# ***Smlouva o dílo (výrobek) 08/2024***

**uzavřená podle *ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník***

***mezi***

***Objednatel:******OU,******Prš, ZŠ a MŠ Příbram IV, p. o. IČ: 00873489***

***zastoupené: Mgr. Pavlínou Caisovou, MBA, ředitelkou školy***

*Pod Šachtami 335*

*Příbram 261 01*

***(****dále jen* ***„objednatel“*** *na straně jedné)*

***a***

***Zhotovitel:*** *Miroslav Pelant IČ: 69377391 DIČ: CZ8107032054*

*Mírová 255*

*Milín 262 31*

***(****dále jen* ***„zhotovitel“*** *na straně druhé)*

1. ***ÚVODNÍ USTANOVENÍ***
   1. *Objednatel má zájem o zhotovení movité věci-výrobku zhotovitelem na zakázku včetně montáže v souladu s touto smlouvou. Výrobek je blíže specifikován v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „****výrobek****“)*
   2. *Tato smlouva upravuje práva a povinnosti smluvních stran ohledně zhotovení výrobku zhotovitelem a související právní vztahy.*
2. ***PŘEDMĚT SMLOUVY***
   1. *Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo spočívající ve zhotovení výrobku, tedy zajistit všechny práce a služby vedoucí   
      ke zhotovení výrobku a jeho montáže (dále jen jako „****dílo****“)*
3. ***ZHOTOVENÍ DÍLA***
   1. *Zhotovitel je povinen provést dílo s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele, zhotovitel je povinen upozorňovat objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech objednatele nebo vznik škody. Pokud objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za případnou škodu tím vzniklou.*
   2. *Spolu s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli dokumentaci nutnou pro užívání výrobku, a to: ……………*
   3. *Materiál nutný k provedení díla (dále jen „****materiál k provedení díla****“) zajistí zhotovitel, a to potom, kdy obdrží od objednatele finanční zálohu na cenu díla nejpozději do 5 dnů od uzavření této smlouvy hotově nebo převodem na bankovní účet.*
   4. *Termín pro provedení díla je stanoven na 100 pracovních dnů od podepsání této smlouvy. Pro vyloučení veškerých pochybností platí, že prodlení z provedení díla o více než (15) dnů je považováno za porušení této smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele.*
   5. *Místem provádění díla je provozovna zhotovitele na adrese: Bývalý areál statku Tochovic 202 Tochovice 262 81*
   6. *Náklady na služby (elektrická energie, vodné, stočné, plyn) spotřebované při provádění díla nebo jiné nákladové složky nezbytné k řádnému provedení díla nese zhotovitel.*
   7. *V době, kdy zhotovitel nebude provádět dílo, je povinen materiál k provádění zabezpečit tak, aby byla minimalizována možnost jeho poškození či odcizení jinými osobami.*
4. ***TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA***

*4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu do: viz odstavec 3.4.*

1. ***OBECNÁ USTANOVENÍ O PROVÁDĚNÍ DÍLA***
   1. *Komunikace smluvních stran při provádění díla bude probíhat prostřednictvím pověřených osob. Pověřenými osobami zhotovitele jsou: …………. Pověřenými osobami objednatele jsou Mgr. Pavlína Caisová, MBA, ředitelka školy.*
   2. *Zhotovitel je povinen umožnit objednateli (jiným osobám zmocněným objednatelem) přístup do místa provádění díla.*
   3. *Jeli k provádění díla nutná další součinnost objednatele – zajištění přístupu k místu montáže, určí mu zhotovitel po vzájemné dohodě termín k jejímu poskytnutí. Objednatel se zavazuje zhotoviteli takovou součinnost poskytnout.*
   4. *Pokud objednatel neposkytne součinnost dohodnutou dle této smlouvy, má zhotovitel právo požadovat na objednateli posunutí stanovených termínů o čas, po který nemohl zhotovitel pracovat na provádění díla v důsledku neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele.*
   5. *Zhotovitel může pověřit prováděním díla či jeho části třetí osobu jen po předchozím souhlasu objednatele. Při provádění díla či jeho části třetí osobou nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl on sám.*
2. ***ZMĚNY DÍLA V PRŮBĚHU JEHO PROVÁDĚNÍ***
   1. *K provádění prací, které nejsou zjevně předmětem této smlouvy (****vícepráce****), může dojít pouze na základě uzavření písemného dodatku k této smlouvě.*
   2. *V případě jakékoliv změny rozsahu díla oproti této smlouvě budou pro ocenění těchto změn použity jednotkové ceny z nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy (dále jen „****nabídka zhotovitele****“).*
   3. *V případě vypuštění některých prací z realizace díla budou tyto vyčísleny podle nabídky zhotovitele, přičemž odpovídajícím způsobem dojde k ponížení ceny díla.*
3. ***CENA DÍLA A PLATEBNÍ POMÍNKY***
   1. *Cena díla podle této smlouvy bez DPH činí* ***88 978,-*** *Kč (slovy: Osmdesát osm tisíc devět set sedmdesát osm**Korun českých) Cena díla podle této smlouvy byla stranami dohodnuta jako cena konečná, stanovená na základě rozpočtu.*
   2. *Do* ***5 dnů od*** *uzavření této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli zálohu na cenu díla bez DPH ve výši* ***59 000,-*** *Kč (slovy****: Padesát devět tisíc*** *Korun českých) Uhrazená záloha bude započtena na sjednanou cenu díla.*
   3. *Zbývající část ceny díla bez DPH ve výši* ***29978,-*** *Kč (slovy:* ***Dvacet devět tisíc devět set sedmdesát osm*** *Korun českých) se objednatel zavazuje uhradit do* ***10 dnů*** *od převzetí díla bez vad a nedodělků.*
   4. *Daňový doklad vystavený zhotovitelem musí mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.*
   5. *Všechny platby na cenu díla, včetně platby zálohy na cenu díla, jsou splatné hotově nebo bezhotovostně na účet zhotovitele č.* ***316574326/0300*** *vedený u společnosti Československá obchodní banka, a. s.*
   6. *Zhotovitel* ***je plátcem DPH.***
   7. *Povinnost objednatele hradit peněžité závazky vůči zhotoviteli podle této smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky na účet zhotovitele. Nebo převzetím do vlastních rukou zhotovitele.*
   8. *V případě prodlení objednatele s placením peněžitých závazků vůči zhotoviteli z této smlouvy vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení ve výši 1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Po dobu prodlení objednatele s placením peněžitých závazků vůči zhotoviteli z této smlouvy se prodlužují lhůty pro zhotovitele stanovené touto smlouvou.*
4. ***PŘEDÁNÍ A PROVEDENÍ DÍLA***
   1. *Dílo musí být předáno kompletně včetně montáže. Zhotovitel je povinen ve lhůtě 1 den před plánovaným předáním díla oznámit objednateli, že je dílo připraveno k předání a převzetí a vyzvat ho k poskytnutí součinnosti při převzetí díla. O předání a převzetí díla sepíšou smluvní strany předávací protokol.*
   2. *V případě nedokončeného díla, díla s vadami a nedodělky či v případě nepředání příslušných dokumentů dle čl. 3.2 této smlouvy, není objednatel povinen dílo převzít.*
   3. *Místem předání díla objednateli je OU, PrŠ, ZŠ a MŠ Příbram IV, p. o. – objekt dílen, bez čp., na st. č. parc. 62 v k. ú. Březové Hory, 261 01 Příbram IV.*
   4. *Způsob dopravy výrobku je doprava zhotovitelem. Náklady na dopravu výrobku do místa jeho předání nese zhotovitel. Riziko související s odesláním a předáním výrobku nese zhotovitel.*
   5. *Dílo je provedeno okamžikem, kdy je celé dílo řádně dokončeno a předáno objednateli. Tímto nejsou dotčena ustanovení čl. 8 této smlouvy.*
   6. *V případě prodlení zhotovitele s provedením díla vzniká objednateli právo smluvní pokuty ve výši 1 % za každý započatý den prodlení s předáním díla. Uplatněním nároků ze smluvní pokuty nejsou dotčena jakákoli práva smluvních stran na náhradu škody vzniklé z důvodu porušení příslušné smluvní povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i v částce přesahující výši smluvní pokuty.*
5. ***PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ***
   1. *Zhotovitel nese odpovědnost za to, že dílo v době jeho předání objednateli bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.*
   2. *Zhotovitel touto smlouvou dále poskytuje objednateli záruku za jakost díla v trvání 24 měsíců. Záruční lhůta podle předchozí věty běží od data předání a převzetí díla.*
   3. *Objednatel je povinen případnou vadu díla oznámit zhotoviteli. Oznámení podle předchozí věty musí obsahovat popis vady díla či popis toho, jak se vada díla projevuje a dále informaci o tom, zda se jedná o závažnou vadu díla či nikoliv. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstraňování případné vady díla v termínu do 30 dnů od oznámení závady díla.*
   4. *V případě prodlení s odstraněním vady díla o více než 50 dnů je objednatel oprávněn odstranit vady díla prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.*
6. ***DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN***
   1. *Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.*
   2. *Smluvní strana, která poruší svou povinnost z této smlouvy, nebo smluvní strana, která s přihlédnutím ke všem okolnostem má vědět, že poruší svou povinnost z této smlouvy, je povinna oznámit druhé smluvní straně povahu překážky, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinností a její důsledky. Zpráva musí být podána bez zbytečného odkladu poté, kdy se povinná strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dovědět.*
7. ***TRVÁNÍ SMLOUVY***

*11.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání.*

*11.2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel se dostane do*

*zpoždění o více než 30 dnů oproti sjednanému termínu provádění díla a toto zpožděni*

*nebude způsobeno třetí osobou či objednatelem nebo odstraňováním následků zásahu*

*vyšší moci, která brání řádnému průběhu provádění díla. V případě odstoupení od smlouvy je*

*zhotovitel povinný vrátit objednateli poskytnutou finanční zálohu na provádění díla.*

*11.3 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel se dostane o více*

*než 30 dnů do prodlení s plněním svého peněžitého závazku vůči zhotoviteli, a to i přestože*

*byl na prodlení s plněním svého dluhu zhotovitelem písemně upozorněn a byla mu*

*zhotovitelem poskytnuta přiměřená lhůta k nápravě.*

1. ***ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ***

*12.1 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti*

*s ní, se řídí českým právem, a to zejména občanským zákoníkem s tým, že pro účely vztahů*

*mezi zhotovitelem a objednatelem se vylučuje použít ustanovení § 1748, §2611 a §2609*

*občanského zákoníku.*

*12.2 Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze*

*toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno*

*nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.*

*12.3 Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy*

*a nahrazuje veškerá předchozí ujednání smluvních stran ohledně předmětu této smlouvy.*

*12.4 Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran smlouvy s tím,*

*že změna této smlouvy méně přísnou formou se vylučuje.*

*12.5 Pro účely vztahu z této smlouvy se vylučuje použití jakýchkoli obchodních podmínek*

*Smluvních stran.*

*12.6 Nedílnou součást této smlouvy tvoří tyto přílohy.*

*Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele*

*Příloha č. 2 – Objednávka ev. č.: 143/00873489/2024*

*12.7 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží*

*po jednom vyhotovení.*

*12.8 Účastníci této smlouvy si její obsah přečetli, prohlašují, že s ním souhlasí, a na důkaz toho*

*Připojují své podpisy.*

1. ***Podpisy***

*V Příbrami dne 13.05.2024 V Příbrami dne 13.05.2024*

*……………………………………… ………………………………………..*

*Mgr. Pavlína Caisová, MBA ředitelka školy*

***Objednatel Zhotovitel***