

Prohlášení zástavního věřitele o vzdání se zástavního práva
jako **Dodatek č. 1** k zástavní smlouvě k nemovitostem reg. č. 2840001
ze dne 31.5.2012

Státní fond podpory investic

IČO: 70856788

se sídlem: Vinohradská 1896/46, Vinohrady, 120 00 Praha

zastupuje: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitel Státního fondu podpory investic
(dále jen „Zástavní věřitel“)

dle ustanovení § 170 odst. 1 písm. c/ zákona č. 40/1964 Sb., ve znění účinném k 31.12.2013 a § 3028 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., v platném a účinném znění, činí tímto níže uvedené prohlášení o vzdání se zástavního práva:

Článek I.

1. Zástavní věřitel uzavřel dne 31.05.2012 se společností Stavos Stavba a.s., se sídlem U Studia 3189/35, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČO 44739494 (dále jen „Zástavce“) smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem, na základě které byl rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro katastrální území Hrabůvka, obec Ostrava, čj. V-5106/2012-807, povolen s právními účinky ke dni 31.05.2012 vklad zástavního práva k nemovitostem specifikovaným v této smlouvě ve prospěch Zástavního věřitele (dále jen „Zástavní smlouva“).
2. Zástavní právo bylo zřízeno k zajištění pohledávek a budoucích pohledávek (dále jen „Pohledávky“) Zástavního věřitele a jejich příslušenství vyplývajících ze smlouvy o úvěru reg. č. 28421005 ze dne 29.12.2011. Zástavce zajistil výše uvedené Pohledávky svou nemovitostí, a to na základě Zástavní smlouvy až do výše 9.854.849 Kč.

Článek II.

1. Zástavní věřitel tímto v souladu s ustanovením ustanovení § 170 odst. 1 písm. c/ zákona č. 40/1964 Sb., ve znění účinném k 31.12.2013 a § 3028 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku prohlašuje, že se **vzdává zástavního práva**, které na základě Zástavní smlouvy vázne na níže uvedené nemovitosti

- pozemek parcela č. St. 1369, jehož součástí je stavba č.p. 1120, byt. dům (stavba stojí na pozemku p. č. St. 1369, St. 2258),

zapsaný v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 789 pro Katastrální území Hrabůvka, obec Ostrava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.
2. Zástavní právo váznoucí na základě Zástavní smlouvy na ostatních v tomto prohlášení výslovně neuvedených nemovitostech zůstává beze změny.

Článek III.

Toto prohlášení se vyhotovuje na žádost Zástavce za účelem výmazu zástavního práva váznoucího na nemovitosti uvedené v článku II. a nabývá platnosti dnem podpisu Zástavním věřitelem a Zástavcem. Pokud podléhá toto prohlášení, které tvoří dodatek č. 1 k Zástavní smlouvě, uveřejnění v registru smluv, nabude účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv, jinak nabývá účinnosti dnem podpisu Zástavním věřitelem a Zástavcem. Případné uveřejnění podle pravidel zákona č. 340/2015 Sb. zajistí Zástavní věřitel nejpozději do 15 dnů po doručení podpisu potvrzení o doručení a seznámení se s prohlášením o vzdání se zástavního práva Zástavcem. Vklad výmazu zástavního práva, jehož přílohou bude toto prohlášení, učiní Zástavní věřitel.

V Praze dne 26.04.2024

Zástavní věřitel

Státní fond podpory investic

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ředitelka Fondu

Potvrzení o doručení a seznámení se s prohlášením o vzdání se zástavního práva Zástavním věřitelem

Výslovně potvrzuji svým podpisem, že prohlášení Zástavního věřitele o vzdání se zástavního práva k pozemku parcela č. St. 1369, jehož součástí je stavba č.p. 1120, byt. dům (stavba stojí na pozemku p. č. St. 1369, St. 2258) zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 789 pro Katastrální území Hrabůvka, obec Ostrava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, mi bylo řádně doručeno, seznámil jsem se s ním a souhlasím s ním.

V Ostravě dne 06.05.2024

V Ostravě dne 02.05.2024

Stavos Stavba a.s.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

místopředseda představenstva

Stavos Stavba a.s.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

předseda představenstva