Společnost: **Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje**

IČO: 272 56 456

DIČ: CZ27256456

Se sídlem: Mladá Boleslav, třída Václava Klementa 147, PSČ 293 01

Zastoupená: JUDr. Ladislav Řípa, předseda představenstva

Mgr. Daniel Marek, místopředseda představenstva

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 35-3525450227/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10019

dále též jako „**Objednatel**“ na straně jedné,

a

|  |  |
| --- | --- |
| Společnost: | **Lezecký servis s.r.o.** |
| IČ: | 139 65 646 |
| Se sídlem: | Korunní 2569/108, 101 00 Praha 10 - Vinohrady |
| Zastoupená: | Bc. Matěj Kaipr, jednatel |
| Bankovní spojení: | Raiffeisenbank a.s. |
| Číslo účtu: | 6082956002/5500 |
| Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 357542 |

dále též jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé,

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, jak stanoví tato:

**smlouva o dílo**

dále jen „smlouva“

# Úvodní ustanovení

## Objednatel je provozovatelem Klaudiánovy nemocnice v Mladé Boleslavi (dále jen „**nemocnice**“).

## Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění této smlouvy odpovídá jeho podnikatelskému oprávnění, a disponuje potřebnými kapacitami k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy. Tuto smlouvu uzavírá v postavení profesionála a zavazuje se postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí.

## Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku, nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení ani mu není znám hrozící úpadek. Dále prohlašuje, že vůči němu nebylo zahájeno žádné soudní, správní, daňové či jiné řízení na plnění, které by mohlo být důvodem exekuce na majetek Zhotovitele, a že neexistuje žádné pravomocné rozhodnutí soudu, správního, daňového či jiného orgánu, na základě kterého by bylo možno vůči němu vést exekuci na majetek.

## Zhotovitel dále prohlašuje, že má sjednáno platné pojištění odpovědnosti proti všem rizikům (all risk), vztahující se na škodu/újmu vzniklou při plnění této smlouvy, s limitem pojistného plnění odpovídajícím předmětu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu trvání jeho závazků z této smlouvy. Dodavatel se zavazuje předložit na žádost Objednatele doklad o existenci pojištění.

## Součástí smluvního ujednání jsou i závazky, přísliby či prohlášení, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce. V případě rozporu mezi ujednáním této smlouvy a obsahem nabídky Zhotovitele či příloh této smlouvy, má vždy přednost ustanovení této smlouvy.

# Předmět smlouvy

## Zhotovitel se zavazuje, že na vlastní náklady a nebezpečí provede pro Objednatele dodávku a realizaci ochranné sítě proti ptactvu v prostorách Oblastní nemocnice Mladá Boleslav. (dále jen „**dílo**“).

## Bližší specifikace díla je uvedena v nabídce Zhotovitele č. 0232024 ze dne 9. 4. 2024, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

## Součástí díla je činnost zhotovitele v podobě vyčištění míst, kam budou následně instalovány ochranné sítě dle čl. 2 odst. 2.1 smlouvy.

## Součástí díla jsou rovněž další činnosti a práce blíže nespecifikované, které jsou potřebné k řádnému provedení díla, a o kterých by Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.

# Lhůta, místo a způsob provedení díla

## Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději v následujících termínech:

## Zahájení prací: bezprostředně po podpisu této smlouvy

## Předání díla: **nejpozději do 10. 5. 2024.**

## Místem provedení díla je sídlo Objednatele, **konkrétně Atrium mezi pavilonem D4 a komunikační chodbou nemocnice.**

# Předání a převzetí díla

## Dílo se považuje za řádně dokončené, je-li dokončeno bez vad a nedodělků, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu, a bude-li zároveň písemně převzato Objednatelem.

## O předání a převzetí provedeného díla sepíší smluvní strany Protokol o předání a převzetí díla. Protokol bude obsahovat zejména následující náležitosti:

## označení díla,

## název a sídlo Objednatele a Zhotovitele,

## odkaz na tuto smlouvu,

## datum provedení díla,

## případné vady zjištěné při převzetí díla Objednatelem, včetně termínu jejich odstranění. Jestliže je protokol o předání a převzetí díla podepsán oběma smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatření a lhůtách v zápise uvedených za dohodnuté. Jestliže Objednatel uvede v protokolu o předání a převzetí díla reklamované vady nebo popíše, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje bezplatné odstranění vad.

## Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

## Nebezpečí škody na věci přechází na Objednatele dnem podpisu Protokol o předání a převzetí díla.

# Cena díla

## Smluvní strany si sjednávají celkovou cenu za provedení díla ve výši **124.983,00 Kč**. Zhotovitel v souvislosti s cenou za provedení díla prohlašuje, že ke dni podpisu není plátcem DPH. V případě, že by se zhotovitel stal ke dni uskutečnění zdanitelného plnění plátcem, bude k ceně díla připočtena DPH v platné výši.

## Cena, uvedená v ustanovení odst. 5.1. této smlouvy, zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, řízení a administrativu, koordinaci provedení díla, režii Zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady Zhotovitele v souvislosti s realizací díla.

## Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

## Cena díla je stanovena s ohledem na všechny činnosti uvedené v této smlouvě a s přihlédnutím k záruce poskytované Zhotovitelem.

## Na cenu díla nemá vliv to, byla-li sjednána dle rozpočtu.

# Platební podmínky

## Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystavené Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po řádném dokončení díla, jeho převzetí Objednatelem a po odstranění případných vad či nedodělků.

## Faktura bude mít splatnost do **30 dnů** ode dne jejich doručení Objednateli. Přílohou faktury bude oběma stranami podepsaný protokol o předání a převzetí díla a případně též oběma stranami podepsaný protokol o odstranění vad či nedodělků.

## Faktura musí obsahovat:

## číslo faktury

## výslovný odkaz na tuto smlouvu

## přesné uvedení obchodní firmy Objednatele, sídlo, jeho bankovní účet

## přesné uvedení obchodní firmy Zhotovitele, sídlo, jeho bankovní účet

## datum vystavení faktury

## smluvenou dobu splatnosti

## určení fakturovaného plnění

## číslo účtu, na který se má platit a variabilní symbol

## fakturovanou částku

## další náležitosti, pokud tak stanoví obecně závazný právní předpis

## Fakturu, která nebude splňovat požadavky dle této smlouvy je Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit. V takovém případě se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta začne běžet až ode dne doručení nové/opravené faktury Objednateli.

## Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn zastavit nebo postoupit pohledávku vůči Objednateli z této smlouvy ve prospěch jiné osoby nebo na jinou osobu. Učiní-li tak Zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu Objednatele jedná se o úkon neplatný.

# Práva a povinnosti smluvních stran

## Zhotovitel je povinen provádět dílo s náležitou odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou, příslušnými obecně závaznými právními předpisy a technickými, hygienickými či jinými normami platnými v ČR a EU, jakož i pokyny Objednatele. V případě rozdílných parametrů stanovených různými předpisy či normami platí vždy kritérium přísnější normy. Zhotovitel může prováděním části díla pověřit třetí osobu. Odpovídá však, jako by dílo prováděl sám.

## Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s pokyny objednatele v oblasti BOZP a PO pro externí subjekty, které jsou dostupné na adrese: [http://www.klaudianovanemocnice.cz/dokumenty/ms-63/p1=63](http://www.klaudianovanemocnice.cz/dokumenty/ms-63/p1%3D63). Zavazuje se postupovat při provádění prací v souladu s těmito pokyny.

## Trvá-li Objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného požadavku či podle nevhodných pokynů, podkladů či s využitím nevhodných věcí i přes písemné upozornění Zhotovitele, je Zhotovitel oprávněn požadovat udělení takového požadavku v písemné podobě. Tato okolnost však není důvodem k odstoupení od smlouvy Zhotovitelem.

## Objednatel má právo určit provozní dobu zhotovitele při provádění díla, především začátek a konec provozní doby, a to i na soboty, neděle a svátky. Zhotovitel je povinen tuto provozní dobu bez výjimky dodržet.

## Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude prováděno v areálu zdravotnického zařízení při zachování provozu v prostorách sousedících se stavbou. Zhotovitel je povinen přizpůsobit provádění díla této skutečnosti. Zejména je zhotovitel povinen zajistit důsledné oddělení činností od provozu nemocnice a provádět veškeré práce mimo dobu nočního klidu a v koordinaci s běžným denním provozem nemocnice.

## Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného příkazu objednatele. Pro takový příkaz postačuje rovněž záznam do stavebního deníku. Celková délka přerušení provádění díla na základě takového příkazu objednatele nesmí přesáhnout 3 měsíce, nedohodnou-li se strany formou dodatku k této smlouvě jinak.

## Zhotovitel na vlastní náklady zajišťuje likvidaci veškerého vyprodukovaného odpadu, který vznikne při provádění díla. Při nakládání s odpady je povinen postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy jako jejich původce.

## Zhotovitel je povinen zabránit úniku jakékoliv nebezpečné látky, jež by mohla jakýmkoliv způsobem negativně zasáhnout nebo poškodit majetek Objednatele, životní prostředí, nebo by mohla způsobit škody na lidském zdraví. V případě vzniku výše popsané situace je Zhotovitel povinen neprodleně informovat Objednatele a nést náklady na likvidaci havárie či ekologické škody v plné výši.

## Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Tím není dotčena povinnost uveřejnit obsah této smlouvy a další informace týkající se smluvního vztahu založeného touto smlouvou v zákonem stanoveném rozsahu. Zhotovitel se zavazuje dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích týkajících se léčebné, ekonomické, obchodní či technické činnosti Objednatele, o kterých se dozví v souvislosti s činností prováděnou na základě této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že výše uvedené informace neposkytne třetí osobě, nevyužije jich ve vlastní prospěch ani ve prospěch třetích osob.

## Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost při provádění díla, zejména zajistit Zhotoviteli přístup do míst dotčených prováděním díla.

## Zhotovitel předloží k předání díla doklady o zkouškách a revizích vyžadovaných příslušnými právními předpisy.

## Zhotovitel rovněž předá doklady o jakosti a kompletnosti dodávek pro provedení díla včetně výrobků zabudovaných, atesty dodávek, osvědčení, záruční listy atd.

# Odpovědnost za vady, záruka za jakost

## Není-li uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran z vadného plnění příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla, jakož i jeho příslušenství a součásti, a to v délce **24 měsíců**. Bude-li na některé prvky či části poskytována výrobcem či dodavatelem záruka delší, pak je na takové prvky či části poskytována delší záruka. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla a po odstranění případných vad či nedodělků.

## Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla kdykoliv v průběhu záruční doby.

## V záruční lhůtě je Zhotovitel povinen odstranit reklamované závady na vlastní náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od doručení reklamace Objednatelem. V případě, že neodstraní Zhotovitel reklamované vady ve sjednaných lhůtách, je dále Objednatel oprávněn nechat si odstranit vady sám, a to na náklady Zhotovitele.

## V případě potřeby náhradních dílů či spotřebního materiálu, které nejsou běžně skladem, je Zhotovitel povinen potřebné náhradní díly či spotřební materiál objednat a opravu provést bez zbytečného odkladu po jejich obdržení. Veškeré sjednané lhůty se prodlužují o dobu nezbytně nutnou k dodání náhradních dílů či spotřebního materiálu. To neplatí, pokud Zhotovitel bez zbytečného odkladu po zjištění potřeby objednání náhradních dílů či spotřebního materiálu tuto skutečnost neoznámí Objednateli.

## Pokud dojde v rámci záruky k výměně některých dílů, platí na tyto vyměněné díly nová záruka v plné výši. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla a účelu, ke kterému ho Objednatel objednal.

## Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která by mu vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností či závazků Zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za škodu, která byla způsobena nevhodnými požadavky či pokyny Objednatele, jestliže Zhotovitel na nevhodnost pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestliže tuto nevhodnost nemohl zjistit.

# Sankční ujednání

## V případě prodlení Zhotovitele s dokončením díla oproti termínům uvedeným v této smlouvě je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

## V případě porušení pravidel bezpečnosti práce a ochrany zdraví ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

## V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý započatý den prodlení.

## V případě, že se některé z prohlášení Zhotovitele uvedené v čl. 1 této smlouvy, ukáže být nepravdivým, hrubě zkresleným či v podstatném ohledu zavádějícím, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

## Pro případ prodlení Objednatele s úhradou oprávněných splatných faktur je Zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení v zákonné výši.

## Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody ve výši převyšující uhrazenou smluvní pokutu.

## Splatnost smluvních pokut je 30 dnů, a to na základě písemné výzvy oprávněné smluvní strany doručené straně povinné. I nesplatnou pohledávku na zaplacení smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele na zaplacení ceny díla.

# Odstoupení od smlouvy

## Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části, není-li uvedeno jinak, v případě:

## prodlení Zhotovitele se zahájením prací po dobu delší než 7 dní,

## prodlení Zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla po dobu delší než 15 dní,

## ukáže-li se kterékoliv z prohlášení Zhotovitele uvedené v čl. 1 této smlouvy jako nepravdivé, hrubě zkreslené, nebo v podstatném ohledu zavádějící.

## Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy, pokud:

## je v insolvenčním řízení vydáno rozhodnutí o úpadku druhé smluvní strany,

## druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,

## vlivem vyšší moci kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 120 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.

## Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, s odůvodněním a uvedením konkrétního důvodu odstoupení. Právo odstoupit od smlouvy nemá ta smluvní strana, která zavdala příčinu k odstoupení. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, nebude-li v oznámení uvedeno pozdější datum.

## Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ta ustanovení této smlouvy, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po skončení této smlouvy, dále ustanovení týkající se odpovědnosti za vady díla, ustanovení o smluvních pokutách, o náhradě škody, o úrocích z prodlení, o vadách díla, o záruce za jakost, o vlastnictví díla, o náhradě škody, cenová ujednání obsažená v této smlouvě, včetně příslušných dodatků této smlouvy.

## Objednatel se zavazuje převzít a Zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky v místě plnění do 15 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Odmítne-li některá ze smluvních stran v uvedené lhůtě potřebnou součinnost k sepsání takového zápisu, má druhá smluvní strana právo sepsat tento zápis samostatně. Pokud se strany neshodnou na ocenění rozpracovaného díla, bude jeho hodnota stanovena nezávislým soudním znalcem určeným Objednatelem.

# Závěrečná ustanovení

## Tato smlouva a veškeré dodatky k této smlouvě nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich podpisu statutárními orgány obou smluvních stran nebo jejich zplnomocněnými zástupci. V případě, že tato smlouva či její dodatky podléhají uveřejnění v registru smluv, nabývá tato smlouva a dodatky k této smlouvě účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Případná plnění učiněná dle této smlouvy přede dnem její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy.

## Tato smlouva může být změněna pouze písemnou formou dodatkem k ní. Smluvní strany vylučují změnu této smlouvy jinou formou.

## Strany prohlašují, že veškerý obchodní styk bude veden v duchu obchodní etiky s cílem vyřešit všechny případné sporné momenty smírně a vzájemnou dohodou. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány s konečnou platností soudem.

## Písemnosti ve věci této smlouvy se doručují na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, případně na adresy uvedené ve veřejném rejstříku, nebo do datové schránky. Má se za to, že písemnost byla doručena nejpozději pátý den po jejím odeslání, a to i tehdy když si adresát zásilku nepřevezme, nebo se vrátí jako nedoručitelná.

## Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, dohodly, že místní příslušnost soudu k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z právního vztahu založeného touto smlouvou, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, se řídí sídlem Objednatele.

## Plnění bude sloužit pro ekonomickou činnost Objednatele.

## Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

## V případě, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uzavírají smluvní strany toto samostatné ujednání. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Zhotovitel se zavazuje nejpozději při podpisu této smlouvy označit ty části smlouvy a ty údaje, které požaduje v souladu se zákonem o registru smluv vyloučit z uveřejnění (obchodní tajemství, osobní údaje apod.). Jinak platí, že souhlasí s uveřejněním v plném rozsahu. Toto samostatné ujednání smluvních stran nabývá platnosti a účinnosti podpisem této smlouvy oprávněnými zástupci smluvních stran.

## Právní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí právními předpisy platnými ke dni jejího podpisu.

## Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel. V případě elektronického podpisu je tato smlouva vypracována v jednom vyhotovení podepsaném elektronicky oběma smluvními stranami.

## Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku, což svými podpisy stvrzují.

Přílohy:

1. Nabídka Zhotovitele č. 0232024 ze dne 9. 4. 2024

|  |  |
| --- | --- |
| V Mladé Boleslavi dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ……………………………………………….**Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje** JUDr. Ladislav Řípa  předseda představenstvaMgr. Daniel Marek místopředseda představenstva |  ………………………………………………. **Lezecký servis s.r.o.**Bc. Matěj Kaiprjednatel |