**SMLOUVA o poskytování služeb**

**SD/2024/0504**

**Objednatel Zhotovitel**

Statutární město Jablonec nad Nisou Název firmy: HÁJEK – BAU s.r.o.

Mírové náměstí 19 adresa: Antonína Dvořáka 2243,

Jablonec nad Nisou Turnov

PSČ 466 01 PSČ 511 01

IČ: 00262340 IČO: 09610138

DIČ: CZ00262340 DIČ: CZ09610138

číslo účtu: 121451/0100 kontaktní osoba: Ing. Jan Hájek

bankovní ústav: KB Jablonec nad Nisou tel.: +420 603 567 106

kontaktní osoba: Bc. Eva Peukertová e-mail: hajek@hajek-bau.cz

tel.: 483 357 311, 724 758 777

e-mail: [peukertova@mestojablonec.cz](mailto:peukertova@mestojablonec.cz)

**I.**

**Předmět smlouvy**:

Kontrola věcného plnění – tedy skutečného provedení jednotlivých položek rozpočtu na akci „Oprava havarijního stavu instalací radnice - vnitroblok“ na adrese Mírové náměstí 3100/19, Jablonec nad Nisou, 466 01 – budova radnice zahrnující:

**Část 1)**

* seznámení s podklady, umístěním stavby v budově a jejím rozsahem
* seznámení s položkovým rozpočtem

**Část 2)**

* kontrolu řádného provádění prací – dodržování technických a technologických postupů
* kontrolu kvality provádění prací
* činnosti při kontrole změnových listů
* převzetí změnového listu, který vypracuje zhotovitel na odsouhlasenou změnu stavby
* kontrola správnosti použitých výměr změny stavby
* provádění kontroly soupisu provedených prací a rekapitulace provedených prací při fakturaci
* kontrolu provedení předepsaných zkoušek
* pořizování fotodokumentace realizace stavby, předání pořízené fotodokumentace realizace stavby objednateli v elektronické podobě
* účast při převzetí stavby a kontrola položek předávacího protokolu
* doprava na místo stavby zahrnuta v hodinové sazbě

**II.**

**Termín plnění**

Dílo bude zahájeno dne 1.5.2024. Kontrola bude probíhat v pravidelných intervalech dle potřeby, a to minimálně vždy před zapravením dokončených částí díla. Zhotovitel je povinen dostavit se k prohlídce dokončené části díla, a to na základě telefonické výzvy zástupce zhotovitele opravy ((LEBEDA Liberec. s.r.o. IČO: 19594500), učiněné v dostatečném předstihu. O provedené kontrole učiní zhotovitel zápis do stavebního deníku. Provedená kontrola bude vždy hlášena technikovi oddělení vnitřní správy paní Lucii Vikové, či vedoucí oddělení vnitřní správy nebo jejímu zástupci.

**III.**

**Cena a platební podmínky**

1. cena se skládá ze dvou částí:

část 1) předmětu smlouvy

**10 000,00 Kč bez DPH**

**12 100,00 Kč včetně DPH**

**Slovy: dvanáct tisíc jedno sto korun včetně DPH**

část 2) předmětu smlouvy bude účtována hodinovou sazbou v částce

**810,00 Kč/hod bez DPH**

**980,10 Kč/hod včetně DPH**

a to dle tabulky tvořící přílohu č.1 smlouvy, odsouhlasené objednatelem.

1. ustanovení o splatnosti

* Při 14-ti denní splatnosti, (tj. minimální splatnost faktury), musí být faktura doručena na podatelnu MMJN Jablonec n. N. nejpozději do 3 dnů od data vystavení.
* Při delší splatnosti musí být faktura doručena nejpozději do 14-ti dnů před lhůtou splatnosti.

1. Dílčí fakturace bude umožněna.

**V.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy dle této smlouvy se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta za nedodržení jednotlivých povinností dle článku II. Termín plnění této smlouvy ze strany zhotovitele činí 0,25 % z celkové ceny díla bez DPH za každý jednotlivý případ porušení. Obě smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv pohledávku smluvní pokuty oproti nároku zhotovitele na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce zhotovitele za objednatelem
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
4. Tato smlouva bude uveřejněna v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Obě smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím a lze je zveřejnit stanoveným způsobem bez omezení či zvláštních podmínek.

Následuje strana s podpisy:

Podpisová strana

SMLOUVA o poskytování služeb

SD/2024/0504

V Jablonci nad Nisou dne: 30.4.2024 V Jablonci nad Nisou dne: 30.4. 2024

za objednatele za zhotovitele

……………………………………….. ……………………………………………

Bc. Eva Peukertová

Vedoucí oddělení vnitřní správy

…………………………………………

Ing. Martina Vacková

Vedoucí odboru kancelář tajemníka

Za věcnou správnost Bc. Eva Peukertová……………………….

Vedoucí oddělení vnitřní správy

Příloha č. 1 tabulka – podklad k fakturaci za hodinovou sazbu