České dráhy
Národní dopravce

Číslo jednací **1243/24-RSMBRNO**

Adresát

Doporučeně
STROJVŮDCI CZ s.r.o.
Nádražní 279/1
150 00 Praha 5 - Smíchov

Vyřizuje
Regionální správa majetku Brno/oddělení majetkové
xxxxxxxxxxxxxxxxxx
Specialista nájemních smluv
T xxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo jednací	Odpověď na č. j.	Datum
1243/24-RSMBRNO		6. 5. 2024

Akceptace výpovědi z nájemních smluv

Vážení,

dne 25.4.2024 jsme obdrželi Vaši výpověď z nájemní smlouvy č. 2637103312, v platném znění, uzavřené dne 29.10.2012 na nájem prostor sloužících podnikání v budově Břeclav – provozní budova (malá komerce), budova bez č.p. nebo č.e. součástí pozemku p.č. st. 1898 v k.ú. Břeclav a z nájemní smlouvy č. 2637101115, v platném znění, uzavřené dne 8.6.2015 na nájem části pozemku p.č. 3759/77 v k.ú. Břeclav. Konkrétně se jedná o kanceláře 1P03, 1P07, 1P08 a 1P09, sprchy 1P06, WC 1P12 a chodby 1P01 a 1P10, prostory o celkové výměře 98,30 m^2 a pozemek o výměře 45,24 m^2, účel nájmu: odpočinkové zázemí a dočasné odstavování vozidel zaměstnanců firmy.

Nájemní smlouva č. 2637102212 skončí v souladu s článkem VII. odst. 1) výše uvedené smlouvy uplynutím 3 měsíční výpovědní doby dne 31.7.2024.
Nájemní smlouva č. 2637101115 skončí v souladu s článkem VI. odst. 1) výše uvedené smlouvy uplynutím 3 měsíční výpovědní doby dne 31.7.2024.
Dle platných smluvních ujednání je nájemce povinen nejpozději poslední den nájemního vztahu vyklizený předmět nájmu předat pronajímateli. Ohledně předání kontaktujte správce pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a dohodněte si s ním termín předávky. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán předávací protokol za účasti obou smluvních stran, k čemuž se pronajímatel zavazuje poskytnout nájemci potřebnou součinnost.

V příloze zasíláme k oběma nájemním smlouvám splátkové kalendáře č. 03 na rok 2024, ve kterých je vyčísleno nájemné do uplynutí výpovědní doby a ukončení nájemních vztahů. Následně, po vyrovnání nájemného, Vám bude vrácena vratná jistina evidovaná u obou nájemních smluv.

S pozdravem

Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.xxxxxxxxxxxxxxx
ředitel Regionální správy majetku Brno

Příloha: Splátkový kalendář č. 03 na rok 2024 k NS č. 2637103312
Splátkový kalendář č. 03 na rok 2024 k NS č. 2637101115

Na vědomí: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

České dráhy, a.s. považují přílohy – Splátkové kalendáře – za své obchodní tajemství