

Objednávka č. VZMC240047 - havarijní oprava hydroizolace terasy

Datum objednávky: 18.4.2024

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel BAB mont s.r.o. Klíčovská 805/11 190 00 Praha IČ: 61498858, DIČ: CZ61498858
Příjemce <small>(Adresa pro zaslání úč. dokladu)</small> Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	Určeno pro Maňáková 743,744,745,746 Bobkova 747, 748, 749

Předmět objednávky: havarijní oprava hydroizolace terasy

objednáváme u vás havarijní odstranění zatékání do bytové jednotky - oprava hydroizolace terasy s odtoky bytu na adrese Maňáková 744, [redacted] a navazující Maňáková 745, [redacted]

Přílohy

Babmont cn havarijní oprava hydroizolace terasy Maňáková 745 - 744 [redacted].pdf

Předpokládaná cena 464 807,57 Kč bez DPH	Termín dodání doba neurčitá
Splatnost neuveдено	

Vystavil (kontaktní osoba)	[redacted]
-----------------------------------	------------

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení Lucie Heroldová	Dne 22.4.2024	Razítko a podpis AKCEPTOVÁNO

Objednávka č. VZMC240047 - havarijní oprava hydroizolace terasy

Datum objednávky: 18.4.2024

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail [REDACTED]

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.



BAB mont s.r.o.

ZJEDNODUŠENÝ ROZPOČET**KALKULACE NÁKLADŮ**

Objekt:

Bytový dům Maňákova 744, Praha 14 - Černý Most, [REDACTED]

Stavba:

Havarijní odstranění zatékání do bytové jednotky - oprava hydroizolace terasy s odtoky bytu r [REDACTED]

	MJ	počet	jedn.cen	Cena bez DPH
Oprava hydroizolace terasy				
Bourací a demontážní práce				
vybourání kompletní skladby teras do tl. 25 cm - 2 x vrstva keramická dlažba vč. soklů, odtokový kanálek s krycím roštem, hydroizolační stěrka, betonová mazanina s výztuží tl. 7 cm, separační fólie, tepelná izolace EPS tl. 8 cm, pojistná izolace	m2	13,95	903,50	12 603,83
odstranění tmelů z rámců oken, vč. očištění	bm	4,70	62,40	293,28
vybourání a odhalení dělicí spáry kompletní skladby sousedních teras pro napojení nové hydroizolace	bm	4,50	741,00	3 334,50
demontáž dělicí prosklené stěny mezi terasami pro zpětné použití	ks	2,00	1 105,00	2 210,00
obsekání a odhalení odtoku a odtokového svodu v betonové konstrukci, vč. zabezpečení	kpl	1,00	17 498,00	17 498,00
přesun vybouraných hmot, vč. pytlování - vysokozdivžná plošina	ks	2,00	13 650,00	27 300,00
odvoz a likvidace odpadu a sutin, kontejner 4m3, odpad smíšený, vč. nakládky	ks	2,00	8 242,00	16 484,00
Hlavní stavební práce			0,00	
pojistná hydroizolace - pásy přitavením	m2	13,95	253,50	3 536,33
dodávka pojistné hydroizolace s funkcí parotěsné zábrany, např. Elastek 40 special mineral, 7,5m2/role	ks	3,00	1 735,31	5 205,92
pokládka polystyrenu	m2	13,95	195,00	2 720,25
vyřezání odtokového žlábků do polystyrenu	bm	6,20	208,00	1 289,60
dodávka polystyrenu EPS 200 S tl. 80-120 mm	m2	15,35	358,64	5 503,39
pokládka podkladní geotextílie	m2	13,95	123,50	1 722,83
dodávka podkladní geotextílie 300 g, např. Filtek	m2	18,14	87,74	1 591,11
montáž systémové lišty na stěny, vč. zatmelení horní hrany	bm	8,80	193,05	1 698,84
dodávka systémové stěnové lišty rovné z poplastovaného plechu, Viplanyl	ks	5,00	154,44	772,20
montáž poplastovaného koutového plechu na rám oken	bm	4,70	156,00	733,20
dodávka koutové lišty z poplastovaného plechu, Viplanyl	ks	3,00	203,67	611,01
dodávka kotvících prvků	kpl	1,00	2 600,00	2 600,00
pokládka hydroizolační fólie pvc, vč. vytažení 15 cm na stěnu	m2	15,30	643,50	9 845,55
montáž koutových a zpevňujících prvků	ks	8,00	371,80	2 974,40
kotvení celé skladby mechanicky	m2	13,95	171,60	2 393,82
napojení povlakové hydroizolace pvc a odtokového žlábků na skladbu sousedních teras	bm	4,50	845,00	3 802,50
vyrovnání stěn pod hydroizolační fólii	bm	8,80	123,50	1 086,80

dodávka hydroizolační fólie z PVC tl. 2,0 mm, šedá, např. Dekplan, role/24m2	ks	2,00	12 379,91	24 759,83
dodávka tvarovek - vnitřní a vnější roh, apod.	kpl	1,00	5 050,98	5 050,98
zednické začištění kolem odtokového svodu a příprava pro hydroizolaci, vč. zabezpečení	kpl	1,00	14 144,00	14 144,00
klempířská úprava odtoku, vč. odtokového svodu a zabezpečení	kpl	1,00	18 980,00	18 980,00
provedení detailu napojení na odtok a odtokový svod, vč. zabezpečení	kpl	2,00	34 151,00	68 302,00
pokládka dlažby na terče	m2	13,95	715,00	9 974,25
dodávka dlažby terasové tl. 2 cm provedení standard, povrch protiskluzový, vč. prořezu - např. Granex	m2	15,35	968,11	14 855,65
dodávka příslušenství - terče, přířezy	kpl	1,00	4 779,52	4 779,52
zpětná montáž dělicí prosklené stěny mezi terasami, vč. případné úpravy	ks	2,00	2 535,00	5 070,00
vysokozdvíhací plošina - pronájem, přistavení	den	13,00	9 360,00	121 680,00
Ostatní náklady				
Přesun hmot - vykládky, nakládky, manipulace	kpl	1,00	24 050,00	24 050,00
Odvoz odpadu a sutin po stavební činnosti, vč. pytlování a nakládky	kpl	1,00	5 850,00	5 850,00
Průběžný a závěrečný kompletní hrubý stavební úklid	kpl	1,00	1 300,00	1 300,00
Doprava osob, materiálu a náradí	kpl	1,00	14 950,00	14 950,00
Režie a ostatní náklady	kpl	1,00	3 250,00	3 250,00

Cena bez DPH: **464 807,57 Kč**

DPH 12%: **55 776,91 Kč**

Cena s DPH: **520 584,47 Kč**

Tato cenová nabídka obsahuje provedení havarijního odstranění zatékání do bytové jednotky - opravu hydroizolace terasy bytu mezi byty p. Dvořák a p. Vajda. Cena obsahuje demontážní a bourací práce, provedení pojistné a tepelné izolace, pokládku hydroizolační fólie pvc, pokládku bet. dlažby na terče, kompletní úpravu odtoku terasy, vysokozdvíhací plošinu, přesun hmot, dopravu materiálu a pracovníků, průběžný a závěrečný úklid, odvoz odpadu a sutin.

.....
Petr Antal
BAB mont s.r.o.