

Smluvní strany:

statutární město Jihlava, IČO 00286010, se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 01, zastoupené náměstkem primátora Ing. arch. Martinem Laštovičkou, **jako účastník dohody (dále jen město)**

a **BD Dolina II, bytové družstvo**, IČO 26889242, se sídlem Jihlava, Halasova 5070/4, PSČ 586 01, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v odd. Dr, vložka 3686, zastoupené předsedou Ing. Dušanem Kafkou a místopředsedou Michalem Burdou, **jako účastník dohody (dále jen družstvo)**

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 2

k dohodě podílových spoluvlastníků o hospodaření se společnou věcí č. 193/ORM/05 ze dne 7. 3. 2005 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 4. 2005

I.

Dohodou podílových spoluvlastníků o úpravě vzájemných práv a povinností při jejich hospodaření se společnou věcí č. 193/ORM/05 ze dne 7. 3. 2005 ve znění dodatku č. 1 (342/ORM/05) ze dne 1. 4. 2005 (dále jen dohoda podílových spoluvlastníků) si smluvní strany upravily vzájemná práva a povinnosti při hospodaření se společnou věcí, přičemž touto společnou věcí smluvní strany vymezily 15 nájemních bytů ve dvou bytových domech v Jihlavě, Na Dolech, včetně podílů na společných částech domu, vše na pozemcích označených jako pozemek p.č. 5706/373 (bytový dům „B7“) a p.č. 5706/370 (bytový dům „B8“) v katastrálním území Jihlava, obec Jihlava a 34 nájemních bytů ve dvou bytových domech v Jihlavě, Na Dolech, včetně podílů na společných částech domu, vše na pozemcích označených jako pozemek p.č. 5706/371 (bytový dům „B4“) a p.č. 5708/35 (bytový dům „B5“).

II.

Smluvní strany se tímto dohodly **na změně odst. 17 v Článku III. Rozsah a povinnosti při hospodaření se společnou věcí** dohody podílových spoluvlastníků takto:

v odst. 17 v Článku III. Rozsah a povinnosti při hospodaření se společnou věcí se vypouští následující část první věty:

„Po uplynutí 20-ti let od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na bytové domy, v nichž se byty nacházejí,“

III.

Ostatní ustanovení dohody podílových spoluvlastníků se nemění.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z toho 1 stejnopis obdrží družstvo.

V.

Uveřejnění tohoto dodatku č. 2 (včetně dohody podílových spoluvlastníků a dodatku č. 1) v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí

statutární město Jihlava. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv, není-li v dodatku stanovena účinnost pozdější.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

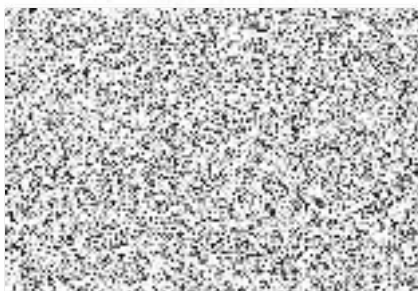
Doložka:

Uzavření tohoto dodatku schválilo Zastupitelstvo města Jihlavy na svém 12. zasedání dne 23. 4. 2024 usnesením č. 577/24-ZM.

V Jihlavě dne 9. 5. 2024



Ing. arch. Martin Laštovička
náměstek primátora



V Jihlavě dne 9. 5. 2024



Ing. Dušan Kafka
předseda
BD Dolina II, bytové družstvo



Michal Burda
místopředseda
BD Dolina II, bytové družstvo