# **Dodatek č. 12**

# **k Nájemní smlouvě ze dne 22.12.2016**

**Město Třeboň**

IČ: 00247618, DIČ: CZ00247618

na adrese Palackého nám. 46/II, Třeboň, PSČ 379 01

zastoupené panem PaedDr. Janem Váňou, starostou

bankovní spojení: Česká spořitelna Třeboň, č. ú.: 19-0603148389/0800

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen **„pronajímatel“**)

a

**Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**

IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896

se sídlem Lázeňská 1001, Třeboň, PSČ 379 01

zastoupená panem prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem společnosti

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle C, vložce 8137

jako nájemce na straně druhé (dále jen **„nájemce“**)

(společně také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 12**

**k Nájemní smlouvě ze dne 22.12.2016**

Rada města Třeboně svým usnesením č. 226/2024-42 ze dne 24.04.2024 schválila uzavření dodatku č. 12 k nájemní smlouvě mezi městem Třeboň a společností Slatinné lázně Třeboň s.r.o., (smlouva ze dne 22.12.2016). Předmětem dodatku č. 12 bude aktualizace rozsahu předmětu nájmu a s tím související aktualizace účetní hodnoty pronajatého majetku společnosti Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská čp. 1001, Třeboň. Celková hodnota předmětu nájmu se zvýší z částky 1.327.993.164,46 Kč na částku 1.512.510.298,86 Kč.

1. Smluvní strany se na základě tohoto Dodatku č. 12 k Nájemní smlouvě ze dne 22.12.2016 (dále jen „**Dodatek**“) dohodly na
	* úpravě předmětu nájmu, blíže specifikované v odst. 2 až odst. 4 tohoto článku,
2. Sjednaná úprava podle odst. 1 tohoto článku spočívá v aktualizaci rozsahu předmětu nájmu, kdy kompletní a aktualizovaný soupis předmětu nájmu je obsažen v Příloze, která tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku.
3. Na základě tohoto Dodatku dochází ke změně účetní hodnoty předmětu nájmu, tj. pronajatých staveb.
4. S odkazem na shora sjednanou úpravu podle odst. 2 a 3 tohoto článku se celková hodnota předmětu nájmu tímto zvyšuje z částky 1 327 993 164,64 Kč na částku ve výši 1 512 510 298,86 Kč.
5. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy ze dne 22.12.2016, ve znění pozdějších dodatků, nedotčená tímto Dodatkem, se nemění.
6. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření.
7. Zveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv, ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, zajistí pronajímatel. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu tohoto Dodatku.
8. Tento Dodatek se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dva (2) stejnopisy a nájemce jeden (1) stejnopis.
9. Smluvní strany tohoto Dodatku prohlašují, že jeho obsah odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Příloha: Kompletní a aktualizovaný soupis předmětu nájmu a jeho specifikace

V Třeboni dne 29.04.2024 V Třeboni dne 09.05.2024

pronajímatel nájemce

**Město Třeboň Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PaedDr. Jan Váňa, starosta prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.

 jednatel

Za správnost: xxx