

Smlouva o nájmu movitých věcí

Smluvní strany:

Město Žďár nad Sázavou

sídlo: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
zastoupené: Ing. Martin Mrkos, ACCA starosta města
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné
a

Kulturou Žďár, příspěvková organizace

sídlo: Dolní 183/30, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupenou: Mgr. Tamarou Peckovou Homolovou
IČO: 72053682
DIČ: CZ72053682

zapsané: v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1653

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

Tato smlouva zakládá vztah mezi pronajímatelem a nájemcem. Pronajímatel níže uvedené movité věci přenechává za úplaty nájemci a tento je přijímá do nájmu, kdy movité věci budou využity za účelem poskytování služeb veřejnosti.

Předmětem nájmu jsou movité věci:

1. Projekční technologie DCI
2. Projekční plocha

(dále jen movité věci).

Pronajímatel prohlašuje, že je výhradním vlastníkem předmětu nájmu a je oprávněn uzavírat touto smlouvou upravené vztahy.

II. Doba nájmu, předání

1. Doba nájmu movitých věcí je dohodou smluvních stran sjednána na dobu určitou, a to s účinností od 1.5.2024 do 2.1.2029.
2. Nájemce movité věci převzal od pronajímatele dne 1.5.2024.
3. Nájemce se zavazuje, že movité věci bude používat výhradně k účelu, ke kterému jsou určeny, tj. k provozování Projekční technologie DCI v objektu Kina Vysočina ve Žďáře nad Sázavou v souladu s provozními nařízeními, v souladu s pokyny pronajímatele a dále v souladu s touto smlouvou.
4. Nájemce neodpovídá za opotřebení movitých věcí používáním, která vyplývají z běžného časového opotřebení, byla-li najatá věc používána dle pokynů pronajímatele a provozních nařízení daná výrobcem.

III. Nájemné

Nájemné za užívání pronajatých prostor je stanoven 219 600 Kč za rok včetně DPH.

Roční nájemné bude každý kalendářní rok hrazeno nájemcem na účet pronajímatele č. 131-2575450247/0100, var. symbol 6025002145, v měsíčních splátkách na základě splátkového kalendáře.

**IV.
Další ujednání a povinnosti**

1. Nájemce nesmí movité věci v nájmu zcizit, prodat, nesmí je užívat k jiným účelům, než je stanoveno v jejich dokumentaci, nesmí movité věci právně zatěžovat.
2. Dohodou smluvních stran je sjednáno, že pronajímatel může kdykoliv na požádání nájemce navštívit a zkontrolovat stav movitých věcí a zacházení s nimi, přičemž nájemce je povinen toto umožnit.
3. Pronajímatel předmětné movité věci pojistí na svůj náklad na obvyklá rizika.
4. Pronajímatel je povinen předat movité věci do nájmu v takovém stavu, který nebude bránit jejich bezproblémovému užívání a funkčnosti.

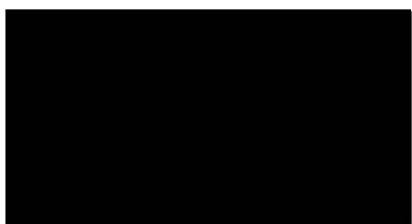
**V.
Trvání smlouvy**

1. Platnost této smlouvy může být ukončena dohodou smluvních stran.

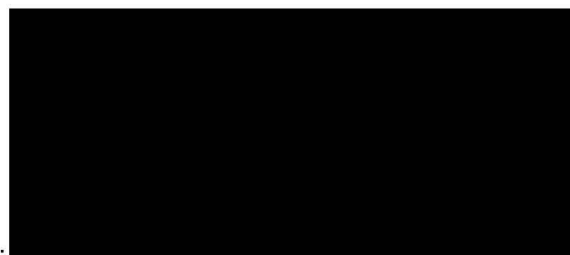
**VI.
Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Žďár nad Sázavou dne 29.4.2024 usnesením č.j. 2685/2024/OP/RM.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise této smlouvy.
4. Neplatnost nebo neúčinnost některého z ujednání ve smlouvě nemá za následek neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Smluvní strany jsou povinny odstranit neplatná nebo neúčinná ujednání smlouvy tak, aby bylo dosaženo účelu, pro který byla smlouva uzavřena.
5. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města nájemce výslovně prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že informace, které tato smlouva obsahuje, mohou být poskytnuty třetí osobě v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 3. 05. 2024



Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města Žďáru nad Sázavou



Mgr. Tamara Pecková Homolová
ředitelka Kultury Žďár, PO