy – příloha č. 1 Dodatku, která k řešenému území dle ÚP (01) doplňuje i rozsah dotčeného území (02). Tímto dochází také k navýšení ceny díla dle čl. III smlouvy.

Na základě průtahů v projektu způsobených náročným projednáním a rozšířením předmětu smlouvy dochází ke změně platebních a fakturačních podmínek v čl. VII smlouvy, kterou dojde k rozdělení úhrady za dílo na tři dílčí části namísto jedné platby po ukončení projektu.

II. Změny Smlouvy

Článek II. Předmět smlouvy odst. 4 Smlouvy se v etapě 3 doplňuje a nově etapa č. 3 uvedená v odst. 4 zní:

4. ...

etapa č. 3 – do 12 týdnů od písemného předání požadavků pořizovatele na úpravy návrhu dokumentace územní studie

- dopracování návrhu na základě požadavků pořizovatele
- definování vnitřních rezerv a prostupnosti v rámci dotčeného území (viz příloha č. 1 Dodatku)
- součinnost na přípravě veřejného představení návrhu územní studie
- odevzdání návrhu územní studie pro veřejné představení a pro konzultaci s dotčenými orgány, návrh územní studie bude odevzdán v papírové a digitální podobě dle požadavků uvedených v kap. 5 zadání územní studie (příloha č. 1 smlouvy)

...

Článek III. Cena za Dílo odst. 1 Smlouvy se mění z důvodu navýšení ceny díla o částku ve výši 182 000 bez DPH a to tak, že nově odst. 1 zní:

1. Cena za zhotovené Dílo specifikované v čl. II. této smlouvy výše byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zpracování územní ÚS studie Krásná Studánka I – III“, a to následovně:

Celková cena za všechny etapy Díla:

Celková cena bez DPH:	1 316 000,- Kč
DPH %:	276 360,- Kč
Celková cena včetně DPH:	1 592 360,- Kč

(Dále jen „Celková cena“)

Cena za jednotlivé etapy Díla:

Etapy	Cena bez DPH v Kč	DPH v %	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
etapa č. 1	510 300	21	107 163	617 463
etapa č. 2	113 400	21	23 814	137 214
etapa č. 3	322 800	21	67 788	390 588
etapa č. 4	113 400	21	23 814	137 214
etapa č. 5	256 100	21	53 781	309 881

Článek VII. Platební a fakturační podmínky se v odst. č. 1 mění a nově zní:

1. Úhrada ceny za Dílo bude provedena průběžně na základě tří dílčích faktur vystavených zhotovitelem po řádném dokončení a protokolárním předání etapy č. 2, 4 a 5 bez vad a nedodělků. Zálohové platby nebudou poskytovány.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

- č. 1 – Rozsah dotčeného území

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají bez změny.

III. Závěrečná ujednání, doložky

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany berou na vědomí, že plnění tohoto dodatku poskytnutá před jeho účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností tohoto dodatku, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Město Liberec.

Tento dodatek byl vyhotoven a podepsán ve třech vyhotoveních, z nichž Město Liberec obdrží dvě vyhotovení a ateliér tečka obdrží jedno vyhotovení.

Tento dodatek je uzavírán na základě usnesení č. 380/2024 Rady města Liberec ze dne 16. 4. 2024.

V Benešově dne 9.5.2024

V Liberci dne 14.5.2024.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Ing. arch. Luboš Klabík

.....
Ing. arch. Tomáš Klapka
jednatel ateliéru tečka s.r.o.

.....
Adam Lenert, MBA
náměstek primátora

Příloha č. 1 – rozsah dotčeného území

