

KUPNÍ SMLOUVA

Číslo smlouvy Kupujícího: 40/2024

Číslo smlouvy Prodávajícího: 203

I. SMLUVNÍ STRANY

Kupující: **SPRÁVA DOMŮ s.r.o.**
Sídlo: Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice
Zastoupený: jednatelem panem Mgr. Petrem Šindelářem
IČO: 25157337
DIČ: CZ25157337
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jednotlivě jen jako „Kupující“ nebo „smluvní strana“)

Prodávající: **AUTO ŠEVČÍK c.z., spol. s r.o.**
Sídlo: Vinařického 961, Vodňany II, 389 01 Vodňany
Zastoupený: Ing. Josef Ševčík, jednatel
IČO: 48207322
DIČ: CZ4820732
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jednotlivě jen jako „Prodávající“ nebo „smluvní strana“)

Kupující a Prodávající jsou označováni společně dále také jako „smluvní strany“

II. PREAMBULE

- Prodávající předložil nabídku v souladu s podmínkami Kupujícím vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. s názvem **Nákup vozidla** (dále jen veřejná zakázka). Nabídka Prodávajícího (dále jen „Nabídka“) byla ve výběrovém řízení vyhodnocena jako nejvýhodnější. Na základě těchto skutečností a v souladu s podmínkami veřejné zakázky se smluvní strany dohodly na uzavření této smlouvy.
- Pro realizaci předmětu této Kupní smlouvy je kromě této Kupní smlouvy závazná též Nabídka, kterou Prodávající předložil v rámci Výběrového řízení a zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování Nabídky, a to v rozsahu, v němž není, či nejsou v rozporu s touto Kupní smlouvou.

III. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem 1 ks nového, dosud nepoužívaného osobního vozidel, jehož typ a konfigurace jsou uvedeny v příloze č. 1: SPECIFIKACE Vozidla (dále také jen jako „Vozidlo“ nebo „zboží“). Na Vozidle nevážnou žádné věcné ani právní vady.
- Kupující prohlašuje, že je mu znám fyzický stav Vozidla na základě provedené prohlídky.

IV. VYŠŠÍ MOC

- Brání-li Smluvní straně ve splnění povinností vyšší moc, jak je definována v čl. IV., odst. 3. této Smlouvy (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky Vyšší moci a o dobu přiměřeně potřebnou k jejímu splnění.

2. Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 120 dní od toho, co měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle čl. IV, odst. 1. této Smlouvy, má kterákoliv Smluvní strana právo od Smlouvy odstoupit.
3. Pro účely této Smlouvy se Vyšší mocí rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:
 - a) objektivně znemožňuje některé ze Smluvních stran v plnění některé z jejích povinností podle této Smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
 - b) tuto událost nemohla příslušná Smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením Smlouvy;
 - c) tato událost je mimo vliv Smluvních stran a žádná ze Smluvních stran nemohla této události zamezit.
4. Mezi případy Vyšší moci náleží zejména:
 - a) přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie);
 - b) válka, ozbrojené konflikty (ať byla vyhlášena válka či nikoli), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga;
 - c) povstání, revoluce nebo vojenské, ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka;
 - d) nepokoje, sročení, nebo akty či hrozby terorismu.
5. V případě, že některá ze Smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou Smluvní stranu o tomto případě Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případě Vyšší moci povinná Smluvní strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.
6. Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.

V. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Smluvní strany si navzájem ujednávají, že účelem této Kupní smlouvy je koupě nového osobního vozidla uvedeného v čl. III. odst. 1. této Kupní smlouvy tak, aby se Kupující stal vlastníkem nového vozidla specifikovaného v čl. III odst.1. na straně jedné a povinnost Kupujícího zboží převzít a zaplatit Prodávajícímu kupní cenu na straně druhé, a to vše za podmínek sjednaných v této Kupní smlouvě.

VI. KVALITATIVNÍ POŽADAVKY NA VOZIDLA

1. Vozidlo musí splňovat požadavky (technické parametry) Kupujícího podle **přílohy č. 1.** této Kupní smlouvy (SPECIFIKACE Vozidla) a dále veškeré požadavky příslušných obecně závazných právních předpisů a českých a evropských norem ČSN a EN. Vozidlo bude dodáno jako nové (nepoužité, ne předváděcí vůz), jehož rok výroby musí být shodný s rokem jeho dodání.

VII. CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

1. Cena Vozidla uvedeného v čl. III. odst.1. této Kupní smlouvy a specifikovaného příloze č. 1 této Kupní smlouvy (SPECIFIKACE Vozidla) je stanovena jako pevná ve výši **278 270,09 Kč bez DPH**.
K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena Vozidla bude uhrazena po ukončení dodávky Vozidla, tj. předáním a převzetím Vozidla podle dodacího listu. Úhrada ceny zboží bude provedena po odevzdání veškerého zboží Kupujícímu na základě daňového dokladu (dále také jen „faktura“). Prodávající má právo na zaplacení ceny okamžikem řádného splnění svého závazku, tedy okamžikem odevzdání veškerého zboží Kupujícímu dle této

smlouvy. Tuto cenu zaplatí Kupující ve prospěch Prodávajícího ode dne prokazatelného doručení faktury Kupujícímu do jeho sídla uvedeného v záhlaví této Kupní smlouvy.

3. Cena za Vozidlo je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním předmětu této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady Prodávajícího, vč. jeho zisku. Cena zahrnuje i případné náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, pojištění, přepravní náklady apod.
4. Daňové doklady musí obsahovat následující náležitosti:
 - a) Fakturační adresa Kupujícího a adresa pro doručení faktury: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337)
 - b) Označení Prodávajícího, sídlo, IČO a DIČ
 - c) Číslo faktury
 - d) Datum vystavení faktury, datum splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - e) Označení peněžního ústavu a č. účtu, na který má být částka poukázána
 - f) Fakturovaná částka bez DPH a s DPH za nové Vozidlo „A“
 - g) Fakturovaná částka bez DPH a s DPH za nové Vozidlo „B“
 - h) Předmět platby
 - i) Další nezbytné náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněn ji vrátit zpět Prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. V případě oprávněného vrácení Prodávající vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti musí činit nejméně 10 dnů a počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Kupujícího. Prodávající je povinen novou fakturu doručit Kupujícímu do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury Prodávajícímu.
6. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu Kupujícího ve prospěch bankovního účtu Prodávajícího.
7. Pro provedení úhrady je nutné, aby bankovní účet Prodávajícího uvedený na daňovém dokladu byl stejný, jako je účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb. (o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů). Pokud Prodávající bude mít na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než účet, který je zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb. (o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů), nebude úhrada Kupujícím na takový účet uvedený na daňovém dokladu provedena. Kupující úhradu na bankovní účet uvedený na daňovém dokladu provede až po zveřejnění účtu správcem daně, aniž by byl Kupující v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí Prodávající bezodkladně Kupujícímu.

VIII. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Prodávající se zavazuje odevzdat zboží v místě plnění na vlastní náklady max. **do 31. 8. 2024**. Prodávající je povinen odevzdání zboží oznámit Kupujícímu nejméně tři pracovní dny předem na e-mail uvedený v hlavičce této smlouvy.
2. Kupující odebere dodávaná Vozidla v místě plnění na adrese sídla Kupujícího, pokud se smluvní strany nehodnou jinak.

IX. DODÁNÍ VOZIDLA

1. Dodání Vozidla proběhne za účasti Kupujícího a Prodávajícího či jimi písemně zmocněných osob v místě plnění podle čl. VIII. odst. 2. této Kupní smlouvy, a to formou potvrzení dodacího listu Kupujícím. V příslušném dokladu bude smluvními stranami potvrzeno splnění veškerých smluvních povinností Prodávajícího, vztahujících se podle této smlouvy k dodání Vozidla.

2. V rámci dodání bude kontrolována zejména kompletnost Vozidla a jeho vizuální kvalita. Kritéria úspěšnosti převzetí Vozidla jsou:
 - kompletnost dle smlouvy a zadávací dokumentace,
 - vizuální kontrola dodaného Vozidla,
 - provedení kontroly funkčnosti Vozidla ze strany Kupujícího,
 - kontrola kvality Vozidla.
 - uvedení Vozidla do provozu,
 - zaškolení Kupujícího.
3. Pro přijímací řízení připraví Prodávající všechny doklady vyžadované pro předání Vozidla. Prodávající je povinen doložit při předání Vozidla veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - Osvědčení o registraci vozidel, popř. Technické průkazy vozidel
 - návody k použití a k obsluze dodaného Vozidla tam, kde jsou k užívání Vozidla vyžadovány,
 - ostatní doklady týkající se dodaného Vozidla vyžadované právními nebo jinými obecně závaznými normami nebo touto smlouvou (zejména prohlášení o shodě, zkušební protokoly a certifikáty, záruční listy, návody a manuály, atesty, protokoly o provedených měřeních a příslušná povolení a příslušné souhlasy a doklady o schválení pro provoz na pozemních komunikacích v ČR – technický průkaz či jiné technické osvědčení), to vše v originále nebo ověřené kopii.
4. Veškerá technická dokumentace k dodávanému Vozidlu bude v českém jazyce, včetně návodu na obsluhu a údržbu.
5. Kupující je povinen převzít Vozidlo pouze v případě, že toto nemá žádné vady. Prodávající odpovídá za skutečnost, že dodává Vozidlo bez vad. Vozidlo musí být při předání a převzetí bez závad, musí vyhovovat právním předpisům a musí být vhodné k účelu, ke kterému se používá, tedy k provozu na pozemních komunikacích. Pokud se nějaká vada na Vozidle projeví během 6 měsíců od převzetí Vozidla, má se dle § 2161 odst. 2 občanského zákoníku za to, že Vozidlo bylo koupeno již s vadou. Prodávající tak odpovídá za skryté vady, které se projeví během 6 měsíců od koupě Vozidla, nebo musí dokázat, že vada při realizaci koupě na Vozidle nebyla.
6. Předáním Vozidla Prodávajícím a jeho převzetím Kupujícím přechází vlastnické právo k Vozidlu na Kupujícího. Současně Prodávající tímto úkonem potvrzuje, že veškerá vlastnická práva k Vozidlu jsou prosty jakýchkoliv práv a nároků třetích osob.

X. ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Záruční doba na dodané Vozidlo je 60 měsíců nebo do nájezdu 100 000 km. Záruční doba se vztahuje na věcné vady a na právní vady (na Vozidle nevážnou žádná práva a závazky třetích osob a Kupující může koupené Vozidlo bez jakéhokoli omezení užívat). Prodávající dále poskytuje k Vozidlu záruku v délce 36 měsíců na vady laku a v délce 144 měsíců na prerezavění karosérie. V záruční době Prodávající odpovídá za to, že Vozidlo bude mít vlastnosti obvyklé, budou v požadované kvalitě a nebude poškozeno.
2. Záruční lhůta počíná běžet ode dne předání a převzetí Vozidla
3. Předáním a převzetím nových Vozidla se rozumí okamžik dodání Vozidla Prodávajícím do místa plnění podle čl. VIII. odst. 2. této Kupní smlouvy a jejich převzetí Kupujícím. Převzetí Vozidla potvrdí Kupující Prodávajícímu na dodacím listu.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže Prodávající Vozidlo řádně užívat pro vady, které jsou způsobitelné založit práva Prodávajícího z vadného plnění.
5. Vozidlo je vadné, nemá-li vlastnosti stanovené v ustanovení § 2095 a § 2096 občanského zákoníku, neodpovídá-li požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k dodání Vozidla, popř. neumožňuje-li užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno, kdy za vady se považují i vady v dokladech nutných pro užívání Vozidla. Právo

Prodávajícího z vadného plnění zakládá i vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí škody na Kupujícího, byť se projeví až později.

6. Prodávající odpovídá za vady, které se projeví v záruční době Vozidla. Za vady, které se objeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinnosti.
7. Před uplynutím sjednané záruční lhůty se Prodávající zavazuje odstranit případné vady, které se vyskytnou v záruční době v níže uvedených lhůtách a za podmínek sjednaných pro záruční vady.
8. Vady Vozidla, které podle této smlouvy Kupující nabyt, a které oznámí Prodávajícímu, je Prodávající povinen bez zbytečného odkladu odstranit na své náklady opravou, zvolí-li si Kupující takový nárok z vad ve smyslu § 2106 občanského zákoníku.
9. Kupující je povinen zjištěné vady Vozidla oznámit bez zbytečného odkladu Prodávajícímu písemnou formou doručenou na kontaktní údaje Prodávajícího podle čl. XII. odst. 1. této Kupní smlouvy. V oznámení vady Kupující písemně oznámí Prodávajícímu její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje.
10. Nejpozději do 5 kalendářních dnů od obdržení informace o vadách na Vozidle dle odst. 9. tohoto článku, je Prodávající povinen navrhnout a projednat se Kupujícím způsob odstranění vad a písemně oznámit Kupujícímu, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Kupujícího uznává. Prodávající je povinen uplatněnou vadu odstranit i v případě, že uplatnění takové vady neuznává. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného Kupujícím. V případě, že se prokáže, že vada byla Kupujícím uplatněna neoprávněně, je Kupující povinen nahradit Prodávajícímu náklady na odstranění takové vady.
11. V záruční době může Kupující uplatnit svá práva z vad za podmínek uvedených v § 2079 a násl. občanského zákoníku. Prodávající je povinen reklamovanou vadu odstranit předně dodáním nového (náhradního) zařízení či jeho části bez vad, není-li to vzhledem k povaze reklamované vady nepřiměřené.
12. V případě nedodržení sjednaného termínu k odstranění vady je Kupující dále oprávněn vady nechat odstranit třetí osobou na náklady Prodávajícího, a to i bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. V případě opravy v záruční době se tato prodlužuje o dobu od oznámení závady Kupujícím po její odstranění Prodávajícím.
14. Prodávající je povinen při reklamaci vady dodaného Vozidla zahájit práce na odstranění reklamace do 5 pracovních dnů a dohodnout se Kupujícím termín odstranění reklamovaných vad nejpozději do 10 pracovních dnů, pokud Smluvní strany nesjednají jinou lhůtu v závislosti na povaze reklamované vady. Není-li možné reklamovanou vadu odstranit, je Prodávající povinen vadné Vozidlo nahradit Vozidlem bezvadným, a to v termínu, který Smluvní strany sjednají.
15. Po dobu odstraňování reklamace se Prodávající zavazuje Kupujícímu poskytnout bezplatně náhradní vozidlo (stejně kategorie), pokud jej Kupující požaduje,

XI. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že Prodávající nedodrží dobu plnění stanovenou v čl. VIII. odst. 1. této Kupní smlouvy, zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
2. V případě, že Prodávající nedodrží dobu plnění stanovenou v čl. X. odst. 14. této Kupní smlouvy, zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
3. Pokud dojde k opožděné úhradě odsouhlasené faktury, uplatní Prodávající vůči Kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

4. Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu z jakékoliv neoprávněně neuhrazené části faktury Prodávajícího (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem.
5. Smluvní pokuta musí být písemně vyúčtována a vyúčtování musí být doručeno povinné straně. Ve vyúčtování musí být uvedena výše smluvní pokuty a její důvod. Smluvní pokuta jsou splatné 15. kalendářní den ode dne odeslání příslušné faktury povinné straně na její adresu uvedenou v čl. I. této smlouvy.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s důvodem, na jehož základě je smluvní pokuta účtována a vymáhána.
7. Smluvní strany neodpovídají za škodu vzniklou porušením svých povinností ze smlouvy, pokud bylo toto porušení smluvní povinnosti způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost, za které se považují zejména živelné události, jako zemětřesení, záplavy, vichřice, dále války, občanské nepokoje. Za okolnosti vylučující odpovědnost se nepovažují stávky zaměstnanců, správní či soudní rozhodnutí vydaná k tíži smluvní strany.
8. Smluvní strana je povinna oznámit druhé smluvní straně povahu překážky, která jí brání v plnění smluvních povinností nejpozději druhý pracovní den poté, co se o překážce dozvěděla.
9. V případě, že Kupující zjistí, že nebyl dodržen požadavek zadávacích podmínek k veřejné zakázce, jež vedl k uzavření této smlouvy, na to aby veškeré informace, které uvedl Prodávající jakožto účastník v nabídce a při jakékoli komunikaci se Kupujícím jakožto zadavatelem (zejména vysvětlení nabídky dle § 46 zákona č. 134/2016 Sb.), odpovídaly skutečnosti, vyhrazuje si Kupující právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí a Prodávající je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 20.000,00 Kč.

XII. KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

1. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami podle této Kupní smlouvy je činěna písemně, není-li touto Kupní smlouvou stanoveno odlišně. Písemnou komunikací se rozumí komunikace prostřednictvím doporučené pošty, kurýrní služby, elektronicky (mailem), datovou schránkou na níže uvedené kontaktní údaje Smluvních stran nebo na takovou jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana určí v písemném oznámení zaslaném v souladu s touto smlouvou druhé Smluvní straně:

Kontaktní údaje:

Kupující:

Adresa: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice

Kontaktní osoby:

Jiří Jiřík, Telefon: [REDACTED]

Mgr. Petr Šindelář, Telefon: [REDACTED]

datová schránka: 5at3u8u

Prodávající:

Kontaktní osoby:

Ondřej Bárta, Telefon: [REDACTED]

Aleš Vančura, Telefon: [REDACTED]

datová schránka: aj3pe92

2. Výše uvedené kontaktní údaje mohou být měněny jednostranným písemným oznámením doručeným příslušnou Smluvní stranou druhé Smluvní straně s tím, že takováto změna se stane účinnou uplynutím třetího pracovního dne od doručení takového oznámení.

XIII. JINÁ USTANOVENÍ

1. Prodávající je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním podle této Kupní smlouvy, a to i po skončení její platnosti.
2. Prodávající je povinen při dodávkách Vozidla náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním Prodávajícího dotčena, a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Prodávající je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.

XIV. OCHRANA A ZABEZPEČENÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Správce osobních údajů ve vztahu k této smlouvě je Kupující. Zpracování osobních údajů je nezbytné pro účely uzavření a splnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů (zejména o účelech, době, rozsahu nebo způsobu práce s nimi) jsou uvedeny na internetových stránkách správce na adrese:
http://www.sdcb.cz/documents/WWW_Prohlaseni_o_zpracovani_osobnich_udaju__SD_12-5-2018.pdf.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy
2. Smlouvu lze měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
3. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatností smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
4. Prodávající není oprávněn převést svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy, na třetí osobu. Prodávající není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Kupujícího.
5. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé smluvní pokuty podle smlouvy.
6. Prodávající se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že bankovní účty, uvedené v této smlouvě jsou totožné s účty, které plátce daně nahlásil a nechal zaregistrovat u správce daně.
8. V případě změny těchto údajů se obě strany zavazují tuto změnu okamžitě nahlásit správci daně a rovněž druhé smluvní straně této smlouvy.
9. Nesplnění tohoto ustanovení bude považováno za závažné porušení smlouvy a může být dle rozhodnutí příjemce plnění i důvodem k okamžitému ukončení smlouvy.
10. Prodávající bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv

a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí Kupující způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících.

11. Prodávající souhlasí, aby Kupující zveřejnil na svém profilu zadavatele tuto Kupní smlouvu vč. jejich změn a dodatků, a dále výši skutečně uhrazené ceny za dodaná Vozidla a poskytnuté Služby.
12. Smluvní strany po dohodě souhlasí rovněž s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech jejích příloh a dalších součástí může být bez omezení zveřejněno i na oficiálních webových stránkách společnosti SPRÁVA DOMŮ s.r.o. České Budějovice (www.sdcb.cz), eventuálně jiných. Prodávající bere dále na vědomí, že Kupující je povinen či oprávněn tuto smlouvu, jakož i jiné skutečnosti z ní nebo z jejího naplňování vyplývající, uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z jiných právních předpisů.
13. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
14. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky a veškeré spory z ní se budou řešit před soudy České republiky.
15. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 výtiscích s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
16. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
17. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb.
18. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Příloha č. 1. – SPECIFIKACE Vozidla

České Budějovice dne 14. 5. 2024

.....
Kupující
Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti

.....
Prodávající
Ing. Josef Ševčík
jednatel společnosti

PŘÍLOHA č. 1. KUPNÍ SMLOUVY
SPECIFIKACE Vozidla

Vozidlo: tovární značka, model:	Škoda Fabia
konfigurace:	Technická specifikace vozidla v příloze
Cena v Kč bez DPH:	278 270,09

Součástí této přílohy č. 1. Kupní smlouvy je dokument Technická specifikace vozidla.