

Smlouva o spolupráci

Smluvní strany

1. 1. Národní památkový ústav

státní příspěvková organizace

IČ: 750 32 333, DIČ: CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

jednající PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav

územní památková správa na Sychrově

Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov

(dále jen „NPÚ“)

Kontaktní osobou ze strany NPÚ je [REDAKCE], kastelán státního zámku a parku Slatiňany, tel. [REDAKCE], mail. [REDAKCE]

1.2. Národní hřebčín Kladruby nad Labem

státní příspěvková organizace

IČ: 72048972

se sídlem: Kladruby nad Labem č. p. 1, 533 14 Kladruby nad Labem

zastoupen: [REDAKCE] ředitelem organizace na základě jmenování vyhotoveného dne 03.10.2023 Ministerstvem zemědělství pod č. j. 64786/2013-MZe-12100

d č. j. 64786/2013-MZe-12100

organizace zřízena rozhodnutím: zřizovací listina č. j. 33857/2009-10000 ze dne 15.10.2009 ve znění pozdějších dodatků

(dále jen „NHK“)

Kontaktní osobou ze strany NHK je p. [REDAKCE] náměstek ředitele pro chov koní a kulturní krajinu, tel. [REDAKCE], mail. [REDAKCE]

uzavřely níže uvedeného dne tuto

smlouvu o spolupráci

Preambule

1. Historický areál zámku, parku a stájí ve Slatiňanech byl po II. světové válce rozdělen mezi několik státních organizací. V současnosti jsou správci majetku dvě státní příspěvkové organizace, a to Národní památkový ústav a Národní hřebčín Kladruby nad Labem. Většina areálu je ve správě Národního památkového ústavu, přičemž části jeho pozemků Národní hřebčín Kladruby nad Labem využívá, a to jak pro vlastní provoz, tak k pořádání kulturních akcí; současně se podílí na péči o tyto části pozemků. Pro koordinaci postupů v péči o národní kulturní památku, její smysluplné a účelné využití a ochranu uzavírají tyto dvě organizace následující smlouvu o spolupráci.

2. Obě strany této smlouvy - instituce pečující o specifické části národního kulturního dědictví a státního majetku tímto deklarují, že mají zájem rozvíjet a návštěvnický zatraktivňovat areál státního zámku a hřebčína Slatiňany, udržovat jej a přibližovat jeho kulturní, historické, umělecké i přírodní hodnoty široké i odborné veřejnosti.
3. Obě strany této smlouvy prohlašují, že spolupráce dle této smlouvy je v zájmu obou stran, kdy rozsah práv, povinností a přínosu pro každou ze stran je ve vzájemné rovnováze a žádná ze stran nebude spoluprací dle této smlouvy obohacena na úkor druhé strany. Smluvním stranám spoluprací dle této smlouvy nevznikne nárok na jiná vzájemná plnění, než uvedená v této smlouvě.
4. Obě strany se zavazují poskytnout ze svých sbírek podklady (existují-li) pro plánované rekonstrukce a údržbu s cílem uchovat památkový charakter areálu obou institucí vzniklý převážně činnostmi bývalých majitelů – Auerspergů a Trauttmansdorffů.
5. Obě strany se zavazují koordinovat postupy při instalaci poutačů, směrovek, prvků parkového mobiliáře a informačních ploch v areálu obou institucí, aby nedocházelo ke vzniku „vizuálního smogu“.

Článek I.

1. NPÚ má příslušnost hospodařit s majetkem státu k těmto nemovitým věcem:
 - a. část krajinné památkové zóny Slatiňansko – Slavicko, lovecká komponovaná krajina utvářená bývalými majiteli zámku a hřebčína – konkrétně tzv. starý zámecký park a zahrada, které jsou prohlášeny za národní kulturní památky (parcely č. 63, 46/2, 46/6) či se nacházejí v památkové zóně (parcela č. st. 32/3)
 - b. budova zámku (č. p. 1, parcela č. st. 34, národní kulturní památka) a budova bývalého centrálního ředitelství velkostatků (č. p. 30, parcela č. st. 32/1, kulturní památka)
2. NHK má příslušnost hospodařit s majetkem státu k těmto nemovitým věcem:
 - a. část krajinné památkové zóny Slatiňansko – Slavicko, lovecká komponovaná krajina utvářená bývalými majiteli zámku a hřebčína – konkrétně tzv. nový zámecký park v prostoru mezi klapačkou a Švýcárnou (parcely č. 525/16, 526/4, 538/1, 551/1, 561/1, 564/2, 564/6, 565/2, 592/2, 592/3, 592/4, 596/3, 840)
 - b. budovy bývalých zámeckých stájí (parcely č. st. 162, st. 192, st. 193, st. 194, kulturní památky) a sousedící pozemky (parcely č. 567/2, 574/2, 856, st. 1447, kulturní památky), dům pro hlídače parku (č. p. 122, parcela č. st. 156, kulturní památka), Earlova vila (č.p. 45, parcela č. st. 32/2, kulturní památka)
3. Parcelní čísla uvedená na všech místech v této smlouvě jsou vztažena ke katastrálnímu území Slatiňany.

Článek II.

Práva a povinnosti smluvních stran.

1. NPÚ:
 1. umožní NHK užívání části parcely č. st. 32/3 pro nájemníky NHK v domě č.p. 45, který na pozemek navazuje. Tato část slouží jako zahrada a bude udržována ze strany NHK. (grafické znázornění v Příloze 1)
 2. umožní NHK užívání části pozemkové parcely č. 63 (grafické znázornění v Příloze 1 - komunikace) pro pohyb koní, techniky a obsluhy stájí v následující podobě:
 - a. úterý a pátek (do 9:30 hodin) navážení slámy a sena traktorem (oba dny 1 průjezd)
 - b. cca 1x měsíčně návštěva podkováře (malá dodávka)
 - c. výjimečně vyvážení hnoje na valníku menším traktorem, a to především v zimním období po komunikaci ke stáji hřebců
 - d. 1 x týdně navážení jadrných krmiv menším traktorem

- e. průchod s plemennými hřebci do výběhu, průjezdy s kočáry a koňským valníkem v dosavadním režimu
 - f. každý den vyvážení hnoje nákladním automobilem / traktorem po vydlážděné ploše před hřebčínem k západní bráně
 - g. dle potřeby průjezd pracovníků veterinární a podkovářské pohotovosti
 - h. zatížení mlatové cesty k č.p. 45 (parcela č. st. 32/2) a č.p. 88 (parcela č. st. 1447) automobily:
 - i. č.p. 45.....5 bytů
 - ii. č.p. 88.....1 byt
3. umožní NHK využití části pozemkové parcely č. 63 - tzv. póloplac (grafické znázornění v Příloze 1 – póloplac) pro pořádání kulturních a společenských akcí souvisejících s prezentací a chovem starokladrubských koní. Veškeré tyto akce budou písemně oznámeny a projednány s NPÚ nejméně 15 dnů před jejich konáním.
 4. umožní NHK využití lonžovacího kruhu a k němu vedoucí cesty pro potřeby spojené s chovem koní (grafické znázornění v Příloze 1 – lonžovací kruh s přístupovou cestou)
 5. umožní NHK fotografování koní, saní, kočárů v areálu zámeckého parku za podmínky předchozího e-mailového souhlasu vedoucího správy SZ Slatiňany
 6. umožní vjezd pracovníkům NHK a obyvatelům domů č. p. 45 a č.p. 88 částí pozemkové parcely č. 63 (grafické znázornění v Příloze 1 - komunikace).

2. NHK:

1. bere na vědomí, že pozemkové parcely specifikované v článku č. I. jsou památkově chráněny. Z tohoto statutu vyplývají dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů opatření a omezení, která se Národní hřebčín Kladruby nad Labem zavazuje dodržovat, např. umístování mobiliáře na pozemcích ve správě NPÚ je nutné konzultovat s vedoucím správy SZ Slatiňany, který zajistí vydání závazného stanoviska krajského úřadu Pardubického kraje
2. se zavazuje udržovat v čistém a bezvadném stavu užívané části pozemků ve správě NPÚ (grafické znázornění v Příloze 1)
3. se zavazuje provádět základní údržbu lonžovacího kruhu (nátěr konstrukce, opravy dřevěného hrazení, údržba plochy v kruhu vč. mechanického odstranění případných plevelných rostlin po jeho obvodu) a přístupové cesty k němu
4. se zavazuje provádět dvakrát ročně sečení vybraných travních ploch s následným sběrem a odvozem pokosené hmoty /seno/ (první seč do 30.6., druhá seč do 15.9.) a to po předchozí domluvě na základě fáze kvetení květnaté louky. Na ploše tzv. póloplacu bude na jaře před začátkem vegetace provedeno odstranění stařiny a urovnání povrchu pomocí lučních či prutových bran (grafické znázornění v Příloze 2)
5. se zavazuje provádět pravidelnou běžnou údržbu plochy zeleně na části pozemkové parcely č. 63 po levé straně vjezdu do zámeckého areálu před parcelou č. st.194 (pravidelné sečení travnatých ploch, jarní vyhrabání, podzimní shrabání listí, tvarovací řez živého plotu 2x v průběhu vegetace, odstraňování plevelných rostlin a náletových dřevin)
6. se zavazuje nabídnout NPÚ prostřednictvím vedoucího správy SZ Slatiňany vybrané snímky koní, saní, kočárů pořízené v areálu zámeckého parku za účelem propagace NPÚ a NHK. NHK tímto poskytuje NPÚ oprávnění k výkonu práva tyto fotografie užít (licenci). Licence je poskytována ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu, bez místního a časového omezení. Licence je poskytována ve formě licence nevýhradní. Licence zahrnuje právo NPÚ přizpůsobovat, upravovat a měnit fotografie dle aktuálních potřeb NPÚ.
7. se zavazuje u snímků pořízených v zámeckém parku a zahradě uvádět místo pořízení snímků „*Národní památkový ústav, zámecký park Slatiňany*“
8. bere na vědomí zákaz parkování na pozemcích NPÚ bez souhlasu vedoucího správy SZ Slatiňany.

Článek III. Závěrečná ujednání

1. Smlouva o spolupráci se uzavírá na dobu určitou, a to od 1.6.2024 do 31.5.2027.
2. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými, vzestupně číslovanými dodatky.
3. Platnost této smlouvy nastává dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv); uveřejnění zajistí NPÚ. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
4. Smlouva může být ukončena kdykoliv na základě písemné dohody zúčastněných stran či výpovědí. Výpovědní doba činí tři měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
5. Tato smlouva byla vyhotovena v elektronické podobě s připojenými kvalifikovanými elektronickými podpisy smluvních stran.
6. Pokud touto smlouvou nejsou vysloveně upravena vzájemná práva a povinnosti smluvních stran, platí pro jejich určení příslušné obecně závazné předpisy.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých skutečností a podle jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. NPÚ podpisem smlouvy dává souhlas s poskytnutím všech informací, které smlouva obsahuje i těch, které budou následně NHK poskytnuty, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.
9. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.
10. Osobní údaje subjektu údajů (fyzické osoby) jsou Národním hřebčínem Kladruby nad Labem zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie, zejm. zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních důvodů, na jejichž základě je zpracování prováděno, včetně práv subjektu údajů, jsou uvedeny v aktuální verzi dokumentu Zpracování a ochrana osobních údajů dostupném na webových stránkách Národního hřebčína Kladruby nad Labem nebo v jeho sídle.

Přílohy:

1. Příloha č. 1 – pozemky užívané NHK
2. Příloha č. 2 – plochy určené k sečení ze strany NHK

Na Sychrově dne

V Kladrubech nad Labem dne

Za NPÚ:

Za NHK:

ředitel územní památkové správy na Sychrově
Národní památkový ústav

ředitel Národního hřebčína
Kladruby nad Labem