

## OBJEDNÁVKA

ČÍSLO: 24018

## ODBĚRATEL:

město Horažďovice

Mírové náměstí 1

341 01 Horažďovice

IČO, DIČ: 00255513, CZ00255513

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s. pobočka Klatovy

číslo účtu: 27 - 0821898399/0800

## DODAVATEL:

A-Z Energy Consult s.r.o.

Žižkova 12

370 01 České Budějovice

IČO: 28148908, DIČ: CZ28148908



Dodavatel se zavazuje nejpozději do dvou měsíců od přijetí této objednávky prověřit, že tato objednávka byla uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. „zákon o registru smluv“ a bere na vědomí, že podle ustanovení § 6 a § 7 tohoto zákona, které nabývají účinnosti až 1. 7. 2017, nenabývá smlouva uzavřená přijetím této objednávky účinnosti před uveřejněním objednávky, a není-li objednávka uveřejněna ani do tří měsíců od uzavření smlouvy, pozbývá smlouva platnosti od svého uzavření. Dodavatel bere na vědomí, že podle neúčinné smlouvy nebo podle smlouvy, jejíž platnost byla zrušena, nesmí objednatel plnit a zhotovitelé vzniká povinnost plnění již přijaté, objednateli vrátit.

Dodavatel s odvoláním na zákon č. 101/2000 Sb. „o ochraně osobních údajů“ prohlašuje, že byl poučen o svých právech podle tohoto zákona a že souhlasí se zpracováním, shromažďováním a uchováváním svých osobních údajů s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. „o svobodném přístupu k informacím“ a zákon č. 340/2015 Sb. „o registru smluv“. Tento souhlas je udělen do budoucna, na dobu neurčitou, jak pro účely vnitřní potřeby města Horažďovice, tak i pro plnění jeho zákonných informačních povinností. Tento souhlas je udělen i pro zpřístupnění či zveřejnění celé této objednávky v jejím plném znění, jakož i všech dokumentů s touto objednávkou souvisejících.

## Předmět dodávky:

Objednáváme u Vás zpracování energetického auditu energetického hospodářství města Horažďovice dle cenové nabídky z dubna 2024

## Dohodnutá smluvní cena:

celkem max. 145.000 + DPH

## Odpovědnost za vady:

Dodavatel odpovídá po dobu dvou let předání díla za to, že dílo bude mít dohodnuté vlastnosti.

**Platební podmínky:** nárok na fakturaci vzniká dodavateli po dokončení a předání bezvadného díla, splatnost faktury je 14 dní od prokazatelného doručení.

Fakturovat v režimu přenesené daňové povinnosti – ANO / NE.

Termín dodávky: max. 31.10.2024

Individuální příslib: § 3634 pol. 5169

## Vyřizuje:



Potvrzuji, že jsem prověřil(a) připravovanou operaci postupem podle § 26 zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole a § 13 vyhlášky č. 416/2004 Sb. Potvrzuji oprávněnost, nezbytnost a správnost připravované operace. Operace je v souladu s právními předpisy a bylo dosaženo optimálního vztahu mezi jejími hospodárností, účelností a efektivností.

kontrolu provedl příkazce operace:



Dne: 14.05.2024

kontrolu provedl správce rozpočtu:

Přijímám tuto objednávku jako nabídku na uzavření smlouvy, bez dodatků, výhrad, omezení či změn a zavazuji se podle ní objednateli plnit.

Dne:

podpis oprávněné osoby dodavatele:





Nabídka:

**Zpracování energetického auditu energetického  
hospodářství města Horažďovice**

**duben 2024**

## 1. Základní údaje žadatele

---

A-Z Energy Consult s.r.o.  
Žižkova 12  
České Budějovice 370 01  
IČ: 28148908

Ing. David Löbl – jednatel společnosti, energetický specialista, zapsán v seznamu MPO pod č. 630

E-



## 2. Současná platná legislativa týkající se hospodaření s energiemi a povinnosti z nich vyplývající

---

Novelizace energetického zákona o hospodaření s energií z roku 2020 č. 406/200 Sb. ve znění pozdějších změn podle §9 upravuje zákonné povinnosti zpracování energetických auditů. Pro podnikatele, příspěvkové organizace, kraje, obce a státní organizace definuje povinnost zpracovávat energetické audity v těchto případech:

- (1) Podnikatel, který s podnikatelem nebo podnikateli, kteří se podílejí na jeho základním kapitálu nebo hlasovacích právech alespoň 25 %, zaměstnává 250 a více osob nebo vykazuje roční obrat vyšší než 1300000000 Kč nebo roční bilanční sumu rozvahy vyšší než 1100000000 Kč, je povinen jednou za 4 roky zajistit pro jím užívané nebo vlastněné energetické hospodářství provedení energetického auditu. Tato povinnost se vztahuje na podnikatele, který splňuje podmínku podle věty první 2 po sobě jdoucí kalendářní roky. Způsob stanovení počtu zaměstnanců, výše ročního obratu a roční bilanční sumy rozvahy stanoví prováděcí právní předpis.
- (2) Podnikatel, který nemá povinnost zajistit provedení energetického auditu podle odstavce 1, je povinen zajistit pro jím užívané energetické hospodářství provedení energetického auditu v případě, že hodnota průměrného ročního nakládání s energií za poslední 2 po sobě jdoucí kalendářní roky je vyšší než 5000 MWh.
- (3) Česká republika, kraj, obec, příspěvková organizace státu, kraje nebo obce, státní organizace založená zákonem<sup>24)</sup>, státní a veřejná vysoká škola a Česká národní banka jsou povinny zajistit pro jimi vlastněné energetické hospodářství provedení energetického auditu v případě, že hodnota průměrné roční spotřeby energie energetického hospodářství za poslední 2 po sobě jdoucí kalendářní roky je vyšší než 500 MWh.
- (4) Povinnost zajistit provedení energetického auditu podle odstavce 1 se nevztahuje na podnikatele, jehož energetické hospodářství má spotřebu energie nižší než 200 MWh ročně.
- (5) Povinnost zajistit provedení energetického auditu podle odstavců 1 až 3 se nevztahuje na osobu, která má pro své energetické hospodářství zavedený a akreditovanou osobou certifikovaný systém hospodaření s energií podle harmonizované technické normy upravující systém managementu hospodaření s energií<sup>19)</sup>, jehož rozsah odpovídá rozsahu energetického auditu.
- (6) Energetický audit provedený podle odstavců 2 a 3 platí 10 let nebo do provedení změny energetického hospodářství, po které došlo za 2 po sobě jdoucí roky ke změně o více než 25

% při nakládání s energií energetického hospodářství ročně oproti stavu z platného energetického auditu. Před uplynutím platnosti energetického auditu posoudí dotčená osoba podle odstavce 2 data o nakládání s energií a osoba podle odstavce 3 data o spotřebě energie za 2 roky předcházející ukončení platnosti energetického auditu.

- (7) Rozsah energetického auditu zahrnuje veškeré ucelené části energetického hospodářství auditované osoby. Do energetického auditu osoby podle odstavce 3 se nezahrnují budovy uvedené v § 7 odst. 5 písm. g) až j). Způsob provedení energetického auditu se provádí v souladu s harmonizovanou technickou normou upravující zásady provádění energetických auditů, požadavky na běžné procesy během energetických auditů a výstupy energetických auditů<sup>25</sup>). Zjištění energetického auditu jsou zpracována ve formě písemné zprávy o provedeném energetickém auditu, jejíž obsah a způsob zpracování stanoví prováděcí právní předpis.

### 3. Nabízené plnění

Předmětem nabízeného plnění je vypracování energetického auditu energetického hospodářství města Horažďovice, které bude navazovat na zpracovanou energetickou koncepci (EK) z roku 2023 z důvodů uvedených v kapitole 2 této cenové nabídky. Energetický audit bude respektovat energetický zákon č. 406/2000 Sb. včetně jeho novelizací a prováděcí vyhlášky č. 140/2021 Sb. o energetickém auditu. Při případném posuzování obálky budov bude respektována norma ČSN 730540-2: listopad 2011 – tepelná ochrana budov.

Případné navržené opatření na zlepšení energetického hospodaření s energií v budově bude navrženo tak, aby případně splňovalo současné požadavky dotačních titulů vyhlášených SFŽP a MPO.

#### ***Předpokládaný postup prací***

Výše uvedené plnění bude realizováno dle následujícího postupu:

- Osobní navštívení (pokud bude potřeba i vícekrát), zástupce města informovat o postupu zpracování energetického auditu
- Definování a převzetí všech potřebných vstupních podkladů. Zejména pak stavební výkresová dokumentace objektů, informace o instalované technologii, spotřebách energií, měření emisí kotlů apod.
- V energetickém auditu bude především:
  - Popsán stávající stav objektů a technologie
  - Energetická bilance celého systému
  - Navržené opatření pro zlepšení tepelně technických vlastností obálky budovy dle členění jak bude požadovat zadavatel (např. opatření na výměnu otvorových výplní, zateplení vnějších stěn, zateplení vnějších stěn administrativní budovy,...), navržení opatření pro snížení energetické náročnosti výroby a přenosu tepla,...

- Pro všechny navržená opatření bude vypracováno ekonomické vyhodnocení (investice, finanční roční přínosy, úspora tepla, ekonomická návratnost, ekologické dopady,...)
- Pokud bude zadavatel požadovat, tak do energetického auditu budou zapracovány energetické zisky z instalace solárních panelů, fotovoltaických panelů včetně technického ekonomického vyhodnocení.
- V rámci nabídkové ceny je možno pro přesné a optimální vyhodnocení topné soustavy a pro správné dimenzování zdrojů vyhodnotit stávající stav a případně využít i odpadní teplo.
- Případná prezentace a konzultace se zástupci města a případné zapracování připomínek.
- Zkompletování energetického auditu a odevzdání jak v elektronické podobě tak v tištěné podobě (2 paré).

## 4. Nabídková cena

---

Nabídková cena za zpracování v části 3 uvedeného plnění.

### Nabídková cena

Zpracování energetického auditu energetického hospodářství města Horažďovice.

**145 000,- Kč bez DPH**

Slovy: sto čtyřicet pět tisíc korun českých bez DPH

## 5. Termín plnění

---

Termín plnění bude upřesněn po osobní jednání a předáním potřebných vstupních podkladů. Nutná podmínka řádného a včasného zpracování energetického auditu je získání všech vstupních podkladů od zástupců města. V případě nutnosti bude zadavatel svolávat kontrolní schůzky.

Po obdržení vstupních podkladů bude energetický audit odevzdán nejpozději do 90 dnů po podepsání objednávky/smlouvy a obdržení všech potřebných vstupních podkladů.



V Českých Budějovicích 15.4.2024

Ing. David Löbl – jednatel společnosti

## 6. Reference

Vybrané uvedené reference za poslední roky, týkající se podobné problematiky jako je tato cenová nabídka.

(EA – energetický audit, EP – energetický posudek, EK – energetická koncepce, KK – kontrola kotlů)

EK Horažďovice  
EA města Veselí nad Lužnicí  
EA JIP papírny Větrní a.s.  
EA Energo Větrní  
EA Energo ČK s.r.o.  
EA A. Schmied s.r.o. Trhové Sviny  
EA Nico Trans ČB  
EP Hydrokov Třeboň  
EP Velkovýkrmna drůbeže Lišov  
EP Zemědělské služby Dynín  
EA letiště Benešov u Prahy  
EP technicko - ekonomické zhodnocení blokových kotelen Energo ČK s.r.o.  
EA CZT Planá nad Lužnicí  
EP Playmobil Cheb  
Studie CZT Sezimovo Ústí  
EK Kaplice  
EK Strakonice  
Studie CZT Kaplice  
Studie CZT Nová Pec  
Studie CZT Loučovice  
KK 70 kotelen Energo ČK s.r.o.  
KK kotelen Madeta ČB

Za posledních 5 let jsme zpracovali více jak 20 EA a EP pro města a obce každý rok a zpracovali cca 30 KK pro více jak 20 měst a obcí, převážně v jižních Čechách.