

Smlouva o dílo č. 249037

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“)

na zhotovení projektové dokumentace

Objednatel: **Dětský diagnostický ústav, základní škola a školní jídelna,
Bohumín - Šunychl 463**
Šunychelská 463, Šunychl, 73581 Bohumín
zastoupený ředitelem Mgr. Patrikem Ohnheiserem
IČ: 62331264
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Mgr. Patrik Ohnheiser - ředitel [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a ekonomických:
Mgr. Patrik Ohnheiser - ředitel [REDACTED]

a

Zhotovitel: **HAMROZI s.r.o.,**
Polní 411, 739 61 Třinec
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 21058
zastoupená jednatelem Bohuslavem Hamrozim
IČ: 25842544
DIČ: CZ25842544
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
[REDACTED] - vedoucí tech. oddělení [REDACTED]
[REDACTED] hlavní projektant [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a ekonomických:
Bohuslav Hamrozi - jednatel

uzavřeli níže uvedeného dne tuto Smlouvu o dílo:

1 Předmět plnění

1.1 Touto smlouvou se obchodní společnost HAMROZI s.r.o. zavazuje poskytnout objednateli plnění, spočívající ve

- **vypracování PD na výměnu kotlů a zaregulování otopné soustavy v objektu DDÚ na adrese Hájkova 165/8, 702 00 Ostrava:**

přičemž toto plnění bude provedeno v rozsahu specifikovaném nabídkou firmy HAMROZI s.r.o. č. 24NA1043, kterou objednatel akceptoval.

2 Doba a místo plnění

2.1 Místem plnění je objekt na adrese :

Hájkova 165/8, 702 00 Ostrava

2.2 Zahájení prací: do 10 dnů od podepsání smlouvy

- 2.3 Ukončení prací: předání projektové dokumentace do 90 dnů od podepsání smlouvy
- 2.4 Dodržení času plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele. Po dobu prodlení s poskytnutím jejich spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.

3 Cena díla

- 3.1 Cena díla za dodávku a montáž je stanovena dle cenové nabídky č. 24NA1043 a činí:

Cena celkem bez DPH	85 000,00 Kč
DPH 21%	17 850,00 Kč
Cena celkem s DPH	102 850,00 Kč

- 3.2 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření musí být vždy před jejich realizací odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 3.3 Pokud objednatel v průběhu realizace od některých prací po dohodě se zhotovitelem odstoupí, jedná se o méněpráce a cena ve smlouvě o dílo bude o tyto práce snížena.

4 Platební podmínky

- 4.1 Fakturu zhotovitel vystaví objednateli po předání díla uvedeného v článku 1. Předmět smlouvy na částku podle skutečně provedených prací.
- 4.2 Každá faktura bude obsahovat:
- označení faktury a její číslo
 - název a sídlo objednatele a zhotovitele
 - předmět plnění
 - číslo smlouvy
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno
 - potřebné cenové údaje
- 4.3 Objednatel a zhotovitel se dohodli na tom, že splatnost zhotovitelem vystavených faktur bude 14 dnů od jejího vystavení a předání či doručení objednateli. Termínem zaplacení se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

Pro účely doručování jsou rozhodné adresy účastníků uvedené v záhlaví této smlouvy. Za doručení pro účely této smlouvy se považuje i třetí den po podání doporučené zásilky na poštu s uvedením rozhodné adresy a zaplaceným poštovním, odmítá-li druhá strana zásilku převzít nebo byla-li zásilka vrácena jako nedoručená či nedoručitelná. Za doručenou písemnost se považuje i písemnost odeslaná elektronickou formou, a to po uplynutí tří dnů od jejího odeslání.

5 Dodání díla, vady díla

- 5.1 Pro provedení díla platí ustanovení § 2604 Občanského zákoníku. O předání díla bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel je povinen na vyzvání zhotovitele do 5 dnů řádně provedené dílo převzít.
- 5.2 Pro kontrolu provádění díla platí ustanovení § 2593 Občanského zákoníku. Případné vady díla budou uvedeny v předávacím protokole, přičemž bude dohodnuta přiměřená doba pro jejich odstranění. Objednatel je povinen převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělkami, tím není dotčeno právo tyto vady a nedodělky reklamovat.

6 Záruční doby, náhrady škod, smluvní pokuty

- 6.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 6.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má předmět v čase odevzdání objednateli a v záruční době.
- 6.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.4 **Zhotovitel poskytuje tyto garance** ode dne předání díla objednateli:
- 36 měsíců od data předání
- 6.5 Smluvní strany se dohody pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit.
- 6.6 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 6.5 Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na objednatele po podepsání předávacího protokolu a úplného zaplacení fakturované částky za cenu díla.

7 Podmínky provedení díla

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je spojená s plněním předmětu smlouvy o dílo a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 7.2 Objednatel zajistí přístup do uzamčených prostor, kde je nutno provádět práce související s rozsahem prací a předmětem plnění dle článku 1 této smlouvy.
- 7.3 Objednatel zajistí, aby práce zhotovitele nebyly po dobu provádění narušovány právy třetích osob.
- 7.4 Objednatel je povinen převzít řádně dokončené dílo v dohodnutém termínu.
- 7.5 Zhotovitel projektové dokumentace je nositel autorských práv k dílu, která jsou chráněná platným autorským zákonem. Objednatel je oprávněn použít dílo pouze k účelům uvedeným ve smlouvě nebo v díle samotném. K jinému užití je nutný písemný souhlas zhotovitele. Originály výkresů a textových vyjádření zůstávají vlastnictvím zhotovitele, ať už bude dílo, pro které byly zhotoveny, realizováno či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizovaná kopie dokumentace v dohodnutém provedení.
- 7.6 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.

8 Smluvní pokuty

- 8.1 Jestliže zhotovitel odevzdá dílo uvedené v článku 1 po termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové částky bez DPH za každý den prodlení.
- 8.2 Objednatel je povinen zaplatit v případě pozdního placení faktur smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3 Pokud zhotovitel přeruší provádění díla je objednatel oprávněn požadovat úhradu nákladů a škod, které mu tímto přerušením prokazatelně vznikly. Pokud přeruší objednatel jednostranně provádění díla je zhotovitel oprávněn požadovat uhrazení nákladů, které mu z důvodu přerušování vznikly.

9 Autorský dozor

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy o dílo provádět při vlastní realizaci stavby dle projektové dokumentace i autorský dozor.
- 9.2 Autorský dozor bude zhotovitel provádět na výzvu objednatele. Výzva musí být provedena písemně nebo e-mailem, a to s dostatečným předstihem.
- 9.3 Do doby provádění autorského dozoru bude započítávána doba účasti zástupce zhotovitele při běžné kontrole provádění díla na stavbě, na kontrolních dnech a dalších jednáních, ke kterým bude zhotovitel jednatelům vyzván a 1 hodina jako čas strávený dopravou na stavbu. Pro skutečnou dobu prováděného autorského dozoru bude počítána každá započatá hodina zapsaná do stavebního deníku.
- 9.4 Úhrada za provádění autorského dozoru bude provedena samostatně po ukončení stavby nebo po předání stavby dodavatelem. Vyúčtování bude provedeno na základě skutečně prováděného autorského dozoru, odsouhlaseného objednatelem. Příslušné zápisy autorského dozoru budou vedeny ve stavebním deníku stavby. Pro fakturu za autorský dozor platí stejné platební podmínky, které jsou uvedené v této smlouvě.
- 9.5 V ceně díla dle čl. 3 je i bezplatný autorský dozor v rozsahu 10 hodin. Pokud dojde k překročení tohoto hodinového rozsahu, bude účtována za každou započatou hodinu autorského dozoru hodinová sazba ve výši 600,- Kč bez DPH. Za každou účast zástupce v rámci autorského dozoru budou účtovány minimálně 2 hodiny. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady vč. případných cestovních nákladů.

10 Ostatní ustanovení

- 10.1 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele a jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
- 10.2 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost vztahující se k předmětu plnění.
- 10.3 V případě dočasného přerušení nebo definitivního zastavení prací na díle ze strany objednatele, zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.

11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
- 11.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Její platnost končí úplným splněním všech závazků obou smluvních stran.
- 11.3 Změny a dodatky této smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou vypracovány v písemné podobě a podepsány oprávněnými osobami dle této smlouvy.
- 11.4 Účastníci tohoto smluvního vztahu shodně prohlašují, že smlouva byla účastníky přečtena, je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, prosta jakéhokoliv omylu, což potvrzují svými podpisy.

v Bohumíně dne 7.5.2024

Za objednatele:



Za zhotovitele:



Objednatel: Dětský diagnostický ústav, základní škola a školní jídelna, Bohumín - Šunychl 463
Mgr. Patrik Ohnheiser
Šunychelská 463, 735 81 Bohumín - Šunychl
IČ - 62331264

V Třinci 27. 3. 2024

Cenová nabídka č. 24NA1043

1. **Předmět plnění:** Vypracování projektové dokumentace na výměnu plynových kotlů a zaregulování otopné soustavy v objektu DDÚ na adrese Hájkova 165/8, 702 00 Ostrava.

2. **Cena**

PD výměny plynových kotlů

Doměření rozvodů a stávajícího stavu	7 000,-- Kč
PD výměny plynových kotlů	25 000,-- Kč
<u>Položkový rozpočet</u>	<u>5 000,-- Kč</u>
Celkem bez DPH – PD výměny plynových kotlů	37 000,-- Kč

PD zaregulování otopné soustavy

Doměření rozvodů a stávajícího stavu	10 000,-- Kč
PD zaregulování	33 000,-- Kč
<u>Položkový rozpočet</u>	<u>5 000,-- Kč</u>
Celkem bez DPH – PD zaregulování	48 000,-- Kč

Celkem bez DPH	85 000,-- Kč
DPH 21 %	17 850,-- Kč
Celkem s DPH	102 850,-- Kč

3. **Forma předání**

- listinné – bude předáno 2 kompletní vyhotovení
- digitální – veškerá projektová dokumentace vypálená na CD (formát PDF)
- dokumentace bude vyhotovená v jazyce českém

4. **Ostatní ujednání**

Nabídka je platná 2 měsíce. Možný termín zahájení prací 5-6/2024. Dodání PD do 90 dnů od objednání a dodání podkladů.

Cenovou nabídku zpracoval:



HAMROZI s.r.o.
ul. Polní 411
739 61 Třinec - Staré Město
IČO 25842544

-9-

.....
podpis

HAMROZI s.r.o. se sídlem: Polní 411, 739 61 Třinec
Provozovna: Jablunkovská 50, 737 01 Český Těšín
Tel.: 558 746 838, 558 746 839
www.hamrozi.cz E-mail: info@hamrozi.cz

IČ: 25842544 DIČ: CZ25842544
MONETA Money Bank, a.s., č.ú. 
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu
v Ostravě oddíl C, vložka 21058

