**SMLOUVA O NÁJMU KÁVOVARU**

Pronajímatel **Martin Schuster** a Nájemce: **Město Český Krumlov**

IČ: 03406539 IČ: **00245836**

Žižkova 12, 370 01 Místo podnikání: **nám. Svornosti 1**

České Budějovice **381 01 Český Krumlov**

Tel.: 606 250 942 Tel.: **380 766 102,** e-mail: **kancelar.starosty@ckrumlov.cz**

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto  
**Smlouvu o nájmu kávovaru**

1. **PŘEDMĚT SMLOUVY**
   1. Pronajímatel pronajímá nájemci kávovar **JURA WE8 v. č. 44058**

(dále jen „kávovar“) a Nájemce tento kávovar do nájmu od Pronajímatele přijímá.

* 1. Kávovar, včetně nádobky na vodu, odpadní nádobky, odkapní misky, plechu, kompletního kapučinátoru, čistící nádobky a návodu k obsluze převzal Nájemce před podpisem této smlouvy. Nájemce potvrzuje, že kávovar při převzetí dobře prohlédl a že je způsobilý k běžnému užívání.
  2. Každá ze smluvních stran může druhé straně ústně oznámit ukončení smlouvy minimálně však 3 měsíce před zánikem (zneplatněním) smlouvy.

1. **NÁJEMNÉ**
   1. Smluvní strany sjednaly nájemné ve formě odběru kávy minimálně **4 kg měsíčně**.
   2. Nájemce je povinen odebírat výše uvedené množství kávy a používat v kávovaru jen kávu dodanou Pronajímatelem.
   3. Pronajímatel si vyhrazuje právo na případnou změnu ceny, která je nyní **590 Kč/kg.**
2. **DALŠÍ UJEDNÁNÍ**
   1. Nájemce je oprávněn používat kávovar po sjednanou dobu pro účely své podnikatelské činnosti.
   2. Nájemce nesmí přenechat kávovar do podnájmu třetí osobě.
   3. Nájemce je povinen o kávovar řádně pečovat a **provádět pravidelnou údržbu** dle návodu k obsluze, zejména aby nedošlo ke škodě.
   4. V případě poruchy je Nájemce povinen Pronajímatele vyrozumět. Náklady na odstranění provozních poruch zajišťuje Pronajímatel. Poškození způsobená neodborným či hrubým zásahem nebo okolními vlivy (vyjma provozního opotřebení) hradí v celém rozsahu Nájemce.
3. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
   1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu.
   2. Tato smlouva se uzavírá na dobu **~~určitou~~ / neurčitou od 1. 5. 2024**
   3. Tato smlouvaje originál, kopie je předána druhé smluvní straně.

Smluvní strany souhlasí s celým obsahem smlouvy, což stvrzují svými podpisy.

V Českých Budějovicích dne 26. 4. 2024

Pronajímatel

Nájemce

Martin Schuster,v.r. Alexandr Nogrády,v.r.