Čj.: SPU 150201/2024/504104/Šíp

UID: spuess920a512b

**Kralovická zemědělská a.s.**, sídlo Tyršova 560, Kralovice, PSČ 331 41, IČO 252 19 502,

DIČ CZ25219502, kterou zastupuje předseda představenstva Pokorný Tomáš Ing.

(dále jen "p ř e j í m a t e l")

a

**Bulín Jaroslav Ing.**, r. č. 60xxxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxx, Kralovice, PSČ 331 41

(dále jen "d l u ž n í k")

a

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov,

kterou zastupuje Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

ID DS: z49per3

(dále jen ”v e d l e j š í ú č a s t n í k”)

uzavírají podle ust. § 1888 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto:

**smlouvu o převzetí dluhu**

I.

1) Dlužník uzavřel dne 14. 12. 2009 s právním předchůdcem vedlejšího účastníka Pozemkovým fondem ČR se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov zastoupeným vedoucí ÚP Plzeň – sever Ing. Silvií Hodanovou, kupní smlouvu č. **1040780904** ve znění dodatku č. 1/17 (dále jen "kupní smlouva"), neuhrazená část kupní ceny dle této smlouvy činí ke dni 17. 4. 2024 **158 915,00 Kč** (slovy: jedno sto padesát osm tisíc devět set patnáct korun českých).

2) Přejímatel hodlá závazek dlužníka vůči vedlejšímu účastníkovi ve výši 158 915,00 Kč (dále jen „závazek”) převzít a nastoupit tak na místo dlužníka za podmínek stanovených v kupní smlouvě, podle které má dlužník závazek hradit takto:

1.1.2025 9 932,00 Kč  
1.1.2026 9 932,00 Kč  
1.1.2027 9 932,00 Kč  
1.1.2028 9 932,00 Kč  
1.1.2029 9 932,00 Kč  
1.1.2030 9 932,00 Kč  
1.1.2031 9 932,00 Kč  
1.1.2032 9 932,00 Kč  
1.1.2033 9 932,00 Kč  
1.1.2034 9 932,00 Kč  
1.1.2035 9 932,00 Kč  
1.1.2036 9 932,00 Kč  
1.1.2037 9 932,00 Kč  
1.1.2038 9 932,00 Kč  
1.1.2039 9 932,00 Kč  
31.12.2039 9 935,00 Kč

II.

1) Touto smlouvou přejímá přejímatel závazek a nastupuje na místo dlužníka z kupní smlouvy.

2) Přejímatel se stane dlužníkem z kupní smlouvy namísto dlužníka okamžikem, kdy vedlejší účastník podpisem této smlouvy dá s převzetím závazku souhlas.

3) Platby podle kupní smlouvy budou přejímatelem hrazeny na účet vedlejšího účastníka vedený u ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28, číslo účtu 10014-3723001/0710, variabilní symbol 1040780904.

III.

1) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dlužník obdrží 2 stejnopisy, z toho 1 stejnopis pro potřeby přejímatele, vedlejší účastník obdrží 1 stejnopis této smlouvy.

2) Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí vedlejší účastník.

4) Přejímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Přejímatel se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se přejímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V Kralovicích dne 25. 4. 2024 V Kralovicích dne 25. 4. 2024

............................................ ............................................

Kralovická zemědělská a.s. Bulín Jaroslav Ing.

předseda představenstva dlužník

Pokorný Tomáš Ing.

přejímatel

V Plzni dne 9. 5. 2024

.......................................

Státní pozemkový úřad

Ing. Jiří Papež

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Plzeňský kraj

vedlejší účastník

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv, dne

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

ID verze

………………………

registraci provedl

V ………………… ……………………………….

podpis odpovědného

dne ……………… zaměstnance