

3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude splňovat podmínky dotačního programu Ministerstva průmyslu a obchodu, EFEKT III, výzva č. 1

II.

Doba plnění

1. Dílo bude dokončeno a předáno Objednateli nejpozději do 30. 11. 2024

Části plnění	Termín dokončení
Prohlídky objektů, získání podkladů	6/2024 – 8/2024
Popis stávajícího stavu a základní bilance	7/2024 – 8/2024
Zhodnocení stávajícího stavu a potenciál úspor	8/2024 – 9/2024
Návrh úsporných opatření	9/2024 – 10/2024
Varianty úsporných opatření k využití metody EPC	9/2024 – 10/2024
Doporučení a postup řešení projektu EPC	10/2024 – 11/2024

III.

Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nepřekročitelná.
2. Cena dle této smlouvy je stanovena následně:

Části plnění	Kč bez DPH	Kč s DPH
Prohlídky objektů, získání podkladů	69 000,00	83 490,00
Popis stávajícího stavu a základní bilance	115 000,00	139 150,00
Zhodnocení stávajícího stavu a potenciál úspor	46 000,00	55 660,00
Návrh úsporných opatření	161 000,00	194 810,00
Varianty úsporných opatření k využití metody EPC	46 000,00	55 660,00
Doporučení a postup řešení projektu EPC	23 000,00	27 830,00

Celková cena díla:

460 000 Kč, cena bez DPH,

96 600 Kč, DPH ve výši 21%

556 600 Kč, cena celkem včetně DP

3. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nutné k realizaci díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího vystavení, a to bezhotovostně na účet Zhotovitele.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po protokolárním předání a převzetí díla a současně je povinen ji Objednateli doručit nejpozději 3. pracovní den ode dne vystavení.

6. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, faktura s dodacím listem bude vystavena a odeslána v elektronické podobě na adresu faktury@nspiv.cz.

IV.

Platební podmínky

1. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem za předané dílo.
3. Podmínkou pro vystavení faktury je předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Faktura Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
5. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka připsána na účet Zhotovitele.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednatele s úhradou faktury není Zhotovitel oprávněn postoupit pohledávku třetí osobě bez souhlasu dlužníka (Objednatele). Postoupení pohledávky je možné jen na základě písemného souhlasu dlužníka.

V.

Sankce

1. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
 - a) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 - b) Zaplacením sankcí dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody vzniklé Zhotoviteli.

VI.

Ostatní ujednání

1. Odstoupit od smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a v této smlouvě.
2. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že smlouvu splní.
3. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy také v případě, že:
 - a) v insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
 - b) Zhotovitel je v prodlení s provedením díla nebo se splněním dílčích termínů o více než 20 dní;
 - c) Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem;
 - d) Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v Objednatelem dodatečně poskytnuté lhůtě.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy.
5. V případě odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci provedených prací.
6. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

7. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu jedno vyhotovení.
10. Smlouva může také být podepsána zaručeným elektronickým podpisem.
11. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a porozuměly jejímu obsahu, že byla sepsána na základě jejich pravé svobodné a vážné vůle, nikoli v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ivančicích dne dle data v el. podpisu

V Brně dne dle data v el. podpisu

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Ing. Jaromír Hrubeš, ředitel

Ing. Martin Nádeníček, člen představenstva

**Ing.
Jaromír
Hrubeš** Digitálně
podepsal Ing.
Jaromír Hrubeš
Datum:
2024.05.14
12:22:35 +02'00'

**Ing. Martin
Nádeníček** Digitálně podepsal
Ing. Martin Nádeníček
Datum: 2024.05.10
11:56:01 +02'00'

Ing. Jan Palaščák, předseda představenstva

**Jan
Palaščák** Digitálně
podepsal Jan
Palaščák
Datum:
2024.05.13
11:21:42 +02'00'

Příloha č. 1:

Předmětem je zpracování analýzy proveditelnosti projektu EPC v areálu Objednatele, tj. vypracování posouzení vhodnosti využití metody EPC z dosažených úspor na daných objektech a zařízeních objednatel.

Seznam objektů, u nichž bude zjišťována vhodnost pro aplikaci metody EPC:

budova	podlahová plocha m²	počet podlaží
budova F	6 399	4
budova C	3 887	4
budova L	7 564	6
budova O	870	2
budova J	1772	4

Nezbytné náležitosti analýzy:

- Základní energetické bilance řešených objektů.
- Posouzení stávajícího stavu energetického hospodářství u řešených objektů.
- Návrh úsporných opatření (předpokládaná investiční náročnost, dosažitelné úspory).
- Posouzení možnosti využitelnosti obnovitelných zdrojů energie (předpokládaná investiční náročnost, dosažitelné úspory)
- Určení možnosti využitelnosti investičních dotačních prostředků.
- Návrh rozšíření dispečerského dohledu a kvalit z hlediska aktivního řízení pro vybrané objekty.
- Environmentální vyhodnocení (potenciál úspory CO₂).
- Doporučení variant technického řešení a dle možnosti vhodného souboru investičního EPC projektu (vč. finančního modelu projektu s garancí úspor za využití předpokládané dotace).
- Definování bodů a postupu pro další rozpracování konkrétních zvolených příležitosti.
- Vhodný návazný postup v případě doporučení projektu EPC.