



SMLOUVA O ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ, ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽBÁCH

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. a 2430 a násl. zákona č. 89/2012
Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
obč. zák.)

č. RISM/DILO-2023/0055

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

město Dvůr Králové nad Labem

zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města
náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

IČO: 00277819

DIČ: CZ00277819

Adresa pro doručování: náměstí T. G. Masaryka 38,
544 17 Dvůr Králové nad Labem

Bankovní spojení:

číslo účtu:

Pověřen podpisem této smlouvy: Ing. Jan Jarolím, starosta města

Tel.:

E-mail: epodatelna@mudk.cz

Zástupce ve věcech technických:

e-mail:

(dále j

Zhotovitel:

Sweco a. s.

se sídlem Tábořská 940/31, 140 16 Praha 4

zastoupený: Ing. Jan Krejčík, Ph.D., předseda představenstva

Ing. Vladimír Mikule, místopředseda představenstva

Ing. Nikola Gorelová, členka představenstva

Společnost zastupuje vůči třetím osobám v celém rozsahu představenstvo, a to
vždy dvěma členy představenstva, nebo písemně pověřeným členem

IČO: 26475081

DIČ: CZ26475081

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Údaj o zápisu do veřejného rejstříku:

Zástupce – osoba oprávněná k právnímu/technickému jednání za účastníka

Smlouvy:

E-mail:

Telefon:

(dále jen Zhotovitel)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY, DÍLA A PŘÍKAZU

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést ve sjednané době, na své náklady a na své nebezpečí dílo a takto provedené dílo předat Objednateli a tomu odpovídající závazek Objednatele provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.
- 2.2. Předmětem díla je **Zhotovení projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby na akci „Projektová dokumentace protipovodňových opatření - revitalizace Labe a navazujícího území v intravilánu města Dvůr Králové nad Labem“** (dále jen Stavba), která bude současně sloužit jako projektová dokumentace pro pokračování v projektové přípravě dalšími stupni DSP, DPS Stavby v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a prováděcími právními předpisy, pro realizaci Stavby. Součástí díla je případné vysvětlení zadávací dokumentace VZ týkající se projektu v rámci výběru zhotovitele stavby.
- 2.3. Předmětem příkazu je zajištění územního rozhodnutí pro Stavbu bez doložky právní moci (bude-li ho třeba) včetně veškeré **inženýrské činnosti** nutné k jeho vydání v rozsahu sjednaném touto Smlouvou, dále také jako Příkaz.

3. Předmět plnění

- 3.1. Smluvní strany si sjednaly rozsah a obsah díla:

Součástí prací bude:

3.1.1 Předprojektová příprava a průzkumy

3.1.1.1 Tachymetrické zaměření lokality

3.1.1.1.1 Protipovodňová ochrana

3.1.1.1.2 Lokality zpřístupnění koryta Labe (lokality 1-4 dle studie)

3.1.1.1.3 Biotop na pravém břehu nad Pušovým splavem (lokality 5 dle studie)

3.1.1.1.4 Opatření v povodí toku Netřeba

3.1.1.2 Hydrotechnické posouzení

3.1.1.3 Biologické posouzení

3.1.1.3.1 Protipovodňová ochrana

3.1.1.3.2 Lokality zpřístupnění koryta Labe (lokality 1-4 dle studie)

3.1.1.3.3 Biotop na pravém břehu nad Pušovým splavem (lokality 5 dle studie)

3.1.1.3.4 Opatření v povodí toku Netřeba

3.1.1.4 Dendrologický průzkum

3.1.1.4.1 Protipovodňová ochrana

3.1.1.4.2 Lokality zpřístupnění koryta Labe (lokality 1-4 dle studie)

3.1.1.4.3 Biotop na pravém břehu nad Pušovým splavem (lokality 5 dle studie)

3.1.1.4.4 Opatření v povodí toku Netřeba



- 3.1.1.5 Geologický, pedologický a hydrogeologický průzkum - předběžný
 - 3.1.1.5.1 Protipovodňová ochrana
 - 3.1.1.5.2 Lokality zpřístupnění koryta Labe (lokality 1-4 dle studie)
 - 3.1.1.5.3 Biotop na pravém břehu nad Pušovým splavem (lokality 5 dle studie)
 - 3.1.1.5.4 Opatření v povodí toku Netřeba
- 3.1.1.6 Stavebně-technický průzkum - předběžný
 - 3.1.1.6.1 Protipovodňová ochrana
 - 3.1.1.6.2 Lokality zpřístupnění koryta Labe (lokality 1-4 dle studie)
 - 3.1.1.6.3 Biotop na pravém břehu nad Pušovým splavem (lokality 5 dle studie)
 - 3.1.1.6.4 Opatření v povodí toku Netřeba
- 3.1.1.7 Studie odtokových poměrů v povodí vodního toku Netřeba, včetně návrhu opatření
- 3.1.2 Koncept dokumentace pro územní rozhodnutí
 - 3.1.2.1 Protipovodňová ochrana
 - 3.1.2.2 Lokality zpřístupnění koryta Labe (lokality 1-4 dle studie)
 - 3.1.2.3 Biotop na pravém břehu nad Pušovým splavem (lokality 5 dle studie)
 - 3.1.2.4 Opatření v povodí toku Netřeba
- 3.1.3 Architektonické a urbanistické řešení záměrů:
- 3.1.4 Inženýrská činnost v průběhu zpracování projektu, projednání konceptu dokumentace
 - 3.1.4.1 Protipovodňová ochrana
 - 3.1.4.2 Lokality zpřístupnění koryta Labe (lokality 1-4 dle studie)
 - 3.1.4.3 Biotop na pravém břehu nad Pušovým splavem (lokality 5 dle studie)
 - 3.1.4.4 Opatření v povodí toku Netřeba
- 3.1.5 Dopracování dokumentace pro územní rozhodnutí
 - 3.1.5.1 Protipovodňová ochrana
 - 3.1.5.2 Lokality zpřístupnění koryta Labe (lokality 1-4 dle studie)
 - 3.1.5.3 Biotop na pravém břehu nad Pušovým splavem (lokality 5 dle studie)
 - 3.1.5.4 Opatření v povodí toku Netřeba
- 3.1.6 Podání žádosti/žádostí k rozhodnutí o umístění stavby
- 3.1.7 Zajištění územního rozhodnutí

3.1. Zhotovení projektové dokumentace musí být v souladu s touto Smlouvou, s pokyny Objednatele, technickými normami a metodikami upravujícími přípravu staveb.

- 3.2. Projektová dokumentace musí být zpracována zejména podle:
- 3.2.1. vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
 - 3.2.2. požadavků zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - 3.2.3. požadavků zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů a dále v takové podrobnosti, aby bylo možné zpracovat položkový výkaz výměr a kontrolní rozpočet, který bude zpracován dle ceníku stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni a bude obsahovat veškeré náklady na provedení Stavby,



3.2.4. Součástí technického popisu řešení uvedeného v projektové dokumentaci musí být i jednoznačné vymezení množství, jakosti, technických vlastností a druhu požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných k realizaci Stavby a dále, je-li to možné, i údaje na technické vlastnosti celé Stavby, včetně uvedení požadavků na jakost jakož i stanovení konkrétních technických norem, tam kde je to vhodné. Součástí technického popisu řešení uvedeného v dokumentaci musí být dále jednoznačná specifikace požadavků na způsob fungování technologických zařízení a řídicích systémů Stavby včetně specifikace podmínek a parametrů, za kterých tyto provozní stavy fungují.

3.3. Ostatní práce

3.3.1. Výkaz výměr (v xlsx):

- 3.3.1.1.1. bude zpracován položkově v souladu se zák. č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a prováděcími právními předpisy, zejména vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- 3.3.1.2. nebude obsahovat žádné soubory a komplety, a pokud soubory a komplety budou ve výkazu výměr obsažené, musí být činnosti v nich přesně vyspecifikovány a popsány,
- 3.3.1.3. oceněný výkaz výměr bude zpracován: 1 x vyhotovený v tištěné a 1x v elektronické podobě a bude podepsaný a opatřený razítkem.

3.3.2. Zpracování vysvětlení zadávací dokumentace v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele Stavby za podmínek sjednaných touto smlouvou.

3.3.3. Související inženýrská činnost

- Projednání s dotčenými orgány státní správy a dalšími subjekty
- Projednání s provozovateli dopravní a technické infrastruktury
- Projednání s vlastníky dotčených pozemků
- Představení záměru široké veřejnosti
- Podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby

3.3.4. Smluvní strany si sjednaly rozsah Příkazu (bude-li ze strany stavebního úřadu požadováno): Zajištění veškeré inženýrské činnosti za účelem vydání územního rozhodnutí pro Stavbu, tj:

- zajištění vyjádření a stanovisek dotčených orgánů, správců sítí, vlastníků pozemků
- zajištění územního rozhodnutí

3.3.5. Předmět plnění je dále specifikován v příloze č. 6 – Technické zadání – Specifikace DUR PPO Zadávací dokumentace a v příloze 6.1 – Studie proveditelnosti Zadávací dokumentace k zadávacímu řízení „Projektová dokumentace protipovodňových opatření - revitalizace Labe a navazujícího území v intravilánu města Dvůr Králové nad Labem“.

4. TERMÍNY PRO ZHOTOVENÍ DÍLA, PLNĚNÍ PŘÍKAZU

4.1 Zahájení prací na provádění díla započne dnem podpisu Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak.

4.2 Dílo bude zhotoveno a předáno Objednateli:

4.2.1 projektová dokumentace do **24 měsíců od podpisu smlouvy;**

- 4.3 Vysvětlení zadávací dokumentace Zhotovitel zpracovává průběžně v průběhu zadávacího řízení pro výběr zhotovitele Stavby tak, že Zhotovitel zpracuje a elektronicky doručí vysvětlení nejpozději do 3 dnů od obdržení požadavku.

5. CENA

- 5.1 Cena za plnění závazku Zhotovitele v rozsahu dle čl. 2. a 3. Smlouvy je sjednána na základě vzájemné dohody smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní ve výši:

Celková cena: 8.800.000,- Kč bez DPH

(slovy: Osmmilionůosmsettisíc korun českých)

Celková cena: 10.648.000,- Kč včetně DPH.
Z toho DPH: 1.848.000,- Kč

- 5.1. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady související s výkonem veškerých činností dle čl. 2. a 3 Smlouvy (s výjimkou správních poplatků) a zisk Zhotovitele, nutné k řádnému plnění povinností v rozsahu dle čl. 2. a 3. Smlouvy. Sjednaná cena rovněž odpovídá očekávanému vývoji cen po dobu plnění Smlouvy.
- 5.2. Sjednaná cena je platná po celou dobu trvání Smlouvy.
- 5.3. Dohodnutou cenu je možno překročit jen za těchto podmínek:
- Pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavků Objednatel a změn výchozích podmínek pro zhotovení díla, které nebylo možno v době uzavření Smlouvy předpokládat, a které znamenají pro Zhotovitele nezanedbatelné úsilí pro provedení díla „Projektová dokumentace protipovodňových opatření - revitalizace Labe a navazujícího území v intravilánu města Dvůr Králové nad Labem" a současně bude uzavřen dodatek ke Smlouvě.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje platby před předáním díla ani zálohy k úhradě hotových výdajů.
- 6.2. Cenu díla uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě faktury vystavené po dokončení a předání jednotlivých částí dle vymezení v článku 3. této Smlouvy - „Předmět plnění“, bodů 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.1.4, 3.1.5, 3.1.6 a 3.1.7 a v návaznosti na cenu stanovenou pro jednotlivé úkony článkem 5 této Smlouvy a přílohou Zadávací dokumentace č. 7 – Kalkulace, která byla součástí podané nabídky vybraného dodavatele v rámci zadávacího řízení „Projektová dokumentace protipovodňových opatření - revitalizace Labe a navazujícího území v intravilánu města Dvůr Králové nad Labem", a která bude rovněž součástí, resp. přílohou této smlouvy.
- 6.3. Splatnost faktur byla smluvními stranami dohodnuta na 30 dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
- 6.4. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude



obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

- 6.7 Úhradu ceny poukáže Objednatel bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení. Změna účtu Zhotovitele je možná jen na základě písemného dodatku ke Smlouvě. Povinnost uhradit cenu je splněna odepsáním částky z účtu Objednatele.

7. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo s náležitou odbornou péčí a to tak, aby dílo mohlo být použito k účelu dle čl. 2, odst. 2.2. této Smlouvy a Stavba byla zahájena v předpokládaném termínu, přičemž je zejména povinen:
- 7.1.1 Umožnit Objednateli průběžně kontrolovat provádění díla dle občanského zákoníku; za tímto účelem je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškerou dokumentaci související s plněním této Smlouvy vyžádanou Objednatelem;
 - 7.1.2 Využívat k provádění úkonů dle této Smlouvy pouze odborně způsobilé osoby pod jeho odborným vedením; poddodavatele je Zhotovitel oprávněn pověřit; prováděním díla nebo jeho části jen se souhlasem Objednatele, odpovídá pak za výběr tohoto poddodavatele a pokud souhlas bude dán, je povinen informovat Objednatele o rozsahu díla, který poddodavatel prováděl. Zhotovitel využije pro plnění dle této smlouvy odborně způsobilé osoby, zejména však osoby, které zhotovitel uvedl ve své nabídce v příloze č. 2 k Zadávací dokumentaci – Seznam kvalifikovaných osob a v příloze č. 3 k Zadávací dokumentaci – Úroveň zkušeností člena týmů, v rámci zadávacího řízení „Projektová dokumentace protipovodňových opatření - revitalizace Labe a navazujícího území v intravilánu města Dvůr Králové nad Labem“, které se stanou přílohou této smlouvy.
 - 7.1.3 Od počátku přípravy projektové dokumentace je povinen Zhotovitel dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení stavby a v projektové dokumentaci pro realizaci Stavby je povinen navrhnout dle svých odborných znalostí a zkušeností výroby a materiály, které mají takové vlastnosti, jež zaručí, aby po celou dobu předpokládané životnosti stavby (s ohledem na její charakter) byla Stavba při běžné údržbě a provozu pro stavebně technický účel, pro nějž bude kolaudována, zaručena její mechanická pevnost a stabilita;
 - 7.1.4 Upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody;
 - 7.1.5 Zjistí-li Zhotovitel, že nemůže dílo provést za podmínek závazně plynoucích z obecně závazných právních předpisů, nebo požadovaných výslovně Objednatelem, popřípadě za dalších podmínek zvláště dohodnutých touto Smlouvou, a stejně tak nebude-li moci splnit dohodnuté termíny, uvědomí o tom neprodleně písemně Objednatele s uvedením důvodů;
 - 7.1.6 Zastavit projekční práce a jiná plnění dle této Smlouvy a okamžitě o tom vyrozumět Objednatele, pokud zjistí, že Stavba je technicky či jinak, s ohledem na zadání Objednatele uvedené shora, neproveditelná, a projednat s ním neprodleně další postup;



- 7.1.7 Průběžně informovat Objednatele o plnění činností dle této Smlouvy a bez zbytečného odkladu předat Objednateli věci, které Zhotovitel převzal za Objednatele při vyřizování záležitostí spojených s plněním této Smlouvy;
 - 7.1.8 Na místě určeném objednatelům budou prováděny pracovní schůzky, kde bude konzultována rozpracovanost PD;
 - 7.1.9 S údaji týkajícími se této Smlouvy a jejího plnění zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn Objednatel či na základě zákona. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu realizace díla, provádění inženýrské činnosti, jakož i v průběhu přípravy a provádění Stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy Objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby;
 - 7.1.10 V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a obdobně zavázat i svoje subdodavatele;
 - 7.1.11 Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neposkytnout výsledek své činnosti dle této Smlouvy (zejména projektovou dokumentaci) jiné osobě než Objednateli, vyjma dokumentace potřebné pro vyjádření dotčených orgánů a zajištění povolení stavby;
- 7.2 Objednatel je povinen:
- 7.2.1 umožnit Zhotoviteli vstup do místa Stavby k plnění jeho práv a povinností stanovených touto Smlouvou;
 - 7.2.2 zabezpečit potřebnou součinnost příslušných pracovníků Objednatele se Zhotovitelem.
- 7.3 Objednatel je povinen vysvětlení zadávací dokumentace zasílat na e-mail Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy, není-li později dohodnuto mezi stranami jinak.

8. Předání výsledků plnění zhotovitele

- 8.1 Předání a převzetí projektové dokumentace bude provedeno na základě písemného Předávacího protokolu, který bude potvrzen zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol bude vyhotoven i v případě dílčího předání díla. Místem předání díla je Městský úřad ve Dvoře Králové nad Labem. Protokol se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, po jednom pro každou stranu.
- 8.2 Povinnost Zhotovitele předat dílo Objednateli je splněna, je-li předáno včas, ve stavu odpovídajícím požadavkům vyplývajícím z této Smlouvy a je schopno užívání k účelu, ke kterému bylo vyhotoveno. Nedokončené dílo nebo dílo vykazující vady či nedodělky není Objednatel povinen převzít.
- 8.3 Povinnost k vysvětlení zadávací dokumentace je splněna, je – li řádně a včas zpracováno a zasláno elektronicky na e-mail Objednatele uvedený v záhlaví smlouvy.

9. Odpovědnost za vady díla, záruka, odpovědnost za škodu

- 9.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že projektová dokumentace včetně souvisejících dokladů bude mít v době jejich předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými a bezpečnostními normami, vlastnosti

dohodnuté a není-li to ve smlouvě dohodnuto, že má vlastnosti obvyklé a je způsobilé užití k dohodnutému účelu, a že si tyto vlastnosti podrží po dobu trvání záruky. Zhotovitel dále odpovídá za to, že je dílo kompletní a bez jakýchkoliv právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v okamžiku jeho předání Objednateli. Za vady, které se projeví po předání díla, odpovídá Zhotovitel v rámci poskytnuté záruky. Pro vyloučení pochybností strany shodně konstatují, že za vadu díla se považuje i navrzení takového řešení, které je vzhledem k podmínkám vyplývajícím z této Smlouvy a objektivním skutečností s přihlédnutím k aktuálním znalostem v příslušných oborech řešením nevhodným (technicky, ekonomicky či jinak) pro daný případ a jeho navrzení v konečném důsledku znamená rozšíření předmětu Smlouvy o dílo na provedení stavby (tj. rozšíření provedených prací či poskytnutých služeb, a to zejména tehdy, jedná-li se o neuznatelné náklady z hlediska projektu, z něhož Objednatel bude stavbu financovat) či zvýšení ceny stavby (vč. případů následných víceprací).

- 9.2 Pokud již v průběhu provádění díla vyjde najevo, že Zhotovitel dílo provádí v rozporu s touto Smlouvou či příslušnými předpisy, je Objednatel oprávněn domáhat se okamžitého sjednání nápravy. Tímto není dotčeno právo Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku vadného provedení díla. Nejedná-li Zhotovitel v přiměřené nebo ve stanovené lhůtě nápravu, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za kvalitu provedení díla v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí DUR. Dále Zhotovitel poskytuje záruku za to, že projektová dokumentace bude respektovat zásady hospodárného provozu projektované stavby, její udržitelnosti a bezpečnosti provozu. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění ani záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže vadné dílo či jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady. O tuto dobu se záruční doba automaticky prodlužuje.
- 9.4 Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu, kterou měla projektová dokumentace v době předání nebo vadu vzniklou v záruce v nejkratším technicky možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Nebude-li pro konkrétní případ dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel vadu do 15 dnů od jejího uplatnění. Objednatel je povinen vady písemně vytknout u Zhotovitele nejpozději do konce záruční doby. V případě, že Zhotovitel vady v uvedených lhůtách neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby, a to na náklady Zhotovitele.
- 9.5 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů, resp. pokynů, převzatých od Objednatele a Zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, nemohl zjistit jejich nevhodnost, přestože je podrobil pečlivému posouzení, nebo na nedostatky a závady podkladů nebo pokynů Objednatele písemně upozornil s poznamenáním možných důsledků a ten na jejich použití písemně trval.
- 9.6 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku porušení jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy či příslušných právních předpisů a norem, a to včetně odpovědnosti za škodu, která Objednateli vznikne při výběru zhotovitele Stavby v zadávacím řízení veřejné zakázky v důsledku vady projektové dokumentace a při realizaci Stavby v důsledku vady projektové dokumentace dle ust. § 2629 a 2630 Občanského zákoníku. Promlčecí doba u práva na náhradu škody neskončí dříve, než uplyne záruční doba Stavby dle smlouvy o dílo mezi Objednatelem jako objednatelstavby a zhotovitelemstavby, nejpozději však za 15 let.
- 9.7 Zhotovitel odpovídá i za škody, které vzniknou Objednateli v souvislosti s užitím předmětu plnění dle této smlouvy nebo které Zhotovitel způsobil objednateli jinak.

10. Autorská práva k projektové a související dokumentaci

- 10.1 Ochrana autorských práv se řídí platným autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že použití projektové dokumentace a další dokumentaci zpracované pro účel této Smlouvy včetně dodatečných informací k ní se řídí následujícími pravidly:
- 10.2.1 originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření jsou a zůstanou vlastnictvím Zhotovitele, ať je Stavba, pro kterou byly připraveny, provedena či nikoli. Objednatel je oprávněn si ponechat řádně autorizované kopie projektové dokumentace, včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
 - 10.2.2 plány, náčrty, výkresy, grafická zobrazení a textová vyjádření Objednatel není oprávněn použít bez výslovného souhlasu Zhotovitele pro projektování jiných staveb, než pro kterou byly Zhotovitelem zpracovány a dodány Objednateli dle této Smlouvy;
 - 10.2.3 předkládání či rozšiřování projektové dokumentace uvedené v čl. 2.2. této Smlouvy v souvislosti se zadáváním a výběrem dodavatele Stavby včetně zákonného zveřejnění zadávací dokumentace, jejíž je součástí, pro následné opravy a úpravy Stavby a v souvislosti s nimi nebo jeho části nebude považováno za porušení autorských práv Zhotovitele.
- 10.3 Zhotovitel uděluje Objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užívat (dále jen „licence“) v rozsahu dohodnutém touto smlouvou. Objednatel je na základě udělené opravňující a výhradní licence oprávněn projektovou dokumentaci a související dokumentaci využívat k realizaci uvedené Stavby a následným jejím nepodstatným opravám a úpravám, použít projektovou dokumentaci jako podklad k navazujícím stupňům projektové dokumentace; pro výběr zhotovitele Stavby v rámci zadávacího řízení dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů; poskytnout podlicenci k užití projektové dokumentace vždy v souvislosti se Stavbou apod. Licence se objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k autorskému dílu. Odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky Zhotovitele, jsou již zahrnuty ve sjednané ceně díla.

11. Smluvní pokuty a Úrok z prodlení

- 11.1 V případě prodlení Zhotovitele s předáním díla je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení (bez DPH).
- 11.2 V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla v termínu dle čl. 9 odst. 9.4. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
- 11.3 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 11.4 V případě nesplnění povinnosti k vysvětlení zadávací dokumentace k dotazům dodavatelů dle čl. III odst. 3.1.1.6. Smlouvy ve lhůtách sjednaných touto Smlouvou, je

Objednatel oprávněn uplatnit po Zhotoviteli smluvní pokutu 1.000 Kč za každé porušení.

- 11.5 Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy.
- 11.6 Vedle smluvní pokuty mají smluvní strany právo na náhradu škody ve skutečné výši. Strany si výslovně sjednávají, že se neuplatní ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
- 11.7 Je-li některá ze smluvních stran v prodlení se zaplacením peněžité pohledávky, je věřitel oprávněn uplatnit po dlužníkovi dle § 1970 Občanského úrok z prodlení v zákonné výši. Smluvní strany se dohodly, že poukázaná platba se vždy započte nejprve na jistinu, pak na náklady již určené, pak na úroky z prodlení.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Od této Smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana pro podstatné porušení této Smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.2 Podstatným porušením této Smlouvy se považuje:
- Vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené;
 - prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 10 dnů, s výjimkou případu, kdy prodlení Zhotovitel nezavinil.
- 12.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy rovněž v případě úpadku Zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, v platném znění a v případě, že se Zhotovitel stane „nespolehlivým plátcem“ dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.4 Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit pro její podstatné porušení Objednatelem, ačkoli byl Objednatel Zhotovitelem na porušení těchto povinností písemně upozorněn, s uvedením, že pokud Objednatel ve stanovené lhůtě uvedené nedostatky neodstraní, je Zhotovitel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 12.5 Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.6 Strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy i vůči části plnění dle této smlouvy.

13. Pojištění

Zhotovitel prohlašuje, že pro případ pojistné události související s prováděním díla dle této Smlouvy, má uzavřeno pro příslušnou autorizovanou osobu či autorizované osoby pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele (profesní odpovědnost autorizovaných osob dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů) na pojistnou hodnotu minimálně 5.000.000,- Kč. Tuto pojistnou Smlouvu je povinen včetně jejích změn předkládat Objednateli na jeho vyžádání. Zhotovitel musí být pojištěn po dobu plnění Smlouvy, jakož i po dobu záruky z této smlouvy a doby trvání záruky dle smlouvy o dílo na realizaci Stavby.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této smlouvy:
- za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;

- návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
 - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
 - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
 - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.
- 14.2 Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o jakékoli změně svého právního postavení, jakož i o jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.
- 14.3 Práva a povinnosti uvedené ve smlouvě se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.
- 14.4 Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
- 14.5 Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla dohodnuta dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
- 14.6 Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran a účinnosti její registrací dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Registraci smlouvy zajistí Objednatel a o registraci smlouvy v registru informuje Zhotovitele.
- 14.7 Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této smlouvy na třetí osobu dle § 1895 a násl. Občanského zákoníku.
- 14.8 Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 14.9 Rozhodnutí o výběru Zhotovitele díla na základě usnesení zadavatele schválené Rozhodnutím Rady č. R/154/2024 – 43. RM ze dne 11.03.2024.
- 14.10 O výběru Zhotovitele díla na základě nabídek dodavatelů stanovených Komisí dle hodnotících kritérií určených schválenými zadávacími podmínkami veřejné zakázky bylo rozhodnuto a smlouva byla v souladu s předloženou nabídkou Zhotovitele schválena dne 11.03.2024.
- 14.11 Objednatel si vyhrazuje právo, využít vyhrazené změny závazku ze smlouvy ve smyslu §100 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tak, jak si je vyhradil v zadávací dokumentaci v zadávacím řízení „Projektová dokumentace protipovodňových opatření - revitalizace Labe a navazujícího území v intravilánu města Dvůr Králové nad Labem“. Změna závazku podléhá schválení a rozhodnutí objednatel a bude o ní sepsán dodatek.



ROZHODČÍ DOLOŽKA

V případě, že mezi objednatelem a zhotovitelem vznikne jakýkoli majetkový spor z této smlouvy, zavazují se jej řešit především dohodou. Pokud se takový spor nepodaří dohodou odstranit, pak každá ze smluvních stran může podat žalobu buď k soudu, nebo k rozhodci. V případě rozhodčího řízení bude žaloba projednána a bude o ní rozhodnuto jediným rozhodcem zapsaným v seznamu České advokátní komory. Rozhodčí řízení se zahajuje písemnou žalobou, která se podává na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., 639 00 Brno, Pražákova 1008/69. Písemná forma žaloby je dodržena také tehdy, je-li tato zaslána v elektronické podobě umožňující nepochybnou identifikaci odesílatele v takovém případě se žaloba podává na e-mailovou adresu: podatelna@sdruzeni-rozhodcu.cz nebo do datové schránky, identifikátor: 9pjf8cu. Místo konání rozhodčího řízení je ve Dvoře Králové nad Labem, řízení může být pouze písemné, ve věci však bude nařízeno ústní jednání vždy, když to rozhodce považuje za vhodné. Odměna rozhodce je splatná ke dni podání žaloby a činí 3 % z hodnoty předmětu sporu, minimálně však 1.500 Kč, za žalobu na vyklizení činí odměna rozhodce 3.000 Kč. K odměně rozhodce se připočítává DPH v zákonem stanovené výši. K nákladům rozhodčího řízení patří zejména odměna rozhodce, hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ušlý výdělek účastníků a jejich zákonných zástupců, náklady důkazů včetně soudního poplatku za dožádání soudu a paušální náhrady nákladů rozhodce za takové dožádání ve výši 1.000 Kč, tlumočené a odměna za zastupování. Soud na návrh kteréhokoliv účastníka může zrušit pravomocný rozhodčí nález z důvodů uvedených v zákoně. Návrh na zrušení rozhodčího nálezu soudem musí být podán do 3 měsíců od doručení rozhodčího nálezu té straně, která se zrušení rozhodčího nálezu domáhá, nestanoví-li zákon jinak.

Ve Dvoře Králové nad Labem
dne.....

Za Objednatele:

.....
(podpis oprávněné osoby)

V Praze
dne.....

Za Zhotovitele:

.....
(podpis oprávněné osoby)

Přílohy:

- Seznam kvalifikovaných osob a v příloze
- Seznam členů realizačního týmu
- Harmonogram prací
- Kalkulace



příloha č. 2 Zadávací dokumentace – Seznam kvalifikovaných osob

Seznam kvalifikovaných osob				
Název zakázky	„Projektová dokumentace protipovodňových opatření - revitalizace Labe a navazujícího území v intravilánu města Dvůr Králové nad Labem“			
Účastník podávající nabídku				
Název	Sweco a.s.			
Sídlo	Táborská 940/31, 140 16 Praha 4			
IČO	26475081			
Osoba	Vztah k Účastníkovi (zaměstnanecký/smluvní)	Jméno a příjmení	Kvalifikace (číslo autorizace a obor autorizace)	Relevantní praxe (počet let , subjekt realizace)
1. Osoba: Vedoucí projektového týmu	Zaměstnanecký			21 let v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
2. Osoba: Zástupce vedoucího projektového týmu	Zaměstnanecký			16 let v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
3. Osoba: Geotechnik	Zaměstnanecký			10 let v oboru geotechnika
4. Osoba: Hydrogeolog	Zaměstnanecký			40 let v oboru inženýrská geologie a hydrogeologie
5. Osoba – Architekt – „urbanista“	Smluvní			5 let v oboru architektura a autorizovaný urbanista pro obor územní plánování
6. Osoba: Architekt krajinářská architektura	Smluvní			27 let v oboru krajinářská architektura

V Praze, dne dle elektronického podpisu



příloha č. 7 Zadávací dokumentace – Kalkulace

KALKULACE: „Projektová dokumentace protipovodňových opatření - revitalizace Labe a navazujícího území v intravilánu města Dvůr Králové nad Labem“

1. Celková nabídková cena obsahující veškerá plnění

Celková nabídková cena

8 800 000 Kč bez DPH

1 848 000 Kč DPH

10 648 000 Kč včetně DPH

Rozepsaná nabídková cena

1.1. Cena za předprojektovou přípravu a průzkumy

1.1.1. Z toho cena za tachymetrické zaměření lokality

1.1.2. Z toho cena za hydrotechnické posouzení

1.1.3. Z toho cena za biologické posouzení

1.1.4. Z toho cena za dendrologický průzkum

1.1.5. Z toho cena za geologický, pedologický a hydrogeologický průzkum - předběžný

1.1.6. Z toho cena za stavebně-technický průzkum - předběžný

1.1.7. Z toho cena za studii odtokových poměrů v povodí vodního toku Netřeba, včetně návrhu opatření

1.2. Cena za koncept dokumentace pro územní rozhodnutí

1.3. Cena za architektonické a urbanistické řešení záměrů

1.4. Cena za inženýrskou činnost v průběhu zpracování projektu, projednání konceptu dokumentace

1.5. Cena za dopracování dokumentace pro územní rozhodnutí

1.6. Cena za podání žádosti/žádostí k rozhodnutí o umístění stavby

1.7. Cena za zajištění územního rozhodnutí