

## Objednávka č. VZMC240068 - výměna poškozené podlahové krytiny

Datum objednávky: 7.5.2024

|  |   |
|--|---|
| <b>Objednatel</b><br>Městská část Praha 14<br>Bratří Venclíků 1073/8<br>19800 Praha<br>IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312 | <b>Zhotovitel</b><br>BAB mont s.r.o.<br>Klíčovská 805/11<br>190 00 Praha<br>IČ: 61498858, DIČ: CZ61498858 |
| <b>Příjemce</b> (Adresa pro zaslání úč. dokladu)<br>Správa majetku Praha 14, a.s.<br>Metujská 907<br>198 00 Praha 9  | <b>Určeno pro</b><br>Bryksova 756, 757, 758, 759  |

### Předmět objednávky: výměna poškozené podlahové krytiny

objednáváme u vás výměnu poškozené a nevyhovující podlahové krytiny na adrese Bryksova 756,

### Přílohy

CN\_sta opr\_prace\_byt\_Bryksova\_756\_podlahy\_BAB mont.pdf

|  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| <b>Předpokládaná cena</b><br>267 853,44 Kč bez DPH | <b>Termín dodání</b><br>doba neurčitá |
| <b>Splatnost</b><br>neuveдено                      |                                       |

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>Vystavil (kontaktní osoba)</b> |  |
|-----------------------------------|--|

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

| Akceptace zhotovitelem |          |                    |
|------------------------|----------|--------------------|
| Jméno a příjmení       | Dne      | Razítko a podpis   |
| Lucie Heroldová        | 9.5.2024 | <b>AKCEPTOVÁNO</b> |

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail:

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

**SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.**





## ZJEDNODUŠENÝ ROZPOČET

### KALKULACE NÁKLADŮ

Objekt:

Bytový dům Bryksova 756/66, Praha 14 - Černý Most

Stavba:

Oprava poškozených a nevyhovujících podlahových krytin

|  | MJ | počet | jedn.cen | Cena bez DPH |
|--|----|-------|----------|--------------|
| <b>Ložnice</b>   |    |       |          |              |
| odstranění podlahové krytiny pvc, vč. zbytků lepidel   | m2 | 16,80 | 72,00    | 1 209,60     |
| podlaha vinyl  |    |       |          |              |
| celoplošné stěrkování do tl. 1 cm, vč. očištění podkladu a broušení                                      | m2 | 13,97 | 618,00   | 8 633,46     |
| pokládka vinylové podlahy  | m2 | 13,97 | 384,00   | 5 364,48     |
| montáž obvodového olištování   | bm | 14,36 | 113,00   | 1 622,68     |
| montáž přechodových lišt   | ks | 1,00  | 215,00   | 215,00       |
| dodávka vinylové podlahy CLICK s integrovanou podložkou, lamely - provedení standard, např. Breno Futura | m2 | 17,47 | 857,00   | 14 972,13    |
| dodávka obvodových lišt - provedení standard, dl. 2,4 m  | bm | 14,40 | 67,00    | 964,80       |
| dodávka přechodové podlahové lišty - provedení standard  | ks | 1,00  | 520,00   | 520,00       |
| <b>Dětský pokoj</b>  |    |       |          |              |
| odstranění podlahové krytiny pvc, vč. zbytků lepidel   | m2 | 16,17 | 72,00    | 1 164,24     |
| podlaha vinyl  |    |       |          |              |
| celoplošné stěrkování do tl. 1 cm, vč. očištění podkladu a broušení                                      | m2 | 16,17 | 618,00   | 9 993,06     |
| pokládka vinylové podlahy  | m2 | 16,17 | 384,00   | 6 209,28     |
| montáž obvodového olištování   | bm | 15,86 | 113,00   | 1 792,18     |
| montáž přechodových lišt   | ks | 1,00  | 215,00   | 215,00       |
| dodávka vinylové podlahy CLICK s integrovanou podložkou, lamely - provedení standard, např. Breno Futura | m2 | 19,65 | 857,00   | 16 843,65    |
| dodávka obvodových lišt - provedení standard, dl. 2,4 m  | bm | 16,80 | 67,00    | 1 125,60     |
| dodávka přechodové podlahové lišty - provedení standard  | ks | 1,00  | 520,00   | 520,00       |
| <b>Pokoj pro hosty</b>   |    |       |          |              |
| odstranění podlahové krytiny pvc, vč. zbytků lepidel   | m2 | 17,40 | 72,00    | 1 252,94     |
| podlaha vinyl  |    |       |          |              |
| celoplošné stěrkování do tl. 1 cm, vč. očištění podkladu a broušení                                      | m2 | 17,40 | 618,00   | 10 753,20    |
| pokládka vinylové podlahy  | m2 | 17,40 | 384,00   | 6 681,60     |
| montáž obvodového olištování   | bm | 14,29 | 113,00   | 1 614,77     |
| montáž přechodových lišt   | ks | 1,00  | 215,00   | 215,00       |
| dodávka vinylové podlahy CLICK s integrovanou podložkou, lamely - provedení standard, např. Breno Futura | m2 | 21,84 | 857,00   | 18 715,17    |
| dodávka obvodových lišt - provedení standard, dl. 2,4 m  | bm | 14,40 | 67,00    | 964,80       |
| dodávka přechodové podlahové lišty - provedení standard  | ks | 1,00  | 520,00   | 520,00       |

| <b>Obývací pokoj</b>   |     |       |          |           |
|--|-----|-------|----------|-----------|
| odstranění podlahové krytiny pvc, vč. zbytků lepidel   | m2  | 20,69 | 72,00    | 1 489,68  |
| podlaha vinyl  |     |       |          |           |
| celoplošné stěrkování do tl. 1 cm, vč. očištění podkladu a broušení                                      | m2  | 20,69 | 618,00   | 12 786,42 |
| pokládka vinylové podlahy  | m2  | 20,69 | 384,00   | 7 944,96  |
| montáž obvodového olištování   | bm  | 15,98 | 113,00   | 1 805,74  |
| montáž přechodových lišt   | ks  | 2,00  | 215,00   | 430,00    |
| dodávka vinylové podlahy CLICK s integrovanou podložkou, lamely - provedení standard, např. Breno Futura | m2  | 24,02 | 857,00   | 20 586,68 |
| dodávka obvodových lišt - provedení standard, dl. 2,4 m  | bm  | 16,80 | 67,00    | 1 125,60  |
| dodávka přechodové podlahové lišty dl. 80 cm - provedení standard  | ks  | 1,00  | 520,00   | 520,00    |
| dodávka přechodové podlahové lišty dl. 200 cm - provedení standard                                       | ks  | 1,00  | 833,00   | 833,00    |
| <b>Kuchyň</b>  |     |       |          |           |
| odstranění podlahové krytiny pvc, vč. zbytků lepidel   | m2  | 12,86 | 72,00    | 925,92    |
| podlaha vinyl  |     |       |          |           |
| celoplošné stěrkování do tl. 1 cm, vč. očištění podkladu a broušení                                      | m2  | 12,86 | 618,00   | 7 947,48  |
| pokládka vinylové podlahy  | m2  | 12,86 | 384,00   | 4 938,24  |
| montáž obvodového olištování   | bm  | 15,60 | 113,00   | 1 762,80  |
| dodávka vinylové podlahy CLICK s integrovanou podložkou, lamely - provedení standard, např. Breno Futura | m2  | 17,47 | 857,00   | 14 972,13 |
| dodávka obvodových lišt - provedení standard, dl. 2,4 m  | bm  | 16,80 | 67,00    | 1 125,60  |
| <b>Komora</b>  |     |       |          |           |
| odstranění podlahové krytiny pvc, vč. zbytků lepidel   | m2  | 2,63  | 72,00    | 189,36    |
| podlaha dlažba   |     |       |          |           |
| celoplošné stěrkování do tl. 1 cm, vč. očištění podkladu a broušení                                      | m2  | 2,63  | 618,00   | 1 625,34  |
| montáž dlažby, formát standard - skladba dle investora   | m2  | 2,63  | 676,00   | 1 777,88  |
| montáž soklů řezaných z dlažby   | bm  | 6,00  | 208,00   | 1 248,00  |
| dodávka dlažby, vč. prořezu 10 % - dlažba standard, např. Rako   | m2  | 4,00  | 585,00   | 2 340,00  |
| dodávka lepidla flex   | ks  | 1,00  | 376,00   | 376,00    |
| dodávka spárovací hmoty flexibilní, bal 2 kg - standard  | ks  | 1,00  | 284,00   | 284,00    |
| montáž přechodových lišt   | ks  | 1,00  | 215,00   | 215,00    |
| dodávka přechodové podlahové lišty dl. 80 cm - provedení standard  | ks  | 1,00  | 520,00   | 520,00    |
| <b>Chodba</b>  |     |       |          |           |
| odstranění podlahové krytiny pvc, vč. zbytků lepidel   | m2  | 18,52 | 72,00    | 1 333,44  |
| podlaha dlažba   |     |       |          |           |
| celoplošné stěrkování do tl. 1 cm, vč. očištění podkladu a broušení                                      | m2  | 18,52 | 618,00   | 11 445,36 |
| montáž dlažby, formát standard - skladba dle investora   | m2  | 18,52 | 676,00   | 12 519,52 |
| montáž soklů řezaných z dlažby   | bm  | 12,08 | 208,00   | 2 512,64  |
| dodávka dlažby, vč. prořezu 10 % - dlažba standard, např. Rako   | m2  | 22,00 | 585,00   | 12 870,00 |
| dodávka lepidla flex   | ks  | 4,00  | 376,00   | 1 504,00  |
| dodávka spárovací hmoty flexibilní, bal 5 kg   | ks  | 3,00  | 472,00   | 1 416,00  |
|  |     |       |          |           |
| <b>Ostatní náklady</b>   |     |       |          |           |
| Přesun hmot - vykládky, nakládky, manipulace   | kpl | 1,00  | 2 000,00 | 2 000,00  |

|  |     |      |           |           |
|--|-----|------|-----------|-----------|
| Odvoz odpadu a sutin po stavební činnosti (1 x kontejner 9m3 odpad smíšený),<br>vč. pytlování a nakládky | kpl | 1,00 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| Průběžný a závěrečný kompletní hrubý stavební úklid  | kpl | 1,00 | 2 600,00  | 2 600,00  |
| Doprava osob, materiálu a náradí   | kpl | 1,00 | 7 200,00  | 7 200,00  |
| Režie a ostatní náklady  | kpl | 1,00 | 2 600,00  | 2 600,00  |

Cena bez DPH **267 853,44 Kč**

DPH 12%: **32 142,41 Kč**

Cena s DPH: **299 995,85 Kč**

**Tato cenová nabídka obsahuje provedení opravy poškozených a nevyhovujících podlahových krytin bytové jednotky 1. podlaží - byt č.1. Cena obsahuje stržení a odstranění stávající krytiny, vyrovnání a přípravu podkladu, pokládku nové podlahové krytiny včetně přechodových lišt, přesun hmot, dopravu materiálu a pracovníků, průběžný a závěrečný úklid, odvoz odpadu a sutin.**

.....  
Petr Antal  
BAB mont s.r.o.