



## Smlouva o poskytování investorsko-inženýrských služeb

Níže označené smluvní strany

1.

### statutární město Frýdek - Místek

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek - Místek  
zastoupené: Ing. Kateřinou Dehnerovou – vedoucí investičního odboru  
IČO: 00296643  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 928781/0100  
kontaktní osoba: Bc. Martina Kissová  
telefon: ■■■■■■■■■■  
e-mail: [kissova.martina@frydekmistek.cz](mailto:kissova.martina@frydekmistek.cz)

- **dále jen příkazce**

**a**

2.

### Ing. Božena Lusková

se sídlem: Staříč ■■■ 739 43  
IČO: 41370813  
DIČ: neplátce DPH  
číslo účtu: ■■■■■■■■■■  
telefon: ■■■■■■■■■■  
e-mail: ■■■■■■■■■■

- **dále jen příkazník**  
- **příkazce a příkazník dále jen strany**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle dle § 2430 a násl zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto Smlouvu o poskytování investorsko-inženýrských služeb následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

## I. Preambule a účel smlouvy

- Příkazce se v rámci výstavby kanalizací v místních částech Skalice, Chlebovice, Zelinkovice a Lysůvky a Lískovec-Gajerovice zavázal na základě Smluv o výstavbě a financování kanalizační přípojky uzavřených s vlastníky napojovaných nemovitostí zajistit pro přípojku projektovou dokumentaci a podat žádost o územní souhlas se stavbou přípojky. Předmětem plnění je výkon služeb příkazníka spočívající v zajištění těchto činností jménem příkazce.

## II. Předmět smlouvy

- Předmětem plnění dle této smlouvy je závazek příkazníka zajistit jménem příkazce výkon dále definovaných služeb a závazek příkazce zaplatit příkazníkovi odměnu.
- Závazek z příkazu zahrnuje výkon následujících činností příkazníkem:

- a. zajistí souhlas vlastníka napojované nemovitosti s navrženým umístěním a realizací kanalizační přípojky a podpis plné moci pro statutární město Frýdek-Místek,
- b. zajistí souhlas/podpis vlastníka cizího stavbou kanalizace/kanalizační přípojky dotčeného pozemku dle §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu,
- c. zajistí souhlas/podpis vlastníka sousedního pozemku v případě, že je to nutné pro vydání územního souhlasu (přípojka umístěna blíže než 2 m od hranice),
- d. vyřídí stanoviska příslušných vlastníků inženýrských sítí, případně dotčených orgánů (zejména SmVaK a.s., CETIN a.s., ČEZ a.s., popř. jiné, je-li to nutné),
- e. v případě potřeby zajistí aktualizaci projektové dokumentace; za tímto účelem komunikuje se zástupcem smluvního partnera příkazce spol. [REDAKCE]  
[REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE]
- f. zkompletuje veškeré podklady potřebné k podání žádosti o územní souhlas a předá je kontaktní osobě příkazce.

### III. Povinnosti příkazníka

1. Příkazník zajistí výkon činnosti osobně; Příkazník není oprávněn bez písemného souhlasu příkazce nechat se při výkonu činnosti dle této smlouvy zastupovat třetí osobou. Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně příkazníka.
2. Příkazník se zavazuje provést výkon činnosti dle této smlouvy, dle pokynů příkazce, v souladu s jeho zájmy a při současném dodržování obecně závazných právních předpisů.
3. Příkazník je povinen postupovat při výkonu činnosti dle této smlouvy s vynaložením odborné péče s přihlédnutím ke způsobu, době a místu výkonu činností dle této smlouvy.

### IV. Povinnosti příkazce

1. Příkazce za účelem plnění předmětu smlouvy vystaví příkazníkovi plnou moc k zastupování příkazce před dotčenými subjekty.
2. Příkazce se zavazuje za výkon činnosti příkazníka dle této smlouvy zaplatit odměnu sjednanou touto smlouvou.
3. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi maximální součinnost při výkonu činností dle této smlouvy.

### V. Doba a místo výkonu činnosti a zjišťování stavu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností zahájení plnění od 10. 05. 2024 do 31. 12. 2024, anebo do vyčerpání limitu odměny do výše 100 000 Kč bez DPH, podle toho která ze skutečností nastane dříve.
2. Místem výkonu činnosti příkazníka dle této smlouvy je
  - sídlo příkazníka,
  - místo realizace kanalizačních přípojek,
  - sídlo příkazce

## VI. Odměna

1. Příkazníkovi náleží za výkon činnosti dle této smlouvy odměna. Odměna se sjednává ve výši:

	<b>bez DPH</b>	<b>DPH %</b>	<b>včetně DPH</b>
Výkon činností za celou dobu dle čl. II. Smlouvy za 1 započatou hodinu	<b>320,00 Kč</b>	<b>není plátce</b>	<b>320,00 Kč</b>

2. Celkové plnění dle smlouvy nepřesáhne 100 tis. Kč bez DPH.
3. Výše odměny dle odst. 1, 2 se sjednává jako nejvýše přípustná.
4. Odměna zahrnuje veškeré náklady příkazníka, zejména jsou zahrnuty:
- cestovní náklady,
  - telekomunikační náklady,
  - náklady na tisk podkladů.

## VII. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu odměny za výkon činnosti příkazníka dle této smlouvy je daňový doklad – faktura, kterou příkazník vystaví nejpozději do 15 dnů po skončení fakturačního období; fakturačním obdobím se v závislosti na uvážení příkazníka rozumí měsíční, kvartální, popř. pololetní vyúčtování, a to na základě předem odsouhlaseného výkazu provedených činností za účtované období.
2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je druhá strana povinna ve faktuře vyznačit i tyto údaje:
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření, předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
  - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu, IČ a DIČ příkazníka a příkazce.
  - k faktuře musí být přiložený zjišťovací protokol k výkonu činností příkazníkem prováděných za dané fakturační období, potvrzený příkazcem, bez tohoto soupisu nemá faktura požadované náležitosti a bude vrácena příkazníkovi.
3. Splatnost faktury se sjednává v délce 14 dnů od jejího doručení příkazci. Za den doručení se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny příkazce.
4. Příkazce je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné údaje nebo nesprávný výpočet poměrné části ceny plnění, kterou má příkazce uhradit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Příkazník vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem doručení příkazci začíná běžet nová 14denní lhůta splatnosti.
5. Příkazce neposkytuje zálohy.
6. Odměna dle této smlouvy bude hrazena v korunách českých, a to bezhotovostním převodem na účet příkazníka.

### VIII. Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu je možné předčasně ukončit, a to buď dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí každé strany nebo z dalších důvodů stanovených právními předpisy.
2. Každá strana je oprávněna smlouvu kdykoliv vypovědět bez uvedení důvodů. Nestanoví-li výpověď pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem následujícím po doručení výpovědi.

### IX. Závěrečná ujednání

1. Příkazce uveřejní tuto smlouvu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách [www.frydekmostek.cz](http://www.frydekmostek.cz).
3. Měnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, přičemž každý je originál. Každá ze stran obdrží po jednom výtisku.

Ve Frýdku-Místku dne \_\_\_\_\_

Ve Frýdku-Místku dne \_\_\_\_\_

za příkazce

za příkazníka

\_\_\_\_\_  
Ing. Kateřina Dehnerová,  
vedoucí investičního odboru

\_\_\_\_\_  
Ing. Božena Lusková