

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ BYTU

| | | | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------|-----------------|----|----------------------|------|--------|----|---------|-------|----|
| Ulice | Čujkovova | č.or. | 31 | č.pop. | 1719 | č.bytu | 4. | kat. I. | podl. | 1. |
| Jméno | Armáda spásy v ČR, z.s. | Počet místností | | | 0+1 | Sklep | | | | |
| | | Pošt.schránka | | | ano | Balkon | | | / | |
| Výrobní č. elektroměru | | | / | Výrobní č. plynoměru | | | | | | / |
| Stav elektroměru | | | / | Stav plynoměru | | | | | | / |

| Vybavení, zařízení | | Popis, stav |
|----------------------------|----------------------|---|
| N S D E R P | Vchodové dveře | ocel. rámbně + protipožární dveře, dobře |
| | Okno | / |
| | Zabudovaná skříň | / |
| | Podlaha | PVC, dekor plov. podlaha, dobře! |
| | ÚT tělesa | / |
| | Osvětlovací tělesa | R2 |
| | Vypínače, zásuvky | R2 |
| | Domácí telefon | dobrý |
| | Povrch stěn | vyběleno |
| | Hlásič požáru/CO | dobrý |
| N Y H C U K | Dveře | ocel. rámbně + dveře 2/3 sklo, dobře! |
| | Okno | 2x dvoukřídlé, plastové, dobře, zastlenu! |
| | Obklady, nátěry stěn | po výměně - pod ku-linkou, dobrý, pevný |
| | Povrch stěn | vyběleno |
| | Podlaha | PVC, dekor plov. podlaha, dobře! |
| | Spízní skříň | / |
| | KU - linka | po výměně - KORPUS, bez dřevěk, 120 cm, dřevěná |
| | Dřezová deska | po výměně - 120 cm, dobrá |
| | Dřez | po výměně - nerez, dobrý |
| | Dřezová baterie | po výměně - nástěnná, páková, dobrá, pevná |
| | Digestoř | / |
| | Plynový sporák | / |
| | Elektrický vaříč | po výměně - dvouplotýnkový, dobrý |
| | ÚT tělesa | 22 ks + 12 ks ÚT článků, vč. TRV + měničů |
| | Rolety | / |
| Osvětlovací tělesa | R2 | |
| Vypínače, zásuvky | R2 | |

| Vybavení, zařízení | | Popis, stav |
|------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|
| W C | Dveře | } spol. s kou |
| | Okno | |
| | Obklady, nátěry stěn | |
| | Povrch stěn | |
| | Podlaha | |
| | WC mísa | dobrá, pevná |
| | Sedací deska | dobrá |
| | Splachovač | dobrá, vrchní, funkční |
| | Ventil SV v IŠ | funkční |
| | Ventil TUV v IŠ | funkční |
| | Vodoměr | viz zápis |
| | A N E P U O K J | Dveře |
| Okno | | / |
| Obklady, nátěry stěn | | dobře, pevně! |
| Povrch stěn | | vybiteno |
| Podlaha | | dlažba, vč. sprch. koule |
| Vapá/sprchový kout | | dobrá |
| Vanová baterie | | nástěnná, pevná, pátová, dobrá |
| Umývadlo | | kulaté, dobře! |
| Umývadlová baterie | | / |
| Ohříváč vzduchu | | / |
| Ohříváč vody | | / |
| ÚT tělesa | | 3ks registr, vč. TRV |
| Ventil na AP + odpad | | v kl - povýměně, dobrá |
| Osvětlovací tělesa | | R2 |
| Vypínače, zásuvky | | / |
| 1. P O K J | Dveře | |
| | Okno | |
| | Povrch stěn | |
| | Podlaha | |
| | ÚT tělesa | |
| | Rolety | |
| | Vypínače, zásuvky | |

Popis, stav

O
S
T
A
T
N
Í

Nájem od: 7.5.2019

Předáno: - revize el. zařízení - odb. místo 001/MK/19
 - revize el. zařízení - el. bytu 002/MK/19
 - klíče
 - infolistek

spoj. diodla

| | dům | byt | schránka | sklep | ostatní | celkem |
|----------------|-----|-----|----------|-------|---------|--------|
| Předáno klíči: | 2 | 3 | 2 | / | 2 | 9 ks |

Před podepsáním tohoto protokolu byl nájemce upozorněn na svou povinnost udržovat najatý byt se vším vybavením a zařízením ve stavu, na obvyklé opotřebení. Současně bere nájemce na vědomí, že odpovídá za poškození najatého bytu či vybavení a zařízení, jakož i za opotřebení zneužíváním. Tytéž povinnosti má, i pokud v jakém jej převzal, přičemž se vezme zřetel jde o zařízení, vybavení, jež bude v nájemní době do bytu pronajímatelem instalováno a bude uvedeno v části "Změny stavu vybavení a zařízení bytu v nájemní době".

Nájemce bere na vědomí, že při splnění stanovených podmínek společností ČEZ Distribuce a ČEZ Trade s.r.o. bude připojení elektroměrů pro domácnost uskutečněno podle jejich stanovených termínů společností na základě uzavřené smlouvy mezi nájemcem a ČEZ Distribucí, popř. vybraným obchodníkem s dodávkou elektřiny.

Nájemce svým podpisem stvrzuje, že se seznámil z DOMOVNÍM ŘÁDEM a bere na vědomí, že odpovídá za jeho dodržování uživateli bytu, kteří na základě jeho nájemního práva byt užívají. Nájemci bytu bylo předáno jedno vyhotovení DOMOVNÍHO ŘÁDU v platném a účinném znění.

v Ostravě dne 7.5.2019

nájemce bytu

za pronajímatele