

Smlouva o dílo

č. smlouvy objednatele: 418

č. smlouvy zhotovitele: 12022024-1

Smluvní strany

Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.

se sídlem: Vodičkova 34/701, 111 21 Praha 1
kterou zastupuje Ing. David Havlíček, Ph.D., CFA, předseda představenstva
IČO: 45279314
DIČ: CZ45279314
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 210300/0710
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 1619

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

Tomáš Reich

se sídlem: U Cihelny 191, 250 66 Zdiby
IČO: 64928101
DIČ: CZ7801150016
bankovní spojení: Air Bank a.s.
číslo účtu: 1085139021/3030
reg. u ŽO Městského úřadu Brandýs nad Labem, č. j. ŽO/3693/2009/Pok/2

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

1. Předmět Smlouvy

1.1 Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele provést za podmínek v této Smlouvě stanovených toto dílo (dále jen „Dílo“):

Úprava systému EPS Esser za účelem napojení objektu objednatele na PCO HZS (Patrol), včetně úpravy PC nadstavby a rozšíření možnosti ovládání EPS na recepci objektu v 1. NP,

kdy soupis prací a dodávek je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.

1.2 Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této Smlouvy musí být nové, originální a nepoužité.

2. Doba a místo plnění

- 2.1 Zhotovitel zahájí plnění Díla do čtyř týdnů od účinnosti Smlouvy. Dokončení Díla je sjednáno do 6 týdnů od zahájení prací.
- 2.2 Místem plnění – provádění Díla dle této Smlouvy je budova sídla objednatele na adrese: Praha 1, Vodičkova 34/701, PSČ 111 21 (dále také příp. jen „Objekt“ či „Objekt objednatele“).

3. Cena a platební podmínky

Cena za provedení Díla, tj. cena za materiál a instalaci systému EPS, [REDACTED]

- 3.1 K uvedené ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonné výši.
- 3.2 Faktura vystavená zhotovitelem musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu vyžadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, případně dalšími předpisy. Na faktuře musí být uvedeno číslo Smlouvy objednatele. Fakturu doručí zhotovitel na e-mailovou adresu [REDACTED].
- 3.3 V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této Smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli; v takovém případě objednatel není v prodlení s placením. Zhotovitel je povinen vystavit neprodleně novou fakturu se všemi náležitostmi a doručit ji na e-mailovou adresu [REDACTED]. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet dosavadní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu ode dne doručení nové faktury.
- 3.4 Splatnost faktury je 30 dnů.
- 3.5 Dnem úhrady faktury se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 3.6 Objednatel uhradí cenu za provedení Díla na základě předávacího protokolu vystaveném zhotovitelem po dokončení Díla.
- 3.7 Položkový rozpočet ceny za dodání Díla ve formě Nabídky úpravy EPS 12022024-1 ze dne 12. 2. 2024 je přílohou číslo 1 této Smlouvy.

4. Odpovědnost za vady, záruční doba a způsob provádění Díla

- 4.1 Zhotovitel provede Dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení Díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel odpovídá za kompletnost provedení Díla a za to, že celé Dílo realizované zhotovitelem podle této Smlouvy bude prosto jakýchkoliv vad.
- 4.3 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech Díla stanovených touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy a technickými normami.
- 4.4 Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti plnění specifikovanému v této Smlouvě.
- 4.5 Zhotovitel poskytuje záruku za provedené Dílo po dobu 24 měsíců od protokolárního předání a převzetí celého Díla. Zhotovitel odpovídá za vady Díla, které má Dílo v době převzetí objednatelem, jakož i za vady, které se vyskytnou po převzetí Díla v záruční době.
- 4.6 Zhotovitel po dobu záruky zaručuje, že:
- Dílo bude odpovídat této Smlouvě a příloze č. 1 této Smlouvy.

- Dílo bude splňovat požadavky všech platných souvisejících předpisů a norem.

4.7 Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného Díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost a funkčnost Díla.

4.8 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady Díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se, a to telefonicky nebo písemně na e-mail určený zhotovitelem.

4.9 Zhotovitel se dále zavazuje zahájit odstraňování vad v záruční době, a to

a) nejpozději do 24 hodin od telefonického nahlášení v případě havárie způsobující nefunkčnost systému EPS,

b) nejpozději do 24 hodin od telefonického nahlášení v případě ostatních vad, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. V případě nemožnosti telefonického ohlášení vady počínají běžet lhůty dle písm. a) a b) okamžikem odeslání hlášení o vzniku vady na e-mail určený zhotovitelem. O kategorizaci vad rozhoduje objednatel. Ohlášená vada musí být zhotovitelem odstraněna řádně a včas, aby nedošlo k porušení nebo ohrožení chráněných zájmů objednatele.

4.10 Zhotovitel je povinen provést Dílo tak, aby bylo zajištěno, že po celou dobu plnění této Smlouvy budou dodržovány veškeré právní předpisy České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů; vůči poddodavatelům je zhotovitel povinen zajistit srovnatelnou úroveň objednatelům určených smluvních podmínek s podmínkami této Smlouvy a řádně a včasné hrazení svých peněžitých závazků.

5. Spolupůsobení zhotovitele

5.1 Zhotovitel odpovídá za BOZP svých pracovníků a za dodržování protipožárních předpisů.

5.2 Zhotovitel bude postup svých prací koordinovat se zástupcem objednatele.

6. Podmínky provádění Díla

6.1 Zhotovitel bude při plnění této Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně platné předpisy a podmínky této Smlouvy.

6.2 Po dobu plnění této Smlouvy objednatel zhotoviteli umožní připojení nářadí na síť 230 V a zajistí dostatečně velký uzamykatelný prostor na uložení materiálu a nářadí.

7. Dokončení, předání a převzetí Díla

7.1 Dílo se považuje za dokončené po řádném ukončení všech prací a po jeho protokolárním předání a převzetí bez vad a nedodělků.

7.2 O předání a převzetí Díla zhotovitelem objednateli bude vyhotoven protokol – zápis o předání a převzetí Díla.

7.3 Protokolárním předáním a převzetím Díla se toto Dílo považuje za dokončené a dodané, začíná běžet záruční doba a na objednatele přechází nebezpečí škody na Díle.

8. Smluvní pokuty

8.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením Díla, které je specifikováno v čl. 1 této Smlouvy, má objednatel právo od zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny Díla, a to za každý započatý den prodlení.

8.2 Pokud bude objednatel v prodlení s plněním svých finančních závazků dle této Smlouvy, má zhotovitel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.

8.3 Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této Smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuální výše škody přesáhla výši smluvní pokuty.

9. Náhrada škody

9.1 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na majetku objednatele v důsledku jeho činnosti při plnění smluvních závazků, pokud škoda nebyla způsobena třetí osobou.

10. Pojištění

10.1 Zhotovitel prohlašuje, že je v době uzavření této Smlouvy a po celou dobu plnění podle této Smlouvy má uzavřené platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou podnikatelskou činností na souhrnnou pojistnou částku ve výši 5 000 000,- Kč; toto pojištění je dodavatel povinen udržovat v platnosti po dobu plnění této Smlouvy.

11. Vyšší moc

11.1 Smluvní strany se osvobozují od zodpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají následující okolnosti, které vznikly po uzavření této Smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelnými, neodvratitelnými událostmi mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této Smlouvy, např. válka, požár, výbuch, záplava, vichřice apod. Za vyšší moc nejsou považovány zejména nepředvídatelné změny ekonomického, finančního, měnového rázu a běžného obchodního rizika, poplašné zprávy, stávky, nemoci a úrazy apod.

11.2 V případě vyšší moci se prodlužují lhůty ke splnění smluvních závazků o dobu, po kterou budou následky vyšší moci trvat.

11.3 Smluvní strana, u níž nastal případ vyšší moci, je povinna o tom nejpozději do 24 hodin po jejím vzniku a do 24 hodin po jejím ukončení, uvědomit druhou smluvní stranu písemně na určený e-mail a současně prostřednictvím datové schránky.

11.4 V případě, že by vyšší moc způsobila odložení závazků o více než dva týdny, smluvní strany se po úředním konstatování škod dohodnou buď na odložení termínu plnění, nebo vypořádají všechny závazky dle této Smlouvy ke dni vzniku působení vyšší moci.

12. Ostatní ustanovení

12.1 Za podstatné porušení této Smlouvy považují smluvní strany zejména:

- nedodržení termínu pro zahájení, či ukončení Díla dle této Smlouvy o více jak 15 dnů
- nedodržení termínu pro peněžní plnění dle této Smlouvy o více jak 15 dnů

12.2 Při odstoupení od Smlouvy postupují obě smluvní strany dle příslušných ustanovení OZ.

13. Zvláštní ustanovení

13.1 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 OZ.

13.2 V případě, že v souvislosti s touto Smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, dále jen „**Nařízení**“) a zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Objednatel je dle Nařízení správcem osobních údajů.

13.3 Zhotovitel prohlašuje, že:

- má nastaven funkční systém kontroly obchodních partnerů ve vztahu k mezinárodním sankcím vyplývajícím zejména z předpisů a rozhodnutí orgánů Evropské unie, Organizace spojených národů a Rady Evropy (dále jen „sankce“), a není si vědom existence smluvních vztahů s osobou, na kterou se tyto sankce vztahují, zejména pak s osobou uvedenou na sankčních seznamech a v dokumentech vydávaných uvedenými orgány a institucemi, osobou, která je usídlena v zemi nebo založena podle práva země nebo území, které je cílem sankcí, nebo osobou, která je jinak předmětem sankcí („osoba podléhající sankcím“);
- není osobou podléhající sankcím a ani žádná z osob podléhajících sankcím není součástí řídicí struktury zhotovitele, není jeho skutečným majitelem, nedává jakékoli pokyny zhotoviteli, zhotovitele nezastupuje, neovlivňuje, neovládá, ani se jakoukoli jinou formou, ať už skrytou či zjevnou, nepodílí na jeho fungování;
- si není vědom skutečnosti, že by měly být v souvislosti s touto Smlouvou osobě podléhající sankcím přímo či nepřímo zpřístupněny finanční prostředky či hospodářské zdroje, ani že by z nich mohla mít osoba podléhající sankcím jakýkoli prospěch;
- neobdržel oznámení ani si není jinak vědom, že by proti němu byl vznesen nárok, vedena žaloba, soudní spor, správní řízení nebo šetření v souvislosti se sankcemi,
- a v případě, že kdykoli v budoucnu dojde k porušení některého ze shora uvedených prohlášení, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli.

Porušení shora uvedených prohlášení se považuje za porušení Smlouvy podstatným způsobem a opravňuje objednatele od Smlouvy odstoupit.

14. Společná ustanovení

14.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

14.2 Zhotovitel bere na vědomí, že Smlouva podléhá ze strany objednatele povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu uveřejní objednatel.

14.3 Zhotovitel prohlašuje, že Smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by tvořily předmět jeho obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ.

14.4 Nedílnou součástí této Smlouvy je:

- příloha č. 1 – Nabídka úpravy EPS 12022024-1 ze dne 12.02.2024

14.5 Ukončení Smlouvy je možné rovněž na základě písemné dohody smluvních stran.

14.6 Objednatel může mj. odstoupit od této Smlouvy, jestliže vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení a insolvenční soud nerozhodne o insolvenčním návrhu na prodávajícího do 3 měsíců ode dne zahájení insolvenčního řízení, insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele ve smyslu § 136

insolvenčního zákona, insolvenční soud zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele, insolvenční soud prohlásí konkurz na majetek zhotovitele, nebo pokud zhotovitel vstoupil do likvidace.

14.7 Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními OZ. Smluvní strany v souladu s § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

14.8 Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě a podepsanými oběma smluvními stranami.

14.9 Smluvní strany svým podpisem této Smlouvy potvrzují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly a jejímu obsahu porozuměly.

15. Závěrečná ustanovení

15.1 Jakékoliv změny nebo doplňky mohou být provedeny jen písemnými dodatky Smlouvy, podepsanými oběma smluvními stranami. Dodatky ke Smlouvě se číslují vzestupnou řadou.

15.2 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv a nahrazuje všechny předchozí dohody, písemné, či ústní.

15.3 Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo jinak jednostranně nevýhodných podmínkách, že si ji řádně přečetly, souhlasí s ní a na důkaz závaznosti a souhlasu ji podepisují.

V Praze dne:

V Praze dne:

Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.

.....

.....

Tomáš Reich

Ing. David Havlíček, Ph.D., CFA

předseda představenstva