

Objednávka č. VZMC240061 - výměna PVC - VELKÉ OPRAVY 2024

Datum objednávky: 2.5.2024

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel OTISTAV s.r.o. Českolipská 390/7 190 00 Praha IČ: 24832898, DIČ: CZ24832898
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	Určeno pro Kardašovská 753, 754, 755, 756 Celá nemovitost

Předmět objednávky: výměna PVC - VELKÉ OPRAVY 2024

Objednáváme u vás výměnu PVC společných prostor na adrese Kardašovská 754 - VELKÉ OPRAVY 2024

Přílohy

Kopie - CN Praha 14 - výměna PVC ve společných prostorech bytového domu č.p. 754 18.4 (003).xls

Předpokládaná cena 869 869,98 Kč bez DPH	Termín dodání doba neurčitá
Splatnost neuveдено	

Vystavil (kontaktní osoba)	
-----------------------------------	--

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení	Dne	Razítko a podpis
ing. Michal Balčík	2.5.2024	AKCEPTOVÁNO

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail: [redacted]

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvná cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Praha 14 - výměna PVC ve společných prostorech bytového domu	JKSO	
Název objektu	Vchod 754	EČO	
		Místo	Kardašovská 754, Praha 14
		IČO	DIČ
Objednatel	Městská část Praha 14	00231312	CZ00231312
Projektant			
Zhotovitel	OTISTAV s.r.o.	24832898	CZ24832898
Zpracoval	Ing. Michal Balčík		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		18.04.2024	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 828 569,98	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 25 800,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 15 500,00
7	ZRN (ř. 1-6) 854 369,98	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 15 500,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="4">D Celkem bez DPH 869 869,98</td> </tr> <tr> <td>DPH</td> <td>%</td> <td>Základ daně</td> <td>DPH celkem</td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>12,0</td> <td>869 869,98</td> <td>104 384,40</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td>974 254,38</td> </tr> <tr> <td colspan="4">E Přípočty a odpočty</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Dodá zadavatel</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Klouzavá doložka</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Zvýhodnění</td> <td>0,00</td> </tr> </table>	D Celkem bez DPH 869 869,98				DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	12,0	869 869,98	104 384,40	základní	21,0	0,00	0,00	Cena s DPH			974 254,38	E Přípočty a odpočty				Dodá zadavatel			0,00	Klouzavá doložka			0,00	Zvýhodnění			0,00
D Celkem bez DPH 869 869,98																																					
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																																		
snížená	12,0	869 869,98	104 384,40																																		
základní	21,0	0,00	0,00																																		
Cena s DPH			974 254,38																																		
E Přípočty a odpočty																																					
Dodá zadavatel			0,00																																		
Klouzavá doložka			0,00																																		
Zvýhodnění			0,00																																		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - výměna PVC ve společných prostorech bytového domu

Objekt: Vchod 754

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Karlašovská 754, Praha 14

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum: 18. 4. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV			Výměna PVC ve společných prostorech bytového domu č. 754				869 869,98
02			Oprava společných prostorů vchodů - PVC				765 836,76
1	R	776511810R00	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky	m2	352,518	49,00	17 273,38
			"Vchod 754"				
			"1.NP - 6.NP podlaha" (5,91*5,8)*6		205,668		
			"schodiště + výtah" - (2,8*2+1,5*1,19)*6		-44,310		
			"Chodba 1" 1,8*5,8*6		62,640		
			"Chodba 2" 1,8*11,9*6		128,520		
			Součet		352,518		
2	R	0202	Demontáž soklové PVC lišty	bm	470,460	19,00	8 938,74
			"Vchod 754"				
			"1.NP - 6.NP podlaha" (5,91+5,8)*2*6		140,520		
			"schodiště + výtah" (2,8+2+1,4+1,5+1,19+3,5)*6		74,340		
			"Chodba 1" (1,8+5,8)*2*6		91,200		
			"Chodba 2" (1,8+11,9)*2*6		164,400		
			Součet		470,460		
3	R	777553210R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2	352,518	212,00	74 733,82
4	R	777553219R00	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit	m2	352,518	65,00	22 913,67
5	R	0204	Broušení podlahy	m2	352,518	55,00	19 388,49
6	R	0205	Penetrace podlahy	m2	352,518	29,00	10 223,02
7	R	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž včetně dodávky podlahoviny, tl. 2,0 mm	m2	423,022	890,00	376 489,58
			"Prořez 20%" 1,2*352,518		423,022		
			Součet		423,022		
8	R	0208	Pokládka soklové PVC lišty, rozměru 60x16mm	bm	470,460	59,00	27 757,14
9	R	0209	Dodávka soklové PVC lišty, rozměru 60x16mm	bm	517,506	69,00	35 707,91
			"Prořez 10%" 1,1*470,46		517,506		
			Součet		517,506		
10	R	0210	Demontáž PVC pásu na schodiškových stupních	m2	32,487	49,00	1 591,86
			"Schod 1.NP - 6.NP + 1.PP" (1,19*0,26)*15*7		32,487		
11	R	0211	Příprava podkladu pro lepení pásu na schod. stupních	bm	124,950	260,00	32 487,00
			"Schod 1.NP - 6.NP + 1.PP" (1,19)*15*7		124,950		
12	R	0212	Lepení PVC na sch. stupních	bm	124,950	410,00	51 229,50
13	R	0213	Dodávka PVC na sch. stupně	m2	32,487	420,00	13 644,54
			"Schod 1.NP - 6.NP + 1.PP" (1,19*0,26)*15*7		32,487		
14	R	0214	Montáž protiskluzových pásů	bm	124,950	380,00	47 481,00
			"Schod 1.NP - 6.NP + 1.PP" (1,19)*15*7		124,950		
15	R	0215	Dodávka protiskluzových pásů	bm	137,445	189,00	25 977,11
			"Prořez 10%" 1,1*124,95		137,445		
			Součet		137,445		
784			Oprava společných prostorů vchodů - zednické práce				25 800,00
16	R	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesář)	h	60,000	430,00	25 800,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - výměna PVC ve společných prostorech bytového domu

Objekt: Vchod 754

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Kardašovská 754, Praha 14

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum: 18. 4. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
785			Oprava společných prostorů vchodů - malba - není předmětem CN				0,00
17	R	784121001R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m - není předmětem CN	0	0,000	0,00	0,00
18	R	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná - není předmětem CN	0	0,000	0,00	0,00
19	R	784461921R00	Linkrustace obnovovací nátěr olejovou barvou s očištěním, na stěnách, v místnostech výšky nebo na schodišti o výšce podlaží do 3,8 m - není předmětem CN	0	0,000	0,00	0,00
20	R	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, bělost 82 %, dvojnásobné - není předmětem CN	0	0,000	0,00	0,00
21	R	784498930R00	Ostatní práce penetrace před tmelením trhlín akryl. tmelem, v místnostech do 3,8 m - není předmětem CN	0	0,000	0,00	0,00
22	R	784498931R00	Ostatní práce tmelení trhlín v omítce š. do 4 mm akryl. tmelem, v místnostech do 3,8 m - není předmětem CN <i>výška do 3,8 m</i>	0	0,000	0,00	0,00
23	R	78503	Zhotovení čísla patra na každém patře - není předmětem CN	0	0,000	0,00	0,00
766			truhlářské konstrukce - není předmětem CN				0,00
24	R	76601	Demontáž plastového madla - není předmětem CN	0	0,000	0,00	0,00
25	R	76602	Montáž plastového madla - není předmětem CN	0	0,000	0,00	0,00
26	R	76603	Dodávka barevného plastového madla, typ DA1 - není předmětem CN	0	0,000	0,00	0,00
27	R	76604	Dodávka spojky, koncovky madla - není předmětem CN	0	0,000	0,00	0,00
28	R	76605	Výměna dřevěných prahů u vstupních dveří do bytu dle potřeby vč. lakování - není předmětem CN	0	0,000	0,00	0,00
9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				39 482,02
29	R	952902110T00	Čištění zamestáním společných prostor v době výstavby, denní	m2	352,518	12,00	4 230,22
30	R	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	352,518	100,00	35 251,80
997			Přesun sutě				23 251,20
31	R	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	2,800	1 250,00	3 500,00
32	R	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	2,800	450,00	1 260,00
33	R	979081111RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km "dopočet 10km" 10*2,8	t	28,000	380,00	10 640,00
34	R	979081121RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2,800	29,00	81,20
35	R	979990110000	Poplatek za skládku sutí - umakartové jádro	t	2,800	2 775,00	7 770,00
VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				15 500,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - výměna PVC ve společných prostorech bytového domu

Objekt: Vchod 754

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Kardašovská 754, Praha 14

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum: 18. 4. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
VRN3			Zařízení staveniště				3 000,00
36	R	032002000	Vybavení staveniště	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
VRN6			Územní vlivy				10 000,00
37	R	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
VRN7			Provozní vlivy				2 500,00
38	R	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
Celkem							869 869,98