



1406/BVY/2024-BVYM

Čj.: UZSVM/BVY/1285/2024-BVYM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Martin Hořava, ředitel odboru Odloučené pracoviště Vyškov
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Odloučené pracoviště Vyškov, Masarykovo náměstí 165/16, 682 01 Vyškov
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

J. Röss, datum narození: xx. xx. 1960, trvalý pobyt a bydliště: xxxxxxxxxx Dražovice
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, v platném znění (dále jen "zákon č. 219/2000 Sb.") tuto

S M L O U V U O B E Z Ú P L A T N Ě M P Ř E V O D U

č. UZSVM/BVY/1285/2024-BVYM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

Pozemek

- parcela číslo: 369/3, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 3231

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Rousínov u Vyškova,
obec Rousínov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj,
Katastrálním pracovištěm Vyškov (dále jen „nemovitá věc“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Rozsudku Krajského soudu
v Brně č.j. 16 Co 344/2017-124 ze dne 17. 10. 2018, právní moc dne 26. 11. 2018, příslušný
s uvedenou nemovitou věcí hospodařit, ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

Nabyvatel je dle výpisu z LV č. 3231 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova, vlastníkem
stavby bez čp/če, garáž, která je situována na nemovité věci uvedené v ČI. I. odst. 1 této smlouvy.

ČI. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci uvedené
v ČI. I. odst. 1 této smlouvy.

ČI. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vázla nějaká omezení, závazky
či právní vady.

Čl. V.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu stav nemovité věci znám a v tomto stavu ji přejímá do svého vlastnictví.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Vlastnické právo k nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
7. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Vyškově dne 14. 5. 2024

V Dražovicích dne 7. 5. 2024

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Martin Hořava
ředitel odboru Odloučené pracoviště Vyškov

.....
J. Röss