

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ BYTU

| | | | | | | |
|------------------------|-------------------------|----------------------|-------------|------------|-----------|----------|
| Ulice | Čujkovova | č.or. 31 | č.pop. 1719 | č.bytu 19. | kateg. I. | podl. 2. |
| Jméno | Armáda spásy v ČR, z.s. | Počet místností | 0+1 | Sklep | | |
| | | Pošt.schránka | ANO | Balkon | | ✓ |
| Výrobní č. elektroměru | | Výrobní č. plynoměru | | | | |
| Stav elektroměru | ✓ | Stav plynoměru | | | | ✓ |

| Vybavení, zařízení | | Popis, stav |
|---------------------------------|----------------------|--|
| N I S D E R P | Vchodové dveře | ocel. rámborně + protipožární dveře, dobře, pevné! |
| | Okno | ✓ |
| | Zabudovaná skříň | ✓ |
| | Podlaha | po výměně - OSB desky + PVC, dekor plav. podlaha, dobře! |
| | ÚT tělesa | ✓ |
| | Osvětlovací tělesa | RZ |
| | Vypínače, zásuvky | RZ |
| | Domácí telefon | dobry |
| | Povrch stěn | vyběleno |
| | Hlásič požáru/CO | dobry |
| N Y H C U K | Dveře | ocel. rámborně + výměně dveří 2/3 stlo, dobře! |
| | Okno | 2x dvoukřídlé, plastové, dobře, zastřené! |
| | Obklady, nátěry stěn | po výměně - pod ker-linkou, dobry, pevný |
| | Povrch stěn | vyběleno |
| | Podlaha | po výměně - OSB desky + PVC, dekor plav. podlaha, dobře! |
| | Spízní skříň | ✓ |
| | KU - linka | po výměně - KORPUS, bez dřevěk, 120cm, dřevěná, dobrá |
| | Dřezová deska | po výměně - 120cm, dobrá |
| | Dřez | po výměně - nerez, dobry |
| | Dřezová baterie | po výměně - nástěnná, pevná, páková, dobrá |
| | Digestoř | ✓ |
| | Plynový sporák | ✓ |
| | Elektrický vaříč | po výměně - dvouplotýnkový, dobry |
| | ÚT tělesa | 8 ks + 9 ks ÚT článků, vč. TRV + měřičů |
| | Rolety | ✓ |
| Osvětlovací tělesa | RZ | |
| Vypínače, zásuvky | RZ | |

| Vybavení, zařízení | | Popis, stav |
|---|----------------------|--|
| W C | Dveře | } spol. s KOU |
| | Okno | |
| | Obklady, nátěry stěn | |
| | Povrch stěn | |
| | Podlaha | |
| | WC mísa | po výměně - dobrá, pevná |
| | Sedací deska | po výměně - dobrá |
| | Splachovač | vrchní, dobrý, funkční |
| | Ventil SV v IŠ | funkční |
| | Ventil TUV v IŠ | funkční |
| | Vodoměr | viz zápis |
| A N E L P U K O J | Dveře | ocel. rámbuň + plně dříví, dobře |
| | Okno | / |
| | Obklady, nátěry stěn | po výměně - do výše rámbuň, dobře, pevně |
| | Povrch stěn | vybiteno |
| | Podlaha | po výměně - dlažba, vč. sprch. koutky, dobrá |
| | Vana/sprchový kout | dobry |
| | Vanová baterie | po výměně - nástěnná, pevná, páková, dobrá |
| | Umývadlo | malé, kulaté, dobře |
| | Umývadlová baterie | / |
| | Ohřivač vzduchu | / |
| | Ohřivač vody | / |
| | ÚT tělesa | po výměně - ÚT těleso žebřík, vč. TRV |
| | Ventil na AP+odpad | v kul - po výměně - dobrý |
| | Osvětlovací tělesa | RZ |
| Vypínače, zásuvky | / | |
| 1. P O K O J | Dveře | |
| | Okno | |
| | Povrch stěn | |
| | Podlaha | |
| | ÚT tělesa | |
| | Rolety | |
| | Vypínače, zásuvky | |

Popis, stav

Nájem od: 7.5.2019

Předáno: - revize el. zařízení - odb. místo č. 021/MK/19
 - revize el. zařízení - el. bytu č. 022/MK/19
 - klíče
 - infolístek

O
S
T
A
T
N
Í

spoj. chodba

| | dům | byt | schránka | sklep | ostatní | celkem |
|----------------|-----|-----|----------|-------|---------|--------|
| Předáno klíči: | 2 | 3 | 1 | 1 | 2 | 8 ks |

Před podepsáním tohoto protokolu byl nájemce upozorněn na svou povinnost udržovat najatý byt se vším vybavením a zařízením ve stavu, na obvyklé opotřebení. Současně bere nájemce na vědomí, že odpovídá za poškození najatého bytu či vybavení a zařízení, jakož i za opotřebení zneužíváním. Tytéž povinnosti má, i pokud v jakém jej převzal, přičemž se vezme zřetel jde o zařízení, vybavení, jež bude v nájemní době do bytu pronajímatelem instalováno a bude uvedeno v části "Změny stavu vybavení a zařízení bytu v nájemní době".

Nájemce bere na vědomí, že při splnění stanovených podmínek společností ČEZ Distribuce a ČEZ Tradeje s.r.o. bude připojení elektroměru pro domácnost uskutečněno podle lhůt stanovených těmito společnostmi na základě uzavřené smlouvy mezi nájemcem a ČEZ Distribucí, popř. vybraným obchodníkem sjednáním Smlouvy o dodávce elektřiny.

Nájemce svým podpisem stvrzuje, že se seznámil z DOMOVNÍM ŘÁDEM a bere na vědomí, že odpovídá za jeho dodržování uživateli bytu, kteří na základě jeho nájemního práva byt užívají. Nájemci bytu bylo předáno jedno vyhotovení DOMOVNÍHO ŘÁDU v platném a účinném znění.

v Ostravě dne 7.5.2019

nájemce bytu

za pronajímatele