Čj.: SPU 152058/2024/504104/Šíp

 UID: spuess920a587f

**Kralovická zemědělská a.s.**, sídlo Tyršova 560, Kralovice, PSČ 331 41, IČO 252 19 502, DIČ CZ25219502, kterou zastupuje předseda představenstva Pokorný Tomáš Ing.

(dále jen "p ř e j í m a t e l")

a

**Šlaich Karel Ing.**, r. č. 47xxxxxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, Kralovice, PSČ 331 41

(dále jen "d l u ž n í k")

a

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov,

kterou zastupuje Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

ID DS: z49per3

(dále jen ”v e d l e j š í ú č a s t n í k”)

uzavírají podle ust. § 1888 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto:

**smlouvu o převzetí dluhu**

I.

1) Dlužník uzavřel dne 18. 9. 2009 s právním předchůdcem vedlejšího účastníka Pozemkovým fondem ČR se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov zastoupeným vedoucí ÚP Plzeň – sever Ing. Silvií Hodanovou, kupní smlouvu č. **1032780904** (dále jen "kupní smlouva"), neuhrazená část kupní ceny dle této smlouvy činí ke dni 18. 4. 2024 **356 052,00 Kč** (slovy: tři sta padesát šest tisíc padesát dvě koruny české).

2) Přejímatel hodlá závazek dlužníka vůči vedlejšímu účastníkovi ve výši 356 052,00 Kč (dále jen „závazek”) převzít a nastoupit tak na místo dlužníka za podmínek stanovených v kupní smlouvě, podle které má dlužník závazek hradit takto:

1.10.2024 22 254,00 Kč
1.10.2025 22 254,00 Kč
1.10.2026 22 254,00 Kč
1.10.2027 22 254,00 Kč
1.10.2028 22 254,00 Kč
1.10.2029 22 254,00 Kč
1.10.2030 22 254,00 Kč
1.10.2031 22 254,00 Kč
1.10.2032 22 254,00 Kč
1.10.2033 22 254,00 Kč
1.10.2034 22 254,00 Kč
1.10.2035 22 254,00 Kč
1.10.2036 22 254,00 Kč
1.10.2037 22 254,00 Kč
1.10.2038 22 254,00 Kč
30.9.2039 22 242,00 Kč

II.

1) Touto smlouvou přejímá přejímatel závazek a nastupuje na místo dlužníka z kupní smlouvy.

2) Přejímatel se stane dlužníkem z kupní smlouvy namísto dlužníka okamžikem, kdy vedlejší účastník podpisem této smlouvy dá s převzetím závazku souhlas.

3) Platby podle kupní smlouvy budou přejímatelem hrazeny na účet vedlejšího účastníka vedený u ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28, číslo účtu 10014-3723001/0710, variabilní symbol 1032780904.

III.

1) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dlužník obdrží 2 stejnopisy, z toho 1 stejnopis pro potřeby přejímatele, vedlejší účastník obdrží 1 stejnopis této smlouvy.

2) Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí vedlejší účastník.

4) Přejímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Přejímatel se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se přejímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V Kralovicích dne 25. 4. 2024 V Kralovicích dne 25. 4. 2024

............................................ ............................................

Kralovická zemědělská a.s. Šlaich Karel Ing.

předseda představenstva dlužník

Pokorný Tomáš Ing.

přejímatel

V Plzni dne 9. 5. 2024

.......................................

Státní pozemkový úřad

Ing. Jiří Papež

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Plzeňský kraj

vedlejší účastník

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv, dne

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

ID verze

………………………

registraci provedl

V ………………… ……………………………….

 podpis odpovědného

dne ……………… zaměstnance