

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele 655/2024

I. Smluvní strany

Objednatel město Kolín
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických [redacted]
IČ 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon [redacted]
e-mail [redacted]
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 90993
Sídlo Fantova 693/45, 614 00 Brno – Obřany
doručovací adresa Žitenická 10, 286 01 Čáslav
Zastoupený [redacted]
Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních [redacted]
ve věcech technických [redacted]
IČ: 41432037
DIČ: CZ41432037
Telefon [redacted]
e-mail [redacted]
ID datové schránky a7awm62
Bankovní spojení UniCredit Bank a.s.
Číslo účtu 2111568984/2700
(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále také společně jen jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
(dále jen „dodatek“)

II. Prohlášení a účel dodatku

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 25.10.2023 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 1256/2023 (dále jen „smlouva o dílo“), jejíž předmětem bylo provedení stavebních prací a prací souvisejících na akci s názvem „Kolín, Zámecká 160 –oprava krovu a střešního pláště“ (dále jen „dílo“).

2. V průběhu realizace akce vyvstala potřeba provést dodatečné práce související s prováděním díla, které smluvní strany při uzavírání smlouvy o dílo nemohly předpokládat. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla oproti předpokládanému rozsahu vymezenému ve smlouvě o dílo a projektové dokumentaci:

a) úprava rozsahu výměny části krovu dle upřesnění na místě s ohledem na aktuální stav dřevěných konstrukcí,

b) výměna poškozeného okna.

Na základě rozhodnutí zástupce Národního památkového ústavu byla provedena výměna typu střešní krytiny a oplechování.

Přesný rozsah a cena těchto dodatečných prací a méněprací jsou obsaženy ve změnových listech, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku (dále jen „**změnový list**“).

3. Z výše uvedených důvodů smluvní strany uzavírají ke smlouvě o dílo tento dodatek č. 1, kterým se smlouva mění a doplňuje pouze v níže uvedených člancích:

- Čl. IV Rozsah provádění díla se mění tak, že zhotovitel se zavazuje provést dílo také v souladu s tímto dodatkem a změnovým listem.

- V návaznosti na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se Smluvní strany vzájemně dohodly, že zhotovitel provede dodatečné vícepráce a méněpráce ve výši - **2.634 Kč** bez DPH dle změnového listu (příloha č. 1 tohoto dodatku). Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že článek VI. odst. 1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

<i>Cena díla bez DPH</i>	1.829.077 Kč
<i>DPH stanovena dle aktuální výše 21 %</i>	384.106 Kč
<i>Cena díla celkem včetně navýšení dle tohoto dodatku</i>	2.213.184 Kč

DPH bude účtována v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.

II. Závěrečná ujednání

1. V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení smlouvy o dílo beze změn.

2. Tento dodatek tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 – změnové listy

Doložka:

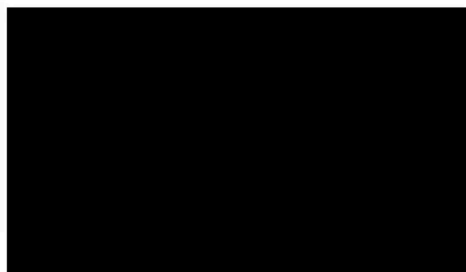
Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek č. 1 byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 06.05.2024, usnesení č. 3704/60/RM/2024.

V Kolíně dne

V Brně dne 7.5.2024

Digitálně
podepsal Mgr.
Iveta Mikšíková
Datum:
2024.05.14
07:30:58 +02'00'

.....
za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka města



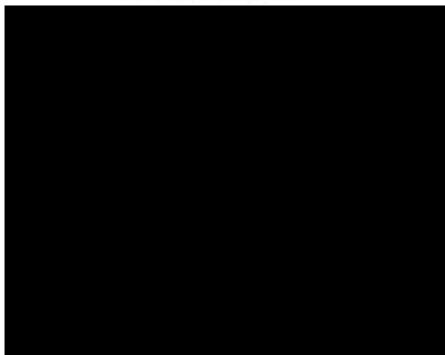
REKAPITULACE CENY - ZMĚNOVÉ LISTY
Oprava střešního pláště Zámecká 160 - Kolín

část	vícepráce	méněpráce
ZL č. 1 Oprava okna ve štítě	24 560,00	
ZL č. 2 Všeobecné vícepráce , krov, zedník	130 684,48	
ZL č. 3 Méně práce - neprovedené práce		-157 878,48
<hr/>		
Celkem součet	155 244,48	-157 878,48
Cena 1. dodatku	-2 634,00	
DPH 21%	-553,14	
Celkem včetně DPH	-3 187,14	

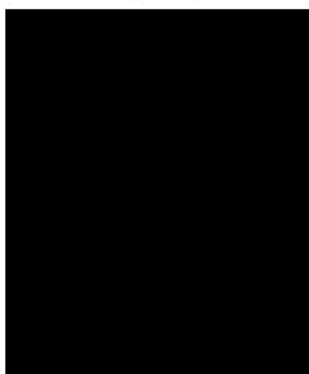
Rekapitulace ceny díla:

	Cena SOD	-	Cena 1.dodatku	Celková cena díla
cena bez DPH	1 831 711,00 Kč		2 634,00 Kč	1 829 077,00 Kč
DPH 21 %	384 659,31 Kč		553,14 Kč	384 106,17 Kč
Celková cena	2 216 370,31 Kč		3 187,14 Kč	2 213 183,17 Kč

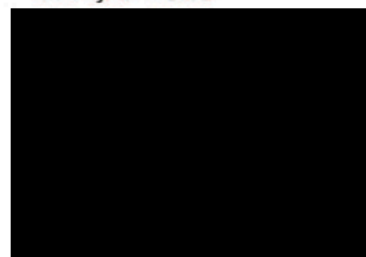
Za zhotovitele:



Technický dozor:



Za objednatele:



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Změnový list č. 3

Stavba:

Kolín zámek S křídlo , krov + střecha - změnový list odpočty neprovedených prací

KSO:
Místo: Zámecká

CC-CZ:
Datum: 24. 3. 2024

Zadavatel:
Město Kolín

IC:
DIČ:

Zhotovitel:
Realitní a stavební společnost s.r.o.

IC:
DIČ:

Projektant:

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-157 878,48
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	-157 878,48	21,00%	-33 154,48	
	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		-191 032,96

Zdůvodnění:

Tyto položky nebyly realizovány - vždy bylo přijato řešení, které je obsažené ve změnovém listu č. 2.

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objed

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

15.4. 2024
Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Kolín zámek S křídlo , krov + střecha - změnový list odpočty
neprovedených prací**

Místo: Zámecká

Datum: 24. 3. 2024

Zadavatel: Město Kolín

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-157 878,48

HSV - Práce a dodávky HSV

-101 746,48

2 - Zakládání

-3 325,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

-3 255,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-81 278,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-5 015,98

997 - Přesun sutě

-6 763,50

998 - Přesun hmot

-2 109,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-56 132,00

762 - Konstrukce tesařské

-1 038,00

764 - Konstrukce klempířské

-50 094,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

-5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Kolín zámek S křídlo , krov + střecha - změnový list odpočty
neprovedených prací**

Místo: Zámecká
Zadavatel: Město Kolín
Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Datum: 24. 3. 2024

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-157 878,48
D HSV Práce a dodávky HSV							-101 746,48
D 2 Zakládání							-3 325,00
1	K	289970111	Ochranná vrstva zakrytím geotextilie položením + dodávka + odstranění	m2	-35,000	95,00	-3 325,00
PP							
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							-3 255,00
2	K	316381118	Komínové krycí desky s přesahem do 70mm tl.150mm	m2	-3,100	1 050,00	-3 255,00
PP							
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							-81 278,00
5	K	622422711	Oprava vnějších omítek MVC hladkých sl.2 do 80%	m2	-41,000	458,00	-18 778,00
PP							
4	K	627452931	Přespárování starého zdiva smíšeného hl. 5cm vápennou maltou	m2	-50,000	1 250,00	-62 500,00
PP							
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							-5 015,98
28	K	962052314	Bourání piliřů ze ŽB	m3	-0,465	5 435,01	-2 527,28
PP							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962052314							
29	K	978015281	Otlučení omítek vnějších MVC v složitosti 1-4 do 80%	m2	-41,000	60,70	-2 488,70
PP							
D 997 Přesun sutě							-6 763,50
30	K	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za 2NP a 1PP	t	-3,002	394,00	-1 182,79
PP							
31	K	979011121	Příplatek za každé další podlaží	t	-3,002	248,00	-744,50
PP							
34	K	979081111	Odvoz suti a vyouraných hmot na skládku	t	-3,002	256,00	-768,51
35	K	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1km	t	-42,028	24,00	-1 008,67
PP							
VV Příplatek k odvozu za každý další 1km							-42,028
32	K	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10m	t	-3,002	357,00	-1 071,71
PP							
33	K	979082121	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti za dalším 5m	t	-24,016	39,00	-936,62
PP							
VV -3,002*8 'Přepočtené koeficientem množství							-24,016
37	K	979990101	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101	t	-3,002	350,00	-1 050,70
PP							
D 998 Přesun hmot							-2 109,00
39	K	999281111	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	-2,220	950,00	-2 109,00
PP							
D PSV Práce a dodávky PSV							-56 132,00
D 762 Konstrukce tesařské							-1 038,00
52	K	311-BULLDOG 23	Hmoždinka Bulldog oboustranná žárově zinkovaná D23mm	ks	-12,000	17,00	-204,00
PP							
51	K	311-BULLDOG 17	Hmoždinka Bulldog oboustrnná žárově zinkovaná D 17mm	ks	-11,000	11,00	-121,00
PP							
48	K	762311101	Montáž hmoždinek Bulldog včetně lůžka	kus	-23,000	31,00	-713,00
PP							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	764	Konstrukce klempířské				-50 094,00
99	K	764293341	Hřeben střechy z TiZn plechu rš.160 oplechování čela mezery odvětrání hřebene	m	-46,000	1 089,00	-50 094,00
	PP						
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				-5 000,00
113	K	78320SOPKIND	Ošetření kovových spojovacích prostředků očištění odrezení 2x základní + antikorozní nátěr	kpl	-1,000	5 000,00	-5 000,00
	PP						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Změnový list č. 2

Stavba:

Kolín zámek S křídlo , krov+střecha - změnový list vícepráce

KSO:
Místo: Zámecká

CC-CZ:
Datum: 1. 4. 2024

Zadavatel:
Město Kolín

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Realitní a stavební společnost s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			130 684,48
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	130 684,48	21,00%	27 443,74
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		158 128,22

Zdůvodnění:

Při realizaci bylo zjištěno, že komínové zdivo je mírně narušeno a po dohodě s investorem bylo opraveno.

Při demontáži klempířských prvků bylo zjištěno, že je poškozená omítka římsy a po dohodě s investorem byla opravena, s tím souvisí i bourací práce, přesuny a likvidace suti.

Po odkrytí střešní konstrukce a nástřešního žlabu bylo zjištěno, že části krovu jsou poškozeny - jsou napadeny hnilobou a dřevokazným hmyzem. Tyto skutečnosti nebylo možné zjistit v rámci mykologického průzkumu. Dle požadavku investora byly tyto části krovu opraveny, resp. vyměněny.

Dle požadavku zástupkyně NPÚ (původní stanovisko k PD) byl plechový hřeben střechy nahrazen skládanou krytinou. Toto nebylo obsaženo v zadávacím výkazu výměr.

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Obj

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kolín zámek S křídlo , krov+střecha - změnový list vícepráce

Místo: Zámecká
Zadavatel: Město Kolín
Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Datum: 1. 4. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	130 684,48
HSV - Práce a dodávky HSV	19 287,73
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 950,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	9 249,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 529,50
997 - Přesun sutě	2 503,03
998 - Přesun hmot	2 055,80
PSV - Práce a dodávky PSV	107 896,75
762 - Konstrukce tesařské	49 325,30
764 - Konstrukce klempířské	4 971,45
765 - Krytina skládaná	53 600,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kolín zámek S křídlo , krov+střecha - změnový list vícepráce

Místo: Zámecká
Zadavatel: Město Kolín
Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Datum: 1. 4. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							130 684,48
D	HSV		Práce a dodávky HSV				19 287,73
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				3 950,00
21	K	3142315R	Oprava líčové cihly komínů, vysekání stávající cihly, vyčištění kapsy, , zazdění 3 ks nových líčových cihel , spárování	kpl	1,000	3 950,00	3 950,00
	PP		Zdivo komínů nad střechou průduch do 150x150 na MC včetně spárování z cihel Klinker ČF				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				9 249,40
20	K	622325651	Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přeštukováním členitosti 5 v rozsahu do 10 % - oprava římsy včetně nátěru	m2	2,060	4 490,00	9 249,40
	PP		Oprava vápenné omítky s celoplošným přeštukováním vnějších ploch stupně členitosti 5, v rozsahu opravované plochy do 10%				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622325651				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 529,50
22	K	962032631	Bourání zdiva komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových na MV nebo MVC	m3	0,350	4 370,00	1 529,50
	PP		Bourání zdiva nadzákladového komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962032631				
D	997		Přesun sutě				2 503,03
25	K	979011121	Příplatek za každé další podlaží	t	1,111	248,00	275,52
	PP		Příplatek za každé další podlaží				
28	K	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1km	t	1,111	256,00	284,41
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1km				
29	K	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1km	t	15,554	24,00	373,26
	PP		Příplatek k odvozu za každý další 1km				
	VV		1,111*14 'Přepočtené koeficientem množství		15,554		
26	K	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10m	t	1,111	357,00	396,63
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí do 10m				
27	K	979082121	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí za dalších 5m	t	8,888	39,00	346,63
	PP		Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí za dalších 5m				
	VV		1,111*8 'Přepočtené koeficientem množství		8,888		
30	K	979990101	Poplatek za uložení sutí	t	1,111	350,00	388,85
	PP		Poplatek za uložení sutí				
24	K	9970131R1	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za 2NP a 1.PP	t	1,111	394,00	437,73
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m				
D	998		Přesun hmot				2 055,80
31	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	2,164	950,00	2 055,80
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 12 do 24 m				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011003				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				107 896,75
D	762		Konstrukce tesařské				49 325,30
17	K	31110716	matice přesná M16	ks	120,000	3,00	360,00
	PP		matice přesná M16				
16	K	311202200	Podložka přesná otvor 17mm	ks	120,000	11,00	1 320,00
	PP		Podložka přesná otvor 17mm				
15	K	31179129	Tyč závitová M16	m	24,000	75,00	1 800,00
	PP		Tyč závitová M16				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3	K	762085811	Demontáž kotevnic želez hmotnosti do 5 kg	kus	10,000	35,70	357,00
	PP		Demontáž kotevnic želez hmotnosti do 5 kg				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762085811				
14	K	762313113	Montáž svorníků délky 400mm	kus	60,000	81,00	4 860,00
	PP		Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely jednohmoždíkový se dvěma kolíky, průřezové plochy do 120 cm2				
8	K	762331932	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 224 do 288 cm2 dl přes 3 do 5 m	m	20,800	210,00	4 368,00
	PP		Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762331932				
6	K	762331941	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 288 do 450 cm2 dl do 3 m	m	3,000	254,00	762,00
	PP		Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 288 do 450 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762331941				
7	K	762331951	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 450 cm2 dl do 3 m	m	3,000	283,00	849,00
	PP		Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 450 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762331951				
12	K	762332931	Montáž doplnění části střešní vazby hranoly nehoblovanými průřezové pl do 120 cm2	m	20,000	270,00	5 400,00
	PP		Doplnění střešní vazby řezivem - montáž (materiál ve specifikaci) nehoblovaným, průřezové plochy do 120 cm2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762332931				
13	M	60533001	Řezivo SM Jakost I C22	m3	1,117	11 500,00	12 845,50
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m				
9	K	762332933	Montáž doplnění části střešní vazby hranoly nehoblovanými průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	20,800	285,00	5 928,00
	PP		Doplnění střešní vazby řezivem - montáž (materiál ve specifikaci) nehoblovaným, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762332933				
11	K	762332934	Montáž doplnění části střešní vazby hranoly nehoblovanými průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	3,000	380,00	1 140,00
	PP		Doplnění střešní vazby řezivem - montáž (materiál ve specifikaci) nehoblovaným, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762332934				
10	K	762332935	Montáž doplnění části střešní vazby hranoly nehoblovanými průřezové pl přes 450 do 600 cm2	m	3,000	450,00	1 350,00
	PP		Doplnění střešní vazby řezivem - montáž (materiál ve specifikaci) nehoblovaným, průřezové plochy přes 450 do 600 cm2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762332935				
19	K	762jeřáb	Jeřábování nadváha prvku	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
	PP		Jeřábování nadváha prvku				
18	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,636	1 550,00	985,80
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762103				
	D	764	Konstrukce klempířské				4 971,45
1	K	764141433	Krytina střechy rovné drážkováním z tabulí z TiZn předzvětráleného plechu sklonu přes 30 do 60° - oplechování komínové hlavy 2620*750	m2	1,965	2 530,00	4 971,45
	PP		Krytina ze svitků nebo tabulí z titanizinkového předzvětráleného plechu s úpravou u okapů, proslupů a výčnělků střechy rovné drážkováním z tabulí, velikosti 1000 x 2000 mm, sklon střechy přes 30 do 60°				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764141433				
	D	765	Krytina skládaná				53 600,00
34	K	765133035	Hřeben vláknocementové krytiny z hřebenáčů s větracím pásem	m	56,000	950,00	53 200,00
	PP		Krytina vláknocementová skládaná ze šablon hřeben z hřebenáčů s vloženým větracím pásem				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765133035				
33	K	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,320	1 250,00	400,00
	PP		Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní na objektech výšky přes 12 do 24 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998765103				
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				3 500,00
23	K	HZS13R1	Horolezec výměna svodu do dráhy 10m - příplatek	m	10,000	350,00	3 500,00
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesi HSV provádění konstrukci lešenář				

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Změnový list č. 1

Stavba:

Oprava střešního pláště Zámecká - výměna okna ve štítě

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

12. 2. 2024

Zadavatel:

Město Kolín

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

24 560,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	24 560,00	21,00%	5 157,60
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

29 717,60

Zdůvodnění:

Před plánovanou repasí okna bylo zjištěno, že je v havarijním stavu a nelze jej repasovat. Zástupkyně NPÚ upozornila na uložené původní okno, které bylo možné zrepasovat a osadit.

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Ob

Zhotovitel

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střešního pláště Zámecká - výměna okna ve štítě

Místo:

Datum: 12. 2. 2024

Zadavatel: Město Kolín

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

24 560,00

HSV - Práce a dodávky HSV

7 573,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 573,00

PSV - Práce a dodávky PSV

15 737,00

766 - Konstrukce truhlářské

15 737,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

1 250,00

VRN4 - Inženýrská činnost

1 250,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střešního pláště Zámecká - výměna okna ve štítě

Místo:

Datum: 12. 2. 2024

Zadavatel: Město Kolín

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

24 560,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				7 573,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 573,00
3	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 1 m2	m2	1,000	283,00	283,00
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062244				
4	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	2,000	145,00	290,00
PP			Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 100 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/974031153				
5	K	974R1	Dodatečné osazení překladu L 80/80	m	1,000	3 500,00	3 500,00
PP			Dodatečné osazení překladu L 80/80				
6	K	974R2	Začištění po osazení okna	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
PP			Začištění po osazení okna				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				15 737,00
D	766		Konstrukce truhlářské				15 737,00
1	K	766621001	Okno M+D	kpl	1,000	15 737,00	15 737,00
PP			Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do dřevěné konstrukce, výšky do 1,5 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766621001				
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				1 250,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				1 250,00
7	K	040001000	Inženýrská činnost -	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00
PP			Inženýrská činnost				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/040001000				