



Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě prostoru sloužícího podnikání

uzavřený dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy: 143/17/S/OSMM/1

Smluvní strany

1. **Pronajímatel: Město Šternberk**

Zastoupený: [redacted] 1. místostarostou
Sídlo: Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
IČO: 00299529
DIČ: CZ 00299529
dále jen „pronajímatel“

a

2. **Nájemce: Pivovary Lobkowicz Group, a. s.**

Zastoupený: [redacted]
Sídlo: Hvězdova 1716/2b, Praha 4
IČO: 272 58 611
DIČ: CZ699 002 113
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10035
dále jen „nájemce“

se dohodly na dodatku č. 1 k „Nájemní smlouvě prostoru sloužícího podnikání č. 143/17/S/OSMM“ ze dne 15.03.2017 takto:

I.

Doba nájmu

Článek IV. se doplňuje takto:

4.1.1. Na základě usnesení RM č. 1060/26 ze dne 19.02.2024 se nájem prostoru uzavírá na dobu určitou, do 14.03.2037.

II.

Ostatní ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
2. Obě strany souhlasí s tím, že obsah dodatku smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou dodatek smlouvy zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, že dodatek smlouvy bude zveřejněn v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk.

III. Závěrečná ustanovení

Doložka platnosti právního jednání města dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně pronajímatele rozhodla o záměru prodloužení doby nájmu prostoru sloužícího podnikání uvedeného v čl. I. tohoto dodatku Rada města Šternberka usnesením č. 994/24 ze dne 22.01.2024. Záměr byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Šternberk od 24.01.2024 do 09.02.2024.

O uzavření tohoto dodatku ke smlouvě o nájmu č. 143/17/S rozhodla Rada města Šternberka usnesením č. 1060/26 ze dne 19.02.2024.

Ve Šternberku dne 15.04.2024

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
[redacted]
1. místostarosta

.....
[redacted]

.....
[redacted]