

S M L O U V A O D Í L O

o provedení stavebních prací ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v pl. znění, dále také jen „smlouva“, popř. „SoD“

Klimatizace administrativní budovy ředitelství

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo smlouvy objednatele: **85/P/2024****1. Smluvní strany**1.1. Objednatel (stavebník): **Správa a údržba silnic Jihočeského kraje**příspěvková organizace
Sídlo: **Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice**Zastoupený: **Ing. Andreou Jankovcovou, ředitelkou organizace**tel: **387 021 010**e-mail: **sekretariat@susjk.cz**IČO: **70971641** DIČ: **CZ70971641**ID datové schránky: **cadk8eb**Bankovní spojení: **Komerční Banka, a.s., č. účtu: 51-8903440257/0100**

Objednatel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 173, datum zápisu 1. 7. 2002.

Zástupce ve věcech smluvních: **Ing. Andrea Jankovcová** tel.: **387 021 010**Zástupce ve věcech technických: **[redacted]** tel.: **387 021 014**tel.: **[redacted]***jako „objednatel“ na straně jedné*1.2. Zhotovitel: **DCI Czech a.s.**Sídlo: **Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10**Zastoupený: **Vít Voláček, předseda představenstva****Petr Kysučan, místopředseda představenstva**tel.: **+420 234 701 584**e-mail: **info@dci-czech.cz**IČO: **04501624** DIČ: **CZ04501624**ID datové schránky: **xwaaqsv**Bankovní spojení: **Raiffeisenbank a.s., č. účtu: 407131002/5500**

Zhotovitel je právnickou osobou zapsaný v obchodním rejstříku vedeným u Městského soudu v Praze, sekce B, oddíl 21039

Zástupce ve věcech smluvních: **[redacted]** tel.: **[redacted]**Zástupce ve věcech technických: **[redacted]** tel.: **[redacted]***jako „zhotovitel“ na straně druhé*

Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

2. Předmět plnění dle této smlouvy je dodávka a montáž:

„Klimatizace administrativní budovy ředitelství“

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na základě podmínek této smlouvy o dílo (dále SoD) provést a objednatel převzít předmět smlouvy bez vad a nedodělků v době předání a uhradit cenu podle této smlouvy a podle podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 2.2. Rozsah a podmínky provádění díla jsou dány zadávací dokumentací č. 85/P/2024 a nabídkou zhotovitele ze dne 12.4.2024
- 2.3. Místem plnění je budova ředitelství SÚS JČK, Nemanická 2133/10, 370 10 Č. Budějovice
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem, včetně zákresu skutečného provedení, a bude odpovídat platným českým zákonům, českým, evropským a mezinárodním normám a platným TP a TKP. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.
- 2.5. Zhotovitel dále prohlašuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání a práce provede osobami odborně způsobilými.
- 2.6. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i prostřednictvím poddodavatelů odsouhlasených objednatelem. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla, jako by je prováděl sám.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla využít poddodavatele. Výměna kteréhokoli ze poddodavatelů během realizace díla je možná pouze s předchozím písemným souhlasem zástupce objednatele. Za důvod k odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokázání kvalifikace v zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel. Objednatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový poddodavatel podal v zadávacím řízení na stejnou zakázku vlastní nabídku.

3. Termín plnění

- 3.1. Zahájení prací: v den předání staveniště (předpoklad duben 2024),
na základě vzájemné domluvy

Dokončení prací: **do 30 kal. dnů od předání staveniště**

- 3.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště protokolárně pravo třetích osob včetně všech podkladů pro provedení díla. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost a staveniště převzít.
- 3.3. Změna termínů dokončení díla bude provedena v těchto případech:
 - objednatel přeruší práce z důvodů na jeho straně
 - změna rozsahu prací nebo realizace víceprací
- 3.4. Stanovení nového termínu dokončení díla se uskuteční posunutím o počet dnů:
 - na které byla práce přerušena z důvodů na straně objednatele
 - odpovídající rozsahu požadovaných prací nad rámec původní nabídky

4. Cena díla

- 4.1. Smluvní strany uzavřely dohodu o ceně - o způsobu smlouvené ceny podle ust. § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v pl. znění.

Za celé dílo podle této smlouvy se sjednává nejvýše přípustná cena takto:

Smluvní cena díla bez DPH

933 000,-Kč

Skutečná cena díla bude fakturována na základě odsouhlasení měrných jednotek s jednotkovými cenami položkového soupisu prací zástupci obou smluvních stran /případně výkazu výměr či jiného ukazatele/.

Objednatel z důvodu § 92a, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v pl. znění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude použito pro jeho ekonomickou činnost.

- 4.2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy a obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla v cenové úrovni k datu předání díla. Jednotkové ceny jsou uvedeny a sjednány bez daně z přidané hodnoty a jsou pevné po celou dobu realizace díla.
- 4.3. Cena díla se sjednává pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace).
- 4.4. Objednatel připouští následující případy, kdy je možno změnit výši nabídkové ceny:
- bude-li objednatel požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám, a které zhotovitel nezavinil ani nemohl předvídat, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
 - změní-li se sazby DPH.
- 4.5. Způsob sjednání změny ceny
- Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
 - Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatel.
 - Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem.
 - Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže neoznámí objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných tímto smluvním ujednáním.
 - Cenu podle čl. 4, odst. 4.1 této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení prací nad rámec množství nebo kvality uvedené v zadávací dokumentaci a v příloze č. 1 této smlouvy, a to ve výši a za podmínek stanovených v zákoně o veřejných zakázkách.
- 4.6. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování
- Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis (Změnový list s pořadovým číslem změny) předložit objednateli k odsouhlasení; v případě víceprací před jejich provedením.

5. Platební podmínky

- 5.1. Platba bude provedena na základě faktury. Fakturovány budou skutečně provedené a převzaté práce, potvrzené zástupci obou stran v protokolu o předání a převzetí dokončeného díla. Doba splatnosti faktury je stanovena na 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli (podací razítko).
- 5.2. V případě převzetí díla s drobnými vadami či nedodělkami, které nebrání užívání díla, bude **pozastávka u faktury činit 5 % z fakturované částky**. Pozastávka bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele po odstranění příp. drobných vad a nedodělků v dohodnutém termínu dle bodu 6.7. této smlouvy.
- 5.3. Faktura bude vystavena v souladu s přísl. ust. občanského zákoníku. Nebude-li obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.

6. Provádění díla

- 6.1. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil se zadávací dokumentací a že bude při přípravě i při provádění prací postupovat podle ní.
- 6.2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí a je oprávněn provést je ještě před stanovenou dobou.
- 6.3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 6.4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh díla nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu prací.
- 6.5. Objednatel si vyhrazuje právo zkontrolovat předmět díla při jeho provádění. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků při kontrole a prověřování svých dodávek a prací a učinit neprodleně opatření k odstranění příp. zjištěných závad.
- 6.6. Na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla doloží zhotovitel soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty, technické listy a technologické postupy stanovené výrobcem pro jednotlivé materiály a výrobky. V případě nepředložení těchto dokumentů má technický dozor právo práce na díle pozastavit až do doby předložení dokumentů, aniž by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
- 6.7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, uvedením do provozu a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Předání díla proběhne fyzickým převzetím pověřeným pracovníkem objednatele uvedeným ve smlouvě o dílo. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady, popřípadě nedodělky nebránící užívání díla nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, pokud bude oprávněnými osobami obou stran dohodnut termín jejich odstranění.

7. Záruční podmínky a odpovědnost za škodu

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na uvedené dílo záruku v délce **36 měsíců** na celý předmět plnění. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční lhůta začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
- 7.2. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 7.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 7.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do **24 hodin** (není-li objednatelem v nahlášení závady stanoveno jinak) od písemného nahlášení reklamované závady nastoupit k odstranění reklamačních vad a nejpozději do uplynutí lhůty odsouhlasené oprávněnými zástupci obou stran vady odstranit.
- 7.5. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednatelem v souladu se smlouvou o dílo, případně pokud je neodstraní v oboustranně dohodnutém termínu, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 7.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

- 7.7. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi či za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu tehdy, pokud je mohl na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.
- 7.8. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 7.9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené z jeho strany na zhotovovaném díle po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.10. Povinnost zhotovitele nahradit škodu objednateli nebo třetím osobám a způsob náhrady škody se řídí přísl. ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v pl. znění. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu.
- 7.11. Zhotovitel je povinen uzavřít pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených ostatními účastníky realizace, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru díla a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla. Příslušnou pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen na vyžádání objednateli předložit.
- 7.12. Zhotovitel je rovněž povinen dodržovat ustanovení § 101 odst. 4 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., v pl. znění.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním stavby bez zásadních vad a nedodělků. (viz bod 6.7. této SoD). Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatele.
- 8.2. Výše smluvní pokuty účtovaná objednatelem při nedodržení termínu na odstranění vad uvedených v zápisu o předání a převzetí stavby (viz bod 6.7. této SoD) bude **500,- Kč** za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.3. Výše smluvní pokuty účtovaná objednatelem při nedodržení termínu na odstranění vad uplatněných v záruční době (viz bod 7.4. této SoD), které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), bude **500,- Kč** za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.4. Smluvní pokuty budou objednatelem vyúčtovány samostatnými fakturami.
- 8.5. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 % z fakturované částky** za každý i započatý den prodlení.

9. Ostatní ujednání

- 9.1. Úhradou smluvních pokut dle předchozích ustanovení není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Nároky z vad předmětu smlouvy a vzájemné vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními uvedenými v zákoně č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 9.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo, pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas. Předtím, než od smlouvy odstoupí, vyrozumí zhotovitele písemně o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit důstojné pracovní podmínky pro všechny osoby (vlastní pracovníky i pracovníky poddodavatelů), které se budou podílet na plnění smlouvy o dílo, tzn. zajistit dodržování

veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, placené přesčasy, délka pracovní doby, doba odpočinku mezi směnami atd.), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v pl. znění. Také se zhotovitel zavazuje zajistit, že všechny výše uvedené osoby jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.

- 9.4. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel tak musí přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným a vzestupně číslovaným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek č. ... ke smlouvě o dílo č. ...", Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 10.2. Obě smluvní strany berou na vědomí, že zadávací dokumentace objednatele č. **85/P/2024** a nabídka zhotovitele ze dne 12.04.2024 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 10.4. Osobní údaje poskytnuté zhotovitelem jsou nezbytné pro uzavření smlouvy o dílo dle čl. 6 odst. 1 písm. b) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a jejich správcem se stává Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Údaje budou správcem uchovávány v souladu se Spisovým a skartačním řádem. Zhotovitel má právo požádat správce o přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popř. omezení zpracování a vznést námitku proti zpracování. Tyto požadavky budou vždy řádně posouzeny a vypořádány v souladu s příslušnými ustanoveními obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Svá práva uvedená v předchozí větě může zhotovitel uplatňovat prostřednictvím pověřence pro ochranu osobních údajů Správy a údržby silnic Jihočeského kraje – [redacted] tel. 387021031). V případě, že se bude zhotovitel cítit poškozen na svých právech, má právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.
- 10.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy řídily už ode dne jejího uzavření a veškerá vzájemná plnění poskytnutá ode dne uzavření smlouvy do dne nabytí účinnosti smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
- 10.6. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 10.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 10.8. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 10.9. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy o dílo.

10.10. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení včetně příloh.

10.11. Nedílnou součástí této SoD je příloha - nabídka zhotovitele ze dne 12.04.2024

Za objednatele:

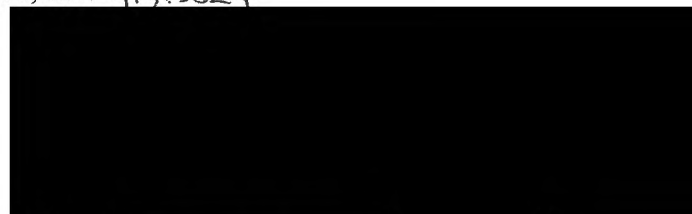
České Budějovice dne: 13. 05. 2024



Ing. Andrea Jankovcová
ředitelka organizace
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

Za zhotovitele:

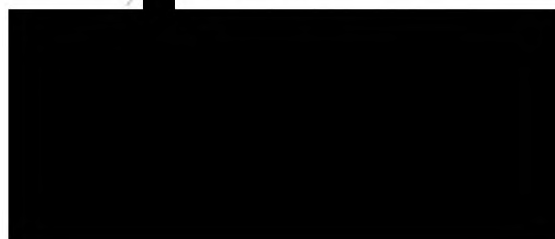
Praha, dne: 9. 5. 2024



Vít Voláček
Předseda představenstva
DCI Czech a.s.



Petr Kysučan
Místopředseda představenstva
DCI Czech a.s.



ZKONTROLOVALA

ZKONTROLOVALA

Akce:	KLIMATIZACE KANCELÁŘÍ ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY, JIH					
Zak.č.:	NOV 01/2024					
Investor:	SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC JIHOČESKÉHO KRAJE PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE		L: 1	Listů: 1		
	Nemanická 2133/10, České Budějovice 370 10					
Por.č.	Zkrácený popis	J.M.	Množství		Cena celkem	
	KLIMATIZACE KANCELÁŘÍ ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY, JIH Stavební přípomoce jsou součástí jednotlivých profesí.					
	SOUHRNNY ROZPOČET					
	KLIMATIZACE, CHLAZENÍ, ZI	komplet	1	██████████	bez DPH	
	ELEKTROINSTALACE	komplet	1	██████████	bez DPH	
	Součet celkem cena bez DPH v Kč.			933000,00	v ,-Kč bez DPH	
	Cena včetně DPH 21% v Kč.			1128930,00	, -Kč včetně DPH	

Akce:	KLIMATIZACE KANCELÁŘÍ ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY, JIH							
Zak.č.	NOV 01/2024							
Investor:	SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC JIHOČESKÉHO KRAJE PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE			Listů:5	L:1			
	Nemanická 2133/10, České Budějovice 370 10							
Por.	Zkrácený popis	J.M.	Množství	J. cena dodávka	J. cena montáž včetně seřízení a zaškolení	Celkem dodávka	Celkem montáž	Poznámka
	Před objednáním a montáží zařízení provede zhotovitel ověření proveditelnosti dodávky.							
	K Zařízení č. 1							
	Drobné stavební přípomocce před montáží klimatizaci administrativní budovy							
	Instalace venkovní jednotky							
	Betonová dlažba 500x500mm, tl.60mm Na stávající povrch zámkové dlažby. Alternativně ocelová pozinkovaná konstrukce výška min. 150mm.	ks	6	██████	██████	██████	██████	
	Pryž pod dlažbu (konstrukci) venkovní jednotky o tl. 10mm.	m2	1	██████	██████	██████	██████	
	Rozvody chladiva, odvody kondenzátu							
	Stavební prostupy pro Cu potrubí s chladivem izolací a komunikační kabely, odpady.	m3	0,5	██████	██████	██████	██████	
	Stavební začištění, dozdivky, štuky, výmalby	ses	1	██████	██████	██████	██████	

	Zakrytí stoupaček rozvodů chladiva a odvodu kondenzátu (SDK)						
	SDK konstrukce suché stavby Zhotovení SDK soklů. SDK tl.12,5mm provedení základní, ocel-pozink. profil.	m2	12	██████	██████	██████	██████
	Zařízení č. 1						
	Klimatizace (chlazení) kanceláří a zasedacích místností na 1.NP, 2.NP, 3.NP.						
	Vícenásobný systém přímého cirkulačního chlazení (např. ozn. Multi V S, VRV, VRF atd.) Venkovní jedn./ vnitřní jednotky - 1 : 16: Invertor, chladivo R410A.						
1.1b.	Venkovní jednotka (např. LG, ARUN120LSS5) Qch=33,5kW, příkon ele.P=12,1kW,U=400V /50Hz/3f, Ij=25A, I=35A, doporučená velikost jističe 40A(C). Výdech stranový, Akustický tlak chlazení/topení max. v 1m je 60dB(A)/60dB(A), akustický výkon chlazení / topení max. je 77dB(A)/82dB(A). Roční energetická účinnost chlazení EER min. 2,79, sezóní energetická účinnost chlazení SEER min. 6,83. Garantovaný chod : chlazení od -5°C do +48°C, topení od -20°C do +18°C. Předplněno chladivem R410A, 6 Kg. Veškeré porovnatelné parametry dle nové metodiky měření EUROVENT 07/2021, doložit certifikát. Primární provoz chlazení. Invertor. Hmotnost max. netto 155Kg. (Výrobce např. : LG, Toshiba, Daikin atd.)	ks	1	██████	██████	██████	██████

	Gumový antivibrační základ výšky v=150mm a délky L=600mm.	ks	2
1.2.	Vnitřní jednotka nástěnná, (např. ARNU07GSJC4). Qch=2,2kW, příkon ele. P=30W, U=230V /50Hz/1f. Akustický tlak v 1m max.32dB(A), akustický výkon max. 46dB(A). Včetně dálkového ovladače (infra). (např. typ.PWLSSB21H) Hmotnost max. netto 8,4Kg. Primární provoz chlazení.	ks	11
		ks	11
1.3.	Vnitřní jednotka nástěnná, (např. ARNU09GSJC4). Qch=2,8kW, příkon ele. P=30W, U=230V /50Hz/1f. Akustický tlak v 1m max.34dB(A), akustický výkon max. 48dB(A). Včetně dálkového ovladače (infra). (např. typ.PWLSSB21H) Hmotnost max. netto 8,4Kg. Primární provoz chlazení.	ks	2
		ks	2
1.4.	Vnitřní jednotka nástěnná, (např. ARNU12GSJC4). Qch=3,6kW, příkon ele. P=30W, U=230V /50Hz/1f. Akustický tlak v 1m max.37dB(A), akustický výkon max. 51dB(A). Včetně dálkového ovladače (infra). (např. typ.PWLSSB21H) Hmotnost max. netto 8,4Kg. Primární provoz chlazení.	ks	3
		ks	3

██████	██████	██████	██████	
██████	██████	██████	██████	
██████	██████	██████	██████	
██████	██████	██████	██████	
██████	██████	██████	██████	
██████	██████	██████	██████	
██████	██████	██████	██████	

Rozvod chladiva pomocí Cu potrubí s izolací a komunikačními kabely mezi jednotkami.	bm	150	████	████	████	████	
Rozbočky chladiva - Refnety	ks	15	████	████	████	████	
Lišty pro zakrytí potrubí chladiva s izolací včetně kabelů "vnější" provedení ocel-pozink (žlab), AL pásy, označeno ve výkresové části.	bm	5	████	████	████	████	
Lišty pro zakrytí potrubí chladiva s izolací včetně kabelů "vnitřní" provedení plast (PVC) označeno ve výkresové části.	bm	140	████	████	████	████	
Doplnění chladiva dle skutečné délky a dimenze potrubí s chladivem R410A.	kg	10	████	████	████	████	
Prostupy potrubí chladiva mezi požárními úseky s odolností EI45.	ses	2	████	████	████	████	
Kolize se stávajícím rozvodem chladiva, Cu potrubí s izolací a kabely upravit včetně vedení PVC lišt vše na chodbě v 1.NP viz Vt-1 (Server).	bm	10	████	████	████	████	
Gravitační odvod studeného kondenzátu do kanalizace, odpadní potrubí DN 40(32) včetně tvarovek. Potrubí zakryto v PVC lištách.	bm	75	████	████	████	████	
Osazení zápachové uzávěry (sifonu) pod kuchyňskou linkou - odpad pod umyvadlem se samostatnou odbočkou.	ks	1	████	████	████	████	
Dále osazení protizápachové uzávěry na stěně v zakrytí SDK (dvířka) a v provedení hladina i kulička (Místnost č.105 - Kancelář).	ks	1	████	████	████	████	
Úprava horní a dolní části kuchyňské linky	ses	1	████	████	████	████	

včetně zakrytí mezi části odpadního potrubí.							
Ostatní montážní, spojovací a závěsový materiál.	kg	100	■■■■	■■■■	■■■■	■■■■	
Celkem dodávka a montáž (bez DPH)					■■■■■■■■■■		
Součet dodávka + montáž (v Kč bez DPH)					■■■■■■■■		
Cena včetně DPH 21% (v Kč vč. DPH)					■■■■■■■■		

KLIMATIZACE KANCELÁŘÍ ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY, JIH SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC JIHOČESKÉHO KRAJE PŘÍSPĚVKOVÝ 2024
 ORGANIZACE Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 10
 ELEKTROINSTALACE ROZPOČET

REKAPITULACE	
1. Elektroinstalace	██████████
2. Rozvaděče	██████████
3. Ukončení vodičů	██████████
4. Ostatní náklady	██████████
5. HZS	██████████
Součet bez DPH	██████████

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
1.	Vodič CY6 žl.zel.	m	26	██████████	██████████	██████████	██████████
2.	Svorky vodičů uzemnění	kpl	1	██████████	██████████	██████████	██████████
3.	Kabel CYKY 3Jx1,5	m	80	██████████	██████████	██████████	██████████
4.	Kabel CYKY 5Jx10	m	26	██████████	██████████	██████████	██████████
5.	LV 40x40 elektroinstalační profil	m	42	██████████	██████████	██████████	██████████
6.	LV 60x40 elektroinstalační profil	m	18	██████████	██████████	██████████	██████████
	Mezisoučet				██████████		██████████
	Podružný materiál, PPV		8%				██████████
	Celkem						██████████

2. Rozvaděče							
7.	Rozvaděč RP1 - doplnění - 1x3/40A/C, 2x1/10A	ks	1	██████████	██████████	██████████	██████████
8.	Rozvaděč RP2 - doplnění - 2x1/10A	ks	1	██████████	██████████	██████████	██████████
9.	Rozvaděč RP3 - doplnění - 2x1/10A	ks	1	██████████	██████████	██████████	██████████
10.	Svorkovnice hl. pospojování - podružná	ks	3	██████████	██████████	██████████	██████████
	ks				██████████		██████████
	Podružný materiál, PPV		8%				██████████
	Celkem						██████████

3. Ukončení vodičů							
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--

KLIMATIZACE KANCELÁŘÍ ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY, JIH SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC JIHOČESKÉHO KRAJE PŘÍSPĚVKOVÝCH 2024
 ORGANIZACE Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 10
 ELEKTROINSTALACE ROZPOČET

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
1. Elektroinstalace							
11.	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 3x2,5	ks	6	██████	██████		
12.	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 5x16	ks	1	██████	██████		
	Mezisoučet				██████		██████
	Podružný materiál, PPV		8%				██████
	Celkem						██████

4. Ostatní náklady							
13.	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele. Prosím, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.	ks	1	██████	██████	██████	██████
	Mezisoučet				██████		██████
	Podružný materiál, PPV		8%				██████
	Celkem						██████

5. HZS							
14.	Koordinace kabelových tras a ostatních profesí	hod	2	██████	██████		
15.	Koordinace s investorem	hod	3	██████	██████		
16.	Koordinace se stavbou	hod	2	██████	██████		
17.	Napojení zařízení VZT apod (připojení kabelových přívodů na svorky zařízení – dodavatelé zařízení musí dodat instalační manuály	hod	4	██████	██████		
18.	Stavební přípomoc (vrtání, sedkání, drážkování, prostupy)	%	6	██████	██████		
19.	Zapravení drážek, hrubá úprava povrchu	%	1	██████	██████		
20.	Vzorkování (předložení, odsouhlasení) pohledových a designových prvků, vč. zařízení vzorkovacího prostoru.	hod	1	██████	██████		
21.	Ekologická likvidace odpadového materiálu	hod	2	██████	██████		
22.	Značení systémů – štítky, popisky	hod	2	██████	██████		
23.	Zakreslení skutečného provedení el. instalace	hod	10	██████	██████		
24.	Revize elektroinstalace dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6	hod	20	██████	██████		
	Mezisoučet				██████		

KLIMATIZACE KANCELÁŘÍ ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY, JIH SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC JIHOČESKÉHO KRAJE PŘÍSPĚVKOVÝCH 07/05.2024
ORGANIZACE Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 10
ELEKTROINSTALACE ROZPOČET

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem

Poznámka:

Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.

Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy,

které se na ně vztahují. Nedílnou součástí výkazu je projektová dokumentace, která je v případě rozporu s VV určující pro rozsah PD.