

DODATEK č. 5 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

na zpracování Záměru projektu, Projektové dokumentace pro společné povolení, včetně hodnocení ekonomické efektivity a autorského dozoru projektanta při realizaci stavby, stavby „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Dolní Bousov“

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená [REDAKCE], ředitelem Stavební správy západ

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

datová schránka: uccchjm

číslo smlouvy: **E618-S-4181/2020/PAL**

ISPROFIN/ISPROFOND: 5213530039/5003520140

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

SAGASTA s.r.o. se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČO: 04598555 DIČ: CZ04598555

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 250116

zastoupená **Ing. Jiřím Čurdou**, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Adresa pro zasílání smluvní korespondence: SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

číslo smlouvy: 120–122 (dále jen „zhotovitel“) společně dále jako „smluvní strany“

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 3. 11. 2020 uzavřely Smlouvu č. E618-S-4181/2020/PAL na zpracování Záměru projektu, Projektové dokumentace pro společné povolení, včetně hodnocení ekonomické efektivnosti a autorského dozoru projektanta při realizaci stavby, stavby „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Dolní Bousov“ ve znění jejích dodatků č. 1–4, s účinností Smlouvy ke dni 4.11.2020 (dále jen „Smlouva“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

původní cena Díla 1 732 400 Kč

Dodatek č. 3 + 210 000 Kč

Dodatek č. 4 - 44 000 Kč

V průběhu plnění zhotovitele došlo ze strany SŽ k přehodnocení rozsahu stavebního záměru. Z důvodu rekonstrukce zabezpečovacího zařízení celého železničního uzlu vznikla potřeba jiného polohového umístění technologie a tím se zmenšily požadavky na prostory výpravní budovy. Z tohoto důvodu se SŽ se zhotovitelem dohodla na ukončení smluvního vztahu.

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 11.2 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 5 (dále jen „Dodatku“), jehož předmětem je:

- 1. Úprava rozsahu předmětu Díla.** Důvodem snížení rozsahu předmětu Díla je nutná změna celkové dispozice objektu z důvodu požadavku vymístění reléové místnosti. Změna je vyvolaná potřebami rekonstrukce zabezpečovacího zařízení, kdy v návaznosti na nové skutečnosti objednatel rozhodl, že z důvodů neefektivnosti nebude dále pokračováno v rekonstrukci výpravní budovy žst. Dolní Bousov v původním rozsahu – dojde k vymístění technologie z výpravní budovy a tato technologie se stane součástí zabezpečovacího zařízení. Tyto skutečnosti byly konstatovány na jednání dne 8.6.2023, kdy za účasti zástupců MD ČR byl vznesen požadavek na prověření varianty celkové demolice objektu z důvodu neefektivnosti jeho rekonstrukce. Stávající smluvní vztah neumožňuje realizovat souhrn nových skutečností.

Projektová dokumentace získaná v průběhu prací na Díle nebude zmařena, využity budou veškeré průzkumy, geodetické zaměření okolí a terénu, zaměření stávající budovy, rozsah nově projektovaných venkovních ploch a z velké části bude rovněž využita projektová dokumentace sítí. Též budou použity výstupy z majetkoprávního vypořádání, včetně připravených smluvních vztahů.

Rozsah plnění se snižuje o položku č. 17 „Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace stavby dle zadávací dokumentace“ a dále o část položky č. 15. Dále, u položky č. 21 „Společné povolení v právní moci obsahující doplnění o alternativní způsob vytápění, chlazení a ohřev teplé užitkové vody“ zhotovitel část úkonů provedl – podal žádost o společné povolení, uhradil potřebné poplatky. Objednatel nepožaduje obstarání společného povolení, a to z důvodu změny záměru na straně objednatele. Položka č. 21, jejíž náplní měl být „komplet“ v podobě získání pravomocného spol. povolení, se nově nazývá pol. č. 21a (kde se cena snižuje na 0 Kč, protože získání pravomocného spol. povolení se nepožaduje), zatímco se dále přidává pol. č. 21b, která obsahuje výše uvedené dílčí práce původně směřující k získání pravomocného společného povolení, přičemž smluvní strany se shodly na tom, že cena této položky bude rovna ■ % původní ceny položky č. 21, tj. ■■■■■ Kč.

- 2. Úprava ceny Díla a rozpisu fakturace.** V souladu s výše uvedenými úpravami rozsahu předmětu Díla dochází k celkovému snížení ceny Díla o **155 600,- Kč bez DPH**.
- 3. Úprava lhůt k provedení Díla,** přičemž dochází k úpravám termínů odevzdání jednotlivých dílčích etap Díla tak, že se dílčí etapa prací č. 13 (výkon AD) ruší a zbývající platba ve výši

██████████ Kč bude zhotoviteli vyplacena na základě faktury vystavené do 15 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku.

Smluvní strany se analogicky s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších. (dále jako „ZZVZ“) dohodly na několika výše uvedených změnách Smlouvy, které jsou změnami nepodstatnými z těchto důvodů:

- a) změna závazku ze Smlouvy, jejíž potřeba vznikla v důsledku nutné změny technologického řešení zabezpečovacího zařízení v předmětné železniční stanici, kdy za účelem dodržení zásad efektivnosti nebude pokračováno v rekonstrukci výpravní budovy, ze které bude pouze vymístěna technologie, která se stane součástí zabezpečovacího zařízení, přičemž se, v souladu s návrhem schváleným MD ČR, přistoupí k demolici budovy a následnému vybudování zastávky či čekárny, tedy takových okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl v rámci zásady přiměřenosti objektivně předvídat
- b) a zároveň tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jelikož se uvedené méněpráce týkají původního obsahu a účelu zadání veřejné zakázky a nejsou zcela odlišným úkolem pro zhotovitele.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článků 4, 5 a 6 Smlouvy.

I. Předmět Dodatku

a) Na předmětu Díla dochází k těmto úpravám:

1. Zúžení předmětu Díla o položku č. 17 „Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace stavby dle zadávací dokumentace“ - a dále o část položky č. 15 (která se tímto dodatkem snižuje o ██████████ - Kč). Dále u položky č. 21 „Společné povolení v právní moci obsahující doplnění o alternativní způsob vytápění, chlazení a ohřevu teplé užitkové vody“ se ruší povinnost obstarat společné povolení. Pol. č. 21 se nově označuje jako pol. č. 21a, zatímco se do položkového rozpočtu doplňuje pol. č. 21b, která obsahuje činnosti původně směřující k získání pravomocného stavebního povolení (komunikace s DOSS, podání žádosti o společné povolení, uhrazení poplatků).

b) Úprava ceny Díla je dohodnuta takto:

1. Dochází ke změně ceny Díla tak, že celková cena díla se snižuje o 155.600, -Kč bez DPH

Vývoj ceny Díla:

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

původní cena Díla	1 732 400 Kč
Dodatek č. 3	+ 210 000 Kč
Dodatek č. 4	- 44 000 Kč
Dodatek č. 5	- 155 600 Kč

Celková cena Díla po dod. č. 51.742.800,-Kč

2. Ruší se stávající znění článku 5, odst. 5.1 a článku 6 odst. 6.2. Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

Článek 5 - Cena za provedení díla

5.1. Cena za řádně zhotovené dílo činí:

a) Celková cena díla bez DPH	1 742 800,-Kč
b) DPH (základní sazba) 21%	365 988,-Kč
c) Celková cena díla včetně DPH	2 108 788,-Kč

5.2. Rozdělení ceny dle jednotlivých částí díla (bez DPH):

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
1*	Zajištění mapových podkladů	km	■	■	■
2*	Geodetické práce	km	■	■	■
3*	Doplňující geotechnický průzkum pro železniční spodek	km			
4*	Doplňující geotechnický a stavebně technický průzkum staveb	hod	■	■	■
5*	Jiné průzkumy (např. pyrotechnický průzkum; pedologický průzkum atd.)	hod	■	■	■
6	Zpracování DUSP, PDPS, vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP	hod	■	■	■
7	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu přílohy G - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP)	hod	■	■	■
8	Zpracování hodnocení ekonomické efektivity	hod			
9	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v listinné formě (dle požadavku ZTP)	ks	■	■	■
10	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku ZTP)	ks	■	■	■
11	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku	hod	■	■	■
	ZTP				

12	Kompletní geodetická část (v rozsahu přílohy I - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP), včetně inženýrské činnosti a zpracování znaleckých posudků, včetně kompletního majetkového vypořádání	hod	■	■	■
13	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod	■	■	■
14	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■	■
15	Kompletní dokladová část (v rozsahu přílohy H - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP), včetně inženýrské činnosti a zajištění vydání společného povolení s nabytím právní moci	hod	■	■	■
16	Správní poplatky		■	■	■
17	Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace stavby dle zadávací dokumentace	hod	■	■	■
18	Záměr projektu včetně doprovodné dokumentace	hod	■	■	■
19	Návrh stavby (studie)	hod	■	■	■
20	DUSP a PDPS doplněná o alternativní způsob vytápění, chlazení a ohřevu teplé užitkové vody dle dodatku č. 3 s náklady a oceněnými soupisy prací	Komplet	■	■	■
21a	Společné povolení v právní moci obsahující doplnění o alternativní způsob vytápění, chlazení a ohřevu teplé užitkové vody.	komplet	■	■	■
21b	Administrativní činnosti k získání společného povolení v právní moci – komunikace s DOSS, podání žádosti o společné povolení, uhrazení poplatků	komplet	■	■	■
SOUČET					1.742.800,-

c) Úprava lhůt k provedení Díla (úprava znění čl. 4 Smlouvy):

Článek 4 – Lhůtv k provedení Díla

4.2. Zhotovitel bude plnit Dílo v následujících dílčích etapách:

Dílčí etapy z dodatku č. 4 pod číslem 1-11 zhotovitel protokolárně předal a byly mu uhrazeny. Dílčí etapa č. 13 se vypouští, dílčí etapa č. 12 se ukončuje dnem účinnosti tohoto dodatku ve stavu „rozpracovanosti“ – tj. dílčí plnění k pol. 12–16 a položka č. 21b již byly odevzdány.

Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
Termín zahájení prací	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. Dílčí etapa	do 3 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	Předložení Záměru projektu s návrhem variantního řešení dle ZTP, bod 5.) k připomínkám	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
2. Dílčí etapa	do 6 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	Předložení čistopisu Záměru projektu se zpracovanými připomínkami a doporučenou variantou ke schválení na Správu železnic, státní organizace, včetně povinných příloh a podrobné kalkulace CIN	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
3. Dílčí etapa	do 1 měsíce od schválení ZP Odborem přípravy staveb (O6) generálního ředitelství Správy železnic, státní organizace	Předložení čistopisu Záměru projektu se zpracovanými připomínkami od Správy železnic, státní organizace, včetně povinných příloh a podrobné kalkulace CIN	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
4. Dílčí etapa	do 1 měsíce od schválení ZP Odborem přípravy staveb (O6) generálního ředitelství Správy železnic, státní organizace	Předložení Návrhu stavby (studie) k připomínkám	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
5. Dílčí etapa	do 2 měsíců od schválení ZP Odborem přípravy staveb (O6) generálního ředitelství Správy železnic, státní organizace	Předložení čistopisu Návrhu stavby (studie)	Předávací protokol podepsaný zadavatelem

6. Dílčí etapa	do 26.10.2021	DUSP k připomínkám	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
7. Dílčí etapa	do 26.1.2022	Čistopis DUSP k podání žádosti o společné povolení, včetně Souhrnného rozpočtu (SR) a podání žádosti o společné povolení Dílčí předání PDPS k připomínkovému řízení, bez položkového rozpočtu	Kopie žádosti předaná Objednateli, potvrzená podatelnou stavebního úřadu Předávací protokol podepsaný zadavatelem
8. Dílčí etapa	do 26.4.2022	PDPS s kompletní dokladovou částí, specifikací pro výběr zhotovitele stavby, oceněného a neoceněného soupisu prací s výkazem výměr, včetně všeobecného objektu	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
9. Dílčí etapa	Do 3 měsíců od termínu 7. dílčí etapy (předpoklad)		Předávací protokol podepsaný zadavatelem
10. Dílčí etapa	do 31. 10. 2022	Předání DUSP a PDPS doplněné o alternativní způsob vytápění, chlazení a ohřevu teplé užitkové vody dle dodatku č. 3 s náklady a oceněnými soupisy prací ke kontrole.	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
11. Dílčí etapa	do 31. 12. 2022	Předání čistopisu DUSP a PDPS doplněné o alternativní způsob vytápění, chlazení a ohřevu teplé užitkové vody dle dodatku č. 3 s náklady a oceněnými soupisy prací	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
12. Dílčí etapa	do 10 dnů od nabytí účinnosti Dod. č. 5	předání rozpracovaností z předchozích etap	Závěrečný předávací protokol podepsaný zadavatelem

<p>13. Dílčí etapa</p>	<p>12 měsíců (předpoklad)</p>	<p>Autorský dozor projektanta při realizaci stavby; zhotovitel se zavazuje provádět AD ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 12 měsíců</p>	<p>Výkaz poskytnutých služeb (1x za čtvrtletí) – stručný popis výkonů a specifikace výkonů autorského dozoru projektanta</p>
-------------------------------	--	---	--

d) Úprava platebních podmínek (úprava znění čl. 6 Smlouvy):

Článek 6 – Platební podmínky

6.2. V návaznosti na plnění termínů při zpracování Díla dle čl. 4 odst. 4.2. této Smlouvy, bude zhotovitel fakturovat cenu takto: K datu podpisu dodatku byly vystaveny oprávněné faktury ve výši ████████ Kč bez DPH. **Do 15 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku** je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu ve výši ████████ - Kč bez DPH.

Podrobný rozpis plateb dle průběhu plnění Díla:

- a) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - **1. dílčí etapa plnění** - do 3 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy - **bez fakturace**.
- b) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - **2. dílčí etapa plnění** - do **6 měsíců** od nabytí účinnosti smlouvy s fakturací ve výši █ % z položky číslo 18 a █ % z položky č. 4 dle odst. 5.2 smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši ████████ - Kč (bez DPH) předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla**. Dobropisem vráceno ████████ - Kč, tj. celkem fakturováno ████████, - Kč (bez DPH).
- c) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - **3. dílčí etapa plnění** - do **1 měsíce od schválení ZP v CK MD**, fakturace ve výši █ % z položky číslo 18 dle odst. 5.2 smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši ████████ - Kč předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla**.
- d) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - **4. dílčí etapa plnění** - do 1 měsíce od schválení ZP Odborem přípravy staveb (O6) generálního ředitelství Správy železnic, státní organizace, **bez fakturace**
- e) **Návrh stavby (studie)** Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - **5. dílčí etapa plnění** - do **2 měsíců od schválení ZP v CK MD**, fakturace položky číslo 19 dle odst. 5.2 smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši ████████, - Kč předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla**.
- f) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - **6. dílčí etapa plnění** - do 26.10.2021, **bez fakturace**
- g) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - **7. dílčí etapa plnění** - do 26.1.2022, fakturace ceny dle položek č. 1, 2, 5, 6, 7 odst. 5.2. smlouvy, **nejvýše však ████████ celkové ceny díla, bez AD**. Daňový doklad - fakturu v celkové výši ████████ Kč (bez DPH) předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla**.
- h) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - **8. dílčí etapa plnění** do 26.4.2022, fakturace ceny dle položek č. 9 až č. 11 odst. 5.2. smlouvy. Daňový doklad - fakturu v

celkové výši ██████████, - Kč (bez DPH) předloží zhotovitel do **15 dnů po předání a převzetí této části díla.**

- 9. dílčí etapa zrušena Dodatkem č. 3

i) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - **10. dílčí etapa** plnění - do 31.10.2022, **bez fakturace**

j) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - **11. dílčí etapa** plnění - do 31.12.2022, fakturace ceny dle položek č. 20 odst. 5.2. smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši ██████████ Kč (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů po předání a převzetí této části díla.

k) **Ukončení díla - 12. dílčí etapa** - odevzdání „rozpracovanosti“ z předchozích etap díla oproti podpisu závěrečného předávacího protokolu, fakturace ██████████ - **Kč bez DPH do 10 dnů od nabytí účinnosti Dodatku č. 5.**

Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

Za objednatele:

V Praze



14.05.2024 14:58

Podepsáno elektronicky

.....
ředitel Stavební správy západ
Správa železnic, státní organizace

Za zhotovitele:

V Praze



Digitálně podepsal

Datum: 2024.05.13

09:38:34 +02'00'

.....
Ing. Jiří Čurda
jednatel
SAGASTA s.r.o.