

Smlouva o dílo

č. 2024/OBN/0816

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Vinohradská stavební s.r.o.,

zapsaná v OR vedeném Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C, vložka 45143

zastoupená panem Tomášem Nardellim

se sídlem Silurská 1175/8, 152 00, Praha 5

IČO: 65416228

DIČ: CZ65416228

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu: 6982359/0800

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 9, přesná specifikace místa díla č.p. 999, k.ú. Strašnice, ul. 28.pluku 52, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu volného bytu č. 9, přesná specifikace místa díla č.p. 999, k.ú. Strašnice, ul. 28.pluku 52, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Ambit projekce s.r.o. v 9/2023.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

798 290,10 Kč

slovy: / sedm set devadesát osm tisíc dvě stě devadesát korun českých deset haléřů/

DPH ze základu 798 290,10 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádné provedeného díla 33,50 zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádné provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy


Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu PRAHA 10 – Majetková, a.s.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Tomáš Nardelli**
tel: 

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Tomáš Nardelli**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Roman
Březina
Digitálně
podepsal Roman
Březina
Datum:
2024.05.14
06:23:27 +02'00'

objednatel

Tomáš
Nardelli
Digitálně podepsal
Tomáš Nardelli
Datum: 2024.05.13
13:38:22 +02'00'

zhotovitel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.9 ul.28.pluku 999/52, Praha10 - Strašnice

KSO:

Místo: 28.pluku 999/52, Praha

CC-CZ:

Datum: 07.05.2024

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vinohradská 3218/169 , 100 00 Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vinohradská stavební, s.r.o.

IČ:

65416228

DIČ:

CZ65416228

Projektant:

Ambit s.r.o. Ing. Radek Mrňák

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

798 290,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	798 290,10	12,00%	95 794,81

Cena s DPH

v CZK

894 084,91

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.9 ul.28.pluku 999/52, Praha10 - Strašnice

Místo: 28.pluku 999/52, Praha

Datum: 07.05.2024

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

Projektant: Ambit s.r.o. Ing.
Radek Mrňák

Uchazeč: Vinohradská stavební, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

798 290,10

HSV - Práce a dodávky HSV	216 786,69
1 - Přidružené pomocné práce	17 900,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 775,78
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	123 520,48
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	27 636,68
997 - Přesun sutě	40 530,95
998 - Přesun hmot	4 422,80
PSV - Práce a dodávky PSV	526 203,41
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 888,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	14 077,80
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	32 902,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	71 280,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	55 568,50
742 - Elektroinstalace - slaboproud	16 630,00
751 - Vzduchotechnika	1 325,00
762 - Konstrukce tesařské	43 505,50
766 - Konstrukce truhlářské	51 140,25
767 - Konstrukce zámečnické	43 851,50
771 - Podlahy z dlaždic	13 200,05
775 - Podlahy skládané	2 342,50
776 - Podlahy povlakové	102 785,30
781 - Dokončovací práce - obklady	26 468,31
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 997,05
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	38 994,05
787 - Dokončovací práce - zasklívání	3 247,60
M - Práce a dodávky M	2 300,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	950,00
23-M - Montáže potrubí	850,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	53 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 500,00
VRN6 - Územní vlivy	36 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.9 ul.28.pluku 999/52, Praha10 - Strašnice

Místo: 28.pluku 999/52, Praha

Datum: 07.05.2024

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

Projektant: Ambit s.r.o. Ing. Radek Mrňák

Uchazeč: Vinohradská stavební, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

798 290,10

D		HSV	Práce a dodávky HSV						216 786,69
D		1	Přidružené pomocné práce						17 900,00
1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje (police, různé krabice, kompoty, staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	4 300,00	4 300,00		
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn, police, háčky, garníže, lišty, hmoždinky, madla a pod. včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	800,00	800,00		
3	K	11002-R	Žaluzie vyčištění a seřízení	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00		
4	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro, ZTI, plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	800,00	800,00		
D		3	Svislé a kompletní konstrukce						2 775,78
5	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,168	3 950,00	663,60	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317234410							
VV		překlady nad dveřmi							
VV		(0,2*0,15)*1,3*2				0,078			
VV		(0,2*0,15)*1*3				0,090			
VV		Součet				0,168			
6	K	346244352	Obezdivka koupelnových van ploch rovných z přesných párobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	2,820	749,00	2 112,18	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346244352							
VV		(1,65+0,7)*2*0,6				2,820			
VV		Součet				2,820			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						123 520,48
7	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stropů	m2	16,000	310,00	4 960,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611142001							
VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách							
VV		16				16,000			
VV		Součet				16,000			
8	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,200	50,00	60,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325111							
VV		elektroinstalace							
VV		12*0,1				1,200			
VV		Součet				1,200			
9	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	75,400	280,00	21 112,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325416							
VV		předsíň							
VV		7,9				7,900			
VV		pokoj							
VV		21,9				21,900			
VV		koupelna							
VV		27				27,000			
VV		wc							
VV		0,8				0,800			
VV		komora							
VV		0,7				0,700			
VV		kuchyň							
VV		17,1				17,100			
VV		Součet				75,400			
10	K	612131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	25,406	200,00	5 081,20	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131100							
VV		plocha po původních obkladech							
VV		koupelna							
VV		(1,65+1,67)*2*2				13,280			
VV		wc							
VV		(0,86+1)*2*2,05				7,626			
VV		kuchyň							
VV		(1+2)*1,5				4,500			
VV		Součet				25,406			
11	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	40,990	310,00	12 706,90	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
			VV 40		40,000			
			VV koupelna - obezdění vany					
			VV 1,65*0,6		0,990			
			VV Součet		40,990			
12	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	25,406	200,00	5 081,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121					
			VV plocha po původních obkladech					
			VV koupelna					
			VV (1,65+1,67)*2*2		13,280			
			VV wc					
			VV (0,86+1)*2*2,05		7,626			
			VV kuchyň					
			VV (1+2)*1,5		4,500			
			VV Součet		25,406			
13	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	50,812	25,00	1 270,30	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321191					
			VV plocha po původních obkladech					
			VV koupelna					
			VV (1,65+1,67)*2*2		13,280			
			VV wc					
			VV (0,86+1)*2*2,05		7,626			
			VV kuchyň					
			VV (1+2)*1,5		4,500			
			VV Mezisoučet		25,406			
			VV 25,406*2		50,812			
14	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	8,000	50,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325111					
			VV elektroinstalace					
			VV 80*0,1		8,000			
			VV Součet		8,000			
15	K	612325112	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	36,000	70,00	2 520,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325112					
			VV ZTI					
			VV 12*03		36,000			
			VV Součet		36,000			
16	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	179,746	280,00	50 328,88	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325417					
			VV předsíň					
			VV (1,83+4,31)*2*3,31		40,647			
			VV pokoj					
			VV (6,32+3,32)*2*3,06		58,997			
			VV koupelna					
			VV (1,65+1,67)*2*1,31		8,698			
			VV wc					
			VV (0,86+1)*2*2,11		7,849			
			VV komora					
			VV (0,65+1)*2*3,31		10,923			
			VV kuchyň					
			VV (2,77+5,83)*2*3,06		52,632			
			VV Součet		179,746			
17	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	5,000	1 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642944121					
			VV pokoj					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV wc					
			VV 1		1,000			
			VV komora					
			VV 1		1,000			
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		5,000			
18	M	55331435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2023 02
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV wc					
			VV 1		1,000			
			VV komora					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		3,000			
19	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
			VV pokoj					
			VV 1		1,000			
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				27 636,68	
20	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	75,400	75,00	5 655,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111					
			VV předsíň					
			VV 7,9		7,900			
			VV pokoj					
			VV 21,9		21,900			
			VV koupelna					
			VV 27		27,000			
			VV wc					
			VV 0,8		0,800			
			VV komora					
			VV 0,7		0,700			
			VV kuchyň					
			VV 17,1		17,100			
			VV Součet		75,400			
21	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	75,400	7,00	527,80	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111					
			VV předsíň					
			VV 7,9		7,900			
			VV pokoj					
			VV 21,9		21,900			
			VV koupelna					
			VV 27		27,000			
			VV wc					
			VV 0,8		0,800			
			VV komora					
			VV 0,7		0,700			
			VV kuchyň					
			VV 17,1		17,100			
			VV Součet		75,400			
22	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametáním	m2	400,000	7,00	2 800,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902021					
			VV společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
			VV 400		400,000			
			VV Součet		400,000			
23	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	7,00	1 400,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902031					
			VV společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
			VV 200		200,000			
			VV Součet		200,000			
24	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	3,220	130,00	418,60	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031132					
			VV koupelna - obezdění vany					
			VV (1,65+0,7)*2*0,6		2,820			
			VV wc - vyzděné police					
			VV (0,2*1)*2		0,400			
			VV Součet		3,220			
25	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m2	m2	0,800	150,00	120,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081212					
			VV wc					
			VV 0,8		0,800			
			VV Součet		0,800			
26	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	2,700	150,00	405,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081213					
			VV koupelna					
			VV 2,7		2,700			
			VV Součet		2,700			
27	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	15,580	25,00	389,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081611					
			VV předsíň					
			VV (1,83+4,31)*2		12,280			
			VV komora					
			VV (0,65+1)*2		3,300			
			VV Součet		15,580			
28	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	7,327	150,00	1 099,05	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062455					
			VV pokoj					
			VV 0,84*2,08		1,747			
			VV koupelna					
			VV 0,7*1,95		1,365			
			VV wc					
			VV 0,7*1,95		1,365			
			VV komora					
			VV 0,55*1,95		1,073			
			VV kuchyň					
			VV 0,85*2,09		1,777			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		7,327			
29	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	20,000	35,00	700,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/969031111					
30	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	10,000	35,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/969041111					
31	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	8,000	50,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/969041112					
32	K	977332122	Frezování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	80,000	50,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977332122					
	VV		elektroinstalace					
	VV		80		80,000			
	VV		Součet		80,000			
33	K	977343112	Frezování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	12,000	55,00	660,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977343112					
	VV		elektroinstalace					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
34	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	75,400	30,00	2 262,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121					
	VV		předsíň					
	VV		7,9		7,900			
	VV		pokoj					
	VV		21,9		21,900			
	VV		koupelna					
	VV		27		27,000			
	VV		wc					
	VV		0,8		0,800			
	VV		komora					
	VV		0,7		0,700			
	VV		kuchyň					
	VV		17,1		17,100			
	VV		Součet		75,400			
35	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	176,882	30,00	5 306,46	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013141					
	VV		předsíň					
	VV		(1,83+4,31)*2*3,31		40,647			
	VV		pokoj					
	VV		(6,32+3,32)*2*3,06		58,997			
	VV		koupelna					
	VV		(1,65+1,67)*2*1,31		8,698			
	VV		wc					
	VV		(0,86+1)*2*1,34		4,985			
	VV		komora					
	VV		(0,65+1)*2*3,31		10,923			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,77+5,83)*2*3,06		52,632			
	VV		Součet		176,882			
36	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	25,406	45,00	1 143,27	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013191					
	VV		plocha po původních obkladech					
	VV		koupelna					
	VV		(1,65+1,67)*2*2		13,280			
	VV		wc					
	VV		(0,86+1)*2*2,05		7,626			
	VV		kuchyň					
	VV		(1+2)*1,5		4,500			
	VV		Součet		25,406			
	D	997	Přesun sutě				40 530,95	
37	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	10,261	450,00	4 617,45	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013151					
38	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	51,305	44,00	2 257,42	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013219					
	VV		10,261*5		51,305			
	VV		Součet		51,305			
39	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	10,261	450,00	4 617,45	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
40	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	297,569	30,00	8 927,07	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					
	VV		10,261*29		297,569			
	VV		Součet		297,569			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	997013841	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) odpadního materiálu po otryskávání bez obsahu nebezpečných látek zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 12 01 17	t	10,261	1 960,00	20 111,56	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013841					
D		998	Přesun hmot				4 422,80	
42	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	7,969	500,00	3 984,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018001					
43	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	7,969	55,00	438,30	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018011					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				526 203,41	
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				3 888,00	
44	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	17,000	18,00	306,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171803					
45	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	2,000	25,00	50,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171808					
46	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171914					
47	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721171915					
48	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	16,000	60,00	960,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174043					
49	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174045					
50	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721226511					
51	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	16,000	22,00	352,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721290111					
52	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721201					
53	K	998721292	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721292					
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				14 077,80	
54	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	34,000	15,00	510,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722170801					
55	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	30,000	120,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722176112					
56	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	33,000	50,00	1 650,00	CS ÚRS 2023 02
VV			30*1,1 Přepočtené koeficientem množství		33,000			
57	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722176113					
58	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm dl 4m	m	4,120	65,00	267,80	CS ÚRS 2023 02
VV			4*1,03 Přepočtené koeficientem množství		4,120			
59	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	30,000	30,00	900,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181221					
60	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181222					
61	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vpuštění a napuštění	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722190901					
62	K	722231141	Armatury se dvěma závitnými ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	8,000	120,00	960,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722231141					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	34,000	140,00	4 760,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/722290246					
64	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998722201					
65	K	998722292	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998722292					
D		723	Zdravotnicka - vnitřní plynovod				32 902,00	
66	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zděvu,	kus	3,000	300,00	900,00	
67	M	723004-R	Přípeňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	210,00	210,00	
68	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	34,000	10,00	340,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/723120804					
69	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	20,000	650,00	13 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/723181022					
70	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	8,000	750,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/723181023					
71	K	723181024	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 28/1,5	m	6,000	850,00	5 100,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/723181024					
72	K	723190901	Opavy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/723190901					
73	K	723190907	Opavy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	34,000	30,00	1 020,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/723190907					
74	K	723190909	Opavy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	22,00	22,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/723190909					
75	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnoprotokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	3,000	1 850,00	5 550,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/723231163					
76	K	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998723201					
77	K	998723292	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998723292					
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				71 280,00	
78	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725110811					
79	K	725112183	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad šikmý 76°	soubor	1,000	4 680,00	4 680,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725112183					
80	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725210821					
81	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupce nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725211601					
82	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/725220842					
83	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725222113					
84	K	725530826	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody akumulačních do 800 l	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725530826					
85	K	725532116	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulační s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 100 l (2,0 kW)	soubor	1,000	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725532116					
86	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725650805					
	VV		pokoj		1,000			
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		Součet		2,000			
87	K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou sousým	soubor	2,000	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725659102					
	VV		pokoj		1,000			
	VV							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
88	M	54141102	topidlo plynové "vařky" standard 3,4kW	kus	2,000	15 500,00	31 000,00	CS ÚRS 2023 02
89	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725820801					
	VV		koupelna - vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
90	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725822611					
91	K	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	3 950,00	3 950,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725831312					
92	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725850800					
	VV		koupelna - vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
93	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725861102					
94	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725864311					
95	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725980123					
	VV		předsíň- vodoměry					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
96	K	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998725201					
97	K	998725292	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998725292					
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							55 568,50	
98	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč se spínačem HDO - montáž a materiál	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
99	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) ,odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	
100	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	2,000	65,00	130,00	CS ÚRS 2023 02
101	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	2,000	58,00	116,00	CS ÚRS 2023 02
102	K	741012-R	Elektrický infra zářič	soubor	1,000	1 880,00	1 880,00	
103	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	40,000	20,00	800,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741110002					
104	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	44,000	15,00	660,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
105	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	60,000	30,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741112001					
106	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	60,000	35,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 02
107	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (např. CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm2	m	30,000	20,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741120001					
108	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	34,500	20,00	690,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		34,500			
109	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	50,000	23,00	1 150,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741122015					
110	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	57,500	23,00	1 322,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		57,500			
111	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	150,000	23,00	3 450,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741122016					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
112	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	172,500	25,00	4 312,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		150*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		172,500			
113	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	50,000	23,00	1 150,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122031					
114	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	57,500	25,00	1 437,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		57,500			
115	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	7,000	185,00	1 295,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741310001					
116	M	34535025	přístroj spínače zápusného jednopólového, s krytem, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	7,000	150,00	1 050,00	CS ÚRS 2023 02
117	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	4,000	185,00	740,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741310022					
118	M	34535040	přepínač zápusný střídavý, řazení 6, IP44, šroubové svorky	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
119	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubového připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	29,000	185,00	5 365,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741313001					
120	M	34555241	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	29,000	180,00	5 220,00	CS ÚRS 2023 02
121	K	741370002	Montáž svídel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741370002					
	VV		pfedsň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
122	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44, max. 60W E27	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
123	K	741370032	Montáž svídel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741370032					
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
124	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44, max. 60W E27	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
125	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741810001					
126	K	998741201	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741201					
127	K	998741292	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Připlatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741292					
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							16 630,00	
128	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	40,000	25,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742121001					
129	M	34121302	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC černý UV odolný, jádro CU pr. 1,13mm	m	46,000	15,00	690,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		40*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		46,000			
130	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	3,000	750,00	2 250,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742210121					
131	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
132	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
133	K	742310001	Montáž domovního telefonu napájecího modulu na DIN lištu	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742310001					
134	M	38226805	domovní telefon s ovládáním elektrického zámku	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
135	M	38227041	zdroj napájecí domácího telefonu a zvonkového tabla pro 1 uživatele	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
136	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742420121					
137	M	37451028	zásuvka koncová TV/R/SAT s krabičkou a víčkem útlum 1,5dB	kus	2,000	495,00	990,00	CS ÚRS 2023 02
138	K	998742201	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998742201								
139	K	998742292	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998742292								
D 751			Vzduchotechnika			1 325,00		
140	K	751398014	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 300 do 400 mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398014								
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
141	M	42972670	výustka komfortní jednořadá AI 400x200mm	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
142	K	751398812	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky z kruhového potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	1,000	25,00	25,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398812								
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
143	K	998751201	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998751201								
144	K	998751291	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998751291								
D 762			Konstrukce tesařské			43 505,50		
145	K	762000R	Demontáž vestavěného patra	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
	VV		předsíň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
146	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstevých lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	39,000	1 000,00	39 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762511284								
	VV		pokoj					
	VV		21,9		21,900			
	VV		kuchyň					
	VV		17,1		17,100			
	VV		Součet			39,000		
147	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	17,100	55,00	940,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762526811								
	VV		kuchyň					
	VV		17,1		17,100			
	VV		Součet			17,100		
148	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	39,000	35,00	1 365,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762595001								
	VV		pokoj					
	VV		21,9		21,900			
	VV		kuchyň					
	VV		17,1		17,100			
	VV		Součet			39,000		
149	K	998762201	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762201								
150	K	998762294	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762294								
D 766			Konstrukce truhlářské			51 140,25		
151	K	766411812	Demontáž obložení stěn panely, plochy přes 1,5 m2	m2	3,310	75,00	248,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411812								
	VV		předsíň					
	VV		1*3,31		3,310			
	VV		Součet			3,310		
152	K	766621921	Oprava oken dřevěných jednoduchých s otevíracími křídly ztmelněním	m2	1,320	1 030,00	1 359,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766621921								
	VV		malá okna					
	VV		wc					
	VV		0,55*1,2		0,660			
	VV		komora					
	VV		0,55*1,2		0,660			
	VV		Součet			1,320		
153	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	250,00	1 250,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001								
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
154	M	61162012	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
155	M	61162013	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 700x1970-2100mm	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
156	M	61162020	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
157	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729					
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
158	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	3,000	750,00	2 250,00	CS ÚRS 2023 02
159	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660730					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
160	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660739					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
161	M	54915550	kukátko-průhledítka panoramatické chrom	kus	1,000	3 305,00	3 305,00	CS ÚRS 2023 02
162	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	25,00	125,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766662811					
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
163	K	766662812	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	25,00	25,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766662812					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
164	K	766662912	Oprava dveřních křídel dřevěných z tvrdého dřeva s výměnou kování	m2	2,398	3 800,00	9 112,40	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766662912					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1,09*2,2		2,398			
	VV		Součet		2,398			
165	M	54914110	kování bezpečnostní koule/klika R1	kus	1,000	3 305,00	3 305,00	CS ÚRS 2023 02
166	K	766663992	Oprava dveřních křídel dřevěných vyspravení dřevěné zárubně pro dveře dvoukřídlové	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766663992					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
167	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691911					
	VV		malá okna					
	VV		wc					
	VV		2		2,000			
	VV		komora					
	VV		2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		4,000			
168	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídla dřevěných dveřních, plochy do 2 m ²	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914						
	VV		vstupní dveře					
	VV		2*2		4,000			
	VV		Součet		4,000			
169	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvračacího nebo sklápěcího dřevěného	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691931						
	VV		malá okna					
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
170	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvračacího nebo sklápěcího plastového	kus	6,000	350,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691932						
	VV		pokoj					
	VV		3		3,000			
	VV		kuchyň					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		6,000			
171	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	0,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766694116						
172	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	0,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
173	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766695212						
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
174	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	520,00	1 040,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
175	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	580,00	580,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
176	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	630,00	1 260,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
177	K	766695233	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766695233						
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
178	M	61187221	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1270mm š 150mm	kus	1,000	730,00	730,00	CS ÚRS 2023 02
179	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766812840						
180	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766825811						
181	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766825821						
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
182	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766201						
183	K	998766292	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766292						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
184	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	42,000	1 000,00	42 000,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767995111					
		VV	překlady nad dveřmi					
		VV	(1,3*2)*2*3,75		19,500			
		VV	(1*2)*3*3,75		22,500			
		VV	Součet		42,000			
185	M	13010420	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x50x5mm	t	0,047	24 500,00	1 151,50	CS ÚRS 2023 02
		VV	0,0423414634146342*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,047			
186	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767201					
187	K	998767292	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767292					
D 771			Podlahy z dlaždic				13 200,05	
188	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,500	3,50	12,25	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011					
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	wc					
		VV	0,8		0,800			
		VV	Součet		3,500			
189	K	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	3,500	5,00	17,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121015					
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	wc					
		VV	0,8		0,800			
		VV	Součet		3,500			
190	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	3,500	200,00	700,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151011					
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	wc					
		VV	0,8		0,800			
		VV	Součet		3,500			
191	K	771574616	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	3,500	500,00	1 750,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574616					
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	wc					
		VV	0,8		0,800			
		VV	Součet		3,500			
192	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	4,025	500,00	2 012,50	CS ÚRS 2023 02
		VV	3,5*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		4,025			
193	K	771577231	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,500	150,00	525,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771577231					
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	wc					
		VV	0,8		0,800			
		VV	Součet		3,500			
194	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,500	600,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591112					
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	wc					
		VV	0,8		0,800			
		VV	Součet		3,500			
195	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	10,000	250,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591241					
		VV	koupelna					
		VV	5		5,000			
		VV	wc					
		VV	5		5,000			
		VV	Součet		10,000			
196	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591242					
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	wc					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
197	K	771591264	izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	10,360	230,00	2 382,80	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591264					
		VV	koupelna		6,640			
		VV	(1,67+1,65)*2					
		VV	wc		3,720			
		VV	(0,86+1)*2					
		VV	Součet		10,360			
198	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771202					
199	K	998771292	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771292					
	D	775	Podlahy skládané				2 342,50	
200	K	775511810	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami přibíjených	m2	21,900	75,00	1 642,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775511810					
		VV	pokoj		21,900			
		VV	21,9					
		VV	Součet		21,900			
201	K	998775201	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998775201					
202	K	998775292	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998775292					
	D	776	Podlahy povlakové				102 785,30	
203	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	47,600	140,00	6 664,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111115					
		VV	předsíň		7,900			
		VV	7,9					
		VV	pokoj		21,900			
		VV	21,9					
		VV	komora		0,700			
		VV	0,7					
		VV	kuchyň		17,100			
		VV	17,1					
		VV	Součet		47,600			
204	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	47,600	350,00	16 660,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111116					
		VV	předsíň		7,900			
		VV	7,9					
		VV	pokoj		21,900			
		VV	21,9					
		VV	komora		0,700			
		VV	0,7					
		VV	kuchyň		17,100			
		VV	17,1					
		VV	Součet		47,600			
205	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	47,600	7,00	333,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311					
		VV	předsíň		7,900			
		VV	7,9					
		VV	pokoj		21,900			
		VV	21,9					
		VV	komora		0,700			
		VV	0,7					
		VV	kuchyň		17,100			
		VV	17,1					
		VV	Součet		47,600			
206	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	47,600	15,00	714,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121112					
		VV	předsíň		7,900			
		VV	7,9					
		VV	pokoj		21,900			
		VV	21,9					
		VV	komora		0,700			
		VV	0,7					
		VV	kuchyň		17,100			
		VV	17,1					
		VV	Součet		47,600			
207	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevu (špachtlováním)	m2	39,000	50,00	1 950,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121411					
		VV	pokoj		21,900			
		VV	21,9					
		VV	kuchyň		17,100			
		VV	17,1					
		VV	Součet		39,000			
208	K	776131111	Příprava podkladu vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	39,000	75,00	2 925,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776131111					
			VV pokoj		21,9		21,900	
			VV kuchyň		17,1		17,100	
			VV Součet				39,000	
209	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	47,600	370,00	17 612,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141112					
			VV předsíň		7,9		7,900	
			VV pokoj		21,9		21,900	
			VV komora		0,7		0,700	
			VV kuchyň		17,1		17,100	
			VV Součet				47,600	
210	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	25,000	35,00	875,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811					
			VV předsíň		7,9		7,900	
			VV kuchyň		17,1		17,100	
			VV Součet				25,000	
211	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	47,600	450,00	21 420,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111					
			VV předsíň		7,9		7,900	
			VV pokoj		21,9		21,900	
			VV komora		0,7		0,700	
			VV kuchyň		17,1		17,100	
			VV Součet				47,600	
212	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	54,740	510,00	27 917,40	CS ÚRS 2023 02
			VV 47,6*1,15 'Přepočtené koeficientem množství				54,740	
213	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	29,480	20,00	589,60	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776410811					
			VV předsíň		(1,83+4,31)*2		12,280	
			VV kuchyň		(2,77+5,83)*2		17,200	
			VV Součet				29,480	
214	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	52,060	30,00	1 561,80	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411111					
			VV předsíň		(1,83+4,31)*2		12,280	
			VV pokoj		(6,32+3,32)*2		19,280	
			VV komora		(0,65+1)*2		3,300	
			VV kuchyň		(2,77+5,83)*2		17,200	
			VV Součet				52,060	
215	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	57,266	50,00	2 863,30	CS ÚRS 2023 02
			VV 52,06*1,1 'Přepočtené koeficientem množství				57,266	
216	K	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776201					
217	K	998776292	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776292					
D	781		Dokončovací práce - obklady				26 468,31	
218	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	17,744	7,00	124,21	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781111011					
			VV koupelna		(1,65+1,67)*2*2		13,280	
			VV wc		(0,86+1)*2*1,2		4,464	
			VV Součet				17,744	
219	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,170	250,00	1 792,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781131112					
			VV koupelna - kolem vany a umyvadla		(0,7+1,65+0,8)*2		6,300	
			VV 0,87*1,				0,870	
			VV Součet				7,170	
220	K	781131237	Izolace stěny pod obklad montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry	m	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781131237					
			VV koupelna		2*2		4,000	
			VV Součet				4,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
221	M	24771221	páska pružná těsnící hydroizolační š do 120mm	m	4,400	75,00	330,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,400			
222	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	25,406	100,00	2 540,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781471810					
	VV		koupelna					
	VV		(1,65+1,67)*2*2		13,280			
	VV		wc					
	VV		(0,86+1)*2*2,05		7,626			
	VV		kuchyně					
	VV		(1+2)*1,5		4,500			
	VV		Součet		25,406			
223	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	17,744	500,00	8 872,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474112					
	VV		koupelna					
	VV		(1,65+1,67)*2*2		13,280			
	VV		wc					
	VV		(0,86+1)*2*1,2		4,464			
	VV		Součet		17,744			
224	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	19,518	500,00	9 759,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		17,744*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		19,518			
225	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781493611					
	VV		koupelna - vana a vodoměr					
	VV		2		2,000			
	VV		wc - vodoměr					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
226	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
227	M	56245723	dvířka vanová bílá 200x250mm	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
228	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781201					
229	K	998781292	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781292					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				4 997,05	
230	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	9,907	50,00	495,35	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783101201					
	VV		malá okna					
	VV		(0,55*1,2)*2*2		2,640			
	VV		vstupní dveře - křídla a zárubeň					
	VV		(1,09*2,2)*2		4,796			
	VV		(2,2*2+1,09)*(0,15*3)		2,471			
	VV		Součet		9,907			
231	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	9,907	50,00	495,35	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783101203					
	VV		malá okna					
	VV		(0,55*1,2)*2*2		2,640			
	VV		vstupní dveře - křídla a zárubeň					
	VV		(1,09*2,2)*2		4,796			
	VV		(2,2*2+1,09)*(0,15*3)		2,471			
	VV		Součet		9,907			
232	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	9,907	50,00	495,35	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783101401					
	VV		malá okna					
	VV		(0,55*1,2)*2*2		2,640			
	VV		vstupní dveře - křídla a zárubeň					
	VV		(1,09*2,2)*2		4,796			
	VV		(2,2*2+1,09)*(0,15*3)		2,471			
	VV		Součet		9,907			
233	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	9,907	50,00	495,35	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783106805					
	VV		malá okna					
	VV		(0,55*1,2)*2*2		2,640			
	VV		vstupní dveře - křídla a zárubeň					
	VV		(1,09*2,2)*2		4,796			
	VV		(2,2*2+1,09)*(0,15*3)		2,471			
	VV		Součet		9,907			
234	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	9,907	50,00	495,35	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783122131					
	VV		malá okna					
	VV		(0,55*1,2)*2*2		2,640			
	VV		vstupní dveře - křídla a zárubeň					
	VV		(1,09*2,2)*2		4,796			
	VV		(2,2*2+1,09)*(0,15*3)		2,471			
	VV		Součet		9,907			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
235	K	783124101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	9,907	50,00	495,35	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783124101					
	VV		malá okna		2,640			
	VV		(0,55*1,2)*2*2					
	VV		vstupní dveře - křídla a zárubeň		4,796			
	VV		(1,09*2,2)*2					
	VV		(2,2*2+1,09)*(0,15*3)		2,471			
	VV		Součet		9,907			
236	K	783127101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	9,907	50,00	495,35	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783127101					
	VV		malá okna		2,640			
	VV		(0,55*1,2)*2*2					
	VV		vstupní dveře - křídla a zárubeň		4,796			
	VV		(1,09*2,2)*2					
	VV		(2,2*2+1,09)*(0,15*3)		2,471			
	VV		Součet		9,907			
237	K	783128211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením akrylátový	m2	9,907	50,00	495,35	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783128211					
	VV		malá okna		2,640			
	VV		(0,55*1,2)*2*2					
	VV		vstupní dveře - křídla a zárubeň		4,796			
	VV		(1,09*2,2)*2					
	VV		(2,2*2+1,09)*(0,15*3)		2,471			
	VV		Součet		9,907			
238	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	6,895	50,00	344,75	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783301311					
	VV		nové zárubně		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		Součet		6,895			
239	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,895	50,00	344,75	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315101					
	VV		nové zárubně		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		Součet		6,895			
240	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,895	50,00	344,75	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101					
	VV		nové zárubně		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		Součet		6,895			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				38 994,05	
241	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	252,282	25,00	6 307,05	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
	VV		předsíň		40,647			
	VV		(1,83+4,31)*2*3,31					
	VV		7,9		7,900			
	VV		pokoj		58,997			
	VV		(6,32+3,32)*2*3,06					
	VV		21,9		21,900			
	VV		koupelna		8,698			
	VV		(1,65+1,67)*2*1,31					
	VV		27		27,000			
	VV		wc		4,985			
	VV		(0,86+1)*2*1,34					
	VV		0,8		0,800			
	VV		komora		10,923			
	VV		(0,65+1)*2*3,31					
	VV		0,7		0,700			
	VV		kuchyň		52,632			
	VV		(2,77+5,83)*2*3,06					
	VV		17,1		17,100			
	VV		Součet		252,282			
242	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	252,282	20,00	5 045,64	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121011					
	VV		předsíň		40,647			
	VV		(1,83+4,31)*2*3,31					
	VV		7,9		7,900			
	VV		pokoj		58,997			
	VV		(6,32+3,32)*2*3,06					
	VV		21,9		21,900			
	VV		koupelna		8,698			
	VV		(1,65+1,67)*2*1,31					
	VV		27		27,000			
	VV		wc		4,985			
	VV		(0,86+1)*2*1,34					
	VV		0,8		0,800			
	VV		komora		10,923			
	VV		(0,65+1)*2*3,31					
	VV		0,7		0,700			
	VV		kuchyň		52,632			
	VV		(2,77+5,83)*2*3,06					
	VV		17,1		17,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		252,282			
243	K	784131013	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m s makulaturou stěn	m2	93,279	50,00	4 663,95	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784131013					
	VV		předsíň					
	VV		(1,83+4,31)*2*3,31		40,647			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,77+5,83)*2*3,06		52,632			
	VV		Součet		93,279			
244	K	784171001	Oleptování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	30,000	5,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171001					
245	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací kreповá 19mmx50m	m	33,000	15,00	495,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		30*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		33,000			
246	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	30,000	5,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111					
247	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m	m2	33,000	15,00	495,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		30*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		33,000			
248	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	255,146	15,00	3 827,19	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181101					
	VV		předsíň					
	VV		(1,83+4,31)*2*3,31		40,647			
	VV		7,9		7,900			
	VV		pokoj					
	VV		(6,32+3,32)*2*3,06		58,997			
	VV		21,9		21,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,65+1,67)*2*1,31		8,698			
	VV		27		27,000			
	VV		wc					
	VV		(0,86+1)*2*2,11		7,849			
	VV		0,8		0,800			
	VV		komora					
	VV		(0,65+1)*2*3,31		10,923			
	VV		0,7		0,700			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,77+5,83)*2*3,06		52,632			
	VV		17,1		17,100			
	VV		Součet		255,146			
249	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	255,146	70,00	17 860,22	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
	VV		předsíň					
	VV		(1,83+4,31)*2*3,31		40,647			
	VV		7,9		7,900			
	VV		pokoj					
	VV		(6,32+3,32)*2*3,06		58,997			
	VV		21,9		21,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,65+1,67)*2*1,31		8,698			
	VV		27		27,000			
	VV		wc					
	VV		(0,86+1)*2*2,11		7,849			
	VV		0,8		0,800			
	VV		komora					
	VV		(0,65+1)*2*3,31		10,923			
	VV		0,7		0,700			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,77+5,83)*2*3,06		52,632			
	VV		17,1		17,100			
	VV		Součet		255,146			
	D	787	Dokončovací práce - zasklívání				3 247,60	
250	K	787600801	Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy do 1 m2	m2	2,640	15,00	39,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/787600801					
	VV		malá okna					
	VV		(0,55*1,2)*2*2		2,640			
	VV		Součet		2,640			
251	K	787611214	Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými sklem plochým matovaným s podtmelením a zatmelením oken nebo dveří vývěsných, tl. 4 mm	m2	2,640	950,00	2 508,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/787611214					
	VV		malá okna					
	VV		(0,55*1,2)*2*2		2,640			
	VV		Součet		2,640			
252	K	998787201	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998787201					
253	K	998787292	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998787292					

D M Práce a dodávky M

2 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby			950,00		
254	K	220320201-R	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V včetně dodání materiálu	kus	1,000	850,00	850,00	
255	K	220320233-R	Montáž příslušenství zvonku tlačítka	kus	1,000	100,00	100,00	
D 23-M			Montáže potrubí			850,00		
256	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	34,000	25,00	850,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/230170011					
VV			plyn					
VV			34					
VV			Součet					
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení			500,00		
257	K	580506028	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky přes 20 do 50 m	úsek	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/580506028					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady			53 000,00		
D VRN3			Zařízení staveniště			15 500,00		
258	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%	1,000	13 000,00	13 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/031002000					
259	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/035002000					
D VRN4			Inženýrská činnost			1 500,00		
260	K	041903000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/041903000					
D VRN6			Územní vlivy			36 000,00		
261	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	%	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/049002000					
262	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1,000	24 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/065002000					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/109

Stavba: Oprava volného bytu č.9 ul.28.pluku 999/52, Praha10 - Strašnice

KSO:
Místo: 28.pluku 999/52, Praha

CC-CZ:
Datum: 07.05.2024

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vinohradská stavební, s.r.o.

IČ: 65416228
DIČ: CZ65416228

Projektant:
Ambit s.r.o. Ing. Radek Mrňák

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			798 290,10
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	798 290,10	95 794,81

Cena s DPH	v	CZK	894 084,91
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/109

Stavba: Oprava volného bytu č.9 ul.28.pluku 999/52, Praha10 - Strašnice

Místo: 28.pluku 999/52, Praha

Datum:

07.05.2024

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vinohradská 3218/169 , 100 00

Projektant:

Ambit s.r.o. Ing. Radek
Mrňák

Uchazeč: Vinohradská stavební, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		798 290,10	894 084,91	
2023/109	Oprava volného bytu č.9 ul.28.pluku 999/52, Praha10 - Strašnice	798 290,10	894 084,91	STA