

## Soupis pronajatého majetku společnosti Slatinné lázně Třeboň s.r.o. - účet 021 (LA)

IČO: 00247618 - Město Třeboň  
Palackého nám. 46/II, 37901, Třeboň  
NS: 01 - Nákladové středisko

Datum: 16.04.2024  
Čas: 07:07:51

Inventární číslo	Technický název	Požizovací cena
001867	Tepelné hospodářství, p.č. 1977/8, Třeboň - LA	32 017 634,70
003000	Vstupní část - Lázně Aurora, p.č. 1977/11	37 982 825,47
004000	Stravovací část - čp. 1001/II, p.č. 1977/11, LA	28 714 190,13
009000	Dům čp. 1002/II LA - Prádlena, p.č. 1977/8	6 805 813,49
011000	Skleník s provozní budovou p.č.1977/9,Třeboň-LA	975 733,00
015000	Oplocení hospodářské části, Třeboň-LA	237 835,00
018000	Komunikace a terén úpravy,Třeboň-LA	6 052 310,00
023000	Rozv. skun kan ut.,Třeboň-LA	190 786,00
024000	Kanalizace vod. drenážní sv.,Třeboň-LA	2 193 842,00
029000	Úpravna vody p.č.1977/14, Třeboň-LA	16 650 893,10
031000	Skládka Společná Borkovno - LA	1 412 109,00
032000	RHC bazén p.č. 1977/15, Třeboň-LA	138 851 115,95
038000	Sklad ocelový, Třeboň - LA	13 791,00
039000	Připojka telefonní, Třeboň - LA	107 846,00
040000	Přístřešek na nádoby s odpadem,Třeboň-LA	489 876,00
041000	Terasa u vstupu do sanatoria,Třeboň-LA	289 575,00
042000	Parkoviště hlídané, p.č. 1977/3, Třeboň-LA	1 090 872,70
043000	Wellness-fitness a tělocvič.p.č. 1977/20,Třeboň-LA	31 664 802,12
105181	LA - vodovodní potrubí pro náhr. zásobování vodou z veřejn. vodov.řadu PE 100 RC dl. 86 m	297 052,60
105182	LA - zpevněná plocha pod cvičebními prvky pro scenerii na p.č. 1977/3	94 963,22
181268	Dům čp. 1002/II LA, p.č. 1977/8, - Rozvodna, Třeboň	1 976 473,60
2822/423	Chodník od ul.Svobody k recep. Třeboň-LA	189 475,00
2822/454	Parkoviště D-areál lázní Aurora Třeboň	8 326 576,22
40037000	Parkoviště u vodárny Třeboň-LA	30 634,00
80001000	Dům čp. 1001/II LA - Primariát I, Třeboň	347 564 991,99
80002000	Dům čp. 1001/II LA - Primariát II, p.č. 1977/23	68 576 682,68
80003000	Dům čp.1002/II LA, p.č. 1977/8 - bytov. objekt F,Třeboň	16 160 640,70
80007000	Sklad rašeliny, p.č. 1977/8, Třeboň - LA	983 806,00
80019000	Park. lázeňský, p.č. 1977/3,13,16 Třeboň - LA	4 468 751,00
80022000	Připojka kabelová, Třeboň - LA	139 637,00
80036000	Garáž montovaná, Třeboň-LA	12 400,00
81005000	Dům čp. 1001/II LA - Vodoléčba, Třeboň	92 337 374,01
81012000	Chodba podzemní spojovací,Třeboň-LA	2 342 880,91
81021000	Vodovod a kanalizace, Třeboň-LA	1 166 961,00
81025000	Rozvody slaboproudé, Třeboň-LA	9 728,00
81027000	Připojka kabelová, Třeboň-LA	1 061 156,00
81030000	Komunikace úpravna vody,Třeboň-LA	325 000,00
82010000	Garáže a dílny - čp. 1002/II, p.č. 1977/8, Třeboň-LA	3 886 304,91
82013000	Vodojem a čerpací stanice p.č.1977/10,Třeboň-LA	73 233,67
82026000	Řád výtlačný rašeliný, Třeboň-LA	966 983,00
83001000	Dům čp. 1002/II LA - Administrativní budova,Třeboň	9 529 590,61
STAV000097	Aktivní turistická zóna napříč generacemi - plochy, cesty, mobiliář a kryté odpočívadlo	3 375 266,80
STAV000137	LA - šikmá parkovací stání p.č. 1977/3 podél příjezdové komunikace k recepci lázní Aurora	624 660,94
STAV000138	LA - závara budova F a ředitelství poz.č. 1977/3	324 505,22
STAV000139	LA - závary na příj. cestě k recepci p.č. 1977/3	790 013,31
STAV000195	LA - závara do lázeň. parku p.č. 1022/2 u hotelu Svět	557 232,83
STAV000300	VO v areálu lázní Aurora	7 695 123,42
STAV000396	Třeboňský vodní svět - nadzemní budovy s kolonádou (LA)	37 364 702,57
STAV000397	Třeboňský vodní svět - bazény, technologie, komunikace a sadové úpravy	79 829 525,13
STAV000398	Třeboňský vodní svět - úpravna bazénové vody	4 297 964,81
STAV000399	Třeboňský vodní svět - oplocení areálu	2 013 570,67
STAV000400	Třeboňský vodní svět - vnitřní osvětlení	1 421 705,52
STAV000401	Třeboňský vodní svět - podzemní přípojky inženýrských sítí (splašková + dešťová kanalizace,	2 582 628,87
STAV000453	LA - východní vstup 226 m <sup>2</sup> zámková betonová dlažba + 14 m <sup>2</sup> plastové zavazovací tvarov	1 274 136,98
STAV000454	LA - zpevněná manipulační plocha 332 m <sup>2</sup> mezi budovou vodárny a venkovním wellness cent	708 453,25
STAV000455	LA - oplocení mezi budovou vodárny a venkovním wellness centrem délka 37 m, výška 123 cm	81 675,00
STAV000524	Chodník okolo budovy B (sektce N a sektce S), šířka 3 m asfaltobeton	1 811 993,27
STAV000525	Sloupkové osvětlení chodníku okolo budovy B (sektce N a sektce S) 11 ks svítidel	402 032,60
STAV000527	Připojky dešťové kanalizace pro dům B (sektce N a sektce S) LA, 148,1 m PP DN 150	369 949,68
STAV000528	Připojky splaškové kanalizace pro dům B (sektce N a sektce S) 57,2 m PP DN200	272 512,26
STAV000529	Retenční dešťový záhon - vyústění přípojky dešťové kanalizace z domu B (sektce N a sektce S)	293 881,97
STAV000532	Akumulační nádrž pro zadržení dešťových vod z domu B (sektce N a sektce S)	355 506,88
STAV000533	Třeboňský vodní svět - sklad lehátk (dřevostavba 6 x 4 x 2,9 m d.š.v. plochá střecha)	534 780,07
STAV000534	Fontána před vstupem do saunového světa LA (průměr 4 m, výška 1,05 m, kovové prvky ptáč	1 369 011,42
STAV000535	Chodník okolo budovy saunového světa	328 007,73
STAV000536	Napojení pozemku p.č. 1086 na místní komunikaci 9c (parkoviště u sportovní haly)	400 336,97
STAV000537	Plotová branka mezi budovou saunového světa a budovou vodárny - š. 900 mm, v. 1500 mm.	28 574,39
Celkem		1 015 370 902,34

**Soupis pronajatého majetku společnosti Slatinné lázně Třeboň s.r.o. - účet 0210 (BL)**

IČO: **00247618 - Město Třeboň**  
**Palackého nám. 46/II, 37901, Třeboň**  
 NS: **01 - Nákladové středisko**

Datum: 15.04.2024

Čas: 15:01:11

Inventární číslo	Technický název	Pořizovací cena	
01801/152	Dům čp.171,Bertiny lázně, č.p. 584/1, bazén,vodoléčba	102 019 921,33	
01801/155	Dům čp. 172, Bertiny lázně, č.p. 581	310 806 650,75	
01801/166	BL Wellnes - tenis.hala ppč. 587/29 s klubem a Bowlingem, TOP-SPIN	28 956 607,91	
102550	Kolonáda Bertiny lázně, p.č. 604/1; 604/2, Třeboň	2 258 689,25	
102551	Altán - kolonáda Bertiny lázně ppč. 604/4 Třeboň	2 320 994,29	
102552	Paluba - zpevněná plocha před rest.Adéla nad Zlato	694 590,00	
2822/220	Chodníky-BL-Wellness centrum, p.č. 589/1, Třeboň	607 072,00	
2822/221	Tenis kurt- BL-Wellnes centrum Třeboň	983 533,30	
2822/222	Hřiště volejbalové, pro stolní tenis-BL Třeboň	773 610,50	
2822/223	Zpevněná plocha u TOP-SPINU -BL-Wellness cent. Třeboň (v místě bývalé	284 394,00	
2822/398	Parkoviště oplocené p.č. 586/2 pro lázeň.hosty BL Třeboň	4 265 247,31	
2822/399	Krytá stání-parkoviště BL, p.č. 586/2, Třeboň.	966 487,06	
2822/412	Wellness cent.-BL-osvětl.tenis.kurt,Třeboň	119 650,00	
2822/413	Parkoviště u Well.haly-osvětl. parkov.-BL Třeboň	256 254,60	
2822/414	Parkoviště a zpev.pl. u Wellness haly, p.č. 587/28, BL Třeboň	2 763 848,50	#HODNOTA!
2822/418	Wellness hala-tech.rekult.park.-BL Třeboň	1 177 642,60	
STAV000124	Přípojka vody na hranici parc.č. 584/1 a 495 - dar od Slatinných lázní Třeboň	12 199,37	
STAV000125	Přípojka kanalizace na p.č. 589/1 - dar od Slatinných lázní Třeboň s.r.o.	80 797,45	
STAV000126	Jímka na použitou rašelinu na poz.č. 584/2 (septik) - dar od Slatinných lázní	602 932,30	
STAV000127	Kotelna (technický provoz) na poz.č. 584/6 - dar od Slatinných lázní Třeboň	13 862 399,48	
STAV000136	Parkov. stání pro sanitní vozidlo na p.č.584/5 - Bertiny lázně	76 624,00	
STAV000331	BL - kabelový rozvod NN v areálu Bertiných lázní délka 130,5 m	3 986 622,89	
STAV000332	Komunikace-obratiště pro automobily BL p.č.593/1; 593/2	1 804 492,38	
STAV000334	Parkoviště BL - pozemek p.č. 586/26	866 000,63	
STAV000508	Parkovací systém - parkoviště u Wellness haly, p.č. 587/28, BL Třeboň	885 223,64	
<b>Celkem</b>		<b>481 432 485,54</b>	

Identifikace sestavy: 0000ALF03D3P

Zpracováno systémem GINIS® GORDIC® spol. s r.o.

Soupis pronajatých pozemků - Lázně Aurora s.r.o.

inventární číslo	p. č.	k. ú.	druh pozemku dle KN	výměra v m <sup>2</sup>	úč. hodnota
POZ002672	696/25	Branná	ost. plocha - ost. komunikace	5 862	410 340,00 Kč
POZ002673	část 1079/1	Třeboň	ost. plocha - ost. komunikace	42	272,00 Kč
POZ002674	1977/8	Třeboň	zast. plocha a nádvoří	4 530	460 533,06 Kč
POZ002675	1977/1	Třeboň	ost. plocha - zeleň	2 819	18 901,00 Kč
POZ002676	1977/3	Třeboň	ost. plocha - ost. komunikace	375 201	2 510 094,69 Kč
POZ002677	1977/13	Třeboň	ost. plocha - zeleň	13 166	88 113,00 Kč
POZ002678	1977/9	Třeboň	zast. plocha a nádvoří	1 879	206 978,60 Kč
POZ002679	1977/10	Třeboň	zast. plocha a nádvoří	150	7 756,96 Kč
POZ002680	1977/11	Třeboň	zast. plocha a nádvoří	10 193	967 713,34 Kč
POZ002681	1977/14	Třeboň	zast. plocha a nádvoří	534	58 889,00 Kč
POZ002682	1977/15	Třeboň	zast. plocha a nádvoří	2 528	254 649,60 Kč
POZ002683	1977/20	Třeboň	zast. plocha a nádvoří	959	6 652,16 Kč
POZ002684	2109/4	Třeboň	vodní plocha - koryto vod. toku přír. nebo upr.	6 734	4 687,20 Kč
POZ002685	2109/5	Třeboň	vodní plocha - koryto vod. toku přír. nebo upr.	201	140,70 Kč
POZ002686	2114/3	Třeboň	ost. plocha - ost. komunikace	1 261	88 270,00 Kč
POZ002687	2117/1	Třeboň	ost. plocha - dobývací prostor	188 672	1 320 720,00 Kč
POZ002688	2117/2	Třeboň	ost. plocha - ost. komunikace	580	40 390,00 Kč
POZ002689	2117/3	Třeboň	ost. plocha - manipulační plocha	4 682	3 279,00 Kč
POZ002690	2118/1	Třeboň	ost. plocha - dobývací prostor	151 838	1 062 873,00 Kč
POZ002691	2118/2	Třeboň	vodní plocha - koryto vod. toku přír. nebo upr.	9 866	6 904,10 Kč
POZ002692	2118/3	Třeboň	ost. plocha - ost. komunikace	3 034	212 310,00 Kč
POZ002693	2118/4	Třeboň	lesní pozemek	118 765	831 376,00 Kč
POZ003115	1977/23	Třeboň	zast. plocha a nádvoří	1 166	118 174,10 Kč
POZ003124	1977/16	Třeboň	ost. plocha - ost. komunikace	6 504	43 511,76 Kč
POZ001616	1086	Třeboň	sportoviště a rekreační plocha	1 382	141 168,00 Kč
POZ004217	1977/24	Třeboň	zastavěná plocha, nádvoří	1 618	10 824,42 Kč
<b>Celkem</b>					<b>8 875 521,69 Kč</b>

Soupis pronajatých pozemků - Bertiny lázně s.r.o.

inv. číslo	p. č.	k. ú.	druh pozemku dle KN	výměra v m <sup>2</sup>	úč. hodnota
1	POZ001461	část 495	Třeboň ost. plocha - jiná plocha	420	1 297,80 Kč
2	POZ001474	574	Třeboň ost. plocha - manipulační plocha	1 771	5 313,00 Kč
3	POZ001479	579	Třeboň ost. plocha - ost. komunikace	314	32 844,00 Kč
4	POZ001480	581	Třeboň zast. plocha a nádvoří	2 510	616 500,00 Kč
5	POZ001481	584/1	Třeboň zast. plocha a nádvoří	1 610	393 297,00 Kč
6	POZ001482	část 584/5	Třeboň ost. plocha - manipulační plocha	2 915	8 745,00 Kč
7	POZ001483	586/26	Třeboň ost. plocha - manipulační plocha	891	5 802,77 Kč
8	POZ001484	587/1	Třeboň trvalý travní porost	10 322	24 876,02 Kč
9	POZ001485	587/10	Třeboň trvalý travní porost	2 238	269 611,86 Kč
10	POZ001486	587/11	Třeboň trvalý travní porost	6 315	617 613,13 Kč
11	POZ001489	587/27	Třeboň zast. plocha a nádvoří	4	9,60 Kč
12	POZ001490	587/28	Třeboň ost. plocha - ost. dopravní plocha	1 616	52 743,13 Kč
13	POZ001491	587/29	Třeboň zast. plocha a nádvoří	1 131	2 794,74 Kč
14	POZ001495	589/1	Třeboň ost. plocha - jiná plocha	8 252	24 756,00 Kč
15	POZ001496	589/8	Třeboň ost. plocha - sportoviště a rekr. plocha	831	2 360,25 Kč
16	POZ001497	589/9	Třeboň ost. plocha - sportoviště a rekr. plocha	484	1 452,00 Kč
17	POZ001499	592/1	Třeboň ost. plocha - manipulační plocha	376	1 128,00 Kč
18	POZ001500	část 593/1	Třeboň ost. plocha - manipulační plocha	4 294	12 882,00 Kč
19	POZ001501	593/4	Třeboň ost. plocha - manipulační plocha	63	195,00 Kč
20	POZ001502	593/6	Třeboň ost. plocha - manipulační plocha	1	3,00 Kč
21	POZ002745	604/4	Třeboň zast. plocha a nádvoří	48	40 733,28 Kč
22	POZ001505	část 604/1	Třeboň ost. plocha - zeleň	2 967	2 245 128,90 Kč
23	POZ003763	3766	Třeboň vodní plocha - rybník	3 348	10 820,73 Kč
24	POZ003767	3770	Třeboň zast. plocha a nádvoří	19	57,00 Kč
25	POZ003770	3773	Třeboň zahrada	1 202	129 132,00 Kč
26	POZ003771	3774/1	Třeboň ost. plocha - manipulační plocha	5 502	15 399,40 Kč
27	POZ003961	3774/2	Třeboň zast. plocha a nádvoří	122	341,60 Kč
28	POZ003975	584/2	Třeboň zast. plocha a nádvoří	47	39 370,49 Kč
29	POZ003976	584/6	Třeboň zast. plocha a nádvoří	400	335 068,00 Kč
30	POZ003977	část 586/2	Třeboň ost. plocha - manipulační plocha	2 161	1 890 853,39 Kč
31	POZ003978	593/2	Třeboň zast. plocha a nádvoří	60	50 260,20 Kč
<b>Celkem</b>					<b>6 831 389,29 Kč</b>

