

**Číslo spisu: S/01044/JM/24
Číslo jednací: 01044/JM/24
Číslo akce: 836/73/24**

SMLOUVA O DÍLO

**UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO
ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**

I.

Smluvní strany

1. Objednatel

**Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
Regionální pracoviště Jižní Morava**

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

IČO: 629 335 91

Kontaktní adresa: Kotlářská 51, 602 00 Brno

Zastoupený: Ing. Stanislav Koukal, ředitel Regionálního pracoviště

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel

Hana Juránková

IČO: 76165175

Adresa sídla: K Lesu 290/20, Ivančice, 66491

Bankovní účet: [REDACTED]

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání s objednatelem: Hana Juránková, tel: [REDACTED], Email: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

2. Dílem se rozumí:

Obnovní rotační pastva smíšeného stáda ovcí a koz na ploše 4,34 ha.

(dále jen „dílo“)

Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 Rozpočet a specifikace opatření.

3. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.
4. Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na přidělování finančních prostředků objednateli ze státního rozpočtu. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:

Cena bez DPH: 149 600,00 Kč

DPH 21%: 31 416,00 Kč

Celková cena: **181 016,00 Kč**

Zhotovitel je plátce DPH.

2. Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přístupná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH.
3. Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.
4. Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí díla (v žádném případě však ne později než do 11. 11. kalendářního roku) na základě předávacího protokolu (nebo na základě protokolu o kontrole dle čl. 6.2) na adresu: Kotlářská 51, 602 00 Brno.
5. Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykazání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.
6. Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury). V případě, že ve lhůtě splatnosti nedojde k přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu na účet objednatele, prodlužuje se lhůta splatnosti na 60 dnů od obdržení daňového dokladu (faktury) a objednatel v tomto případě není až do uplynutí této lhůty v prodlení.

7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby. Objednatel souhlasí s možností dílčí fakturace.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do: 15. 10. 2024.
2. Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.
3. Místem plnění je p. č. 1997/6 v k. ú. Moravský Krumlov a p. č. 228/1, 245/1, 349/1, 349/110, 349/111, 366/1, 366/2, 366/3, 366/4, 366/5, 366/6, 367/1, 367/2, 368/2, 369/1, 369/2, 369/3, 373/2 v k. ú. Rokytná.

V.

Další ujednání

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotovitelde.
3. Na realizaci díla dle této smlouvy se vztahuje také správní akt Opatření obecné povahy č. 2 Agentury ochrany přírody a krajiny, č. j. SR/0150/US/2018-2 ze dne 14. 3. 2019, účinné ode dne 29. 3. 2019 (dále jen "Povolení"), které je veřejně dostupné na webových stránkách objednatele: https://portal.nature.cz/publik_syst/files/oop_mngmonvyj.pdf a kterým je dáno veřejnoprávní povolení k realizaci díla, které jsou předmětem této smlouvy na úseku zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Zhotovitel prohlašuje, že byl s obsahem Povolení v plném znění seznámen a jeho obsahu porozuměl. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré podmínky stanovené Povolením. V případě spolehlivého prokázání porušení podmínek Povolení se zhotovitel zavazuje nést veškerou odpovědnost a důsledky takového jednání výlučně na své náklady (zejména zjednání nápravy, event. podle pokynů příslušného správního orgánu); v případě, že by byla jakákoliv sankce nebo jiné náhradní plnění pravomocně uděleno v důsledku porušení této povinnosti jednáním zhotovitele (současně nebo výlučně) objednateli, zavazuje se zhotovitel tuto sankci nebo náklady na výkon nepeněžitého náhradního plnění uhradit objednateli nejpozději do 1 měsíce od doručení písemné výzvy a vyčíslení škody ze strany objednatele.

VI.

Předání a převzetí díla

1. O předání díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující byť drobné vady či nedodělky.
2. V případě, že je dílo bez závad, je možné dílo převzít následovně. Smluvní strany vyhotoví předávací protokol dle článku 6.1. Další možností je, že objednatel na základě prohlídky místa plnění vyhotoví protokol o kontrole, kde uvede, že dílo je dokončeno a tento podepsaný zašle zhotoviteli na vědomí.
3. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelům uvedeném v předávacím protokolu.

4. V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. Odstoupení podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu a uvede důvody, proč nebylo možné dílo provést kompletně. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením odstoupení v předávacím protokolu se odstoupení podle věty první považuje za doručené zhotoviteli. Předávací protokol bude do pěti pracovních dnů od podpisu uveřejněn v registru smluv (v případě, že tato smlouva o dílo podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv).

VII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli, byť se vady projeví až později.
2. Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.
3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.
4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 14 pracovních dnů ode dne doručení reklamace či v jiné, smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy.

VIII.

Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši.
3. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
4. Smluvní pokutu nelze požadovat, způsobí-li porušení smluvní povinnosti zásah vyšší moci, a to po celou dobu trvání zásahu vyšší moci. Za zásah vyšší moci se považuje zejména nemožnost plnění vzniklá živelnou událostí (včetně pandemie Covid-19) nebo událost naplňující znaky uvedené v § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

IX. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, kdy smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, přírodní katastrofa (např. povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie (včetně COVID 19), popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.

2. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dle odstavce 1 dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smlouvené povinnosti.
3. Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna neprodleně druhou smluvní stranu o výskytu vyšší moci písemně informovat.
4. Vpřípadě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená smluvní strana druhou stranu písemně informovat.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.
4. Smlouva je vyhotovena fyzicky ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Rozpočet a specifikace opatření.

V dne

Za objednatele

V dne

Za zhotovitele

Ing. Stanislav Koukal
Ředitel RP Jižní Morava

Hana Juránková

Rozpočet a specifikace

Číslo akce: 836/73/24
Číslo jednací: 01044/JM/24

Rok: 2024

Rozpočet: Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

2024					
ID	Kód	Opatření a činnost	Množství	M.J.	Celková cena
NPR Krumlovsko-rokytenské slepence;					
2522	ZC02	Pastva			
	ZC02b	Pastva obnovní/intenzivní	4.34	ha	136 000,00
		omezeně přístupná lokalita, zarostlé cesty: navýšení o 10%	10	%	13 600,00
				Cena bez DPH	149 600,00
				Cena s DPH	181 016,00

Souhrnný rozpočet: Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

Rok	Cena bez DPH	Sazba DPH %	Výše DPH	Cena s DPH
2024	149 600,00	21,00	31 416,00	181 016,00
Celkem	149 600,00		31 416,00	181 016,00

Specifikace díla: Odkaz na mapové dílo

2024			
NPR Krumlovsko-rokytenské slepence;			
2522	ZC02	Pastva	181 016,00 Kč
	ZC02b	Pastva obnovní/intenzivní	

Popis opatření:

Obnovní rotační pastva smíšeného stáda ovcí a koz dle bližšího zadání. Časové rozmezí pastvy bude blíže specifikováno pro jednotlivé pasené plochy. Pastva bude probíhat v elektrickém ohradníku.







Pastva - Krumlovsko-rokytenské slepence (3)

0,20 ha 2.6
V - VI



Pastva - Krumlovsko-rokytenské slepence (2)

0,13 ha
V - VI

0,70 ha
IV-V

2 x 0,52 ha
IV - V; VIII - X

0,67 ha
IV - V

349/108

349/109

349/110

349/111

349/112

349/113

349/114

349/115

349/116

349/117

349/118

349/119

349/120

349/121

349/122

349/123

349/124

349/125

349/126

349/127

349/128

349/129

349/130

349/131

349/132

349/133

349/134

349/135

349/136

349/137

349/138

349/139

349/140

349/141

349/142

349/143

349/144

349/145

349/146

349/147

349/148

349/149

349/150

349/151

349/152

349/153

349/154

349/155

349/156

349/157

349/158

349/159

349/160

349/161

349/162

349/163

349/164

349/165

349/166

349/167

349/168

349/169

349/170

349/171

349/172

349/173

349/174

349/175

349/176

349/177

349/178

349/179

349/180

349/181

349/182

349/183

349/184

349/185

349/186

349/187

349/188

349/189

349/190

349/191

349/192

349/193

349/194

349/195

349/196

349/197

349/198

349/199

349/200

349/201

349/202

349/203

349/204

349/205

349/206

349/207

349/208

349/209

349/210

349/211

349/212

349/213

349/214

349/215

349/216

349/217

349/218

349/219

349/220

349/221

349/222

349/223

349/224

349/225

349/226

349/227

349/228

349/229

349/230

349/231

349/232

349/233

349/234

349/235

349/236

349/237

349/238

349/239

349/240

349/241

349/242

349/243

349/244

349/245

349/246

349/247

349/248

349/249

349/250

349/251

349/252

349/253

349/254

349/255

349/256

349/257

349/258

349/259

349/260

349/261

349/262

349/263

349/264

349/265

349/266

349/267

349/268

349/269

349/270

349/271

349/272

349/273

349/274

349/275

349/276

349/277

349/278

349/279

349/280

349/281

349/282

349/283

349/284

349/285

349/286

349/287

349/288

349/289

349/290

349/291

349/292

349/293

349/294

349/295

349/296

349/297

349/298

349/299

349/300

349/301

349/302

349/303

349/304

349/305

349/306

349/307

349/308

349/309

349/310

349/311

349/312

349/313

349/314

349/315

349/316

349/317

349/318

349/319

349/320

349/321

349/322

349/323

349/324

349/325

349/326

349/327

349/328

349/329

349/330

349/331

349/332

349/333

349/334

349/335

349/336

349/337

349/338

349/339

349/340

349/341

349/342

349/343

349/344

349/345

349/346

349/347

349/348

349/349

349/350

349/351

349/352

349/353

349/354

349/355

349/356

349/357

349/358

349/359

349/360

349/361

349/362

349/363

349/364

349/365

349/366

349/367

349/368

349/369

349/370

349/371

349/372

349/373

349/374

349/375

349/376

349/377

349/378

349/379

349/380

349/381

349/382

349/383

349/384

349/385

349/386

349/387

349/388

349/389

349/390

349/391

349/392

349/393

349/394

349/395

349/396

349/397