



MHMPXPN5DK8V



14369/A/2023-HMU2

Čj.: UZSVM/A/8803/2023-HMU2

Stejnopis č. __

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem
státu Územního pracoviště v hlavním městě Praze, na základě Příkazu generálního ředitele
č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen převodce)

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město,
za které jedná Ing. Jan Rak, ředitel odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního
města Prahy, na základě plné moci ze dne 27.3.2023 v platném znění
IČO: 00064581

(dále také jen nabyvatel)

*uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve
znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22
zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních
vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto*

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č. UZSVM/A/8803/2023-HMU2
č. INO/35/05/019466/2023**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem pozemku **parc. číslo 2468/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace; zapsaného na listu vlastnictví č. **60000**, pro **katastrální území Hloubětín, obec Praha**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha **(dále jen „převáděný majetek“)**.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových s převáděným majetkem hospodaří na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j.:906-70588/2008 ze dne 29. 8. 2008, a to ve smyslu § 9 zákona č. č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a příslušenstvím a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Na převáděném majetku se nachází komunikace Horoušanská, která byla zařazena na základě rozhodnutí č.j. MHMP-7235/1999/DOP-R5/Fi-Sá ze dne 30. 6. 1999 do kategorie místních komunikací III. třídy.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
4. Účetní hodnota převáděného majetku činí 134 300,00 Kč.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že převáděný majetek se nachází v ochranném pásmu letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP: Letiště Praha-Kbely: 80 m², Letňany: 80 m², v ochranném pásmu bioregionu: 79.5 m² 1.2 - -2BM: 79.5 m², v ochranném pásmu elektrického vedení nízkého napětí: 1.6 m, nadzemní: 1.6 m, ochranném pásmu tepelných napáječů: 9.5 m², ochranném pásmu optických sítí: 56.2 m², v ochranném pásmu metalických sítí: 56.2 m², v ochranném pásmu vodovodních řadů: 7.2 m², v ochranném pásmu kanalizačních stok a sběračů: 3.2 m², třídy ochrany ZPF (kategorizace dle VÚMOP): III. třída ZPF: 79.52 m², BPEJ: 79.5 m².
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto nabyvatel potvrzuje, že bezúplatné nabytí převáděného majetku bylo schváleno Zastupitelstvem hlavního města Prahy usnesením č. 7/88 ze dne 26.10.2023.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech. Jedno vyhotovení obdrží převodce, čtyři vyhotovení jsou určena pro nabyvatele. Jedno vyhotovení smlouvy bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, ve svém úplném znění, byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, text této smlouvy a datum jejího podpisu.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepřičí se dobrým mravům. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Hlavní město Praha

.....
Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru Hospodaření
s majetkem státu
Územního pracoviště v hlavním městě Praze
(převodce)

.....
Ing. Jan Rak
ředitel odboru
hospodaření s majetkem
Magistrátu hlavního města Prahy
(nabyvatel)