

Zadání předmětu plnění

1. Projektant zpracuje DSÚR a SP, DPS a DSPS v rozsahu a obsahu příloh podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona (dále jen „**vyhl. č. 499/2006 Sb.**“). Projektant zpracuje DSPS v členění dle DPS (tzn. skutečné provedení stavebních objektů a technických a technologických souborů).
2. Současně musí DPS obsahovat údaje a informace v souladu se ZZVZ, nutné ke zpracování reálné cenové nabídky zhotovitelem stavby, vypracování popisu výkonů a sestavení položkového výkazu výměr. Dokumentace bude zpracována do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby - např. textové vysvětlivky a popisy.
3. Projektová dokumentace **pro provedení stavby** v 1.PP (viz výkres Půdorys VZI. 1.PP – Prostor balírna) bude zahrnovat **zejména**:
 - a) **Bourací práce**
 - Odstranění stávající zděné příčky, průraz pro nové dveře do balírny, výšková úprava chodby;
 - Stavební práce spojené s vybudováním koridoru na stavenišťě;
 - Odstranění stávajících vrstev podlah a stávajících instalací a zařízení dle určení objednatele, odvoz stavebního odpadu na skládku;
 - Demontáž a ekologická likvidace nepotřebných technologických zařízení;
 - b) **Stavební a stavebně konstrukční řešení**
 - Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu dotčených prostor v 1.PP, vč. pozic technických a technologických zařízení;
 - Stavebně-technický průzkum stávajícího stavu vodorovných i svislých konstrukcí;
 - Zajištění potřebných průzkumů, posudků a studií;
 - Návrh opatření ochrany stávajících zařízení a částí objektu objednatele před poškozením v průběhu realizace stavby;
 - Provizorní příčky;
 - Stavební úpravy podlah;
 - Osazení dvoudílných katrových dveří;
 - Stavební a vzduchotechnické úpravy ve stávající VZT šachtě za účelem přístupu na stavenišťě ze zadního dvora;
 - Zajištění stěn po provedených stavebních úpravách vč. výmalby;
 - Posouzení požární bezpečnosti v souvislosti s dispozičními úpravami;
 - Zařízení stavenišťě a řešení transportních tras materiálu bouraného a nového podle požadavku objednatele;
 - Stanovení optimální trasy pro transport stavebního materiálu (stavební výtah pro přepravu materiálu a osob umístěný vně objektu) a transport suti.;
 - Doprava a likvidace stavebního odpadu;
 - Oprava omítek, dozdění stávající VZT šachty a oprava fasády;
 - Úklid;
 - Montáž a demontáž klasického lešení a stavebního výtahu pro přepravu materiálu a osob na stavenišťě;
 - Ostatní činnosti dle potřeby.

c) **Technika prostředí staveb a zdravotně technická instalace**

- Dispoziční návrh včetně řešení návaznosti na stávající konstrukce a technické zařízení budovy;
- Úprava stávajících rozvodů příp. nové rozvody zdravotně-technických instalací pro zařízení s napojovacími místy (odvod kondenzátu vnitřního klima jednotek, přívod chladící vody apod.);
- Nové rozvody stlačeného vzduchu;
- Úprava stávajících rozvodů ústředního topení, vč. zaregulování systému;

d) **VZT a MaR**

- Kompletní projekt VZT a MaR;
- Nová odtahová jednotka VZT v 1.PP napojená na stávající výfukové potrubí a rozšíření stávajícího odtahového potrubí;
- Nové VZT potrubí (odtah);
- Provozní řád VZT zařízení;
- Aktualizace stávající VZT knihovny;
- Související stavební práce;
- Ostatní činnosti dle potřeby.

e) **Silnoproudá elektroinstalace**

- Demontáž a likvidace stávajících silnoproudých rozvodů včetně osvětlení a rozvaděče;
- Osazení nových kabelových žlabů;
- Projekt elektro;
- Nové silnoproudé rozvody a nový rozvaděč;
- Nová LED osvětlovací tělesa s příslušnou intenzitou stanovenou výpočtem pro daný účel dotčeného prostoru v 1.PP;
- Nouzové osvětlení;
- Související stavební práce;
- Ostatní činnosti dle potřeby.

f) **Slaboproudá elektroinstalace, telefon**

- Demontáž strukturované datové sítě, telefonních a rozhlasových rozvodů;
- Nové rozvody strukturované datové sítě, telefonních a rozhlasových rozvodů;
- Osazení nových kabelových žlabů;

4. Projektant zpracuje návrh etapizace (HMG) postupu prací, včetně v PD zpracovaných návrhů potřebných provizorních tras pro zachování provozuschopnosti prostorů nepřímo dotčených stavbou.
5. Projektant stanoví, zda stavba spadá do kategorie, kdy je nutné žádat TIČR o stanovisko k realizaci stavby, případně projektant zajistí stanovisko TIČR.
6. Projektant se zavazuje k součinnosti a koordinaci s dalšími projektanty objednatele, kteří budou připravovat projekt pro systémy PZTS a EPS. Projektant se zavazuje poskytnout těmto projektantům projektové podklady. Projektant neodpovídá za části díla provedené jinými projektanty objednatele.
7. Projektant se zavazuje ke spolupráci s projektantem zpracovávající projektovou dokumentaci s názvem „Schebkův palác – stavební oddělení sousedních budov“.

8. Projektant se zavazuje ke spolupráci s koordinátorem BOZP objednatele a k zapracování jeho připomínek do projektové dokumentace.
9. Obecně
 - Ve výkazu výměr bude uvedený výpočet použitý při stanovení množství položky soupisu prací a odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry.
 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro kontrolu nabídek zhotovitelů stavby bude oceněn podle cenové soustavy ÚRS.