

Nájemní smlouva

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.,
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A,
vložka 13565
Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: 29639641/0100
Zastoupený: na základě pověření **Ing. Zdeňkem Děrdou**, ředitelem závodu Horní Morava,
se sídlem závodu v Olomouci, U Dětského domova 263, 772 11 Olomouc

(dále jen „**pronajímatelel**“) na straně jedné

a

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
v oddíle Pr., vložka č. 295
Sídlo: K Majáku 5001, 761 23 Zlín
IČO: 70934860
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 3464732/0800
Zastoupený: **Ing. Bronislavem Malým, ředitelem**

(dále jen „**stavebník**“ či „**nájemce**“) na straně druhé

*uzavírají smlouvu o právu provést stavbu
a nájemní smlouvu takto :*

I.

1. Pronajímatelel prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s **pozemky**:
 - **parc. č. 3119/5** o výměře 17 407 m² – ostatní plocha,
 - **parc. č. 3119/1** o výměře 29 440 m² – vodní plocha,
 - **parc. č. 3119/4** o výměře 18 502 m² – ostatní plocha,

v katastrálním území Prostřední Bečva, obec Prostřední Bečva, zapsanými u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Valašské Meziříčí, na LV č. 225 pro k. ú. Prostřední Bečva (dále jen „**předmětné pozemky**“).
2. Stavebník má zájem vybudovat na částech předmětných pozemků stavbu „**Silnice II/481: Prostřední Bečva – Velké Karlovice; SO 201 – Most ev.č.481-001 přes Rožnovskou Bečvu**“ (dále jen „**stavba**“) dle schválené projektové dokumentace, jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších novel.

3. Pronajímatel **souhlasí s umístěním stavby na částech předmětných pozemků** pro účely stavebního řízení, a to za podmínek v této smlouvě sjednaných a uvedených v souhrnném vyjádření Povodí Moravy, s. p., č. j. PM036755/2017-203/Fi ze dne 22. 8. 2017, které tvoří nedílnou **Přílohu č. 1** této smlouvy. Správcem vodního toku Rožnovská Bečva je Povodí Moravy, s. p.
4. Smluvní strany se tímto dohodly, že:
 - a) pronajímatel souhlasí se vstupem na předmětné pozemky v přípravném období stavby pro zaměstnance stavebníka a zaměstnance pověřené dodavatelské organizace,
 - b) předáním staveniště přísluší pronajímateli nájem za užívání předmětného pozemku v rozsahu trvalého a dočasného záboru pozemku během trvání stavby, pokud nebude dohodnuto jinak; zahájení stavebních prací je třeba min. 5 dní dopředu písemně oznámit zaměstnanci pronajímateli - provozu Valašské Meziříčí, e-mail: provozvalmez@pmo.cz, adresa: Hemy 21 Valašské Meziříčí.
5. Stavebník se zavazuje, že stavební práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami tak, aby nebyla způsobena škoda na majetku pronajímatele. Veškeré činnosti prováděné v rámci realizace stavby je stavebník povinen provádět v souladu se zásadou přiměřenosti.
6. Stavebník se zavazuje šetřit co nejvíce práva a majetek, s nímž má pronajímatel právo hospodařit, uvést na vlastní náklady předmětné pozemky do původního či náležitého stavu po provedení prací, není-li toto možné, pak tuto škodu v uplatněné výši uhradit.

II. Nájemní smlouva

Smluvní strany uzavírají nájemní smlouvu ke stavbou dotčeným částem předmětných pozemků v tomto znění:

1. Předmět nájmu

- 1.1. Předmětem nájmu jsou části pozemků v k. ú. Prostřední Bečva:

- **parc. č. 3119/5** druh pozemku ostatní plocha, dočasný zábor xxx m²
- **parc. č. 3119/1** druh pozemku vodní plocha, dočasný zábor xxx m²
- **parc. č. 3119/4** druh pozemku ostatní plocha, dočasný zábor xxx m²

které jsou vyznačeny na situačním snímku tvořícím nedílnou **Přílohu č. 2** této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“).

Celková výměra předmětu nájmu činí xxx m².

- 1.2. Účelem nájmu je provedení stavby „**Silnice II/481: Prostřední Bečva – Velké Karlovice; SO 201 – Most ev.č.481-001 přes Rožnovskou Bečvu**“ na předmětu nájmu.
- 1.3. Pronajímatel účinností této smlouvy přenechává předmět nájmu nájemci k dočasnému užívání na sjednanou dobu, a to za dohodnutou výši nájmu a nájemce předmět nájmu ke dni účinnosti této smlouvy do užívání přebírá a zavazuje se pronajímateli platit řádně a včas sjednanou výši nájmu.
- 1.4. Pronajímatel předává a nájemce přebírá předmět nájmu do nájmu ve stavu, jak stojí a leží.

2. Doba nájmu a nájemné

- 2.1. Nájem se zřizuje na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy do dokončení stavby a následného majetkoprávního vypořádání, tj. do dne vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, maximálně však na dobu 5 let.

- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli přísluší za užívání předmětu nájmu nájemné, a to ode dne účinnosti smlouvy, tj. ode dne protokolárního předání staveniště. Nájemce se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámí pronajímateli - útvaru správy majetku závodu Horní Morava Povodí Moravy, s. p., e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx, adresa: U Dětského domova 263, 772 11 Olomouc, a to za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že pro smluvní vztah, založený touto smlouvou, se nepoužije ustanovení § 2230 občanského zákoníku o konkludentním prodloužení nájmu.

3. Cena nájmu

- 3.1. Výše nájemného se stanovuje dohodou smluvních stran v souladu s platnou Cenovou mapou pronájmů pozemků pronajímatele, kterou je stanovena obvyklá cena nájemného ve výši xxxxxx Kč/m2/rok. Výměra záboru podle záborového elaborátu je xxx m2. Výpočet nájemného je xxx m2 x xxxx Kč/m2/rok, celková výše nájemného za kalendářní rok tak činí **14023,80 Kč**. Minimální výše nájemného činí 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní rok.
- 3.2. Nájemné bude fakturováno v jedné splátce do 15 dnů po účinnosti nájemní smlouvy, vždy na celý rok nájmu předem, a to v poměrné výši ročního nájmu za kalendářní rok, v němž nájem probíhá. V následujícím roce bude nájemné účtováno do konce měsíce dubna na celý kalendářní rok předem. Tento den je dnem zdanitelného plnění. Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení faktury a splátka je uhrazena dnem připsání finanční částky, ve výši celé splátky, na účet pronajímatele.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly na automatickém zvyšování nájemného o příslušné procento, odpovídající kladnému vývoji indexu spotřebitelských cen vyhlášenému Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a to vždy s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku. Základem pro výpočet inflačního nárůstu je částka nájemného platná v předchozím kalendářním roce.
- 3.4. V případě prodloužení nájmu s úhradou nájemného má pronajímatel v souladu s ust. § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, právo účtovat nájemci úrok z prodloužení. Za každý den zpoždění uhrazení splátky se sjednává úrok z prodloužení ve výši stanovené v nařízení vlády, který je splatný první den prodloužení.
- 3.5. V případě skončení nájmu před koncem kalendářního roku, z důvodů konečného majetkoprávního vypořádání mezi vlastníkem pozemků a vlastníkem stavby, bude přeplatek nájemného vrácen pronajímatelem nájemci do 30-ti dnů ode dne, ve kterém bude pronajímateli doručeno oznámení příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu práva do katastru nemovitostí.
- 3.6. V případě, že ke konečnému majetkoprávnímu vypořádání stavby dle odd. II čl. 2 odst. 2.1. smlouvy dojde po uplynutí 5 let od uzavření nájemní smlouvy, zavazují se obě smluvní strany uzavřít dohodu, na základě které bude nájemcem pronajímateli uhrazeno formou peněžitého plnění bezdůvodné obohacení za užívání pozemků po dobu absence smluvního vztahu, tj. od ukončení nájemní smlouvy do uzavření smlouvy o konečném majetkoprávním vypořádání s vlastníkem stavby. Základem pro výpočet výše peněžitého plnění bude obvyklé nájemné za užívání pozemků, stanovené dle č. 3.1 této smlouvy.

4. Povinnosti nájemce

- 4.1. Nájemce je povinen:
- a) nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště tuto skutečnost prokazatelně oznámit útvaru správy majetku závodu Horní Morava Povodí Moravy, s. p., tel.: xxxxxxxx nebo e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx, a to za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného,

- b) užívat předmět nájmu pouze k účelům dohodnutým v této smlouvě, nájemce nesmí rozšiřovat rozsah užívání nad dohodnutou výměru, těžit z něj bez souhlasu pronajímatele zeminu nebo jinak podstatně měnit konfiguraci terénu,
 - c) způsobí-li pronajímateli na předmětu nájmu škodu, tuto škodu neprodleně nahradit/vlastním nákladem odstranit,
 - d) umožnit pronajímateli provádět kontrolu předmětu nájmu a umožnit jeho zaměstnancům nebo jim smluvně vázaným osobám, přístup na pozemky pronajímatele i přes pozemek, který je předmětem nájmu,
 - e) uklízet odpadky a vlastní odpad vzniklý ze stavební činnosti v prostoru předmětu nájmu a nejbližším okolí v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se odpadů,
 - f) udržovat stavbu v řádném stavu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými Povodím Moravy, s. p., k projektové dokumentaci,
 - g) před ukončením nájmu vrátit předmět nájmu, pokud není zastavěn trvalou stavbou, zpět protokolárně pronajímateli, a to srovnaný bez jakéhokoliv stavebního materiálu nebo jiného odpadu,
 - h) dodržovat podmínky stanovené v povodňovém a havarijním plánu stavby, pokud tak bylo stanoveno v souhrnném vyjádření správce toku.
- 4.2. Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání stavby odpovídá na předmětu nájmu za porušení obecně platných předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně a odpovídá za škody způsobené při manipulaci se závadnými látkami, pokud tyto sám způsobí.
- 4.3. Nájemce se zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy, z důvodů porušení výše uvedených předpisů, pokud tyto předpisy porušil nájemce a zajistit neprodleně na vlastní náklady odstranění veškerých úniků a havárií skladovaných odpadů nebo látek, ohrožující jakost a zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a provést potřebné sanační práce.
- 4.4. Nájemce se tímto zavazuje po dobu trvání nájemní smlouvy k úhradě veškerých nákladů pronajímatele, které budou vznikat pronajímateli v souvislosti s činností nájemce na předmětu nájmu, především nákladů vynaložených pronajímatelem na plnění opatření nařízených orgány státní správy a samosprávy vyvolaných činností nájemce. Tyto náklady budou po uhrazení pronajímatelem neprodleně přefakturovány nájemci, přičemž přílohou daňového dokladu (faktury) bude doklad, prokazující důvod vzniku a výši těchto nákladů
- 4.5. Podmínky, které nejsou v této smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnou obecně platnou právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku.

5. Další ujednání

- 5.1. V případě porušení podmínek smlouvy, je nájemce povinen za každé prokázané porušení smlouvy zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to nezávisle na tom, zda vznikla pronajímateli jakákoliv škoda, kterou je oprávněn vymáhat samostatně. Smluvní pokuta se nezapočítává do výše náhrady škody.
- 5.2. Pronajímatel neodpovídá nájemci za škody vzniklé osobám nacházejícím se na předmětu nájmu ani za škody na jeho nemovitém i movitém majetku v důsledku živelných událostí, zejména vysokým stavem vody v toku nebo jednáním třetích osob.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

2. Smlouva je platná a účinná podpisem všech smluvních stran vyjma ustanovení čl. II, týkající se nájemní smlouvy, které je účinné okamžikem protokolárního předání staveniště.
3. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení, nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.
4. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě dodatku, a to s podpisy obou smluvních stran.
5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že stavba je v majetku Zlínského kraje a Povodí Moravy, s. p. nebude stavbu přebírat do majetku státního podniku.
6. Náklady související s vypracováním smlouvy a geometrickým zaměřením jdou k tíži nájemce.
7. Smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, přičemž obě smluvní strany obdrží po dvou vyhotoveních.
8. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
8. Nájemce je srozuměn s tím, že pronajímatel je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí pronajímatel. Pronajímatel má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv. Pronajímatel současně upozorňuje nájemce, že v souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.
9. Smluvní strany prohlašují, že veškerá plnění odpovídající předmětu této smlouvy, poskytnutá ode dne jejího uzavření do dne její účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.

Přílohy:

1. stanovisko správce povodí ze dne 22.8. 2017
2. Situační snímek - vymezení předmětu nájmu

V Olomouci dne 13.5.2024

Ve Zlíně dne 2.5.2024

Za pronajímatele

Za nájemce a stavebníka

.....
Ing. Zdeněk Děřda
ředitel závodu Horní Morava

.....
Ing. Bronislav Malý
ředitel Ředitelství silnic Zlínského kraje

IM – Projekt, s.r.o.
Vodní 1
602 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE	MÍSTO/DATUM
/	PM036755/2017-203/Fi	xxx xxxxx xxxxxxxxx xxx xxx xxx xxx xxxxxxxxxxxxxxxxxx	Brno 22.8 2017

Silnice II/481 Prostřední Bečva - Velké Karlovice

(k.ú. Velké Karlovice, Prostřední Bečva, Solanec, Hutisko, Karolinka, ORP Rožnov p/R, Vsetín, kraj Zlínský; ČHP 4-11-01)

Charakteristika akce

Jedná se o DSP rekonstrukce tří úseků komunikace II/481 v k.ú. Velké Karlovice, Prostřední Bečva, Solanec, Hutisko a Karolinka. PD zpracovala firma IM-Projekt, s.r.o. v 03/2017, investorem je ŘSZK, p.o.

Délka úseků cca 300 m, 6 021 m a 2687 m. V rámci stavby bude provedena obnova obrusné a ložné vrstvy vozovky s lokální obnovou podkladní vrstvy, výměna svodidel, obnova vodorovného a svislého dopravního značení, úprava napojení místních a účelových komunikací a sjezdů, úprava stávajících autobusových zastávek, rekonstrukce silničních propustků a oprava mostů ev.č.481-004 přes Solanecký potok (SO 202) a ev.č. 481 -005 přes místní potok (SO 203).

Zájmu Povodí Moravy,s.p. se dotýká objekt SO 201 Most ev.č. 481-001 přes Rožnovskou Bečvu (šikmý, jedopolový, délka přemostění 28,0 m, kapacita neuvedena. V rámci rekonstrukce bude odstraněn mostní svršek, mostní vybavení, závěrné zídky a horní část mostních křídel. Dále budou provedeny výkopy na rubu opěr a mostních křídel. Na spodní stavbě a nosné konstrukci bude provedena sanace. Budou provedena nová čela nosné konstrukce, závěry zídky a horní část křídel. Bude provedeno lokální opravy opevnění břehů (dlažby z lom. kamene tl. 25 cm do betonu tl 15 cm s vyspárováním cm a ukončením dlažby betonovými příčnými prahy. Dále bude před dlažbou břeh zpevněn rovnaninou z lom. kamene hm. 200-250 kg/ks)

Odvodnění komunikace bude řešeno stávajícím způsobem - podélným a příčným sklonem do příkopů nebo uličních vpustí zaústěných do stávající kanalizace. V rámci stavby bude provedena reprofilace příkopů a rigolů.

Přímou správu VVT Rožnovská Bečva provádí Povodí Moravy,s.p., závod Horní Morava, provoz Valašské Meziříčí.

Správce DVT Solanecký potok a místní potok (neupřesněn) je s.p. Lesy ČR.

I. Vyjádření správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí k předloženému záměru toto

s t a n o v i s k o:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.

Upozorňujeme:

1. Obnovením systému odvodnění a opravou propustků nesmí dojít ke zhoršení stávajících odtokových poměrů, propustky budou obnoveny v kolaudovaných parametrech. Pokud dojde ve výjimečných případech v rámci opravy ke zmenšení původního průtočného profilu, musí projektant garantovat dostatečnou kapacitu.
2. V PD bude specifikován „místní potok“ - IDVT u objektu SO 203 Most ev.č. 481 – 005 přes místní potok. Veškeré vodní toky lze lokalizovat na Vodohospodářském informačním portálu Ministerstva zemědělství - <http://voda.gov.cz/portal/cz/>.
3. Prováděním stavebních prací nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů.
4. Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v blízkosti vodního toku a je si plně vědom podmínek vodního zákona a odpovědnosti za způsobené škody při neplnění těchto povinností (§ 52 - povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodního toku nebo sousedících s nimi, § 85- odpovědnost za způsobené škody při neplnění povinností). Povodí Moravy, s.p. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích nebo chodem ledů.
5. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb.

II. Vyjádření správce vodního toku Rožnovská Bečva

Z hlediska přímého správce vodního toku (Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, provoz Valašské Meziříčí) s předloženou stavbou souhlasíme za podmínek:

1. Během výstavby nesmí dojít k dotčení břehů a koryta vodního toku nad rámeček nezbytných stavebních prací, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodního toku.
2. Případný zásah do břehového porostu podél vodního toku je nutno odsouhlasit příslušným orgánem ochrany přírody a přímým správcem vodního toku..
3. Při pracích na sanaci spodní stavby, otryskávání konstrukcí budou použita veškerá dostupná zabezpečení před únikem závadných látek do toku
4. Pro provádění opravy mostu přes Rožnovskou Bečvu bude zpracován havarijní a povodňový plán (§ 39 a § 71 zákona č.254/2001 Sb.). Schválené plány budou v jednom vyhotovení před zahájením stavby předány na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s.p. V plánech bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění.
5. Přímému správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Valašské Meziříčí (xxx xxxxxxxx xxxxxxxxxx, tel. xxx xxx xxx, xxxxxxxxxxxxxxxxx) bude v dostatečném časovém předstihu min. 5 pracovních dní písemně oznámeno zahájení a ukončení prací na opravě mostu přes Rožnovskou Bečvu.
6. Po ukončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uklizeny, upraveny a veškerý přebytečný materiál a odpad odstraněn.
7. Přímý správce bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu, kde mu bude předáno zaměření skutečného provedení stavby mostu přes Rožnovskou Bečvu (ve výškovém systému Balt. po vyrovnání s navázáním na JTSK) včetně zaměření s navázáním na výškový systém Bpv. a polohopisnou síť JTSK v tištěné i digitální podobě. Rozsah bude upřesněn na posledním kontrolním dnu.

8. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádné objekty související se stavbou do své správy nebo majetku (tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).

III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Upozorňujeme, že navržený záměr bude realizován na pozemcích státu kterými má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p., pro vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy je nutné získat práva k dotčeným pozemkům. Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku závodu Horní Morava (U Dětského domova 263, 773 03 Olomouc, ☎ 585711211, fax 585711215).

Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat písemnou žádost příslušnému závodu s následujícím obsahem:

- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání,
- stupeň projektové dokumentace,
- pozemky, kterých se akce dotýká, k.ú., případně další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) – rozsah dotčení (zábor dočasný a trvalý),
- co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
- předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky)
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situaci,
- investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
- doložení vyjádření útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (kopie tohoto stanoviska).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

XXX XXXXX XXXX

vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí: provoz Valašské Meziříčí
útv. správy majetku ZHM Olomouc