

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1 Objednatel

UTIA AV ČR, v.v.i.

IČ: 67985556 DIČ: CZ 67985556

sídlo: Pod Vodárenskou věží 4, Praha 8 182 00

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

2 Zhotovitelem

jméno, příjmení: Vojtěch Frič

IČO: 02175657 DIČ: CZ 8511230783

sídlo: Štefánikova 652 Kralupy nad Vltavou 27801

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

- (1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatel dílo-výměna podlahové krytiny a výmalba v m.č.23 dle C.N. ze dne 3.5.2024(dále jen „Dílo“).
- (2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy

II. Cena Díla a způsob její úhrady

- (1) Cena za rekonstrukci byla stranami smlouvy stanovena ve výši **59 270,-Kč bez DPH**.
- (2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. [REDACTED] vedený u **Komerční Banky**, a to na základě faktury Zhotovitele se splatností 21 dnu od data vystavení.
- (3) Dle § 92e), v návaznosti na § 92a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude uplatněno přenesení daňové povinnosti, kde je povinnost přiznat daň na výstupu přenesena na příjemce plnění. V rámci tohoto režimu má povinnost přiznat a zaplatit daň plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění v tuzemsku uskutečněno. Zhotovitel vystaví daňový doklad, kde neuvede DPH ani cenu s DPH, jen sazbu DPH v % a sdělení v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) „Daň odvede zákazník“. Daňový doklad bude mít náležitosti § 29 odst. 1 písm. a) až l) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané

III. Doba a místo plnění

- (1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do **17.5.2024**
- (2) Zhotovitel provede dílo UTIA AV ČR, v.v.i.
sídlo: Pod Vodárenskou věží 4, Praha 8 182 00

IV. Předání a převzetí díla

- (1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
- (2) O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol.
- (3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

V. Práva a povinnosti stran

- (1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- (2) Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně, kvalitním způsobem, v dohodnutém termínu a z kvalitních materiálů.
- (3) Zhotovitel odpovídá za to, aby provádění díla a veškeré činnosti s ním související probíhaly v souladu s platnými zákony, předpisy a normami. To zejména platí pro opatření týkající bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany zdraví, ochrany životního prostředí, zachování pořádku na staveništi a nakládání s odpady. Na vyžádání objednatel a/nebo příslušných orgánů je zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem doložit splnění těchto povinností.
- (4) Zhotovitel ručí objednateli za veškeré přímé i nepřímé škody na objektu, zdraví osob a majetku objednatel, které při provádění díla případně způsobí, a zavazuje se objednateli uhradit veškeré oprávněné náklady na nápravu takových škod.
- (5) Zhotovitel sám ručí veškerým třetím stranám za veškeré přímé i nepřímé škody na zdraví a majetku, jež jim případně při provádění díla způsobí.
- (6) Objednatel nebo jím zmocněná osoba, je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- (7) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
- (8) Zhotovitel při vstupu do objektu Objednatel podléhá hygienickým předpisům objednatel.

VI. Smluvní pokuty

- (1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

VII. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.
- (3) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že uvedené uveřejnění zajistí objednatel
- (4) Tato smlouva nabývá platnosti v den, kdy ji podepíše oprávnění zástupci smluvních stran, a účinnosti k datu jejího zveřejnění v registru smluv podle VII.(3).

V Praze dne 6.5.2024

V Praze dne 6.5.2024



Objednatel



Zhotovitel

Objednatel

UT|A AV ČR ,v.v.i.

IČo : 67985556 DIČ : CZ 67985556

sídlo: Pod Vodárenskou věží 4,Praha 8 182 00

zhotovitel

jméno, příjmení: Vojtěch Frič

IČo: 02175657 DIČ: CZ 8511230783

sídlo : Štefánikova 652 Kralupy nad Vltavou 27801,

CENOVÁ NABÍDKA ÚTIA

kancelář budova B. přízemí. místnost číslo 23

Likvidace starého koberce vyrovnání podkladu nivelační stěrkou, pokládka podlepeného zátěžového PVC 28m2. Lišty a sokly .Lokální oprava stěn, prasklin a komplet malování 74m2.

Nivelační stěrka:	13 090,- (penetrace, kontaktní můstek)
PVC :	19 480,- (28,5m2 zátěžový PVC , lepidlo, lišty)
Malování:	7 200,- (62m2. primalex Polar 24m2. barva Dulux)
Likvidace odpadu:	1 500,-
Práce podlaha :	15 500,-
Doprava:	2 500,-

Cena celkem: 59 270,- bez DPH.