

SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ SILNICE
PRO ZVLÁŠTNÍ UŽÍVÁNÍ
č. OP/141/a/2024/JaM

1. Smluvní strany

Vlastník silnice:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě článku IX, odst. 3), písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Opava, Joži Davida 2, 747 06 Opava 6

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena vedoucím střediska Opava [REDACTED] na základě pověření ředitele
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988
(dále jen vlastník)

Uživatel:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Zastoupen: [REDACTED] generálním ředitelem

IČ: 45193665

DIČ: CZ 45193665

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347

zastoupený na základě plné moci ze dne 28.4.2022 a 18.1.2022 firmou

Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o.

Se sídlem: Ostrava, Mariánské Hory, Slavníkovců 571/21, PSČ 753 01

IČ: 646 08 042

DIČ: CZ64608042

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 14055

zastoupený na základě smlouvy o dílo č. 50155, 5705/7R/24 ze dne 25.4.2024

POHL CZ, a.s.

Se sídlem: Opava, Holasická 1632/57A, PSČ 747 05

Zastoupen: [REDACTED] vedoucím o.z. Opava

DIČ: CZ25606468

IČO: 25606468

zapsaný v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka: B 4934
(dále jen uživatel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je užívání části silnice (dle ustanovení § 11, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen ZPK) pro zvláštní užívání podle § 25 ZPK.

- 2.2. Jedná se o silnici č. II/464, která je zařazena do silniční sítě Moravskoslezského kraje. Vlastníkem této silnice je Moravskoslezský kraj a SSMSK má v souladu se zřizovací listinou příslušnost hospodařit s touto silnicí.
- 2.3. Předmětem užívání je část silnice **II/464 a to otevřeným výkopem ve vozovce 4,2 x 4,2m v km. 0,420; 0,460; 0,501 ve směru sil. staničení** v místě stávajících kanalizačních šachet Š 3400, Š 3399 a Š 3398. Šachty se nacházejí uprostřed silnice, (zábor dle PDZ 100m² u každé šachty).
Předmětem užívání je část silnice **II/464 otevřeným příčným výkopem dl. 3,6m v km. 0,510 ve směru sil. staničení v kříž. s MK Stratilova**, zábor dle PDZ 50m² v místě rekonstrukce vodovodu – viz. situace. Výkop nezasahuje do jízdního pruhu sil. II/464 ul. Jánská.

Účelem smlouvy je užívání silnice za účelem realizace stavební akce "**Opava, Horní schody, Stratilova, Jánská – rekonstrukce stoky „AG“**", ke které vydal vlastník závazné vyjádření č. j. SSMSK/2022/18974/JaM ze dne 12.9.2022 a realizace stavební akce "**Opava, Stratilova - výměna vodovodního řadu**" - číslo stavby **50155** ke které vydal vlastník závazné vyjádření č. j. SSMSK/2022/19508/JaM ze dne 8.9.2022. Investorem obou staveb jsou Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Číslo silnice	Katastrální území	Uzlový bod Z	Uzlový bod K	Popis místa
II/464	Opava - Předměstí	1532A012	1532A14004	Ul. Jánská

- 2.4. Uživatel požádá silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice. Před zahájením stavebních prací sepiše vlastník s uživatelem protokol o předání silnice a po jejich ukončení předá uživatel dotčenou část silnice protokolárně zpět vlastníkovu včetně dokumentace provedené stavby.
- 2.5. Uživatel je povinen zajišťovat po dobu trvání této smlouvy běžnou údržbu části silnice-předaného úseku, zejména tak, aby nevznikaly po dobu provádění stavebních prací uživatelem, závady ve sjízdnosti silnice (§ 26 ZPK), za něž odpovídá vlastník v pozici správce silnice, dle § 27 odst.2 ZPK
- Uživatel je povinen zajišťovat po dobu trvání této smlouvy zimní údržbu části silnice- předaného úseku, v případě, že bude jeho stavební činnost zasahovat do zimního období (tj. od 1. 11. do 31. 3.). Zajištěním zimní údržby se rozumí zajištění sjízdnosti komunikací a mostů, které jsou předmětem stavby (pokud se nejedná o silnice či mosty s úplnou uzavírkou v zimním období), zejména tak, aby nevznikaly, po dobu provádění stavebních prací uživatelem, závady ve sjízdnosti (§26 ZPK), za něž odpovídá vlastník, v pozici správce silnice, dle § 27 odst.2 ZPK
 - Uživatel je povinen odškodnit uživatele silnice, uplatňujícího u vlastníka náhradu škody spočívající v závadě ve sjízdnosti části silnice, předané uživateli, dle této smlouvy, popřípadě vlastníka, pokud již uplatněnou škodu, uživateli silnice, uhradil, a to vždy, pokud bude závada ve sjízdnosti zjištěna, v době trvání této smlouvy, a to až do doby protokolárního předání části silnice, dle této smlouvy vlastníkovu
 - Zavinění uživatele se při uplatnění bodu 2.5. písm. c) této smlouvy presumuje

2.6. Technické podmínky:

Kanalizace

Stávající kanalizační šachty Š 3400, Š 3399 a Š 3398 budou rekonstruovány ve stávajících půdorysných rozměrech v otevřeném výkopu 4.2 x 4,2m.

- U výkopu ve vozovce v místě šachet bude asfaltový povrch nařezán, zásyp otevřeného výkopu bude proveden šterkodrtí, která bude hutněna po vrstvách o tl. max. 20cm. Míra zhutnění vrstev ve výkopu musí odpovídat požadavkům SSMSK p.o., stř. Opava. Před pokládkou asfaltových vrstev budou provedeny u každé šachty **2 zatěžovací zkouška lehkou dynamickou deskou za účasti zástupce SSMSK**, požadavek na M_{vd} je 45 MPa a budou dokladovány protokolem.

Nejprve bude povrch šachet upraven provizorně z betonu tl. cca 15cm.

Finální úprava po kanalizaci bude prováděna po půlkách ve dvou etapách a to 2 víkendy.

Konstrukce vozovky ve výkopu: asfaltový beton ACO 11+ tl. 50mm; spojovací postřik asfaltový, asfaltový beton ACL 22+ tl. 70mm, postřik infiltrační asfaltový; asfaltový beton pro podkladní vrstvy ACP 16+ 120mm (2 vrstvy po 60mm); postřik infiltrační asfaltový s podrceným kamenivem fr. 2 – 4mm, šterkodrt' ŠD 0 – 32 300mm (2 x 150mm).

Vrstva ACO 11+ tl. 50mm se předpokládá u Š 3400 v rozsahu 6,8 x 6,78; u Š3399 v rozsahu 6,8 x 6,2 a u Š 3398 6,8 x 5,8. Styčné spáry budou zality pružnou asfaltovou zálivkou z důvodu zabránění zatékání povrchové vody do vozovky. Tyto činnosti musí být provedeny ve smyslu ČSN tak, aby niveleta vozovky byla dodržena a nedošlo k jejímu zhoršení (nerovnostmi, prohlubeninami, apod.). Po pokládce dojde k obnovení VDZ v původním rozsahu a provedení.

- Po provedení těchto prací bude mezi investorem a pronajímatelem sepsán protokol.

- Místo prací nájemce řádně označí dopravním značením, dopravní značení bude povoleno silničním správním úřadem.

Stavebně bude upraven chodník a cyklostezka a to přisypáním silničních obrubníků z kameniva fr. 0-16mm tak, aby byl zachován jízdní pruh pro BUS a ISZ. Navržen jízdní pruh š. 3,5m.

Po realizaci bude provedeno odstranění přísypu podél obrubníků, v rozsahu poškození provedena obnova stávajících silničních obrubníků a obnova stávající přídlažby čtyřřádku z žulové kostky.

Vodovod

- U výkopu v místě napojení MK Stratilova (nedojde k dotčení vozovky sil. II/464 ul. Jánské) bude asfaltový povrch nařezán, zásyp otevřeného výkopu bude proveden šterkodrtí, která bude hutněna po vrstvách o tl. max. 20cm.

Nejprve bude povrch výkopu šachet upraven provizorně z betonu tl. cca 15cm.

Finální oprava bude provedena včetně hutnicích zkoušek.

Míra zhutnění vrstev ve výkopu musí odpovídat požadavkům SSMSK p.o., stř.

Opava. Před pokládkou asfaltových vrstev bude provedena **zatěžovací zkouška lehkou dynamickou deskou za účasti zástupce SSMSK**, požadavek na M_{vd} je 45 MPa a bude dokladována protokolem.

Konstrukce vozovky ve výkopu: asfaltový beton ACO 11 tl. 50mm; spojovací postřik, asfaltový beton pro podkladní vrstvy ACP 16 tl. 70mm, postřik infiltrační asfaltový; šterkodrt' ŠD 0 – 32 2 x 150mm. Obnova vrstvy ACO 11 tl. 50mm bude prováděna po čtyřřádek v ploše cca 12m².

Styčné spáry budou zality zálivkovou hmotou BORNIT nebo ARP z důvodu zabránění zatékání povrchové vody do vozovky. Tyto činnosti musí být provedeny ve smyslu ČSN tak, aby niveleta vozovky byla dodržena a nedošlo k jejímu zhoršení (nerovnostmi, prohlubeninami, apod.).

- Po provedení těchto prací bude mezi investorem a pronajímatelem sepsán protokol.

- Budou splněny požadavky vyplývající ze zákona o pozemních komunikacích č.13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

- Místo prací nájemce, řádně označí dopravním značením, dopravní značení i zvláštní

užívání silnice bude povoleno odborem dopravy Magistrátu města Opavy.

Při realizaci bude v termínu 1.6. - 30.6.2024 sil. II/464 ul. Janská v místech kanalizačních šachet uzavřena (MIMO VOZIDEL STAVBY, BUS A IZS). V uzavřeném úseku bude provoz pro vozidla BUS a IZS řízen SSZ. Objízdná trasa vedena od křižovatky „BEZRUC“ DZ IS11b (Bílovec, Kylešovice) po sil. I/11 Nádražní okruh, I/56 Hradecká, na OK se sil. II/461, zde na sil. II/461 směr Bílovec a na MK Hlavní směr Kylešovice. V opačném směru bude doprava vedena ze sil. II/464 ul. Bílovecká, Gudrichova, Boženy Němcové, Rooseveltova, Tyršova.

V uzavřeném úseku bude provoz pro vozidla BUS a ISZ řízen SSZ.

S navrženou uzávěrou a přechodným DZ souhlasíme.

Zhotovitelem stavby je **POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava**, Holasická 57, 747 05 Opava 5, IČ: 25606468, osoba zodpovědná za provádění prací [REDAKCE]

Zhotovitel ručí za kvalitu provedených prací v délce 60 měsíců.

3. Doba užívání

Předmět užívání specifikovaný v bodě 2 této smlouvy se předává k užívání na dobu určitou od:

Kanalizace

1.6. dosypání silničních obrub 1 den

30.6. odstranění dosypání silničních obrub 1 den

Š3400 **3.6.2024 do 9.6.2024 7 dní**

Š3399 **5.6.2024 do 11.6.2024 7 dní**

Š3398 **10.6.2024 do 30.6.2024 21 dní**

24.9. - 27.9.2024 oprava povrchů včetně zkoušek zhutnění

Vodovod – SO 01 výměna stávajícího vodovodního řadu

T: 5.8. – 9.8.2024

29.10. – 31.10.2024 oprava povrchů včetně zkoušek zhutnění

4. Platební podmínky

- 4.1. Výpočet úhrady za užívání silnice je proveden dle sazebníku platné interní směrnice vlastníka dle následující tabulky:

Stavební práce

Plocha/m ²	Cena/m.j.	Počet dnů	Cena bez DPH Kč	DPH Kč
3 x (30 x 2,5) = 225	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	
3 x (30 x 2,5) = 225	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	
100 m ² + 100m ² = 200 m ²	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	
100 m ²	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	
3 x 50 m ² = 150 m ²	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	
50 m ²	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	
50 m ²	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	
			147 000,00	30 870,00

Celková sjednaná úhrada včetně DPH činí 177 870,00 Kč (dále jen sjednaná úhrada).

- 4.2. Úhrada bude provedena na základě faktury vystavené vlastníkem ve výši 177 870,00 Kč při podpisu smlouvy, což představuje uhrazené užívání do 31.10.2024.
- 4.3. Obě smluvní strany se dohodly, že platba sjednané úhrady bude hrazena na základě faktury, která bude vlastníkem doručena uživateli. Lhůta pro zaplacení faktury je stanovena na 15 dnů ode dne doručení faktury. Ve sporných případech se má za to, že faktura byla doručena uživateli 3 dny po jejím odeslání vlastníkem.
- 4.4. V případě prodlení platby sjednané úhrady bude vlastník uživateli účtovat zákonný úrok z prodlení.

5. Skončení užívání

- 5.1. Užívání silnice sjednané touto smlouvou skončí
 - a) uplynutím sjednané doby dle bodu 3. této smlouvy
 - b) dohodou smluvních stran
 - c) odstoupením od smlouvy
- 5.2. Uživatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu, kdy se bez zavinění uživatele stane užívaná část silnice nevhodnou k dalšímu smluvenému užívání uživatelem, či bude-li jiným způsobem bez zavinění uživatele zmařen účel této smlouvy.
- 5.3. Vlastník si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že uživatel je déle než 30 dní v prodlení s placením sjednané úhrady.
- 5.4. Dále si vlastník vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případech, kdy uživatel i přes písemnou výstrahu vlastníka užívá předmět smlouvy v rozporu s touto smlouvou, zejména pak porušuje ustanovení bodu 6.1 až 6.3 této smlouvy.
- 5.5. Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší.
- 5.6. V případě, že uživatel odstoupí od této smlouvy, nevrací se již zaplacená sjednaná úhrada za běžný kalendářní rok, a to ani jeho poměrná část.

6. Ostatní ujednání

- 6.1. Uživatel se zavazuje používat jen dohodnutou část silnice a jen pro účely, vymezené touto smlouvou v bodu 2.
- 6.2. Uživatel není oprávněn umožnit užívání jiné osobě, ani své užívací právo vzniklé touto smlouvou jakkoli postoupit.
- 6.3. Uživatel se zavazuje udržovat užívanou část silnice v řádném estetickém a technickém stavu, a to zejména s ohledem na zajištění bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců. Uživatel se zavazuje na výzvu vlastníka uvést své zařízení do řádného stavu, přičemž neuposlechnutí této výzvy bude ze strany vlastníka klasifikováno jako hrubé porušení smlouvy.
- 6.4. Uživatel se zavazuje při skončení doby užívání (z jakéhokoliv důvodu) odevzdat vlastníkově jím užívanou silnici ve stavu, v jakém ji převzal, zejména po odstranění všech staveb, konstrukcí včetně betonových základů apod. a po příslušných povrchových úpravách, ve lhůtě určené vlastníkem, nejpozději však 1. pracovní den po uplynutí sjednané doby užívání.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Vlastník neodpovídá za škody způsobené činnostmi třetí osoby (důlní činností, nehodou, vandalstvím).
- 7.2. Veškeré okolnosti touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb. (zákonem o pozemních komunikacích) a občanským zákoníkem.

- 7.3. Uživatel se zavazuje předat nejpozději ke dni podpisu této smlouvy vlastníkově silnice snímek z Katastrální mapy v měřítku 1:2880 (1000,2000) s vyznačením místa umístění zařízení, doklady o svéprávní subjektivitě (výpis z OR, živnostenský list apod.), stanovisko stavebního úřadu, fotografie zařízení uživatele.
- 7.4. Smluvní strany se mohou dohodnout na změnách této smlouvy nebo jejím zrušení pouze formou písemného dodatku.
- 7.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.
- 7.6. Smlouvy byly vyhotoveny ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží uživatel a 2 vyhotovení vlastník.
- 7.7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření vlastník.

V Opavě, dne

V Opavě, dne

Za uživatele:

Za vlastníka:



.....


vedoucím o.z. Opava

.....


vedoucí střediska Opava