



KALORA a.s., nám. B. Neumanna 6, 350 02 Cheb

SMLOUVA O PROVEDENÍ SERVISNÍCH ČINNOSTÍ

Č: S 13/07

uzavřená mezi uvedenými právními subjekty v souladu s ustanoveními § 261 až § 408 a ustanoveními § 536 až § 565 zákona č. 513/91 Sb. (Obchodního zákoníku)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel : **Město Cheb**
Zastoupen : MUDr. Jan Svoboda, starosta
IČ : 00253979
DIČ : CZ00253979
Bank.spoj. : 528331/0100
Telefon : 354 440 111
Fax : 354 440 553
Další zástupci k jednání : ing. Jiří Kubec 724 196 013, Lenka Býnová 354 440 127

1.2 Zhotovitel : **Kalora a.s. se sídlem Cheb, Baltazara Neumanna č.6**
Zastoupen : ing. Josefem Řezníčkem, ředitelem společnosti a předsedou představenstva
IČ : 18 23 30 58
DIČ : CZ 18 23 30 58
Spi.značka : Krajský soud Plzeň, oddíl B, vložka 85
Bank.spoj. : KB Cheb, č.ú.: 214745 – 331/0100
Telefon : 354 400 321, 608 444 114
Fax : 354 431 457

Další zástupci k jednání : ing. Petr Havlíček, 777 720 425 Viera Linhardová, 354 400 323

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je

1) provádění následujících servisních činností spojených s provozem teplovodních kotelen:

- | | |
|-----------------------------------------|---------------|
| a. Roční servis plynových spotřebičů | 1 x za 1 rok |
| b. Kontrola plynového zařízení | 1 x za 1 rok |
| c. Kontrola a kalibrace detektoru plynu | 1 x za 1 rok |
| d. Revize plynového zařízení | 1 x za 3 roky |
| e. Revize tlakových nádob | 1 x za 1 rok |
| f. Zkouška těsnosti tlakových nádob | 1 x za 5 let |
| g. Tlaková zkouška tlakových nádob | 1 x za 9 let |
| h. Odborná prohlídka kotelny | 1 x za 1 rok |
| i. Revize a čištění komínů a kouřovodů | 4 x za 1 rok |

2) provedení oprav na kotelně a plynovém zařízení v rozsahu konkrétních zadání objednatele .

III. Čas provádění díla

- 3.1. Zahájení servisní činnosti po podpisu smlouvy o dílo .
- 3.2. Činnost zhotovitele dle čl.II.1,2 se sjednává na dobu neurčitou s oboustrannou výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpověď počíná běžet prvním dnem následného měsíce po doručení výpovědi druhé straně.

IV. Místo plnění

Místem plnění dle čl.II.Předmět smlouvy jsou tyto objekty: MÚ Cheb, 26.dubna č.4

V. Cena ze díla a platební podmínky

- 5.1. Cena za servisní činnost bude hrazena dle přílohy č.1 - ceníku servisních činností , který je nedílnou součástí této smlouvy.
Ceny jednotlivých oprav budou účtovány položkově se soupisem provedených prací a dodaného materiálu.
- 5.2. Doprava bude účtována á 10,- Kč/km.
- 5.3. Zhotovitel bude provádět účtování po provedení činností s tím, že účtovaný rozsah odsouhlasí odpovědný zástupce objednatele.
- 5.4. Za práci ve dnech pracovního volna a pracovního klidu bude účtována přírážka 50 % na montážní práce.
- 5.5. K cenám prováděných činností bude účtována DPH.
- 5.6. Splatnost faktur činí 14 dnů ode dne doručení objednateli.
- 5.7. Pohotovost je držena v topné sezoně (říjen – duben) .

VI. Spolupůsobení objednatele

- 6.1. Objednatel umožní vstup do kotelen a k revidovaným zařízením dle požadavků zhotovitele
- 6.2. Objednatel doloží platné revize hromosvodů.
- 6.3. Objednatel doloží kompletní dokumentaci kotelen, odběrných plynových zařízení, tlakových zařízení a elektrických zařízení.
- 6.4. Objednatel projedná se zhotovitelem způsob a termíny odstranění zjištěných závad .

VII. Povinnosti zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel vypracuje harmonogram provádění pravidelných kontrol, revizí a prohlídek.
- 7.2. Zhotovitel bude zajišťovat pravidelné revize, kontroly a prohlídky v rozsahu této smlouvy dle harmonogramu, který bude přílohou č.2 této smlouvy.
- 7.3. Zhotovitel bude dle požadavku objednatele spolupracovat s objednatelem na odstraňování závad zjištěných při provádění revizí , kontrol a prohlídek.

VIII. Vady a záruční lhůty

- 8.1. Záruční lhůta na provedené opravy činí 6 měsíců ode dne ukončení opravy.

- 8.2. Zhotovitel neodpovídá za vady na zařízení a instalacích způsobených nevhodným provozem.
- 8.3. Oprávněné záruční opravy provede zhotovitel bezplatně na výzvu objednatele.
- 8.4. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé závadami na instalacích napojených na plynový spotřebič.

IX. Zvláštní ujednání

- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 9.2. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky, které budou potvrzeny podpisy oprávněných zástupců obou stran.
- 9.3. Tato smlouva byla vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Přílohy:

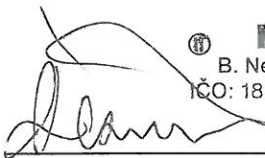
č.1 – Ceník servisních činností

č.2 – Harmonogram provádění servisních činností

V Chebu dne :

25 -09- 2007

4 -10- 2007



KALORA, a.s.
B. Neumanna 6, 350 02 Cheb
IČO: 182 33 056. DIČ: CZ18233058

za zhotovitele
ing. Josef Řezníček
předseda představenstva
a ředitel společnosti



za objednatele
MUDr. Jan Svoboda
starosta

Kalora a.
nám. B. Neumanna 6, 350 02 Cheb
tel. 354 400 321

příloha č.1 ke smlouvě č. S 13/07
Město Cheb – Servis

Ceník servisních činností - platnost od 1.1.2007

	cena bez DPH
Servisní prohlídky	
1 kotel s přetlakovým hořákem výkonu od 100 kW do 350 kW	2000,- Kč
kalibrace a odzkoušení detektoru plynu 1 ks	840,- Kč
Kontroly odběrných plynových zařízení	
odběrné plynové zařízení se spotřebiči od 50 kW do 250 kW	1500,- Kč
Revize odběrných plynových zařízení	
(k revizi musí být provedena servisní prohlídka - podklady o nastavení a seřízení spotřebiče)	
revize – průmyslový plynovod	2000,- Kč
1 až 4 kotle s přetlak..hořáky od 50 kW do 250 kW	1100,- Kč
Odborná prohlídka kotelný	
kotelna o výkonu kotlů od 100 do 500 kW	1374,- Kč
Tlakové nádoby stabilní do 110 l	
provozní revize nádoby 1 ks	657,- Kč
zkouška těsnosti 1 ks	1054,- Kč
tlaková zkouška 1 ks	1178,- Kč
Tlakové nádoby od 110 l do 320 l	
provozní revize nádoby 1 ks	788,- Kč
zkouška těsnosti 1 ks	1264,- Kč
tlaková zkouška 1 ks	1414,- Kč
Revize komínů a kouřovodů	
kontrola a revize komínů 1 ks	600,- Kč
autorizované měření malých zdrojů zák.č.86/2002 Sb. 1 kotel	1200,- Kč
Hodinová sazba při provádění oprav	320,- Kč
Cestovné	10,- Kč/km

Harmonogram provádění revizí a kontrol
Město Cheb

Servisní prohlídky kotlů

Budou provedeny vždy po topné sezóně do konce 10/2007, 8/2008 každého roku.

Kalibrace a odzkoušení detektoru plynu

Bude prováděna zároveň se servisní prohlídkou kotlů tj. do konce 12/2008 každého roku.

Kontroly odběrných plynových zařízení dle vyhlášky č. 85/1978 Sb.

Budou provedeny jedenkrát ročně, vždy do konce 12/2008, 12/2009 každého roku, mimo roky, kdy je prováděna provozní revize odběrného plynového zařízení.

Provozní revize odběrných plynových zařízení kotelny dle vyhlášky č. 85/1978 Sb.

Budou prováděny v intervalech 3 roky a to v termínech : 12/2007, 12/2010.

Zkouška těsnosti tlakových nádob stabilních dle vyhlášky č.18/1979 Sb.

Bude provedena v intervalu 5 let v termínech: 12/2007.

Do konce

Tlaková zkouška tlakových nádob stabilních dle vyhlášky č.18/1979 Sb.

Bude provedena v intervalu 9 let v termínech: 12/2007

Odborná prohlídka kotelen dle vyhlášky č.91/1993 Sb.

Bude provedena vždy 12 měsíc každého roku.

Provozní revize tlakových nádob stabilních dle vyhlášky č.18/1979 Sb.

Budou provedeny do konce 12 měsíce.

Revize komínů a kouřovodů

Budou prováděny 1 x ročně.

V Chebu dne

Za Kalora a.s. Cheb vypracoval Viera Linhardová