

Položkový rozpočet

Zakázka: **Heleny Malířové 12, č.b.10 - oprava bytového jádra**

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno sever**
Bratislavská 70
601 47 Brno

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: **Kristek - instalo, s.r.o.**
Mlýnská 326/13
60200 Brno

IČ: 29232201
DIČ: CZ29232201

Rozpis ceny	Celkem
HSV	236 096,01
PSV	168 548,40
MON	74 768,00
Vedlejší náklady	5 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	484 412,41

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **484 412,00 Kč CZK**

v

e

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			48 880,80
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			82 016,02
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 750,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			10 875,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			60 874,19
97	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			13 200,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 500,00
711	Izolace proti vodě	PSV			4 837,10
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 001,30
722	Vnitřní vodovod	PSV			8 903,00
725	Zařizovací předměty	PSV			35 942,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 925,00
776	Podlahy povlakové	PSV			50 640,00
781	Obklady keramické	PSV			27 300,00
783	Nátěry	PSV			3 000,00
784	Malby	PSV			27 000,00
M21	Elektromontáže	MON			74 768,00
VN	Vedlejší náklady	VN			5 000,00
Cena celkem					484 412,41

Položkový rozpočet

S:	Heleny Malířové 12, č.b.10 - oprava bytového jádra
----	----------------------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				48 880,80
1	342255024R00	Příčka z tvárníc pórobetonových 75 až 100mm	m2	18,00000	1 260,00	22 680,00
2	342263420R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	1 590,00	1 590,00
3	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	20,00000	992,00	19 840,00
4	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	10,40000	152,00	1 580,80
5	728415111R00	Montáž ventilace pro koupelnu a WC	kus	2,00000	1 595,00	3 190,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				82 016,02
6	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x7 cm maltou ze SMS	m	122,00000	192,80	23 521,60
7	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do10x5 cm maltou ze SMS	m	8,00000	210,00	1 680,00
8	612403385R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	9,90000	1 375,00	13 612,50
9	611421231RS2	Oprava váp.omítek stropů do 15% plochy - štukových	m2	8,00000	240,00	1 920,00
10	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	31,00000	375,00	11 625,00
11	612421231R01	Oprava vápen.omítek stěn do 15 % pl. - štukových	m2	88,00000	210,00	18 480,00
12	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	31,60000	293,70	9 280,92
13	602016191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	31,60000	60,00	1 896,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				9 750,00
14	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	75,00000	130,00	9 750,00
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				10 875,00
15	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	75,00000	145,00	10 875,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				60 874,19
16	962051115R00	Bourání příček železobetonových tl. 10 cm	m2	3,50000	281,00	983,50
17	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	22,00000	25,00	550,00
18	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,63000	363,00	591,69
19	900RT1	Hzs - nezměř. pr.- dem. polic, zařiz., zakrývání	h	10,00000	392,00	3 920,00
20	276850	Demontáž umakartového jádra vč. , ekologické likvidace	soubor	1,00000	14 500,00	14 500,00
21	766812840R01	Demontáž kuchyňské linky včetně spižni a šatní, skříně a sporáku, včetně likvidace	soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
22	970251100R00	Řezání železobetonu hl. řezu 100 mm	m	3,20000	600,00	1 920,00
23	974049122R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x7 cm	m	122,00000	233,00	28 426,00
24	978011121R01	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 15 %	m	29,00000	27,00	783,00
25	978013121R01	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 15 %	m	88,00000	25,00	2 200,00
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				13 200,00
26	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	2,80000	195,00	546,00
27	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	2,80000	795,00	2 226,00
28	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	14,00000	410,00	5 740,00
29	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,80000	305,00	854,00
30	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,00000	20,00	500,00
31	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,80000	390,00	1 092,00
32	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,00000	48,00	240,00
33	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí	t	2,80000	705,00	1 974,00
34	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,80000	10,00	28,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10 500,00
35	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	4,20000	2 500,00	10 500,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				4 837,10
36	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	9,00000	360,30	3 242,70

37	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	5,00000	162,40	812,00
38	711212602R00	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	4,00000	195,60	782,40
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				4 001,30
39	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	4,00000	20,00	80,00
40	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	233,60	233,60
41	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00000	261,90	785,70
42	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,50000	940,00	1 410,00
43	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,00000	290,00	1 160,00
44	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	1,00000	142,00	142,00
45	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	95,00	190,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				8 903,00
46	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 20, vč.zed.výpom.	m	12,00000	340,00	4 080,00
47	55110063R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 I 60 cm	kus	1,00000	131,00	131,00
48	722181241RT7	Izolace návršková tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	12,00000	92,50	1 110,00
49	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	500,00	500,00
50	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	5,00000	248,00	1 240,00
51	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,00000	245,00	980,00
52	725814126R00	Ventil pračkový DN 15 x DN 20	soubor	1,00000	392,00	392,00
53	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00000	90,00	90,00
54	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	12,00000	15,00	180,00
55	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	100,00000	2,00	200,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				35 942,00
56	725835113R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, , vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	2 490,00	2 490,00
57	64233510R	WC mísa kombi	kus	1,00000	4 700,00	4 700,00
58	725017172R00	Umyvadlo na skříňku LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé	soubor	1,00000	2 850,00	2 850,00
59	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
60	725200010RA0	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00
61	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	1,00000	270,00	270,00
62	725860186RT1	Sífon pračkový HL410, D 40 mm, nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	932,00	932,00
63	725860221R00	Sífon sprchový D 40/50 mm	kus	1,00000	780,00	780,00
64	725200040RA0	Montáž sprchových mís a vaniček	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00
65	55421009.AR	Vanička mramor 90x90cm	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
66	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	2 450,00	2 450,00
67	55428021R	Kout sprchov s roh vstupem 90	kus	1,00000	9 920,00	9 920,00
68	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	1,00000	850,00	850,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				6 925,00
69	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	4,00000	60,00	240,00
70	771575014RAB	Montáž dlažby do tmele	m2	4,00000	715,00	2 860,00
71	585820511R	Spárovací hmota FLEX bílá CG2WA, pro spáry šířky 2 - 20 mm, bal. 5 kg	kg	5,00000	95,00	475,00
72	59764210R	Dlažba hladká protiskl. 300x300x9 mm, Nordic	m2	4,00000	410,00	1 640,00
73	58591618.AR	Cemix Lepidlo FLEX, 25 kg	ks	2,00000	405,00	810,00
74	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	100,00000	9,00	900,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				50 640,00
75	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	20,00000	120,00	2 400,00
76	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	20,00000	705,00	14 100,00
77	776520010RAB	Podlaha z dílců PVC	m2	22,00000	520,00	11 440,00
78	776521200R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC	m2	20,00000	649,00	12 980,00
79	776101121R00	Oprava a zbroušení betonu před stěrkou	m2	20,00000	440,00	8 800,00
80	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	1,00000	920,00	920,00
Díl:	781	Obklady keramické				27 300,00
81	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	20,00000	185,00	3 700,00
82	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	20,00000	790,00	15 800,00
83	781 41-5014.R00	Obklad 40x20cm	m2	20,00000	350,00	7 000,00
84	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	100,00000	8,00	800,00
Díl:	783	Nátěry				3 000,00

85	783624200R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 1x email + 1x tmel	ks	2,00000	1 500,00	3 000,00
Díl:	784	Malby				27 000,00
86	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	300,00000	90,00	27 000,00
Díl:	M21	Elektromontáže				74 768,00
87	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	100,00000	90,00	9 000,00
88	210800103RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 O mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	50,00000	86,00	4 300,00
89	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	200,00000	94,50	18 900,00
90	210120823R00	Chránič proudový	kus	1,00000	6 820,00	6 820,00
91	21-01	Úprava bytového rozvaděče	kus	1,00000	11 785,00	11 785,00
92	210100001R00	Svitidlo LED, interierové	kus	3,00000	981,00	2 943,00
93	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	12,00000	399,00	4 788,00
94	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	18,00000	379,00	6 822,00
95	21-04	Drobný nspecifikovaný montážní materiál a práce	soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
96	21-05	Kontrola a úprava bytového zvonku	soubor	1,00000	490,00	490,00
97	21-06	Úprava chodbového rozvaděče dle požadavku EON	soubor	1,00000	3 420,00	3 420,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				5 000,00
98	005231010R	Revize plynu	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
99	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00

26

484 412,41