

DODATEK Č. 5
KE SMLouvĚ O DíLO č.SD/2023/0240/180
uzavřený podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran
na dodávku stavby:

**„NÁVŠTĚVNICKÉ STŘEDISKO NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY HODONÍNSKÁ
DÚBRAVA – Venkovní expozice Domu přírody“**

1. SMLUVNÍ STRANY

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město HODONÍN
Adresa: Masarykovo náměstí 53/1,695 35 Hodonín
IČO: 002 84 891
DIČ: CZ 699001303
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č. ú. 424671/0100
Zastoupené: ve smluvních věcech: starosta Libor Střecha, v technických záležitostech: [REDACTED]

/dále jen objednatel/

a

Zhotovitel: FLORSTYL s.r.o.
Adresa: Náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice, Česká republika
IČO: 60731346
DIČ: CZ60731346
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., 272699038/0300
Zastoupen: Ing. Aleš Galář

/dále jen zhotovitel/

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřely v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) smlouvu o dílo č. SD/2022/0051/160 (dále jen „**Smlouva**“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 5 v souladu s čl. 4. Smlouvy dohodly na provedení odsouhlaseného rozsahu změny díla (vícepráce, méněpráce), uvedených ve Změnovém listu č. 05 a s tím vyvolanou úpravou ceny díla uvedené v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy.

2.2. Cena **méněprací** dle Změnového listu č. 05 činí:

47 872,55 Kč bez DPH

10 053,24 Kč DPH 21%

57 925,79 Kč vč. DPH 21%

Podrobný rozpis méněprací je uveden v příloze č.1 – ve Změnovém listu č. 05.

2.3. Cena **víceprací** dle Změnového listu č. 05 činí:

327 689,90 Kč bez DPH

68 814,88 Kč DPH 21%

396 504,78 Kč vč. DPH 21%

Podrobný rozpis víceprací je uveden v příloze č.1 – ve Změnovém listu č. 05.

Celková Cena Díla uvedená v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy, se na základě méněprací a víceprací uvedených ve Změnovém listu č. 05 upravuje následovně:

10 102 537,87 Kč bez DPH

2 121 532,95 Kč DPH 21%

12 224 070,82 Kč vč. DPH

2.4. Důvodem výše zmíněných méněprací a víceprací jsou okolnosti vzniklé během realizace, které nebyly očekávány a nejsou tedy součástí rozpočtu akce „**NÁVŠTĚVNICKÉ STŘEDISKO NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY HODONÍNSKÁ DÚBRAVA – Venkovní expozice Domu přírody**“.

2.5. Smluvní strany se tímto dodatkem č. 5 dále dohodly na úpravě čl. 5 odst. 5.2. z původního znění:

Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla (ukončení doby plnění): do 150 dnů od zahájení doby plnění (tj. do 9. 5. 2024).

nahrazuje:

Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla (ukončení doby plnění): do 171 dnů od zahájení doby plnění (tj. do 30. 5. 2024).

2.6. Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené Smlouvy ve znění dodatku č. 5 zůstávají v platnosti.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.
- 3.2. Dodatek bude uzavřen prostřednictvím elektronických prostředků na dálku s připojením zaručených/kvalifikovaných elektronických podpisů obou smluvních stran. Dodatek bude vyhotoven v jednom stejnopise.

Příloha č.1 – Změnový list č. 05

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 2. 4. 2024, Usnesení č. 2324

V Hodoníně dne

V Hodoníně dne

Objednatel:

Zhotovitel:

 Digitally signed
by 
Date:
2024.05.07
09:01:00+02'00'

.....
Libor Střecha
starosta města

Ing.
ALEŠ
GALÁŘ
Digitálně
podepsal Ing.
ALEŠ GALÁŘ
Datum:
2024.05.12
19:05:25 +02'00'

.....
Ing. Aleš Galář
jednatel

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Nadace Karel Komárek Family Foundation souhlasí s uzavřením tohoto dodatku ke smlouvě:
SD/2023/0240/180.

V dne



Digitálně podepsal
Luboš Veselý
Datum: 2024.05.09
10:55:05 +02'00'

.....
Luboš Veselý, ředitel Nadace Karel Komárek Family Foundation

Název akce:
**NÁVŠTĚVNICKÉ STŘEDISKO NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY HODONÍNSKÁ
DÚBRAVA**
– Venkovní expozice Domu přírody

ZMĚNOVÝ LIST

číslo: **ZL č. 05**

„NÁVŠTĚVNICKÉ STŘEDISKO NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY HODONÍNSKÁ
DÚBRAVA - Venkovní expozice Domu přírody“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.: SD/2023/0240/180

1. Oddíl stavby: *Stavební objekt, Provozní soubor*

2. Zpracovatel změnového listu: **FLORSTYL s.r.o.**
Náměstí Svobody 362
686 04 Kunovice
IČO: 60731346

3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

stavební deník: (SD č. xx, strana č. xx, datum xx.xx.xxxx)
kontrolní den: (KD č. 8, ze dne 20.03.2024)
jiné související dokumenty: (dodatek PD, protokol, vyjádření dotčeného orgánu,
požadavek uživatele apod.)

4. Zdůvodnění a příčina změny:

(Podrobný popis příčiny změny.)

A - Zábradlí u Mola - z důvodu využití okraje mola k sezení u jezírka, bylo dohodnuto, že se zábradlí realizovat nebude.

B - Jezírko - po vyčištění jezírka se zjistilo, že fólie jezírka je vlivem stáří degradována natolik, že je nutné provést kompletní výměnu fólie. Navíc se na několika místech nachází trhliny, u kterých byla původně navržena lokální oprava překrytím novou fólií. Tato varianta však byla zavržena s tím, že výsledek opravy by nezaručil 100% těsnost fólie a mohlo by docházet k úniku vody.

D - Výsadba do nových záhonů - osázení nového záhonu mezi zpevněnou plochou a betonovým plotem popínavými ovocnými keři.

5. Návrh technického řešení a rozsah změny

(Technický popis prací, nutných pro realizaci změny.)

B - Jezírko - v první fázi bude odstraněna původní fólie a dojde k modelaci dna a břehů včetně nivelace břehů do roviny. Následovat bude pokládka geotextilie a provedení hydroizolace - HDPE membránou 1,5 mm. Na závěr bude proveden kamenný zához a osázení mělčin jezírka štěrkovým záhozem.

6. Finanční náklady změny

| POLOŽKA | Kč (bez DPH) | Kč (s DPH) |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| VÍCEPRÁCE ZL01 | 113 416,48 | 137 233,94 |
| MÉNĚPRÁCE ZL 01 | | |
| VÍCEPRÁCE ZL 02 | 116 074,81 | 140 450,52 |
| MÉNĚPRÁCE ZL 02 | 79 583,29 | 96 295,78 |
| VÍCEPRÁCE ZL 03 | 292 301,00 | 353 684,21 |
| MÉNĚPRÁCE ZL 03 | 70 851,81 | 85 730,69 |
| VÍCEPRÁCE ZL 04 | 76 197,43 | 92 198,89 |
| MÉNĚPRÁCE ZL 04 | 71 115,09 | 86 049,26 |
| VÍCEPRÁCE ZL 05 | 327 689,90 | 396 504,78 |
| MÉNĚPRÁCE ZL 05 | 47 872,55 | 57 925,79 |
| CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD | 9 446 280,99 | 11 430 000,00 |
| CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ | 10 102 537,87 | 12 224 070,82 |

(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SoD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

V dne

Ing. ALEŠ GALÁŘ
Digitálně podepsal
Ing. ALEŠ GALÁŘ
Datum: 2024.04.16
11:25:12 +02'00'

Ing. Aleš Galář

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivity vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.). Potvrzení kontroly výkazu výměr a nacenění víceprací dle podmínek SOD

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ
- Hodnota změny závazku (u bodů A, D) v důsledku dod.prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% oproti sjednané ceně o dílo)
- Hodnota změny závazku (u bodu B) v důsledku dod.prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 6 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 30% oproti sjednané ceně o dílo)
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apd)
- stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím

- stanovisky dotčených orgánů
- podmínkami dotačního programu

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby
- Dodatek IZ
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
- Dodatek Smlouvy o dílo
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 05 schválit.

V p. V. Bibriňák dne 15.4.2024

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

(Zdůvodnění proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD.

Návrh technického řešení změny, vyhodnocení variant (dodatek PD č. XXX).

Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)

A - Zábradlí u Mola - pokud bude vše řešeno provozním řádem objektu, souhlasíme.

B - Jezírko - souhlasíme s výměnou folie v jezírku.

D - Výsadba do nových záhonů - Potřeba výsadby byla iniciována AD. Navržené opatření vhodně vyřeší návaznost zpevněných ploch na oplocení.

GP (AD) doporučuje ZL.05 schválit.

V Hodoníně dne

Digitálně podepsal

DN: cn=
o=Atelier per partes s.r.o., ou,
email=
m, c=cz
Datum: 2024.04.16 10:52:39
+02'00'

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení Radou města (RMH).

- a) V případě, že vícepráce vedou ke změně závazných technických parametrů, případně navýšení finančního limitu nebo k Prodloužení termínu ukončení akce bude RMH předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.
- b) Návrh finančního krytí: v rámci ÚR

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V Hodoníně dne

.....

[Redacted signature]

VEDOUcí ODBORU:

V Hodoníně dne

[Redacted signature]

Digitálně podepsal

Datum: 2024.04.19

11:39:03 +02'00'

[Redacted signature]

GARANT ODBORU/AKCE:

V Hodoníně dne

[Redacted signature]

Digitally signed by

Date: 2024.04.19

15:10:54+02'00'

[Redacted signature]

10. Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská
Smlouva/objednávka: SD/2023/0240/180 ve znění dodatků č. 5

| | | |
|------------------------|------------------------|----------------|
| Změnový list č. | Název Změnového listu: | celková částka |
| 05 | ZL č. 05 | |
| Rozpis částky na roky: | 2024 | 338 578,99 |
| | | |
| | | |

Finanční profil:

| ROK | ORJ | ORG | POLOŽKA | Částka v Kč |
|------|-----|-----|---------|---------------|
| 2024 | 180 | 103 | 6121 | 12 224 070,82 |
| | | | 5169 | |

Potvrzují provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvalují:

| | | | |
|-------------------|--------|--------|---------|
| příkazce operace: | datum: | jméno: | podpis: |
| správce rozpočtu: | datum: | jméno: | podpis: |

11. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet

Položkový rozpočet

S: 01 -0516 Návštěvnícké středisko Národní přírodní památky Hodonínská Důbrava –
Venkovní expozice Domu přírody
C: <27> Změny č. 5

| # | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------------|--------------------------------|---|----|----------|-----------|-------------------|
| Díl | 5 MNP - zábradlí u mola | | | | | -47 872,55 |
| 1 | 762R1IM | Výplň zábradlí ocelovými lanky po 100mm | m | -174,12 | | |

| Díl | #1 | Jezírko Hodonín - Dům přírody | | | | 323 717,61 |
|-----|-------------|---|------|-------|--|------------|
| 1 | Pol__0001~1 | Odstranění původní fólie a geotextilie, přesun odpadu | kpl | 1 | | |
| 2 | Pol__0002 | Provedení jemných terénních prací, re-modelace dna a břehů, nivelace břehů do roviny | kpl | 1 | | |
| 3 | Pol__0003~2 | Odvoz odpadu na skládku a poplatek za skládkování - stará folie a geotextilie | t | 0,5 | | |
| | | Úprava břehů hotového jezírka a zatravnění - v ceně ostatních zahradnických prací v zahradě | | | | |
| 4 | Pol__0004~1 | Příprava - elektro přívod k čerpadlu a rozvod chrániček a flexi potrubí do prameniště | kpl. | 1 | | |
| 5 | Pol__0005~2 | Kotvení membrány do břehů / do zeminy pomocí hřebíků | m | 66 | | |
| 6 | Pol__0006 | Vyrovnaní dna pískem | m2 | 207 | | |
| | | velikost jezera 137 m2, průměrná hloubka 1 m : | | | | |
| | | 207 | | 207 | | |
| 7 | Pol__0007 | Podkladní geotextilií 300g/m2, včetně přesahů | m2 | 248,4 | | |
| 8 | Pol__0008~1 | Provedení hydroizolace - HDPE membrána 1,5mm | m2 | 207 | | |
| 9 | Pol__0009~1 | Překrytí hydroizolace geotextilií 300g/m2, včetně přesahů - pouze břehy | m2 | 147 | | |
| 10 | Pol__0010~1 | Stavba kamenného záhozu - kameny do betonu | t | 0 | | |
| | | Použije se z rozpočtu D+M opěrné zdi - balvany za 59 163,12 Kč bez DPH | | | | |
| | | 4 m3 kamenů, 1,5 tuny na m3 : | | | | |
| 11 | Pol__0011~1 | Stavba kamenného záhozu / rovnání okolo stěn jezírka - balvany, přesun hmot | t | 9 | | |
| | | 66m obvodu 30 cm kamenů, 1,5 tuny na m3 : | | | | |

| | | | | | |
|----|---|--|---|----|--|
| 12 | Pol__0012~1 | Osazení mělčin jezírka štěrkovým záhozem, přesun hmot, dodávka, montáž | t | 18 | |
| | 66m obvodu 20 cm štěrku, 1,7 tuny na m3 : | | | | |

| Díl | | 1 VCP - výsadba do nových záhonů | 3 972,29 | | |
|-----|--------------|---|----------|-------|--|
| 1 | 183205111R00 | Založení záhonu v rovině/svah 1 : 5, hor. 1 - 2 | m2 | 9 | |
| 2 | 183101111T00 | Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,01 m3, svah 1:5 (keře) | kus | 9 | |
| 3 | 184102111R00 | Výsadba dřevin s balem D do 20 cm, v rovině (keře) | kus | 9 | |
| 4 | 185802114T00 | Hnojení umělým hnojivem k rostlinám v rovině jednotlivě | ks | 9 | |
| 5 | 100068 | Silvamix tabletové hnojivo 10g | ks | 9 | |
| 6 | 185804312T00 | Zalítí rostlin vodou plochy nad 20 m2 (100l/strom, 10l/ odrostek, 5l/keř) | m3 | 0,045 | |
| 7 | 11111282793 | Actinidia arguta 'Issai', 40-60, KO | ks | 9 | |