



MBNPP002BJ2C

OMA/JHL 0132/2024

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

město Bystřice nad Pernštejnem
zastoupené Mgr. Martinem Horákem, starostou města
sídlo: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
IČ: 002 94 136
DIČ: CZ00294136
bankovní spojení: KB a.s., 9021-627751/0100
e-mail: posta@bystricenp.cz
dále jen „Objednatel“

a

Zhotovitel

Marek Páral
zastoupený: Markem Páralem
sídlo: Okružní 1946/13, Žďár nad Sázavou PSČ 591 01
IČ: 08162387
DIČ: CZ8512043859
bankovní spojení:
e-mail: lasovastrechy@gmail.com
dále jen „Zhotovitel“

uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo v následujícím členění (dále jen „Dílo“):

- Čištění fasád na bytových domech ul. Višňová čp.861-863 a čp. 864-866, čištění a opravy fasády na budovách Polikliniky a Kulturního domu v Bystřici n. P.

II. Cena a způsob placení

1. Cena díla za bytové domy činí:

Cena bez DPH	422 120, 00,- Kč
Výše DPH 12%	50 654, 00,- Kč
Cena včetně DPH	472 774, 00,- Kč

Cena díla za budovy polikliniky a kulturního domu činí:

Cena bez DPH	459 443, 00,- Kč
Výše DPH 21%	96 483, 80,- Kč
Cena včetně DPH	555 926, 00,- Kč

Celková cena včetně DPH 1 028 700, 00,- Kč

Cena je stanovena dle Zhotovitelem předloženého rozpočtu.

Tato cena zahrnuje zejména: dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti/komplexnosti stanovené touto Smlouvou. Cena zahrnuje rovněž veškeré činnosti, dodávky, které jsou potřebné k bezvadnému provedení Díla.

2. Objednatel prohlašuje, že předmět plnění spadá do jeho ekonomické činnosti, a proto u vystavených daňových dokladů bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti.

III. Termín provedení a předání díla

1. Práce budou zahájeny 02. 05. 2024 a budou ukončeny nejpozději k 30. 11. 2024. Staveniště bude vyklizeno dne 30. 11. 2024

2. Klimatické podmínky nemají vliv na prodloužení smluvných termínů – nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IV. Záruka, odstranění vad

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 měsíců od předání díla.

2. Jestliže Objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle vady, narušující zejména technický stav nebo vzhled díla, zašle oznámení o těchto vadách písemně zhotoviteli (včetně jejich fotografické dokumentace).

3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad, které se vyskytnou v průběhu Záruční doby na Díle, a to způsobem odpovídajícím povaze Vady, zejména opravou, úpravou, výměnou vadné součásti nebo jiným přiměřeným způsobem. Zhotovitel se zavazuje oznámené vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit, pokud se bude jednat o vady odstranitelné.

V. Sankce a odpovědnost za škody

1. V případě prodlení objednatel s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení stanovený § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu dle stanoveného časového harmonogramu se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý (i započatý) den prodlení. Zhotovitel si je vědom významu smluvní pokutou zajišťovaných smluvních povinností, jejich principu a způsobu výpočtu rozumí a tento zcela akceptuje.

VI. Prohlášení stran, závěrečné ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.

2. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.

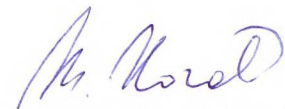
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.

4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města RM-24-05-08 ze dne 16.04.2024

Bystřice nad Pernštejnem, dne 16.04.2024

Objednatel:



Zhotovitel:


-----

MĚSTO
BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM
-1-

CENA PRÁCE :	VIP CENA	VIP		
- čištění, postřik proti mechu (střecha, fasáda)	85kc / m2	341.720,-		
- čištění zámkové dlažby	55kc / m2			
- čištění oken a vytrín	35kc / m2			
- aplikace impregnace (střecha, fasáda, dlažba)	20kc / m2	80.400,-		
- nátěr střechy	80kc (plech) - 89kc (taška) / m2			
CENA A ROZPIS MATERIÁLU :	BALENÍ	ZÁRUKA	P. APLIKACÍ	SPOTŘEBA
- Buldok mechstop (střecha, fasády)	5kg / 25m2 / 550kc	10 let	1x nástřik	0,2 l / m2
- Buldok čistič fasád	5kg / 25m2 / 300kc	10 let	1- 2x nástřik	0,2 l / m2
- APC OUT TENZI fasády, střechy	5l / 50m2 / 679kc		1x	0,1l / m2
- HUMILESS IMPREGNACE fasády	10l / 90m2 / 495kc	5 let	1x-3x	0,1l / m2 1x
- Kiehl tornádo koncentrát (mytí oken)	1l / 500m2 / 289kc	5 let	1x	0,002 l / m2
- Eternal (nátěr střechy) barva dle výběru	10kg / 16,6m2 / 1938kc	20 let	2 nátěry	0,6 kg / m2
- Eternal na kovy	10kg / 16m2 / 2.496,-	20 let	1-2 nátěry	0,17kg / m2 / 1x
- Smartseal (impregnace 2x) - betonka	25l / 125m2 / 8937kc	10 let	2x nástřik	0,2 l / m2
- pálenka	25l / 170m2 / 8937kc	10 let	2x nástřik	0,15 l / m2
ZÁKAZNÍK : Bystřice nad Pernštejnem	VÝBĚR PRACÍ + MATERIÁL (ZÁKAZNÍK) :			
ADRESA : BYTOVÝ DŮM 2X				
M2 : 4.021	KOMPLETNÍ CENA ZA ZHOTOVENÍ 422.120,-			
MATERIÁL:				
POZNÁMKA :				
V celkové ceně je započítána plošina 1.300kc/h				
Čištění fasády				
Délka prací cca 8 dnů				
2 dny poté aplikace impregnace				
ZÁLOHA NA MATERIÁL :				
* ceny prací uvedeny bez DPH				
* záruku uvádí výrobce				

CENA PRÁCE :	VIP CENA	VIP			
- čištění, postřik proti mechu (střecha, fasáda)	85kc / m2	190.910,-			
- čištění zámkové dlažby	55kc / m2				
- čištění oken a vytrín	35kc / m2				
- aplikace impregnace (střecha, fasáda, dlažba)	20kc / m2	44,920,-			
- nátěr střechy	80kc (plech) - 89kc (taška) / m2				
CENA A ROZPIS MATERIÁLU :	BALENÍ	ZÁRUKA	P. APLIKACÍ	SPOTŘEBA	
- Buldok mechstop (střecha, fasády)	5kg / 25m2 / 550kc	10 let	1x nástřik	0,2 l / m2	
- Buldok čistič fasád	5kg / 25m2 / 300kc	10 let	1- 2x nástřik	0,2 l / m2	
- APC OUT TENZI fasády, střechy	5l / 50m2 / 679kc		1x	0,1l / m2	29.205,-
- HUMILESS IMPREGNACE fasády	10l / 90m2 / 495kc	5 let	1x-3x	0,1l / m2 1x	12.353,-
- Kiehl tornádo koncentrát (mytí oken)	1l / 500m2 / 289kc	5 let	1x	0,002 l / m2	
- Eternal (nátěr střechy) barva dle výběru	10kg / 16,6m2 / 1938kc	20 let	2 nátěry	0,6 kg / m2	
- Eternal na kovy	10kg / 16m2 / 2.496,-	20 let	1-2 nátěry	0,17kg / m2 / 1x	
- Smartseal (impregnace 2x) - betonka	25l / 125m2 / 8937kc	10 let	2x nástřik	0,2 l / m2	
- pálenka	25l / 170m2 / 8937kc	10 let	2x nástřik	0,15 l / m2	
ZÁKAZNÍK : Bystřice nad Pernštejnem	VÝBĚR PRACÍ + MATERIÁL (ZÁKAZNÍK) :				
ADRESA : Poliklinika					
M2 : 2.246					
MATERIÁL..					
POZNÁMKA :					
V celkové ceně je započítána plošina 1.300kc/h					
Čištění fasády					
Délka práci cca 4 dny					
2 dny poté aplikace impregnace					
ZÁLOHA NA MATERIÁL :					
* ceny prací uvedeny bez DPH					
* záruku uvádí výrobce					

CENA PRÁCE :	VIP CENA	VIP			
- čištění, postřik proti mechu (střecha, fasáda)	85kc / m2	171.020,-			
- čištění zámkové dlažby	55kc / m2				
- čištění oken a vytrín	35kc / m2				
- aplikace impregnace (střecha, fasáda, dlažba)	20kc / m2	40.240,-			
- nátěr střechy	80kc (plech) - 89kc (taška) / m2				
CENA A ROZPIS MATERIÁLU :	BALENÍ	ZÁRUKA	P. APLIKACÍ	SPOTŘEBA	
- Buldok mechstop (střecha, fasády)	5kg / 25m2 / 550kc	10 let	1x nástřik	0,2 l / m2	
- Buldok čistič fasád	5kg / 25m2 / 300kc	10 let	1- 2x nástřik	0,2 l / m2	
- APC OUT TENZI fasády, střechy	5l / 50m2 / 679kc		1x	0,1l / m2	27.322,-
- HUMILESS IMPREGNACE fasády	10l / 90m2 / 495kc	5 let	1x-3x	0,1l / m2 1x	11.066,-
- Kiehl tornádo koncentrát (mytí oken)	1l / 500m2 / 289kc	5 let	1x	0,002 l / m2	
- Eternal (nátěr střechy) barva dle výběru	10kg / 16,6m2 / 1938kc	20 let	2 nátěry	0,6 kg / m2	
- Eternal na kovy	10kg / 16m2 / 2.496,-	20 let	1-2 nátěry	0,17kg / m2 / 1x	
- Smartseal (impregnace 2x) - betonka	25l / 125m2 / 8937kc	10 let	2x nástřik	0,2 l / m2	
- pálenka	25l / 170m2 / 8937kc	10 let	2x nástřik	0,15 l / m2	
ZÁKAZNÍK : Bystřice nad Pernštejnem	VÝBĚR PRACÍ + MATERIÁL (ZÁKAZNÍK) :				
ADRESA : Kulturní dům					
M2 : 2.012	KOMPLETNÍ CENA ZA ZHOTOVENÍ	211.260,-			
MATERIÁL:..					
POZNÁMKA :					
V celkové ceně je započítána plošina 1.300kc/h					
Čištění fasády					
Délka prací cca 4 dny					
2 dny poté aplikace impregnace					
ZÁLOHA NA MATERIÁL :					
* ceny prací uvedeny bez DPH					
* záruku uvádí výrobce					