

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**ObčZ**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

1. Fakultní nemocnice Ostrava,
sídlo: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava
IČ: 00843989
DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)
zastoupena: MUDr. Jiří Havrlant, MHA, ředitel
bankovní spojení: Česká národní banka; č. ú: 43 - 65137761/0710
zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90
(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Adifex, a. s.
sídlo: Mostová 2, 811 02 Bratislava
IČ: 46 71 58 94
DIČ: CZ685581778 (je plátcem DPH)
zapsaná v obchodním rejstříku OR MS Bratislava III., odd. Sa, vložka č. 6864/B
zastoupena: Ing. Martin Laurinčík, předseda představenstva, Ing. Ján Gusko, člen představenstva
bankovní spojení: UniCredit Bank; č. ú: 1387891497/2700
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „**smluvní strana**“ a společně jako „**smluvní strany**“)

Preambule

Objednatel a Zhotovitel uzavírají tuto Smlouvu na základě výsledku výběru nejvhodnější nabídky pro veřejnou zakázku s názvem „**Heliport FN Ostrava - úpravy pro režim provozu VFR DEN / NOC – realizace stavby.**“, vedené pod evid. č. **ZPŘ-01/24** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Tato Veřejná zakázka byla vyhlášena podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platných právních předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).

1. Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést samostatně na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2 Smlouvy a závazek Objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. To vše za podmínek v této Smlouvě stanovených.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn plnit předmět Smlouvy a disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními vyžadovanými platnými právními předpisy.

2. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést **úpravu heliportu ve FN Ostrava pro režim provozu VFR (pravidla pro let za viditelnosti) DEN / NOC.** (dále jen „**Dílo**“).
- 2.2 Dílem se rozumí provedení předmětu Díla a souhrn veškerých činností vedoucích k realizaci předmětu Díla v rozsahu zadávací dokumentace pro Veřejnou zakázku, nabídky Zhotovitele, zejména na základě položkového rozpočtu s oceněným výkazem výměr, který byl součástí nabídky Zhotovitele (dále jen „**Výkaz výměr**“), jakož i v rozsahu dalších, Objednatelům předaných podkladů ke zpracování nabídky, tj. zejména Projektové dokumentace zpracované společností: TECHNISERV, spol. s r.o., IČO: 44264020, se sídlem: Baarova 231/36, 140 00 Praha 4, Michle, z 5/23. Dílo zahrnuje zejména provedení přípravných, výrobních, stavebních a montážních prací podle této Smlouvy, nutných k přípravě, řádnému provedení a dokončení stavby ve stanovených termínech a lhůtách. Dílo dále zahrnuje veškeré v této souvislosti potřebné práce, dodávky a služby.

2.3 Součástí Díla je zejména:

- a. předání technických listů na všechny použité materiály a prohlášení o shodě na všechna použitá zařízení a další doklady, související s provedením Díla (a to 4x v tištěné podobě a 1x na CD ve formátu *.pdf,);
- b. dodání projektové dokumentace skutečného provedení díla (dokumentace skutečného provedení stavby, a to 4x v tištěné podobě a 1x na CD ve formátu *.dwg, *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, *.pdf;
- c. provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k provedení Díla;
- d. zajištění veškerých potřebných zařízení na staveništi pro řádné provedení Díla včetně jejich údržby, odstranění a likvidace;

- e. provedení opatření při realizaci Díla vyplývající z umístění a návaznosti Díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - ea. komunikace a plochy v okolí místa plnění lze využít jako skládky materiálu pouze po písemné dohodě s Objednatelem;
 - eb. místo plnění nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatel využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele;
 - ec. další opatření zasahující omezující provoz Objednatel nezbytná k provedení Díla budou učiněna pouze po dohodě s Objednatelem;
 - f. zajištění čistoty po celou dobu provádění Díla a provedení finálního celkového úklidu místa plnění a dotčeného okolí před předáním Díla (mimo jiné i komunikací vyžívaných pro příjezd a odjezd k místu plnění);
 - g. zajištění uložení stavební suti;
 - h. zajištění ekologické likvidace stavebních a jiných odpadů a doložení dokladů a vážních lístků o ekologické likvidaci těchto odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
 - i. zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla;
 - j. fotodokumentace o průběhu stavebních prací včetně veškerých rozvodů odpadů, popřípadě jiných rozvodů (každé foto bude opatřeno popisem);
 - k. součinnost Zhotovitele v případném kolaudačním řízení, zejména předání veškerých nezbytných podkladů pro získání kolaudačního souhlasu.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje vést na stavbě po celou dobu provádění stavby stavební deník v souladu s aktuálními právními předpisy. Pokud právní předpisy stanoví Objednateli nebo Zhotoviteli povinnost vést stavební deník v elektronické podobě, zavazuje se to Zhotovitel na své náklady zajistit prostřednictvím vhodného softwarového nástroje nebo na své náklady zajistí převod zápisů ve stavebním deníku do elektronické formy. Forma a způsob vedení deníku budou mezi Objednatelem a Zhotovitelem dále upřesněny nejpozději do termínu předání staveniště Zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje ve stavebním deníku zachycovat pravdivě, pravidelně, úplně a přehledně veškeré události vážící se k průběhu stavby. Pokud tak tato Smlouva výslovně nestanoví, zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků Smlouvy.
- 2.5 Stavební deník musí být po dobu provádění Díla na stavbě během pracovní doby trvale přístupný. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálů tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

3. Další podmínky provádění Díla

- 3.1 Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně v souladu s touto Smlouvou, s právními předpisy platnými na území České republiky, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě také zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pokud se na Veřejnou zakázku použije.
- 3.2 Zhotovitel bude provádět Dílo za účasti (prostřednictvím) osob, které jsou uvedeny v příloze č. 3 této Smlouvy – Realizační tým Zhotovitele. V případě, že dojde ke změně těchto osob je Zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od vzniku této skutečnosti. Nová osoba, která bude součástí realizačního týmu, musí splňovat podmínky, které Objednatel stanovil v zadávací dokumentaci. Zároveň s oznámením o změně osoby tak budou doručeny doklady, které budou prokazovat osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci této nové osoby. O této změně bude vyhotoven písemný dodatek k této Smlouvě.
- 3.3 Po celou dobu provádění Díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisů požární ochrany na pracovišti, předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, vnitřních předpisů Objednatele, se kterými byl Zhotovitel seznámen a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením Objednateli nebo třetím osobám. Objednatel je oprávněn dát Zhotoviteli příkaz k odstranění nedostatků, a pokud nebudou ve stanovené lhůtě odstraněny, je oprávněn požadovat přerušení prací na Díle do doby jejich odstranění. Staveniště bude řádně zajištěno a označeno proti vstupu nepovolaných osob.
- 3.4 Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.
- 3.5 Zhotovitel je vázán pokyny Objednatele. Na rizika realizace pokynů, je Zhotovitel povinen Objednatele prokazatelně upozornit.
- 3.6 Zhotovitel se zavazuje jakékoliv odchylky od původního záměru předem projednat a nechat odsouhlasit Objednatelem.
- 3.7 Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením Díla ani jeho částí jinou osobu, než uvedl v nabídce bez písemného souhlasu Objednatele.
- 3.8 V případě, že při činnosti prováděné Zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody Objednateli, nebo třetím osobám, je Zhotovitel povinen tyto škody na výzvu Objednatele uhradit bez zbytečného odkladu.
- 3.9 Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu existence závazku z této Smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu, s pojistným plněním odpovídajícím hodnotě dodávaného předmětu plnění, a to s minimálním pojistným limitem 25.000.000,00,- Kč. Pojištění musí obsahovat zejména krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat Objednateli na vyžádání Objednatele kdykoliv v průběhu provádění Díla kopie pojistných smluv, včetně všech dodatků nebo certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu provádění Díla.

3.10 Zhotovitel bere na vědomí, že Dílo bude prováděno za provozu Objednatele. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo způsobem, který eliminuje vznik imisí během provádění Díla na minimum. Z důvodu zachování plného provozu se Zhotovitel zavazuje zejména:

- a. s Objednatelem předem konzultovat postup prací (veškeré přípravné, demontážní a montážní práce musí být tak před jejich zahájením vždy projednány se zástupcem Objednatele a musí být také zapracovány do harmonogramu stavby);
- b. Dílo bude prováděno za provozu (chodu) Fakultní nemocnice (včetně provozu heliportu). Zadavatel požaduje provádění bouracích prací v uzavřených objektech od 15:00 hodin max. do 21:00 hodin. Práce v dopoledních hodinách a o víkendech v uzavřených objektech je možná po předchozí dohodě. Před uzavřením smlouvy o dílo zhotovitel doloží Technologický postup realizace stavby s ohledem na vytvoření plánu přistávání vrtulníků po dobu stavby (viz. technická zpráva str. č. 22).

4. Termíny plnění

- 4.1 Termín pro převzetí staveniště: do **5 pracovních dnů** od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště Zhotoviteli na email: adifex@adifex.sk (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak). Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 4.2 Objednatel se zavazuje písemně vyzvat Zhotovitele k převzetí staveniště nejpozději do tří (3) měsíců od podpisu této Smlouvy.
- 4.3 Termín pro provedení Díla: do **4 měsíců** od předání staveniště Zhotoviteli.
- 4.4 Zhotovitel pro účely provádění Díla zpracoval obecný časový harmonogram, který je závazný a tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.

5. Místo plnění a způsob předání Díla

- 5.1 Místem plnění je **Fakultní nemocnice Ostrava**.
- 5.2 Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla či jeho části nejméně tři (3) dny předem.
- 5.3 Objednatel předmět Díla či jeho předávanou část převezme včetně drobných vad a nedodělků, které nebrání provozu a užívání. Zhotovitel je však povinen zahájit odstraňování těchto vad a nedodělků následující pracovní den po dni podpisu předávacího protokolu a odstranit je ve lhůtě dohodnuté mezi smluvními stranami s ohledem na charakter vady či nedodětku. V případě prodlení Zhotovitele dle předchozí věty je Objednatel oprávněn uplatnit sankce dle čl. 8 odst. 8.3 Smlouvy.
- 5.4 Objednatel není povinen Dílo převzít, pokud vady samy o sobě nebo ve spojení s jinými budou bránit řádnému užívání Díla.
- 5.5 **O odmítnutí předání nebo převzetí Díla bude sepsán zápis, se stanovisky a odůvodněním obou smluvních stran podepsaný oběma smluvními stranami.**

- 5.6 O předání a převzetí předmětu Díla i jeho části sepíše smluvní strany předávací protokol, který obě smluvní strany podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel. Povinným obsahem předávacího protokolu jsou:
- identifikace smluvních stran a Díla či jeho části;
 - dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště;
 - termín, od kterého počínají běžet záruční lhůta(y);
 - seznam předaných dokladů;
 - skutečnost, zdali Objednatel přebírá Dílo bezvadné nebo s drobnými vadami a nedodělkami, s uvedením jejich soupisu, termínem pro jejich odstranění, včetně dohody o zpřístupnění místa plnění pro jejich odstranění. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělků je Zhotovitel povinen odstranit nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne předání a převzetí Díla.
- 5.7 Užívání Díla či jeho části před předáním a převzetím je možné pouze na základě dohody o předčasném užívání. Pokud smluvní strany uzavřou dohodu o předčasném užívání, Objednatel nemůže jako vadu do okamžiku předání Díla uvádět opotřebení a poškození, ke kterému by bez předčasného užívání nedošlo.
6. Cena a platební podmínky
- 6.1 V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na pevné ceně:
- | | |
|--------------------------------|-----------------|
| a. Celková cena bez DPH | 7 399 998,39 Kč |
| b. DPH ve výši | 1 553 999,66 Kč |
| c. Celková cena celkem vč. DPH | 8 953 998,05 Kč |
- 6.2 Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny Díla jeho provedením. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Objednatel se zavazuje Dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami v souladu s § 2628 ObčZ.
- Cena za Dílo bude Objednatelům placena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (faktur), vystavených Zhotovitelem jednou měsíčně, a to dle skutečně provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce.
- 6.3 Zhotovitel na základě Objednatelům předaných podkladů, výše uvedených, zpracoval Výkaz výměr, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy, který je pro stanovení rozsahu, specifikace a ceny Díla dle této Smlouvy závazný a rozhodující.
- 6.4 Cena Díla je stanovena s ohledem na předmět Díla, jeho rozsah a způsob provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní vynaloží a které jsou uvedeny

ve výchozích dokumentech předaných Objednatelem nebo z nich vyplývají, popřípadě Zhotovitel ze svého postavení odborníka je mohl předpokládat. Cena je proto sjednána jako nejvýše přípustná. V případě změny sazby DPH v důsledku změny příslušných právních předpisů bude celková cena za provedení Díla o tento rozdíl snížena nebo zvýšena.

- 6.5 Objednatelem nebudou na cenu za provedení Díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění Díla.
- 6.6 Cena Díla bude zaplacená na základě dílčích faktur vystavených Zhotovitelem. Dílčí faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dále:
- a. číslo Smlouvy,
 - b. označení faktury, datum vystavení, datum splatnosti,
 - c. název, sídlo, IČ a DIČ Objednatele i Zhotovitele,
 - d. předmět plnění,
 - e. fakturovanou částku,
 - f. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - g. přílohou faktury bude předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
- 6.7 Dílčí Faktury jsou splatné do 30 dnů od jejich doručení na elektronickou adresu: efakturace-inv@fno.cz. V případě, že dílčí faktury budou obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je Objednatel oprávněn je do doby jejich splatnosti vrátit Zhotoviteli. Ten je podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví nové. U těchto nových nebo opravených faktur běží nová třicetidenní lhůta splatnosti.
- 6.8 Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den doby splatnosti účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
- 7. Záruka**
- 7.1 Zhotovitel ručí za kvalitu provedeného Díla, v rozsahu stavebních prací, za jeho způsobilost k obvyklému použití a zachování obvyklých vlastností Díla po dobu 60 (šedesáti) měsíců, od data předání Díla bez vad Objednateli (dále jen „Záruka na stavební práce“).
- 7.2 Záruka se nevztahuje na výrobky, zařízení, materiály a technologie, jejichž záruční doba je upravena v samostatných záručních listech. Záruka na výrobky, zařízení, materiály a technologie činí minimálně 24 (dvacet čtyři) měsíců, od data předání Díla bez vad Objednateli (dále jen „Záruka na materiál“). Záruka na stavební práce a Záruka na materiál dále společně jen jako „Záruka“.
- 7.3 Vady ze Záruky odstraní Zhotovitel na vlastní náklady do deseti (10) pracovních dnů od jejich uplatnění Objednatelem. Tím nejsou dotčena ostatní práva Objednatele z vadného plnění a ze Záruky.

7.4 Objednatel se zavazuje uplatnit právo ze Záruky na emailu Zhotovitele: adifex@adifex.sk.

8. Sankční ustanovení

8.1 Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.

8.2 Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smlouveného termínu plnění k dokončení Díla zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny Díla za každý i započatý den prodlení.

8.3 Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smlouveného termínu vyklizení staveniště, zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny Díla, včetně DPH, za každý i započatý den prodlení Zhotovitele, přičemž maximální výše smluvní pokuty je 5.000,- Kč za den.

8.4 Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smlouveného termínu pro odstranění vad a nedodělků, na základě práva ze Záruky nebo práva z vadného plnění, zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny Díla za každý i započatý den prodlení, účtováno jednotlivě za každý nedodělek či vadu na zjištěný případ.

8.5 Zhotovitel se zavazuje v případě porušení povinnosti dle čl. 2. odst. 2.5 Smlouvy zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

8.6 Zhotovitel se zavazuje při nedodržení povinnosti dané čl. 3. odst. 3.2 Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den a osobu.

8.7 Zhotovitel se zavazuje při nedodržení podmínek dle čl. 3. odst. 3.9 této Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny Díla, včetně DPH, za každý i započatý den, kdy Zhotovitel nedisponuje platnou pojistnou smlouvou.

8.8 Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel vedle škody, která vznikne Objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta.

8.9 Smluvní pokuta či úrok dle této Smlouvy jsou splatné desátý den ode dne následujícího po doručení výzvy k úhradě druhé smluvní straně.

9. Mlčenlivost

9.1 Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při provádění Díla nebo od Objednatele v souvislosti s prováděním Díla. Této povinnosti může Zhotovitele zprostit pouze Objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně.

9.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.

10. Ukončení Smlouvy

- 10.1 Kterákoliv smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou smluvní stranou.
- 10.2 Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje zejména:
- a. prodlení Zhotovitele s termínem převzetí staveniště o více než 15 dní;
 - b. prodlení Zhotovitele s provedením Díla o více než 15 dní;
 - c. v případě, že se kterákoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé;
 - d. v případě, že na majetek druhé smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 10.3 Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.4 Ukončením Smlouvy nejsou dotčena ustanovení této Smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za škodu a smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti Smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn jakékoliv pohledávky vzniklé v souvislosti s uzavřením této Smlouvy postoupit na třetí osobu. Tento zákaz se vztahuje rovněž na zastavení pohledávek za Objednatelem či jejich zatížení.
- 11.2 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy je možné činit písemně, a to formou číslovaných dodatků.
- 11.3 Kontaktní osoba ve věcech plnění této Smlouvy je:
- a. na straně Objednatele: [REDACTED];
 - b. na straně Zhotovitele: [REDACTED];
- 11.4 Smluvní strany se zavazují písemně a e-mailem oznámit bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně jakékoliv změny kontaktních údajů uvedených v této Smlouvě. Doručení tohoto oznámení druhé smluvní straně dojde ke změně kontaktních údajů dotčené smluvní strany bez nutnosti uzavření písemného dodatku ke Smlouvě.
- 11.5 Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že se smluvní strany na elektronické podobě podpisů nedohodnou, bude Smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

- 11.6 Smluvní strany souhlasí, že Smlouva bude zveřejněna včetně všech jejích změn a dodatků dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že obchodní tajemství obsažená ve Smlouvě, musí včas oznámit druhé smluvní straně, aby nebyla zveřejněna.
- 11.7 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění dle Zákona o registru smluv.
- 11.8 Jestliže jednotlivá ustanovení této Smlouvy jsou nebo se stanou zcela nebo částečně neplatnými nebo jestliže v této Smlouvě nějaké ustanovení zcela chybí, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného či chybějícího ustanovení dohodnou smluvní strany takové platné ustanovení, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu neplatného či chybějícího ustanovení.
- 11.9 Zhotovitel prohlašuje a odpovídá za to, že finanční prostředky (platby) hrazené Objednatelem na základě této Smlouvy přímo nebo nepřímo ani jen zčásti **neposkytne a nebudou zpřístupněny** osobám, subjektům či orgánům, vůči kterým platí tzv. **individuální finanční sankce** ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. **sankčních seznamech** (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z těchto nařízení v budoucnu doplněno, změněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně
- 11.10 Zhotovitel dále prohlašuje a odpovídá za to, že po dobu trvání Smlouvy nejsou a nebudou **porušeny zákazy** uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, a že Zhotovitel není: a) ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou (subjektem či orgánem) se sídlem v Rusku, b) právnickou osobou (subjektem či orgánem), která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob uvedených v písmenu „a“ tohoto odstavce, nebo c) fyzickou nebo právnickou osobou (subjektem či orgánem), která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v písmenech „a“ nebo „b“ tohoto odstavce.
- 11.11 Zhotovitel současně odpovídá za to, že po dobu trvání Smlouvy žádný z výše uvedených zákazů není a nebude porušen ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za poskytovatele kvalifikaci), který se případně bude na plnění této Smlouvy podílet. Zhotovitel dále prohlašuje a odpovídá za to, že **neobchoduje** v rozporu s evropskými sankcemi se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo z Běloruska pochází, a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.
- 11.12 Dojde-li k porušení sankčních opatření uvedených v odst. 11.11, 11.10, 11.9, jedná se o podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele; v tomto případě je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká povinností Zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokuty, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Pro případ porušení výše uvedených sankčních opatření se Zhotovitel zavazuje

bezodkladně zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení dané povinnosti, resp. předmětných sankčních opatření.

11.13 Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o všech skutečnostech, které mají či mohou mít vliv na plnění povinností a odpovědnost Zhotovitele vyplývající z výše uvedených sankčních opatření.

11.14 Veškeré právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními ObčZ a ostatních obecně závazných právních předpisů.

11.15 Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Výkaz výměr

Příloha č. 2 – Obecný časový harmonogram

Příloha č. 3 – Realizační tým Zhotovitele

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za zjevně nepříznivých podmínek. Toto potvrzují svými podpisy.

V _____ dne _____

**Martin
Laurinčík**

Podpis:

Digitálně podepsal
Martin Laurinčík
Datum: 2024.05.13
21:10:43 +02'00'

Zhotovitel Adifex, a. s.
Ing. Martin Laurinčík
Předseda představenstva

Podpis:

Ján Gusko

Digitálně podepsal Ján
Gusko
Datum: 2024.05.13
16:05:32 +02'00'

Zhotovitel Adifex, a. s.
Ing. Ján Gusko
Člen představenstva

V Ostravě dne _____

**MUDr. Jiří
Havrlant**

Podpis:

Digitálně podepsal
MUDr. Jiří Havrlant
Datum: 2024.05.14
13:58:22 +02'00'

Objednatel
MUDr. Jiří Havrlant, MHA
ředitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023_10
Stavba: HEMS Ostrava

KSO:
Místo: FN Ostrava

CC-CZ:
Datum: 31. 5. 2023

Zadavatel:
FN Ostrava

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ADIFEX, a.s. , Mostová 2, Bratislava

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů			7 399 998,39
Ostatní náklady ze souhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			7 399 998,39
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	7 399 998,39	1 553 999,66
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			8 953 998,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Identifil	Režim úlohy	Názov úlohy	Začiatok	Dokončenie	20.5	27.5	jún	3.6	10.6	17.6	24.6	júl	1.7	8.7	15.7	22.7	august	29.7	5.8	12.8	19.8	26.8	september	2.9	9.9	16.9	23.9	október	30.9	7.10
1		Heliport FN Ostrava - úpravy pro režim provozu VFR DEN / NOC - realizace stavby	Po 3.6.24	Št 3.10.24																										
2		* Prevzatie staveniska (do 5 dní od doručenia písomnej výzvy)	Po 3.6.24	Ut 4.6.24																										
3		D1 Stavebná časť	Po 10.6.24	Pi 23.8.24																										
4		Podrobné geodetické vytýčenie polôh nových svetidiel	Po 10.6.24	Po 10.6.24																										
5		Zameranie rozmerov jestv. konštrukcií pred zadaním OK do výroby	Po 10.6.24	Po 10.6.24																										
6		Odvrt sondy pre overenie skladby konštrukcie heliportu	Po 10.6.24	Po 10.6.24																										
7		Dodávka a montáž OK prvkov, sietí	Po 15.7.24	Pi 23.8.24																										
8		Oprava zábradlia, odstránenie náterov	Po 15.7.24	Pi 23.8.24																										
9		Doplnenie stožiaru ukazovateľa vetra	Po 22.7.24	Ut 30.7.24																										
10		Jadrové vrtvy pre osvetlenie, drážkovanie pre rozvody	Po 15.7.24	Str 24.7.24																										
11		Zálievky - svetidlá + rozvody	Ut 6.8.24	Pi 9.8.24																										
12		Oprava a doplnenie epoxidovej vrstvy plochy	Po 12.8.24	Pi 16.8.24																										
13		Obnova a doplnenie denného značenia heliportu	Po 19.8.24	Pi 23.8.24																										
14		Geodetické porealizačné zameranie označovacích bodov	Ut 6.8.24	Pi 9.8.24																										
15		D2 Silnoprád																												
16		D3 Technológia	Str 5.6.24	Pi 13.9.24																										
17		Demontáž	Str 5.6.24	Ut 11.6.24																										
18		Prípravné práce, inštalácia káblových trás, rozvodov	Str 12.6.24	Ut 18.6.24																										
19		Inštalácia svetelnej sústavy plochy heliportu, zapojenie, označovanie	Št 25.7.24	Po 5.8.24																										
20		Montáž rozvodov a označovacích bodov po objektoch	Str 19.6.24	Pi 12.7.24																										
21		Napájanie návěstidiel a technológií	Po 15.7.24	Pi 23.8.24																										
22		Inštalácia ovládania a monitoringu letiskových technológií	Po 26.8.24	Po 2.9.24																										
23		Označovanie svetiel, transformátorov, káblov, rozvádzačov	Po 2.9.24	Po 9.9.24																										
24		Záverečné skúšky, revízie, zaškolenie	Po 9.9.24	Pi 13.9.24																										
25		Dokumentácia skutoč. vyhotovenia, prevádzkové poriadky	Po 16.9.24	Pi 20.9.24																										
26		Prevádzková certifikácia, uvedenie do prevádzky	Po 23.9.24	Pi 27.9.24																										
27		Odovzdanie diela	Ne 29.9.24	Po 30.9.24																										
28		Kolaudácia	Ut 1.10.24	Št 3.10.24																										
29																														
30		ODSTÁVKA HELIPORTU č.1	Po 10.6.24	Po 10.6.24																										
31		ODSTÁVKA HELIPORTU č.2	Po 15.7.24	Pi 23.8.24																										

Projekt: HMG_Heliport_Ostrava
Dátum: Str 24.4.24

Úloha		Súhrn projektu		Manuálna úloha		Iba začiatok		Termín	
Rozdeliť		Neaktívna úloha		Iba trvanie		Iba dokončiť		Priebeh	
Medzník		Neaktívny medzník		Manuálny súhrn		Externé úlohy		Manuálny priebeh	
Súhrn		Neaktívny súhrn		Manuálny súhrn		Externý medzník			

Příloha č. 3
Realizační tým Zhotovitele

Označení role	Jméno a příjmení	Kontaktní údaje (telefon, email)
hlavní stavbyvedoucí	██████████	██████████@██████████.██████████
projektový manažér	██████████	██