

OBJEDNÁVKA č. 174/2024

OBJEDNATEL:

Divadlo loutek Ostrava, příspěvková organizace
Pivovarská 3164/15
728 32 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ 00533874
DIČ CZ00533874 (neplátce DPH)
Bankovní spojení Komerční banka, a.s.
Číslo účtu 59837761/0100
podatelna@divadloloutek.cz

DODAVATEL:

Ing. arch. Oldřich BAJGER
K Tobolkám 3246/3
723 00 Ostrava Martmov
IČ 73152714
DIČ:

S odkazem na cenovou nabídku č. 227-N ze dne 7.2.2024 u Vás objednáváme zpracování dokumentace k veřejné zakázce „Veřejné prostranství DLO“ Architektonická studie

Na faktuře vždy uvádějte číslo objednávky.

Adresa pro elektronické zaslání faktury: podatelna@divadloloutek.cz

Datum splatnosti faktury je stanoveno nejdříve na patnáctý den od data doručení včetně (razítko podatelny)

Datem splatnosti se rozumí den odepsání příslušné částky z bankovního účtu

Pro akceptaci objednávky a souhlas se zveřejněním údajů o smluvní straně v registru smluv zašlete písemný souhlas na emailovou adresu objednatele do 10 dnů ode dne doručení objednávky, nejpozději však před zahájením jejího plnění, že dodavatel takto neučiní, objednávka zaniká.

Lhůta plnění: 1 .7.2024

Cena vč DPH: 60.000,- Kč

V Ostravě dne: 9.5.2024

Alena Punčochářová

ředitelka DLO

OIVADI 01 (HIIK) (iSILAVA)

Přijímá se
728 32 Ostrava - Moravská Ostrava

13.5.2024 - Akceptace

V Ostravě 7.2.2024

Cenová nabídka č. 227-N na zpracování dokumentace k zakázce:

**„Veřejné prostranství DLO“
Architektonická studie**

OBSAH NABÍDKY:

1. ÚVOD A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE
 2. OBSAH PLNĚNÍ (S TERMÍNY PLNĚNÍ A DÍLČÍMI CENOVÝMI NABÍDKAMI)
 3. SUMARIZACE
 4. FORMÁLNÍ NÁLEŽITOSTI PLNĚNÍ
-

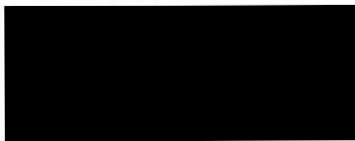
1. ÚVOD A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Na základě závěrů ze vstupní schůzky a po prohlídce místa realizace záměru je zpracována tato nabídka definující jednotlivé kroky koncepčních v komunikaci mezi Divadlem loutek Ostrava (DLO) a MAPPA ([REDACTED])

1. Divadlo loutek Ostrava má záměr zabezpečit okolí své budovy proti nechtěným vjezdům vozidel a jejich stání na opravené ploše před divadlem.
 2. Řešení může pracovat se zábrany jako jsou sloupky, ale i objekty s dalšími pobytovými funkcemi (sezení, hra dětí...). Odkazovat mohou k motivu kostek, se kterým pracují sluneční hodiny přilehlé k nové scéně divadla. Další reference na zábrany přikládáme.
 3. Zachována musí být možnost příjezdu vozů IZS až k budově, např. pomocí sklopných či zajižďecích sloupků.
 4. Zábrany by měly být umístěny mimo dlážděnou plochu v bezprostředním okolí budovy. Svým umístěním by dlážděnou plochu neměly lemovat a vytvářet tak ostrou hranici obou ploch. Namísto toho mohou být rozmístěny nepravidelné. Zároveň některé ze zábran mají plnit ochranu stávajících sloupů VO, tak aby bylo možné demontovat stávající žlutočerné ochrany proti najetí.
 5. V místech, kde prostor není využíván pro pobyt a shromažďování mohou být osazeny pevné, případně skládací nebo zajižďející sloupky. Jde především o okolí vjezdu k zásobovací rampě a trafostanice.
 6. Cílem studie by mělo být také najít vhodné umístění pro stojany pro jízdní kola v rámci prostoru přilehlého k budově divadla. Zamýšlené parkování pro kola by mělo sloužit jak zaměstnancům, tak návštěvníkům divadla. Kapacita parkování bude upřesněna. Vzhledem k výjimečnosti budovy Divadla loutek je možné navrhnout atypické stojany, které ovšem musí splňovat základní požadavky (stabilita stojanu, opora přes rám kola, umožnění zamknutí rámu kola ke konstrukci bez možnosti vyvléknutí).
 7. umístění zábran vč. řešení průjezdu vozidel IZS je nutné projednat minimálně se správcem chodníku, dotčenými správci inženýrských sítí, Policií ČR, HSZ MSK, Ostravskými komunikace, a.s. (správce VO) a Černou loukou, s.r.o. (možnost použít vybraný typ zábrany i na dalších místech Černé louky).
 8. povolení umístění zábran-dopravního zařízení bude pravděpodobně vydávat ÚMOb MOaP.
-
-

Rozsah prací je stanoven v podrobnosti ideové architektonické studie po vzájemné dohodě těchto stran:

Zadavatel: **Divadlo loutek Ostrava, příspěvková organizace**
Pivovarská 3164/15, 702 00 Ostrava 1
100:00533874
DIČ:CZ00533874



Zpracovatel: **Ing. arch. Oldřich BAJGER**
K Tobulkám 3246/3
723 00 Ostrava - Martinov
IČ: 731 52 714



2. OBSAH PLNĚNÍ

2.1. příprava zakázky (cca 1-2 týdny)

- zadání a vymezení rozsahu
- prohlídka a fotodokumentace lokality záměru
- ověření navazujících záměrů v území (komunikace s MAPPA)
- převzetí podkladů (stavba DLO + území MAPPA)
- digitální 3d model nejbližšího dotčeného území

2.2. Architektonická studie (min 4-6 týdnů)

Koncepční práce v alternativách (3-4 týdny)

- návrh uspořádání a provozu dle požadavků zadavatele
- návrh materiálového a barevného řešení
- návrh prostorového uspořádání (Sketchup)
- 3d digitální model výsledného řešení (Sketchup)

Projednání koncepce se správcem území (MOaP)

Finalizace nejvhodnějšího řešení (cca 1-2 týdny)

- Situace širších vztahů
- Situace koordinační
- Situace architektonická + popis materiálů + přehled prvků
- Charakteristické řezy lokalitou
- 3d zobrazení důležitých vztahů v exteriéru
- Doprovodný text
- Proti vizualizace klíčových komplexních souvislostí (3ks)

Nabídková cena: 60 000,- Kč

2.3. Cenová nabídka

Cenová nabídka je předkládána v českých korunách a je stanovena v souladu s obsahem a rozsahem prací požadovaných investorem.

Uvedené ceny jsou stanoveny bez DPH (nejsem plátce dph).



2.4. Cena

V ceně jsou zahrnuty konzultace se zadavatelem a vlastní práce na vypracování dokumentace. Pro stanovení nabídkové ceny byla použita kalkulace na základě odhadu hodinové zátěže, do níž byla následně zahrnuta korekce vyplývající z porovnání se stejným nebo obdobným druhem již dříve řešených úkolů.

Veškeré vícepráce nad rámec nabídky budou účtovány hodinovou sazbou ve výši **1300,-Kč** bez DPH.

2.5. Splátkový režim

Práce na dokumentaci bude započata po potvrzení objednávky, nebo po podpisu smlouvy o dílo.

Nabídková cena díla bude uhrazena (fakturována) po předání výsledného elaborátu.

2.6. Lhůty plnění

- Předpokládaný termín zahájení prací na studii je březen 2024.
- Předpokládaný termín pro reálné odevzdání studie je květen 2023.

3. FORMÁLNÍ NÁLEŽITOSTI PLNĚNÍ:

3.1. Dokumentace bude zpracována na základě nezbytného zpracovatelem vyžádaného **protiplnění** (zejména dodání odsouhlasení řešených fází, ale také eventuálních technických podkladů, oficiálních souhlasů, apod.).

Každá dílčí fáze bude zahájena až po **odsouhlasení předcházející fáze zadavatelem**.

3.2. Dokumentace bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry, připomínkami a požadavky klienta.

3.3. Zpracovatel zhotoví dokumentaci dle příslušných ČSN a prováděcích vyhlášek MMR v částech závazných i směrných. Odchylky musí být vždy odsouhlaseny klientem.

3.4. Dokumentace bude dle dohody vyhotovena na výkresech a přílohách v celkovém počtu 3-ch tištěných vyhotovení (1x na křídový papír, 2x na běžný kancelářský papír) a jednou v digitální podobě, případně pouze digitálně.

3.5. Zpracovatel se zavazuje k výkonu autorského dozoru za sazbu **1300 Kč,-/h**

3.6. Nabídka platná 1 měsíc od vydání.

V Ostravě, 7.2.2024
Ing.arch. Oldřich BAJGER

Pozn.: Tato cenová nabídka je po odsouhlasení a podepsání zadavatelem považována za závaznou objednávku.